

PT Jasa Marga (Persero) Tbk
dan entitas anaknya/*and its subsidiaries*

Laporan Keuangan Konsolidasian tanggal 31 Desember 2021
dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
beserta laporan auditor independen/

*Consolidated Financial Statements as of December 31, 2021
and for the year then ended with independent auditors' report*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2021
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL TERSEBUT
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021
AND FOR THE YEAR THEN ENDED
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Daftar Isi

Table of Contents

	Halaman/ Pages	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Board of Directors' Statement</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.....	1 - 3	<i>Consolidated Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Kprehensif Lain Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	6	<i>Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian.....	7 - 258	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>



JASAMARGA
Indonesia Highway Corp.

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2021
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL TERSEBUT
PT JASA MARGA (Persero) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA**

**DIRECTORS' STATEMENT
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021
AND FOR THE YEAR THEN ENDED
PT JASA MARGA (Persero) Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

- | | | | | |
|-----------------|---|--|---|------------------|
| 1. Nama | : | Subakti Syukur | : | Name |
| Alamat Kantor | : | Plaza Tol TMII - Jakarta Timur 13550 | : | Office Address |
| Alamat Domisili | : | Jl. Damai 2 No 36 A
RT005/ RW009 Jatiwaringin
Pondok Gede, Bekasi | : | Domicile Address |
| Nomor Telepon | : | (021) 8413526 | : | Phone Number |
| Jabatan | : | Direktur Utama / President Director | : | Position |
| 2. Nama | : | Ade Wahyu | : | Name |
| Alamat Kantor | : | Plaza Tol TMII - Jakarta Timur 13550 | : | Office Address |
| Alamat Domisili | : | Jl. Cempaka No. 47 RT018/ RW009
Kelapa Dua Wetan Ciracas, Jakarta Timur | : | Domicile Address |
| Nomor Telepon | : | (021) 8413526 | : | Phone Number |
| Jabatan | : | Direktur Keuangan dan Manajemen Risiko
/ Finance and Risk Management Director | : | Position |

Menyatakan bahwa:

State that:

- | | |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Jasa Marga (Persero) Tbk ("Perusahaan") dan Entitas Anaknya; | 1. <i>We are responsible for the preparation and the presentation of the consolidated financial statements of PT Jasa Marga (Persero) Tbk (the "Company") and Its Subsidiaries;</i> |
| 2. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The consolidated financial statements of the Company and Its Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya telah dimuat secara lengkap dan benar; dan
b. Laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anaknya tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | 3. a. <i>All information contained in the consolidated financial statements of the Company and Its Subsidiaries are complete and truthful manner; and</i>
b. <i>The consolidated financial statements of the Company and Its Subsidiaries do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit any information or material fact.</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the Company's internal control system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. *This statement is made truthfully.*

Jakarta, 18 Maret 2022 / Jakarta, March 18, 2022

Subakti Syukur
Direktur Utama /
President Director

Ade Wahyu
Direktur Keuangan dan Manajemen Risiko/
Finance and Risk Management Director

The original report included herein is in the Indonesian language.

Laporan Auditor Independen

Laporan No. 00234/2.1032/AU.1/06/0690-2/1/III/2022

Para Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi
PT Jasa Marga (Persero) Tbk.

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Jasa Marga (Persero) Tbk. dan entitas anaknya terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Independent Auditors' Report

Report No. 00234/2.1032/AU.1/06/0690-2/1/III/2022

*The Shareholders and the Boards of Commissioners and Directors
PT Jasa Marga (Persero) Tbk.*

We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Jasa Marga (Persero) Tbk. and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2021, and the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statements of changes in equity, and consolidated statements of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's responsibility for the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' responsibility

Our responsibility is to express an opinion on such consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such consolidated financial statements are free from material misstatement.

Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00234/2.1032/AU.1/06/0690-2/1/III/2022 (lanjutan)

Tanggung jawab auditor (lanjutan)

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian PT Jasa Marga (Persero) Tbk. dan entitas anaknya tanggal 31 Desember 2021 serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Purwantono, Sungkoro & Surja

Dagmar Zevilianty Djamal

Registrasi Akuntan Publik No. AP. 0690/Public Accountant Registration No. AP. 0690

18 Maret 2022/March 18, 2022

Independent Auditors' Report (continued)

Report No. 00234/2.1032/AU.1/06/0690-2/1/III/2022 (continued)

Auditors' responsibility (continued)

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of PT Jasa Marga (Persero) Tbk. and its subsidiaries as of December 31, 2021, and their consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.



**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Tanggal 31 Desember 2021

(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION**

As of December 31, 2021

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2.c, 2.d, 2.o, 2.s, 4, 45, 49.e	6.279.089	4.597.204	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2.d, 2.o, 5, 49.e	1.288.096	823.344	Short term investments
Piutang lain-lain	2.d, 2.o, 6, 45,49.a, 49.e	2.032.306	4.418.103	Other receivables
Persediaan	2.e, 7	139.402	137.744	Inventories
Biaya dibayar dimuka dan uang muka - neto	2.f, 8	82.519	49.036	Prepaid expenses and advances - net
Pajak dibayar dimuka	2.m, 18.a	74.680	46.329	Prepaid taxes
Dana dibatasi penggunaannya	2.c, 2.d, 2.o, 9, 45, 49.e	465.784	634.235	Restricted funds
TOTAL ASET LANCAR		10.361.876	10.705.995	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang lain-lain	2.d, 2.o, 6, 45,49.a, 49.e	1.858.535	2.232.631	Other receivables
Dana dibatasi penggunaannya	2.c, 2.d, 2.o, 9, 45, 49.e	92.939	379.491	Restricted funds
Aset pajak tangguhan - neto	2.m, 18.c	-	2.385	Deferred tax assets - net
Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama - neto	2.g, 10	6.536.644	4.590.955	Investment in associates and joint ventures - net
Aset tetap - neto	2.h, 11	833.394	746.237	Fixed asset - net
Properti investasi - neto	2.i, 12	425.021	457.565	Investment properties - net
Aset takberwujud - neto				Intangible assets - net
Hak pengusahaan jalan tol	2.j, 13	79.256.534	83.443.064	Toll road concession rights
Lainnya	14	324.360	101.244	Others
Goodwill	2.b, 2.k, 15	41.849	41.849	Goodwill
Aset keuangan lainnya - neto	2.o, 16	482.775	425.907	Other financial assets - net
Aset tidak lancar lainnya - neto	2.k, 17	1.028.957	959.323	Other non-current assets - net
TOTAL ASET TIDAK LANCAR		90.881.008	93.380.651	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
TOTAL ASET		101.242.884	104.086.646	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 (lanjutan)**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of December 31, 2021 (continued)**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang usaha	2.d, 2.o, 19, 45, 49.e	433.025	325.160	Accounts payable
Utang kontraktor	2.d, 2.o, 20, 45, 49.e	1.290.243	1.883.433	Contractors payable
Utang pajak	2.m, 18.b	349.197	213.079	Taxes payable
Beban akrual	2.o, 22	3.158.712	3.537.386	Accrued expenses
Utang bank	2.d, 2.o, 23, 45, 49.e	1.057.861	3.684.263	Bank loans
Utang surat berharga komersil	24	-	537.275	Commercial securities payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun :				Current maturities of long - term liabilities :
Utang bank	2.d, 2.o, 23, 45, 49.e	2.781.255	1.976.842	Bank loans
Utang lembaga keuangan bukan bank	2.d, 2.o, 25, 45	241.000	29.800	Non-bank financial institutions loan
Liabilitas pembebasan tanah	2.d, 2.o, 27, 45, 49.e	1.588.542	1.588.542	Land acquisition liabilities
Utang sewa	2.h, 2.l, 28, 49.e	55.036	40.916	Lease liabilities
Provisi pelapisan jalan tol	2.j, 2.u, 29, 49.e	258.902	236.940	Provision for overlay
Pendapatan ditangguhkan	30	371.600	519.250	Deferred revenues
Liabilitas imbalan kerja	2.n, 31	2.843	1.229	Employee benefits liability
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	2.d, 2.o, 21, 45, 49.e	426.367	354.572	Other short-term financial liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK		12.014.583	14.928.687	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Liabilitas pajak tangguhan	2.m, 18.c	1.568.604	1.236.251	Deferred tax liabilities
Utang kontraktor jangka panjang	2.d, 2.o, 20, 45, 49.e	362.814	754.833	Long-term contractors payable
Beban akrual jangka panjang	2.d, 2.o, 22, 45	2.037.124	2.365.755	Long-term accrued expenses
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				Long-term liabilities - net of current maturities
Utang bank	2.d, 2.o, 23, 45, 49.e	54.457.717	52.981.941	Bank loans
Utang lembaga keuangan bukan bank	2.d, 2.o, 25, 45	1.101.660	1.390.790	Non-bank financial institutions loan
Utang obligasi	2.o, 26, 49.e	1.994.185	3.288.445	Bonds payable
Liabilitas pembebasan tanah	2.d, 2.o, 27, 45, 49.e	109.008	109.008	Land acquisition liabilities
Utang sewa	2.h, 2.l, 28, 49.e	59.451	40.673	Lease liabilities
Provisi pelapisan jalan tol	2.j, 2.u, 29, 49.e	440.211	300.784	Provision for overlay
Pendapatan ditangguhkan	30	75.783	380.955	Deferred revenues
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	2.n, 31	1.183.825	1.147.577	Long-term employee benefits liabilities
Liabilitas derivatif	2.p, 32	96.691	-	Derivative liabilities
Liabilitas jangka panjang lainnya	2.o, 49.e	240.913	385.332	Other long term liabilities
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG		63.727.986	64.382.344	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
TOTAL LIABILITAS		75.742.569	79.311.031	TOTAL LIABILITIES

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 (lanjutan)**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of December 31, 2021 (continued)**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk				Equity Attributable to Owners of the Parent Entity
Modal saham - nilai nominal Rp500 (rupiah penuh) per saham				Capital stock - Rp500 par value (full amount) per share
Modal dasar 19.040.000.000 saham				Authorized - 19,040,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 1 saham seri A Dwiwarna dan 7.257.871.199 saham seri B	33	3.628.936	3.628.936	Issued and fully paid - 1 series A Dwiwarna share and 7,257,871,199 series B shares
Tambahan modal disetor - neto	34	3.997.085	3.997.085	Additional paid in capital - net
Selisih atas transaksi entitas nonpengendali		(26.912)	(25.924)	Difference from non-controlling interest transaction
Saldo laba				Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya		8.971.304	8.971.304	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		4.706.598	3.091.317	Unappropriated
Penghasilan komprehensif lain:				Other comprehensive income:
Keuntungan yang belum direalisasi dari aset keuangan pada nilai wajar		256.937	209.477	Unrealized gain on financial assets at fair value
Pengukuran nilai wajar atas derivatif lindung nilai arus kas	2.p, 32	(96.061)	-	Measurement of fair value on derivative for cash flow hedge
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja jangka panjang	2.n, 31	(832.036)	(797.706)	Remeasurements of long-term employee benefits liability
Ekuitas Neto yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk		20.605.851	19.074.489	Net Equity Attributable to Owners of the Parent Entity
Kepentingan Non Pengendali	36.a	4.894.464	5.701.126	Non-Controlling Interests
TOTAL EKUITAS		25.500.315	24.775.615	TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		101.242.884	104.086.646	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal
31 Desember 2021
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)**

**CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the year ended
December 31, 2021
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)**

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2021	Catatan/ Notes	2020	
PENDAPATAN				REVENUES
Pendapatan tol	10.786.335	2.r,37	8.762.989	Toll operating revenues
Pendapatan usaha lainnya	990.066	2.r,37	824.731	Other operating revenues
Pendapatan konstruksi	3.393.151	2.r,38	4.116.301	Construction revenue
Total	15.169.552		13.704.021	Total
BEBAN POKOK PENDAPATAN				COST OF REVENUES
Beban tol dan usaha lainnya	(5.305.620)	2.r,39	(4.274.949)	Toll and other operating expenses
Beban konstruksi	(3.361.823)	2.r,38	(4.074.539)	Construction expense
Total	(8.667.443)		(8.349.488)	Total
LABA BRUTO	6.502.109		5.354.533	GROSS PROFIT
Penghasilan keuangan	323.497	2.r,41	449.757	Finance income
Penghasilan lain-lain	308.069	2.r,41	97.280	Other income
Beban umum dan administrasi	(1.412.555)	1.f,40	(1.236.812)	General and administrative expenses
Beban lain-lain	(558.984)	2.r,42	(164.380)	Other expenses
Beban pajak atas penghasilan keuangan	(25.758)	2.o,41	(34.386)	Tax expense of finance income
Keuntungan dari pelepasan investasi	1.583.295	2.r,41	-	Gain on divestment
LABA USAHA	6.719.673		4.465.992	PROFIT FROM OPERATIONS
Biaya keuangan - neto	(4.520.359)	2.o,43	(3.647.949)	Finance costs - net
Bagian atas rugi neto entitas asosiasi dan ventura bersama	(126.861)	2.g,10	(121.592)	Share in net loss of associates and joint ventures
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	2.072.453		696.451	PROFIT BEFORE INCOME TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN				INCOME TAX EXPENSE
Kini	(759.838)	2.m,18.c	(497.401)	Current
Tanggung	(441.379)	2.m,18.c	(240.679)	Deferred
TOTAL BEBAN PAJAK PENGHASILAN	(1.201.217)		(738.080)	TOTAL INCOME TAX EXPENSE
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	871.236		(41.629)	PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR
PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi periode berikutnya				Items that will not be reclassified to profit or loss in subsequent periods
Laba (rugi) aktuarial atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang - neto	(33.708)	2.n, 31	(92.796)	Net actuarial gain (loss) on long-term employee benefits liability
Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi periode berikutnya				Item that will be reclassified to profit and loss in subsequent periods
Keuntungan (kerugian) atas aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba komprehensif lain	47.500		235.797	Gain (loss) of financial assets measured at fair value through other comprehensive income
Pengukuran nilai wajar atas derivatif lindung nilai arus kas	(96.691)	2.p, 32	-	Measurement of fair value on derivative for cash flow hedge
PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN	(82.899)		143.001	OTHER COMPREHENSIVE INCOME (EXPENSES)
TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	788.337		101.372	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Total comprehensive income for the year attributable to:
Pemilik entitas induk	1.532.350		644.404	Owners of the parent entity
Kepentingan nonpengendali	(744.013)	36	(543.032)	Non-controlling interest
TOTAL	788.337		101.372	TOTAL
Laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Profit for the year attributable to:
Pemilik entitas induk	1.615.281		501.047	Owners of the parent entity
Kepentingan nonpengendali	(744.045)		(542.676)	Non-controlling interest
TOTAL	871.236		(41.629)	TOTAL
LABA PER SAHAM (RUPIAH PENUH)	222,56	2.q, 44	69,04	EARNINGS PER SHARE (FULL RUPIAH)

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
Untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For the year ended December 31, 2021
(Expressed in millions of Rupiah
unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ Equity Attributable to Owners of The Parent Entity													Kepentingan nonpengendali/ Non-controlling interests	Total ekuitas/ Total equity	
	Saldo Laba/ Retained Earnings			Penghasilan (beban) komprehensif lain/ Other comprehensive income (loss)							Total/ Total	Total/ Total				
	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid share capital	Tambahan Modal Disetor - neto/ Additional Paid in Capital - net	Selisih Atas Transaksi Entitas Non Pengendali/ Difference from Non- Controlling Interest Transaction	Telah ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Total/ Total	Keuntungan (kerugian) yang belum direalisasi dari aset keuangan pada nilai wajar/ Unrealized gain (loss) on financial assets at fair value	Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja jangka panjang/ Remeasurements of long term employee benefits liability	Pengukuran nilai wajar derivatif lindung nilai arus kas/ Measurement of fair value of derivative for cashflow hedge							
Saldo tanggal 1 Januari 2020	3.628.936	3.997.085	(16.256)	8.971.304	2.700.626	11.671.930	(26.244)	(705.342)	-	(731.586)	18.550.109	4.503.739	23.053.848	Balance as of January 1, 2020		
Pembagian dividen	-	-	-	-	(110.356)	(110.356)	-	-	-	-	(110.356)	(27)	(110.383)	Distribution of dividend		
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	-	-	501.047	501.047	-	-	-	-	501.047	(542.676)	(41.629)	Profit (loss) for the year		
Setoran modal dari entitas nonpengendali kepada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.740.446	1.740.446	Capital contributing from non-controlling interest in subsidiaries		
Selisih atas transaksi entitas nonpengendali	-	-	(9.668)	-	-	-	-	-	-	-	(9.668)	-	(9.668)	Difference from non-controlling interest transaction		
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Other comprehensive income		
Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja	-	-	-	-	-	-	-	(92.364)	-	(92.364)	(92.364)	(432)	(92.796)	Remeasurement of employee benefits obligations		
Pengukuran aset keuangan pada nilai wajar	-	-	-	-	-	-	235.721	-	-	235.721	235.721	76	235.797	Measurement of financial asset at fair value		
Saldo tanggal 31 Desember 2020	3.628.936	3.997.085	(25.924)	8.971.304	3.091.317	12.062.621	209.477	(797.706)	-	(588.229)	19.074.489	5.701.126	24.775.615	Balance as of December 31, 2020		
Pembagian dividen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(148)	(148)	Distribution of dividend		
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	-	-	1.615.281	1.615.281	-	-	-	-	1.615.281	(744.045)	871.236	Profit (loss) for the year		
Setoran modal dari entitas nonpengendali kepada entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601.632	601.632	Capital contributing from non-controlling interest in subsidiaries		
Selisih atas transaksi entitas nonpengendali	-	-	(988)	-	-	-	-	-	-	-	(988)	-	(988)	Difference from non-controlling interest transaction		
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Other comprehensive income		
Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja	-	-	-	-	-	-	-	(34.330)	-	(34.330)	(34.330)	622	(33.708)	Remeasurement of employee benefits obligations		
Pengukuran aset keuangan pada nilai wajar	-	-	-	-	-	-	47.460	-	-	47.460	47.460	40	47.500	Measurement of financial asset at fair value		
Pengukuran liabilitas derivatif lindung nilai	-	-	-	-	-	-	-	-	(96.061)	(96.061)	(96.061)	(630)	(96.691)	Measurement of hedge derivative liability		
Pelepasan investasi saham entitas anak	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(664.133)	(664.133)	Share divestment subsidiaries		
Saldo tanggal 31 Desember 2021	3.628.936	3.997.085	(26.912)	8.971.304	4.706.598	13.677.902	256.937	(832.036)	(96.061)	(671.160)	20.605.851	4.894.464	25.500.315	Balance as of December 31, 2021		

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN

**Untuk tahun yang berakhir
pada tanggal 31 Desember 2021**

(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

For the year ended

December 31, 2021

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2021	Catatan/ Notes	2020	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pendapatan tol	10.344.512	6,30,37,45	8.487.454	Cash receipts from toll revenues
Penerimaan kas dari pendapatan lainnya	986.127	29,37	861.025	Cash receipts from other revenues
Pembayaran kepada karyawan	(1.479.520)	18,31,39,40	(1.582.311)	Cash paid to employees
Pembayaran kepada pemasok	(2.537.563)	8,17,18,19,20,39,40	(1.511.207)	Cash paid to suppliers
Pembayaran biaya pelapisan ulang	(331.948)	29,39	(283.025)	Payment of overlay
Kas neto diperoleh dari operasi	6.981.608		5.971.936	Net cash generated from operations
Penerimaan bunga	549.877	41	203.305	Receipts from interest income
Pembayaran bunga	(4.184.466)	22, 43	(3.585.113)	Payment of interests
Pembayaran pajak	(580.033)	18,39,40	(1.149.396)	Payment of taxes
Kas Bersih Yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi	2.766.986		1.440.732	Net Cash Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penerimaan atas pelepasan investasi di entitas anak	402.773		-	Proceeds from disposal of investment in a subsidiaries
Penambahan hak pengusahaan jalan tol	(2.702.754)		(21.103.009)	Acquisitions of toll road concession rights
Penambahan aset takberwujud lainnya	(67.979)	14	(15.875)	Acquisitions of other intangible assets
Penambahan piutang talangan tanah kepada Pemerintah	(1.921.436)	45	(1.731.160)	Addition of land bridging fund to the Government
Penambahan investasi asosiasi dan ventura bersama - neto	(37.680)	10	(338.209)	Addition of investment in associates and joint ventures - net
Penambahan aset tetap	(110.083)	11	(31.955)	Acquisitions of fixed assets
Perolehan properti investasi	(61.703)	12	(90.590)	Acquisitions of property investment
Penambahan aset tidak lancar lainnya	(35.224)	17	(513.724)	Acquisitions of other non-current assets
Penerimaan (pemberian) pinjaman kepada entitas asosiasi dan ventura bersama - neto	544.163	6	-	Repayment (drawdown) of loan to associates and joint ventures - net
Penambahan investasi jangka pendek	(373.050)	5	(358.574)	Addition of short-term investment
Kas Neto Yang Digunakan Untuk Aktivitas Investasi	(4.362.973)		(24.183.096)	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan liabilitas jangka panjang:				Proceeds from long-term liabilities:
Utang bank	17.980.533	23	26.149.438	Bank loans
Utang obligasi	-	26	2.000.000	Bonds payable
Utang surat berharga komersial	-	24	529.588	Commercial paper payable
Utang lembaga keuangan bukan bank	-	25	233.100	Non-bank financial institution loan
Penerimaan dari penerbitan saham di entitas anak oleh pihak nonpengendali	601.632		1.740.446	Proceeds from issuance of shares in a subsidiaries by non-controlling interests
Pembayaran liabilitas jangka panjang:				Payments of long-term liabilities:
Utang bank	(14.756.674)	23	(2.550.175)	Bank loans
Utang obligasi	-	26	(5.200.000)	Bonds payable
Utang surat berharga komersial	(529.588)	24	-	Commercial paper payable
Utang lembaga keuangan bukan bank	(81.297)	25	-	Non-bank financial institution loan
Pencairan dana dibatasi penggunaannya - neto	455.003	9	170.473	Increase of restricted fund - net
Pembayaran dividen	-	36	(110.356)	Payments of dividend
Pembayaran utang sewa	(59.733)		(17.286)	Payment of lease liabilities
Penerimaan (pelunasan) pinjaman dari pemegang saham nonpengendali	(162.588)		52.739	Proceed (payment) from non-controlling shareholders loan
Kas Neto Yang Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	3.447.288		22.997.967	Net Cash Provided by Financing Activities
KENAIKAN NETO KAS DAN SETARA KAS	1.851.301		255.603	NET INCREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
Kas dan setara kas dari entitas anak yang didekonsolidasikan	(169.416)		-	Cash and cash equivalents of deconsolidated subsidiaries
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	4.597.204	4	4.341.601	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	6.279.089	4	4.597.204	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian ini secara keseluruhan.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Jasa Marga (Persero) Tbk ("Perusahaan") dibentuk berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia ("Pemerintah") No. 4 Tahun 1978 tentang Penyertaan Modal Negara Republik Indonesia mengenai pendirian Perusahaan Perseroan (Persero) di bidang pengelolaan, pemeliharaan dan pengadaan jaringan jalan tol, serta ketentuan-ketentuan pengusahaannya (Lembaran Negara Republik Indonesia No. 4 Tahun 1978 juncto Surat Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 90/KMK.06/1978 tentang Penetapan Modal Perusahaan, tanggal 27 Februari 1978). Perusahaan didirikan berdasarkan Akta Notaris Kartini Mulyadi, S.H., No. 1 tanggal 1 Maret 1978. Akta pendirian disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/130/1 tanggal 22 Februari 1982 dan didaftarkan di Kantor Pengadilan Negeri Jakarta No. 766 dan No. 767, tanggal 2 Maret 1982 serta diumumkan dalam Lembaran Berita Negara Republik Indonesia No. 73 tanggal 10 September 1982, tambahan No. 1138.

Anggaran dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dengan perubahan terakhir diaktakan dalam Akta Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., No. 40 tanggal 19 Juli 2021 dalam Surat Keputusan Nomor AHU-AH.01.03-0429854 tanggal 21 Juli 2021 yang telah disahkan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, mengenai perubahan Anggaran Dasar Perusahaan. Salah satu perubahan yang dimaksud antara lain terkait perubahan ketentuan Pasal 12 ayat 2 a.9 terkait bertambahnya kewenangan Direksi selaku pemegang saham mayoritas pada setiap anak perusahaan untuk mengendalikan kebijakan strategis anak perusahaan, kebijakan struktur organisasi, menetapkan nilai atau jangka waktu kerja sama antara anak perusahaan dengan badan usaha lain, dan lain sebagainya.

1. GENERAL

a. The Company's establishment

PT Jasa Marga (Persero) Tbk (the "Company") was established under the Government Regulation of the Republic of Indonesia (the "Government") No. 4 Year 1978 regarding the State Capital Investment for the establishment of a State-Owned Company (Persero) in the area of management, maintenance and development of toll roads, and the detailed management regulations (State Gazette No. 4 Year 1978 in conjunction with the Decree of the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia No. 90/KMK.06/1978 regarding the Determination of the Share Capital of the Company dated February 27, 1978). The Company was established based on Notarial Deed No. 1 dated March 1, 1978 of Kartini Mulyadi, S.H., The Deed of Establishment was authorized by the Ministry of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. Y.A.5/130/1 dated February 22, 1982 and was filed in Jakarta High Court No. 766 and 767 on March 2, 1982 and was published in the State Gazette No. 73 dated September 10, 1982, addition No. 1138.

The Company's articles of association has been amended several times, the last amendment of which was under notarized under Notary Deed No. 40 dated July 19, 2021 of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., in Decree Number AHU-AH.01.03-0429854 dated July 21, 2021 which has been ratified by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia, regarding the amendment to the Company's Articles of Association. One of the changes referred to is related to changes in the provisions of Article 12 paragraph 2 a.9 related to increasing the authority of the Board of Directors as the majority shareholder in each subsidiary to control the strategic policies of subsidiaries, organizational structure policies, determine the value or duration of cooperation between subsidiaries with other business entities, and so on.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, maksud dan tujuan usaha Perusahaan adalah turut serta melaksanakan dan menunjang kebijaksanaan dan program Pemerintah di bidang ekonomi dan pembangunan nasional pada umumnya, khususnya pembangunan di bidang perusahaan jalan tol dengan sarana penunjangnya dengan menerapkan prinsip-prinsip perusahaan terbatas.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perusahaan melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- (i) Melakukan perencanaan teknis, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian dan/ atau pemeliharaan jalan tol;
- (ii) Mengusahakan lahan di ruang milik jalan tol (Rumijatol) dan lahan yang berbatasan dengan Rumijatol untuk tempat istirahat kendaraan dan pelayanan berikut dengan fasilitas-fasilitasnya dan usaha lainnya, baik diusahakan sendiri maupun bekerja sama dengan pihak lain; dan
- (iii) Menjalankan kegiatan dan usaha lain dalam rangka pemanfaatan dan pengembangan sumber daya yang dimiliki Perusahaan, baik secara langsung maupun melalui penyertaan, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan.

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersial pada tahun 1978.

Perusahaan menjalankan kegiatan operasionalnya berdasarkan UU No. 38 Tahun 2004 tentang Jalan dan PP No. 15 Tahun 2005 tentang Jalan Tol. Wewenang penyelenggaraan jalan tol berada pada Pemerintah. Sebagian wewenang Pemerintah dalam penyelenggaraan jalan tol dilaksanakan oleh Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT). Pengusahaan jalan tol dilakukan oleh badan usaha milik negara dan/atau badan usaha milik daerah dan/atau badan usaha milik swasta. Pengusahaan jalan tol yang diberikan oleh Pemerintah kepada badan usaha dilakukan melalui pelelangan secara transparan dan terbuka.

1. GENERAL (continued)

a. The Company's establishment (continued)

According to Article 3 of the Company's articles of association, its scope of business is mainly to engage in performing and assisting the Government's programs and policies in economy sector and generally in national development, especially in development of toll roads and all their supporting facilities while complying to the principles of limited liability company.

To achieve these objectives, the Company performs the following activities:

- (i) Performs technical planning for construction, operation and/ or maintenance of toll road;
- (ii) Organizes the land in toll road area (Rumijatol) and the land along the Rumijatol designated for vehicle rest area and service including the facilities and other businesses operating there either separately or in cooperation with other parties; and
- (iii) Performs other activities and business in order to utilize and develop the Company's resources, either directly or through investments, subject to laws and regulations.

The Company started its commercial operations in 1978.

The Company runs its operations based on Law No. 38 Year 2004 about the Road and PP No. 15 Year 2005 regarding Toll road management authority of the Government. Certain Government authority in the administration of toll roads are implemented by the Indonesia Toll Road Authority (BPJT). Toll road concession are granted to state-owned enterprises and/or regional owned enterprises and/or private companies. Concession are granted by the Government to the business entities through transparent and open tender.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian Perusahaan (lanjutan)

Kantor pusat Perusahaan berkedudukan di Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah, Jakarta 13550. Perusahaan mengoperasikan 13 ruas jalan tol yang dikelola oleh tiga regional dengan rincian sebagai berikut:

Regional/ <i>Regional</i>	Ruas Jalan Tol/ <i>Toll Road Sections</i>	Panjang jalan/ <i>Length (KM)</i>	Mulai konsesi (Tahun)/ <i>Start of concession (Year)</i>	Periode masa konsesi (Tahun)/ <i>Concession period (Year)</i>
Regional Jasamarga Metropolitan Tollroad (RJMT)	Jakarta - Bogor- Ciawi	59	2005	40
	Jakarta - Tangerang	33	2005	40
	Prof. Dr. Ir. Sedyatmo	14	2005	40
	Cawang - Tomang - Pluit	24	2005	40
	Cikampek - Padalarang	59	2005	40
	Padalarang - Cileunyi	64	2005	40
	Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR Seksi Non S)	36	2005	40
	Ulujami Pondok Aren	14	2005	40
Regional Jasamarga Transjawa Tollroad (RJTT)	Surabaya - Gempol	49	2005	40
	Jakarta - Cikampek	83	2005	40
	Palimanan - Kanci	26	2005	40
Regional Jasamarga Nusantara Tollroad (RJNT)	Semarang Seksi/Section A B C	25	2005	40
	Belawan - Medan - Tanjung Morawa	43	2005	40

b. Penawaran umum Perusahaan

Pada tanggal 1 November 2007, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Badan Pengawas Pasar Modal - Lembaga Keuangan (Bapepam - LK), selanjutnya menjadi Otoritas Jasa Keuangan Indonesia, melalui Surat No. S-5526/BL/2007 untuk melakukan penawaran umum perdana saham (IPO) sebanyak 2.040.000.000 saham atas nama Seri B dengan nilai nominal Rp500 (Rupiah penuh) dengan harga penawaran sebesar Rp1.700 (Rupiah penuh) per saham melalui pasar modal dan dicatatkan pada Bursa Efek Jakarta dan Surabaya (selanjutnya digabung menjadi Bursa Efek Indonesia).

1. GENERAL (continued)

a. The Company's establishment (continued)

The Company's head office is located at Plaza Tol Taman Mini Indonesia Indah, Jakarta 13550. The Company operates 13 toll roads, which are managed by its three regions, with details as follows:

b. The Company's initial public offering

On November 1, 2007, the Company received from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institutions (BAPEPAM - LK), currently known as the Indonesian Financial Services Authority, in its notice letter No. S-5526/BL/2007, which stated the effectivity to conduct an Initial Public Offering (IPO) of 2,040,000,000 Series B shares with par value of Rp500 (full Rupiah) of the Company at an offering price per share of Rp1,700 (full Rupiah) through capital market and registered both in the Jakarta and Surabaya Stock Exchanges (subsequently combined as the Indonesia Stock Exchange).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Penawaran umum Perusahaan (lanjutan)

Sejak penawaran umum perdana sampai dengan akhir tahun pelaporan, Perusahaan telah melakukan aksi korporasi sebagai berikut:

1. Pembelian kembali saham Perusahaan pada 24 Oktober 2008 sampai dengan 12 Januari 2009 dilakukan mengingat kondisi pasar saham saat itu berpotensi krisis dimana Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG) Bursa Efek Indonesia (BEI) menurun cukup signifikan sehingga memberikan peluang pada Perusahaan untuk membeli kembali sahamnya dengan memperhatikan kemampuan Perusahaan dan ketentuan yang berlaku. Perusahaan dalam hal ini dibantu oleh PT Bahana Securities sebagai Perusahaan Wakil Perantara Perdagangan Efek. Dana yang dikeluarkan Perusahaan untuk membeli kembali 24.523.500 lembar saham (*Treasury Stock*) sejumlah Rp21.837.
2. Sesuai dengan Poin 4D Peraturan Bapepam dan LK No. KEP-105/BL/2010, Peraturan XI.B2 perihal Pembelian Kembali Saham yang dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik, maka *treasury stock* tersebut telah memasuki periode wajib menjual (sudah dikuasai Perusahaan selama 3 tahun) dan wajib untuk dijual kembali. Perusahaan dalam penjualan kembali saham *Treasury* dibantu oleh PT Danareksa Sekuritas. Masa penjualan berlangsung dari tanggal 5 April 2012 sampai dengan tanggal 25 Juni 2012.
3. Sesuai dengan Berita Acara rapat Perseroan yang dimuat dalam Akta Notaris No. 139 tanggal 29 Agustus 2016, pemegang saham menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan melalui Penawaran Umum Terbatas I dengan penerbitan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu (HMETD). Aksi korporasi Perusahaan telah disetujui oleh Otoritas Jasa Keuangan dalam surat No. S-337/D.01/2016 tanggal 18 November 2016, sehingga jumlah saham perusahaan meningkat dari 6.800.000.000 menjadi 7.257.871.200 lembar saham. Perubahan jumlah saham Perusahaan tersebut tertuang dalam Akta Notaris No. 39 tanggal 20 Desember 2016.

1. GENERAL (continued)

b. The Company's initial public offering (continued)

Since its initial public offering until end of reporting year, the Company has made the following corporate actions:

1. Buy back of the Company's shares on October 24, 2008 until January 12, 2009 was done considering the condition of the stock market, indication of potential crisis where the Composite Stock Price Index (CSPI) in Indonesia Stock Exchange (IDX) significantly decreased thus providing an opportunity for the Company to buy back its shares subject to the ability of the Company and applicable regulations. The Company, in this case, was aided by PT Bahana Securities as its Corporate Broker Securities Trading. Funds issued by the Company to buy back 24,523,500 shares (*Treasury Stock*) amounted to Rp21,837.
2. Based on Point 4D of Bapepam-LK Regulation No. KEP-105/BL/2010, XI.B2 Regulations regarding Buy Back Shares issued by the Issuer or Public Company, the Company has reached the maximum period of holding its treasury stock (already held by the Company for 3 years) and therefore it was mandatory for resale. The Company was assisted by PT Danareksa Securities in the resale of treasury shares. Sales period lasted from April 5, 2012 to June 25, 2012.
3. In accordance to minutes of meeting contained in Notarial Deed No. 139 dated August 29, 2016, shareholders of the Company agreed the increase of the Company's issued and fully paid capital through Rights Issue. The corporate action were authorized by the Financial Services Authorization on its letter No. S-337/D.01/2016 dated November 18, 2016, consequently the Company's share increased from 6,800,000,000 to 7,257,871,200 shares. The changes were stated on Notarial Deed No. 39 dated December 20, 2016.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

b. Penawaran umum Perusahaan (lanjutan)

Dana yang diperoleh Perusahaan akan digunakan untuk mendanai pembangunan jalan tol, khususnya 3 ruas jalan tol baru yang akan dibangun, yaitu:

- a. sekitar 50% untuk ruas Semarang - Batang sepanjang 75 km;
- b. sekitar 30% untuk ruas Pandaan - Malang sepanjang 37,6 km;
- c. sekitar 20% untuk ruas Jakarta - Cikampek II Elevated sepanjang 36,4 km.

c. Penawaran umum obligasi dan surat berharga komersial Kelompok Usaha

Pada tanggal 31 Desember 2021, jumlah utang obligasi yang belum jatuh tempo adalah sebesar Rp2.000.000 dengan rinciannya sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

b. The Company's initial public offering (continued)

Funds generated by the Company will be used for the funding of toll road construction, particularly for three new toll roads to be build, as follows:

- a. approximately 50% for Semarang - Batang toll road round 75 km;
- b. approximately 30% for Pandaan - Malang toll road round 37.6 km;
- c. approximately 20% for Jakarta - Cikampek II Elevated round 36.4 km.

c. The Group public bonds dan commercial paper offering

As of December 31, 2021, the total amount of outstanding bonds amounted to Rp2,000,000 as follows:

No.	Obligasi & Surat berharga/ Bonds & commercial paper	Total (Rp Juta)/ Par value (Rp Million)	Tenor (Tahun/ Years)	Tanggal Penerbitan/ Issuance Date	Tanggal Jatuh Tempo/ Maturity Date	Status
1	Obligasi Berkelanjutan II PT Jasa Marga 2020/ Continuing Public Offering Bond II PT Jasa Marga 2020					
	- Seri A/ Series A	1.100.350	3	08 September 2020/ September 08, 2020	08 September 2023/ September 08, 2023	Belum Lunas / Not Yet Paid
	- Seri B/ Series B	286.000	5	08 September 2020/ September 08, 2020	08 September 2025/ September 08, 2025	Belum Lunas / Not Yet Paid
	- Seri C/ Series C	90.050	7	08 September 2020/ September 08, 2020	08 September 2027/ September 08, 2027	Belum Lunas / Not Yet Paid
	- Seri D/ Series D	523.600	10	08 September 2020/ September 08, 2020	08 September 2030/ September 08, 2030	Belum Lunas / Not Yet Paid
	Total	2.000.000				

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

d. Dewan komisaris dan direksi, komite audit serta karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

Direksi/Directors

Direktur Utama/ *President Director*
Direktur Keuangan dan Manajemen Risiko/
Finance and Risk Management Director
Direktur Pengembangan Usaha/
Business Development Director
Direktur Bisnis/ *Business Director*
Direktur Operasi/ *Operations Director*
Direktur Human Capital dan Transformasi/
Director of Human Capital and Transformation

Dewan Komisaris/Board of Commissioners

Komisaris Utama dan Komisaris Independen/
President and Independent Commissioner
Wakil Komisaris Utama dan Komisaris Independen/
Deputy and Independent Commissioner
Komisaris/ *Commissioner*

Komisaris/ *Commissioner*
Komisaris/ *Commissioner*
Komisaris/ *Commissioner*

Susunan komite audit adalah sebagai berikut:

Komite Audit/Audit Committee

Ketua/*Chairman*
Anggota/*Members*

Anggota/*Members*
Anggota/*Members*

Pada tanggal 31 Desember 2021, Ketua Unit Audit Internal adalah Siti Sarah.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Sekretaris Perusahaan adalah Reza Febriano.

Perusahaan dan Entitas Anak (selanjutnya disebut "Kelompok Usaha") memiliki 8.160 dan 7.783 karyawan tetap masing-masing pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020.

1. GENERAL (continued)

d. Boards of commissioners and directors, audit committee and employees

The composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors was as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
--	--	--

Subakti Syukur	Subakti Syukur
Ade Wahyu	Donny Arsal
Mohamad Agus Setiawan	Arsal Ismail
Reza Febriano	Mohammad Sofyan
Fitri Wiyanti	Fitri Wiyanti
Bagus Cahya Arinta B.	Enkky Sasono A. W.

Yuswanda A. Temenggung	Yuswanda A. Temenggung
Zulfan Lindan	Zulfan Lindan
Anita Firmanti Eko	Anita Firmanti Eko
Susetyowati	Susetyowati
M.Roskanedi	Sugihardjo
Raja Erizman	Agus Suharyono
Yohanes Baptista	-
Satya Sananugraha	

The compositions of the audit committee are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
--	--	--

Yuswanda A. Temenggung	Yuswanda A. Temenggung
Anita Firmanti	Sugihardjo
Eko Susetyowati	
Agung Nugroho S	Agung Nugroho S
Imbuh Sulistyarini	Imbuh Sulistyarini

As of December 31, 2021, the Head of the Internal Audit Unit is Siti Sarah.

As of December 31, 2021, the Corporate Secretary is Reza Febriano.

The Company and its Subsidiaries (collectively referred to hereafter as "the Group") had 8,160 and 7,783 permanent employees as of December 31, 2021 and December 31, 2020, respectively.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

e. Entitas anak yang dikonsolidasikan

e. Consolidated subsidiaries

Entitas anak yang dimiliki Perusahaan, secara langsung, adalah sebagai berikut:

The Company's subsidiaries, directly owned, are as follows:

No.	Entitas Anak/ Subsidiaries	Aktivitas utama/ Principal activity	Domisili/ Domicile	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasi komersial/ Start of commercial operations	Periode masa konsesi (Tahun/ Concession period (Year)	Total aset sebelum eliminasi (dalam jutaan rupiah) Total assets before elimination (in million rupiah)	
				31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020			31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
				1.	PT Jalantol Lingkarluar Jakarta (JLu), berdiri tanggal 22 Desember 2000 / established on December 22, 2000			Jasa pengoperasian jalan tol / Toll road operation services	Bekasi
2.	PT Marga Sarana Jabar (MSJ), berdiri tanggal 11 Mei 2007 / established on May 11, 2007	Pengusahaan ruas jalan tol Bogor Outer Ring Road / Bogor Outer Ring Road toll road concession holder	Bogor	55,00	55,00	23 November 2009 / November 23, 2009	45	3.309.382	3.313.426
3.	PT Marga Trans Nusantara (MTN), berdiri tanggal 14 Mei 2008 / established on May 14, 2008	Pengusahaan ruas jalan tol Kunciran - Serpong / Kunciran - Serpong toll road concession holder	Tangerang Selatan	60,00	60,00	7 Desember 2019 / December 7, 2019	35	4.078.374	4.225.728
4.	PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM), berdiri tanggal 19 Agustus 1994 / established on August 19, 1994	Pengusahaan ruas jalan tol Surabaya - Mojokerto / Surabaya - Mojokerto toll road concession holder	Sidoarjo	55,51	55,51	26 Agustus 2011 / August 26, 2011	42	4.909.133	4.947.424
5.	PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP), berdiri tanggal 28 Juni 2010 / established on June 28, 2010	Pengusahaan ruas jalan tol Gempol - Pasuruan / Gempol - Pasuruan toll road concession holder	Pandaan	99,35	99,35	3 Agustus 2017 / August 3, 2017	45	3.604.269	3.667.429
6.	PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC), berdiri tanggal 14 Mei 2008 / established on May 14, 2008	Pengusahaan ruas jalan tol Kunciran - Cengkareng/ Kunciran - Cengkareng toll road concession holder	Tangerang	76,43	76,39	11 November 2021 / November 11, 2021	35	5.766.615	4.945.951

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

**e. Entitas anak yang dikonsolidasikan
(lanjutan)**

e. Consolidated subsidiaries (continued)

No.	Entitas Anak/ Subsidiaries	Aktivitas utama/ Principal activity	Domisili/ Domicile	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasi komersial/ Start of commercial operations	Periode masa konsesi (Tahun)/ Concession period (Year)	Total aset sebelum eliminasi (dalam jutaan rupiah) Total assets before elimination (in million rupiah)	
				31 Desember 2021/ Desember 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020			31 Desember 2021/ Desember 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
				7.	PT Jasamarga Tollroad Maintenance (JMTM), berdiri tanggal 26 Agustus 1988 / established on August 26, 1988			Pengusahaan jasa konstruksi dan Pemeliharaan jalan tol, jasa sewa peralatan tol, serta jasa sewa kendaraan /Services in toll road construction and maintenance, toll road equipments rental, and vehicles rental	Jakarta
8.	PT Jasamarga Bali Tol (JBT), berdiri tanggal 22 Agustus 2011 / established on August 22, 2011	Pengusahaan ruas jalan tol Nusa Dua - Tanjung Benoa / Nusa Dua - Tanjung Benoa toll road concession holder	Bali	64,44	64,44	1 Oktober 2013 / October 1, 2013	45	1.827.452	1.820.838
9.	PT Jasamarga Related Business (JMRB), berdiri tanggal 15 Januari 2013 / established on January 15, 2013	Pengembangan bisnis properti / Business development in property	Jakarta	99,94	99,94	15 Januari 2013 / January 15, 2013	-	2.187.577	2.113.532
10.	PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT), berdiri tanggal 25 November 2014 / established on November 25, 2014	Pengusahaan ruas jalan tol Medan- Kualanamu-Tebing tinggi / Medan- Kualanamu-Tebing tinggi toll road concession holder	Deli Serdang	55,00	55,00	13 Oktober 2017 / October 13, 2017	40	4.060.107	4.135.848
11.	PT Cinere Serpong Jaya (CSJ), berdiri tanggal 10 Juli 2008 / established on July 10, 2008	Pengusahaan ruas jalan tol Serpong - Cinere / Serpong - Cinere toll road concession holder	Tangerang Selatan	55,00	55,00	2 Juni 2021 / June 2, 2021	35	3.349.650	3.499.152
12.	PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO), berdiri tanggal 21 Agustus 2015 / established on August 21, 2015	Jasa pengoperasian jalan tol / Toll road operation services	Jakarta	99,98	99,98	30 September 2015 / September 30, 2015	-	1.572.132	1.368.592
13.	PT Jasamarga Manado Bitung (JMB), berdiri tanggal 6 Juni 2016 / established on June 6, 2016	Pengusahaan ruas jalan tol Manado - Bitung/ Manado - Bitung toll road concession holder	Manado	65,00	65,00	28 Oktober 2020 / October 28, 2020	40	4.577.549	3.788.202

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

1. GENERAL (continued)

e. Entitas anak yang dikonsolidasikan (lanjutan)

e. Consolidated subsidiaries (continued)

No.	Entitas Anak/ Subsidiaries	Aktivitas utama/ Principal activity	Domisili/ Domicile	Persentase kepemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasi komersial/ Start of commercial operations	Periode masa konsesi (Tahun)/ Concession period (Year)	Total aset sebelum eliminasi (dalam jutaan rupiah)/ Total assets before elimination (in million rupiah)	
				31 Desember 2021/ Desember 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020			31 Desember 2021/ Desember 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
				14.	PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS), berdiri tanggal 6 Juni 2016 / established on June 6, 2016			Pengusahaan ruas jalan tol Balikpapan – Samarinda/ Balikpapan – Samarinda toll road concession holder	Balikpapan
15.	PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC), berdiri tanggal 28 November 2016 / established on November 28, 2016	Pengusahaan ruas jalan tol Jakarta - Cikampek II Elevated/ Jakarta- Cikampek II Elevated toll road concession holder	Jakarta	80,00	80,00	17 Januari 2021 / January 17, 2021	45	15.720.552	15.832.306
16.	PT Jasamarga Transjawa Tol (JTT), berdiri tanggal 2 Juni 2017 / established on June 2, 2017	Pengusahaan ruas jalan tol Trans Jawa/ Trans Jawa toll road concession holder	Jakarta	99,95	99,92	2 Juni 2017 / June 2, 2017	-	1.222.427	733.807
17.	PT Jasamarga Japek Selatan (JJS), berdiri tanggal 29 Desember 2017 / established on December 29, 2017	Pengusahaan ruas jalan tol Jakarta - Cikampek II Sisi Selatan/ Jakarta - Cikampek II South Side toll road concession holder	Jakarta	91,08	80,00	Tahap konstruksi / Under construction	35	4.735.501	4.428.909
18.	PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB), berdiri tanggal 29 Desember 2017 / established on December 29, 2017	Pengusahaan ruas jalan tol Probolinggo - Banyuwangi/ Probolinggo - Banyuwangi toll road concession holder	Jakarta	94,92	94,84	Tahap pengembangan / Under development	35	422.059	470.558
19.	PT Jasamarga Jogja Bawen (JJB), berdiri tanggal 11 November 2020 / established on November 11, 2020	Pengusahaan ruas jalan tol Yogyakarta - Bawen / Yogyakarta - Bawen toll road concession holder	Jakarta	60,00	60,00	Tahap pengembangan / Under development	35	123.096	36.552

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

**e. Entitas anak yang dikonsolidasikan
(lanjutan)**

Entitas anak yang dimiliki Perusahaan secara tidak langsung melalui JMRB adalah sebagai berikut:

PT Jasamarga Restarea Batang didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 129 tanggal 8 Januari 2019 dari Umi Chamidah, S.H., M.Kn., di Jakarta. Perusahaan ini bergerak di bidang pengelolaan rest area KM 360B Ruas Semarang Batang. JMRB memiliki 172.446.688 lembar saham dengan nominal Rp100 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp17.245 dengan total keseluruhan saham sebesar Rp26.530 atau setara dengan 65% kepemilikan saham.

PT Asiana Jakarta Properti didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 19 September 2012 dari Ukon Krisnajaya S.H. SpN., di Jakarta. Perusahaan ini bergerak di bidang pembangunan dan jasa perdagangan berupa properti perumahan, gedung kantor, apartemen, dan lain-lain. JMRB memiliki 6.884.000 lembar saham dengan nominal Rp100.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp688.400 dengan total keseluruhan saham sebesar Rp692.000 atau setara dengan 99% kepemilikan saham.

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan

PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)

Berdasarkan Akta Notaris No. 1 tanggal 2 Agustus 2021 dari Notaris Inne Kusumawati, S.H., yang disahkan melalui surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-04346200 tanggal 5 Agustus 2021, para pemegang saham menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor yang semula sebesar Rp1.502.899 atau sebanyak 165.153.758 lembar saham, menjadi sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

e. Consolidated subsidiaries (continued)

The Company's subsidiaries which indirectly owned through JMRB are as follows:

PT Jasamarga Restarea Batang was established based on Notarial Deed No. 129 dated January 8, 2019 from Umi Chamidah, S.H., M.Kn., in Jakarta. The Company is engaged in the management of the rest area KM 360B Semarang Batang Section. JMRB has 172,446,688 shares with a nominal value of Rp100 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp17,245 with a total share of Rp26,530 or equivalent to 65% of share ownership.

PT Asiana Jakarta Properti was established based on Notarial Deed No. 2 dated September 19, 2012 from Ukon Krisnajaya, S.H. SpN., in Jakarta. The Company is engaged in the construction and trading service such as residential property, office buildings, apartments, and others. JMRB has 6,884,000 shares with a nominal value of Rp100,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp688,400 with a total stock of Rp692,000 or equivalent to 99% share ownership.

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year

PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)

Based on the Notarial Deed No. 1 dated August 2, 2021 from Notary Inne Kusumawati, S.H., which was approved through letter of approval from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.01.03-04346200 dated August 5, 2021, the shareholders agreed to increase the issued and paid-up capital which was initially Rp1,502,899 or 165,153,758 shares, to as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

**PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)
(lanjutan)**

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 126.227.622 lembar saham atau setara dengan Rp1.148.671 yang mewakili 76,43% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JKC.
2. Synergy Quest International Limited sebagai pemilik atas 34.698.794 lembar saham atau setara dengan Rp315.759 yang mewakili 21,01% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JKC.
3. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk sebagai pemilik atas 3.468.497 lembar saham atau setara dengan Rp31.563 yang mewakili 2,10% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JKC.
4. PT Nindya Karya (Persero) sebagai pemilik atas 527.776 lembar saham atau setara dengan Rp4.803 yang mewakili 0,32% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JKC.
5. PT Istaka Karya (Persero) sebagai pemilik atas 231.069 lembar saham atau setara dengan Rp2.103 yang mewakili 0,14% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JKC.

Struktur permodalan JKC saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp9.100 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp1.502.899.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp1.502.899.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

**PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)
(continued)**

1. The Company as the owner of 126,227,622 shares or the equivalent of Rp1,148,671, which represents 76.43% of the total shares issued in JKC.
2. Synergy Quest International Limited as the owner of 34,698,794 shares or the equivalent of Rp315,759 which represents 21.01% of the total shares issued in JKC.
3. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk as the owner of 3,468,497 shares or the equivalent of Rp31,563 representing 2.10% of the total shares issued in JKC.
4. PT Nindya Karya (Persero) as the owner of 527,776 shares or the equivalent of Rp4,803 representing 0.32% of the total shares issued in JKC.
5. PT Istaka Karya (Persero) as the owner of 231,069 shares or the equivalent of Rp2,103 representing 0.14% of the total shares issued in JKC.

The current capital structure of the JKC is as follows:

1. The nominal price per share is Rp9,100 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp1,502,899.
3. The issued capital is Rp1,502,899.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)

Berdasarkan Akta Notaris No. 8 tanggal 17 November 2021 dari Notaris Ati Mulyati, S.H., M.Kn., dan surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0475195 tanggal 19 November 2021, para pemegang saham menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor yang semula Rp1.054.600 atau sebanyak 1.054.600 lembar saham, menjadi sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 885.043 lembar saham atau setara dengan Rp885.043 yang mewakili 65% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JMB;
2. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk sebagai pemilik atas 272.321 lembar saham atau setara dengan Rp272.321 yang mewakili 20% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JMB;
3. PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk sebagai pemilik atas 204.241 lembar saham atau setara dengan Rp204.241 yang mewakili 15% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JMB.

Struktur permodalan JMB saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp1.537.000.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp1.361.605.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)

Based on Notarial Deed No. 8 dated November 17, 2021 from Notary Ati Mulyati, S.H., M.Kn., and a letter of ratification from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.01.03-0475195 dated November 19, 2021, the shareholders agreed to increase the issued and paid-up capital which was originally Rp1,054,600 or 1,054,600 shares, to become as follows:

1. The Company as owner of 885,043 shares or equivalent to Rp885,043 representing 65% of the total shares issued in JMB;
2. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk as the owner of 272,321 shares equivalent to Rp272,321 representing 20% of the total shares issued in JMB;
3. PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk as owner of 204,241 shares or equivalent to Rp204,241 representing 15% of the total shares issued in JMB.

The current capital structure of the JMB is as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp1,537,000.
3. The issued capital is Rp1,361,605.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)

Berdasarkan Akta Notaris No. 45 tanggal 29 September 2021 dari Notaris Christian Febrianto, S.H., M.Kn., yang disahkan melalui surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0407782 tanggal 29 September 2021. Para pemegang saham menyetujui untuk meningkatkan modal dasar yang sebesar Rp3.574.408 atau sebanyak 3.574.408 lembar saham dan meningkatkan modal ditempatkan dan disetor penuh yang semula Rp3.277.553 atau sebanyak 3.277.553 lembar saham, menjadi sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 2.408.877 lembar saham atau setara dengan Rp2.408.877 yang mewakili 67,39% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan;
2. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk sebagai pemilik atas 653.798 lembar saham atau setara dengan Rp653.798 yang mewakili 18,29% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan;
3. PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk sebagai pemilik atas 491.633 lembar saham atau setara dengan Rp491.633 yang mewakili 13,75% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan;
4. PT Bangun Tjipta Sarana sebagai pemilik atas 20.100 lembar saham atau setara dengan Rp20.100 yang mewakili 0,57% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan.

Struktur permodalan JBS saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp3.574.408.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp3.574.408.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)

Based on Notarial Deed No. 45 dated September 29, 2021, from the Notary Christian Febrianto, S.H., M.Kn., which was approved through letter of approval from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.01.03-0407782 dated September 29, 2021. The shareholders agreed to increase the authorized capital of Rp3,574,408 or 3,574,408 shares and increase the issued and fully paid capital which was initially Rp3,277,553 or 3,277,553 shares, to as follows:

1. The Company as the owner of 2,408,877 shares or equivalent to Rp2,408,877 representing 67.39% of the total issued shares;
2. PT Wijaya Karya (Persero) Tbk as the owner of 653,798 shares or equivalent to Rp653,798 representing 18,29% of the total issued shares;
3. PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk as the owner of 491,633 shares or equivalent to Rp491,633 representing 13.75% of the total issued shares;
4. PT Bangun Tjipta Sarana as the owner of 20,100 shares or equivalent to Rp20,100 representing 0.57% of the total issued shares.

The current capital structure of the JBS is as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp3,574,408.
3. The issued capital is Rp3,574,408.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Jasamarga Transjawa Toll (JTT)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 1 tanggal 3 Desember 2021 dari Notaris Mudita Chitta Odang, S.H., M.Kn, yang disahkan melalui surat penegasan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0217928.AH.01.11.TAHUN 2021 Tanggal 9 Desember 2021, para pemegang saham menyetujui dan mengesahkan peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perusahaan menjadi 1.051.455.198 lembar saham dengan nominal Rp1.051.455 yang semula 1.035.297 lembar saham dengan nominal Rp1.035.297, menjadi sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 1.051.455.198 lembar saham atau setara dengan Rp1.050.905 yang mewakili 99,95% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan;
2. PT Jasamarga Tollroad Operator sebagai pemilik atas 550.000 lembar saham atau setara dengan Rp550 yang mewakili 0,05% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan.

Struktur permodalan JTT saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp1.097.815.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp1.051.455.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Jasamarga Transjawa Toll (JTT)

Based on Notarial Deed No. 1 dated December 3, 2021 from Notary Mudita Chitta Odang, S.H., M.Kn., and a letter of ratification from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0217928.AH.01.11.TAHUN 2021 on December 9, 2021, the shareholders agreed to increase the issued and paid-up of 1,051,455,198 shares or Rp1,051,455,198 and which was originally 1,035,297 shares or Rp1,035,297, are as follows:

1. The Company as the owner of 1,051,455,198 shares or equivalent to Rp1,050,905 representing 99.95% of the total issued shares;
2. PT Jasamarga Tollroad Operator as the owner of 550,000 shares or equivalent to Rp550 representing 0.05% of the total issued shares.

The current capital structure of JTT is as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp1,097,815.
3. The issued capital is Rp1,051,455.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Jasamarga Japek Selatan (JJS)

Berdasarkan Akta Notaris No. 9 tanggal 9 November 2021 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H., dan surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0206735.AH.01.11. Tahun 2021 tanggal 24 November 2021, para pemegang saham menyetujui untuk meningkatkan modal dasar yang sebesar Rp2.500.000 atau sebanyak 2.500.000 lembar saham dan meningkatkan modal ditempatkan dan disetor yang semula Rp2.073.140 atau sebanyak 2.073.140 lembar saham, menjadi sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 1.888.232 lembar saham atau setara dengan Rp1.888.232 yang mewakili 91,08% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan;
2. PT Wiranusantara Bumi sebagai pemilik atas 184.908 lembar saham atau setara dengan Rp184.908 yang mewakili 8,92% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan.

Struktur permodalan JJS saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp2.500.000.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp2.073.140.

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB)

Berdasarkan Akta Notaris No. 9 tanggal 26 November 2021 dari Notaris Ni Nyoman Rai Sumawati dan persetujuan dari Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor AHU-AH.01.03-0484280 tanggal 10 Desember 2021, para pemegang saham menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebesar Rp6.588 atau sebanyak 6.588 lembar saham, sehingga kepemilikan saham pada PT JPB adalah sebagai berikut:

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Jasamarga Japek Selatan (JJS)

Based on Notarial Deed No. 9 dated November 9, 2021 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H., and a letter of ratification from the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0206735.AH.01.11. In 2021 on November 24, 2021, the shareholders agreed to increase the authorized capital of Rp2,500,000 or 2,500,000 shares and increase the issued and paid-up capital which was originally Rp2,073,140 or 2,073,140 shares, are as follows:

1. The Company as the owner of 1,888,232 shares or equivalent to Rp1,888,232 representing 91.08% of the total issued shares;
2. PT Wiranusantara Bumi as the owner of 184,908 shares or equivalent to Rp184,908 representing 8.92% of the total issued shares.

The current capital structure of JJS is as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp2,500,000.
3. The issued capital is Rp2,073,140.

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB)

Based on Notarial Deed No. 9 dated November 26, 2021 from Notary Ni Nyoman Rai Sumawati and the approval of the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Decree Number AHU-AH.01.03-0484280 dated December 10, 2021, the shareholders agreed to increase the issued and paid-up capital of Rp6,588 or 6,588 shares, so that the share ownership in PT JPB is as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) (lanjutan)

1. Perusahaan memiliki 252.273 lembar saham atau setara dengan Rp252.273 yang merupakan 94,92% dari total kepemilikan;
2. PT Brantas Abipraya (Persero) memiliki 13.288 lembar saham atau setara dengan Rp13.288 yang merupakan 5% dari total kepemilikan;
3. PT Waskita Toll Road memiliki 200 lembar saham atau setara dengan Rp200 yang merupakan 0,08% dari total kepemilikan.

Struktur permodalan JPB saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp600.000.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp265.761.

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)

Berdasarkan Akta Notaris No. 11 tanggal 28 Juni 2021, terdapat perubahan kepemilikan saham yang diterbitkan oleh MLJ pada PT Jakarta Marga Jaya (JMJ) dan Perusahaan sehingga komposisi kepemilikan saham di MLJ adalah sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 334.420.770 lembar saham atau setara dengan Rp334.421 yang mewakili 51% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di MLJ;
2. PT Jakarta Marga Jaya sebagai pemilik atas 321.306.230 lembar saham atau setara dengan Rp321.306 yang mewakili 49% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di MLJ.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) (continued)

1. The Company has 252,273 shares or equivalent to Rp252,273 representing 94.92% of the total issued shares;
2. PT Brantas Abipraya has 13,288 shares or equivalent to Rp13,288 representing 5% of the total issued shares;
3. PT Waskita Toll Road has 200 shares or equivalent to Rp200 representing 0.08% of the total issued shares.

The current capital structure of JPB is as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp600,000.
3. The issued capital is Rp265,761.

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)

Based on Notarial Deed No. 11 dated 28 June 2021, there was a change in share ownership issued by MLJ in PT Jakarta Marga Jaya (JMJ) and the Company so that the composition of share ownership in MLJ is as follows:

1. The Company as owner of 334,420,770 shares or equivalent to Rp334,421 representing 51% of the total shares issued in the MLJ;
2. PT Jakarta Marga Jaya as the owner of 321,306,230 shares equivalent to Rp321,306 representing 49% of the total shares issued in the MLJ.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) (lanjutan)

Struktur permodalan MLJ saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp655.727.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp655.727.

Berdasarkan akta tersebut, MLJ dikendalikan secara bersama antara Perusahaan dan JMJ yang menyebabkan Perusahaan kehilangan kendali atas MLJ sehingga sejak tanggal 28 Juni 2021, Perusahaan tidak lagi mengkonsolidasikan laporan keuangan MLJ ke dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan mencatat investasi di MLJ sebagai investasi pada ventura bersama.

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)

Berdasarkan Akta Notaris No. 16 tanggal 30 Desember 2021, terdapat perubahan kepemilikan saham yang diterbitkan oleh JPM pada PT Astra Tol Nusantara dan Perusahaan sehingga komposisi kepemilikan saham di JPM adalah sebagai berikut:

1. Perusahaan sebagai pemilik atas 906.770 lembar saham atau setara dengan Rp906.770 yang mewakili 51% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JPM;
2. PT Astra Tol Nusantara sebagai pemilik atas 871.210 lembar saham atau setara dengan Rp871.210 yang mewakili 49% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JPM.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) (continued)

The current capital structure of MLJ are as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp Rp655,727.
3. The issued capital is Rp655,727.

Based on the deed, MLJ is jointly controlled between the Company and JMJ which causes the Company to lose control of MLJ so that since June 28, 2021, the Company no longer consolidates MLJ's financial statements into the Company's consolidated financial statements and records the investment in MLJ as an investment in a joint venture.

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)

Based on Notarial Deed No. 16 dated December 30, 2021, there was a change in share ownership issued by JPM in PT Astra Tol Nusantara and the Company so that the composition of share ownership in JPM is as follows:

1. The Company as owner of 906,770 shares or equivalent to Rp906,770 representing 51% of the total shares issued in the JPM;
2. PT Astra Tol Nusantara as the owner of 871,210 shares equivalent to Rp871,210 representing 49% of the total shares issued in the JPM.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

f. Perubahan kepemilikan entitas anak selama tahun berjalan (lanjutan)

**PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)
(lanjutan)**

Struktur permodalan JPM saat ini adalah sebagai berikut:

1. Harga nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Rupiah penuh).
2. Modal dasar sebesar Rp1.777.980.
3. Modal ditempatkan sebesar Rp1.777.980.

Berdasarkan akta tersebut, JPM dikendalikan secara bersama antara Perusahaan dan PT Astra Tol Nusantara yang menyebabkan Perusahaan kehilangan kendali atas JPM sehingga sejak tanggal 30 Desember 2021, Perusahaan tidak lagi mengkonsolidasikan laporan keuangan JPM ke dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan mencatat investasi di JPM sebagai investasi pada ventura bersama.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK"), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

1. GENERAL (continued)

f. Changes in ownership in subsidiaries during the year (continued)

**PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)
(continued)**

The current capital structure of JPM are as follows:

1. The nominal price per share is Rp1,000,000 (full Rupiah).
2. Authorized capital of Rp1,777,980.
3. The issued capital is Rp1,777,980.

Based on the deed, JPM is jointly controlled between the Company and PT Astra Tol Nusantara which causes the Company to lose control of JPM so that since December 30, 2021, the Company no longer consolidates JPM's financial statements into the Company's consolidated financial statements and records the investment in JPM as an investment in a joint venture.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("DSAK") and regulation in Capital Market regulations including the Financial Services Authority Regulation/Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 concerning the Presentation and Disclosure of Financial Statements of Issuers or Public Companies.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN
(LANJUTAN)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (CONTINUED)**

a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Selain laporan arus kas konsolidasian, laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan asas akrual, dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk beberapa akun tertentu yang disajikan berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung, dengan menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Kelompok Usaha.

b. Prinsip-prinsip konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Kelompok Usaha seperti yang disebutkan pada Catatan 1e, dimana Perusahaan memiliki pengendalian atas entitas tersebut.

Laporan keuangan entitas anak disiapkan untuk tahun pelaporan yang sama dengan Perusahaan dan menggunakan kebijakan akuntansi yang konsisten.

Pengendalian diperoleh ketika Kelompok Usaha terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*.

Secara spesifik, Kelompok Usaha mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Kelompok Usaha memiliki seluruh hal berikut ini:

a. Basis of preparation of the consolidated financial statements(continued)

Other than the consolidated statement of cash flows, the consolidated financial statements have been prepared on the accrual basis, using the historical cost, basis of accounting, except for certain accounts which are stated on the bases described in the related accounting policies for those accounts.

The consolidated statement of cash flows, which has been prepared using the direct method, presents cash receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

The reporting currency used in the consolidated financial statements is the Indonesian Rupiah, which is also the functional currency of the Group.

b. Principles of consolidation

The consolidated financial statements include the accounts of the Group as disclosed in Note 1e, in which the Company has control over those entities.

The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same reporting year as that of the Company and using consistent accounting policies.

Control is achieved when the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee.

Specifically, the Group controls an investee if and only if, the Group has:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

- a. Kekuasaan atas *investee* (misal, adanya hak yang memberi kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan *investee*);
- b. Eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*;
- c. Kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Ketika Kelompok Usaha memiliki kurang dari hak suara mayoritas, Kelompok Usaha mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah memiliki kekuasaan atas *investee*, termasuk:

- a. Pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara yang lain
- b. Hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain
- c. Hak suara dan hak suara potensial Kelompok Usaha.

Kelompok Usaha menilai kembali apakah investor mengendalikan *investee* jika fakta dan keadaan mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas entitas anak dimulai ketika Kelompok Usaha memiliki pengendalian atas anak perusahaan dan berhenti ketika Kelompok Usaha kehilangan pengendalian atas entitas anak. Aset, liabilitas, pendapatan dan beban atas anak perusahaan yang diakuisisi atau dilepas selama periode termasuk dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dari tanggal Kelompok Usaha memperoleh pengendalian sampai dengan tanggal Kelompok Usaha menghentikan pengendalian atas entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen atas penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemegang saham entitas induk Kelompok Usaha dan pada kepentingan non pengendali, walaupun hasil di kepentingan non pengendali (KNP) mempunyai saldo defisit. Bila diperlukan, penyesuaian dilakukan pada laporan keuangan anak perusahaan agar kebijakan akuntansinya sesuai dengan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Principles of consolidation (continued)

- a. Power over the *investee* (i.e., existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the *investee*);
- b. Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the *investee*;
- c. The ability to use its power over the *investee* to affect its returns.

When the Group has less than a majority of the voting or similar rights of an *investee*, the Group considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an *investee*, including:

- a. The contractual arrangement with the other vote holders of the *investee*
- b. Rights arising from other contractual arrangement
- c. The Group's voting rights and potential voting rights.

The Group re-assesses whether or not it controls an *investee* if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary. Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the period are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Group gains control until the date the Group ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income (OCI) are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the non-controlling interests ("NCI"), even if this results in the NCI having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Group's accounting policies.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

Seluruh akun dan transaksi antar perusahaan yang material, termasuk keuntungan atau kerugian yang belum direalisasi, jika ada, dieliminasi untuk mencerminkan posisi keuangan dan hasil operasi Kelompok Usaha sebagai satu kesatuan usaha.

Perubahan kepemilikan di entitas anak, tanpa kehilangan pengendalian, dihitung sebagai transaksi ekuitas. Jika Kelompok Usaha kehilangan pengendalian atas entitas anak, maka:

- a. menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas Entitas Anak;
- b. menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap KNP;
- c. menghentikan pengakuan akumulasi selisih penjabaran, yang dicatat di ekuitas, bila ada;
- d. mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima;
- e. mengakui setiap sisa investasi pada nilai wajarnya;
- f. mengakui setiap perbedaan yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi; dan
- g. mereklasifikasi ke laba rugi proporsi keuntungan dan kerugian yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lainnya ke laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain atau mengalihkan secara langsung ke defisit atau saldo laba.

Kombinasi bisnis dan *goodwill*

KNP mencerminkan bagian atas laba atau rugi dan aset neto dari entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung pada entitas induk, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas (dalam hal ini transaksi dengan pemilik dalam kapasitasnya sebagai pemilik).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Principles of consolidation (continued)

All material intercompany accounts and transactions, including unrealized gains or losses, if any, are eliminated to reflect the financial position and the results of operations of the Group as one business entity.

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the Group loses control over a subsidiary, then:

- a. derecognizes the assets (including *goodwill*) and liabilities of the subsidiary;
- b. derecognizes the carrying amount of any NCI;
- c. derecognizes the cumulative translation differences recorded in equity, if any;
- d. recognizes the fair value of the consideration received;
- e. recognizes the fair value of any investment retained;
- f. recognizes any surplus or deficit in profit or loss; and;
- g. reclassifies the parent's share of components previously recognized in other comprehensive income to the statement of profit or loss and other comprehensive income or deficit or retained earnings, as appropriate.

Business combinations and *goodwill*

NCI represent the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries not attributable to the parent entity, which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the owners of the parent entity.

A change in a parent's ownership interest in a subsidiary that does not result in a loss of control is accounted for as an equity transaction (i.e., a transaction with owners in their capacity as owners).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

b. Principles of consolidation (continued)

**Kombinasi bisnis dan goodwill
(lanjutan)**

**Business combinations and goodwill
(continued)**

Kombinasi bisnis, jika ada, dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Biaya perolehan dari sebuah akuisisi diukur pada nilai agregat imbalan yang dialihkan, diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan jumlah setiap KNP pada pihak yang diakuisisi. Untuk setiap kombinasi bisnis, Kelompok Usaha memilih apakah mengukur KNP pada entitas yang diakuisisi baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan KNP atas aset neto yang teridentifikasi dari entitas yang diakuisisi. Biaya-biaya akuisisi yang timbul dibebankan langsung dan termasuk dalam beban administrasi.

Business combinations, if any, are accounted for using the acquisition method. The cost of an acquisition is measured at the aggregate value of the consideration transferred, measured at fair value on acquisition date and the amount of any NCI in the acquiree. For each business combination, the Group elects whether it measures the NCI in the acquiree either at fair value or at the proportionate share of the acquiree's identifiable net assets. Acquisition costs incurred are directly expensed and included in administrative expenses.

Kelompok Usaha menentukan apakah suatu transaksi atau peristiwa lain merupakan kombinasi bisnis bahwa aset yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih merupakan suatu bisnis. Jika aset yang diperoleh bukan suatu bisnis, maka Kelompok Usaha mencatat transaksi atau peristiwa lain tersebut sebagai akuisisi aset.

The Group determines whether a transaction or other event is a business combination that the assets acquired and liabilities assumed constitute a business. If the assets acquired are not a business, the Group accounts for the transaction or other event as an asset acquisition.

Ketika melakukan akuisisi atas sebuah bisnis, Kelompok Usaha mengklasifikasikan dan menentukan aset keuangan yang diperoleh dan liabilitas keuangan yang diambil alih berdasarkan pada persyaratan kontraktual, kondisi ekonomi dan kondisi terkait lain yang ada pada tanggal akuisisi.

When the Group acquires a business, it classifies and determines the financial assets acquired and liabilities assumed for appropriate classification and designation in accordance with the contractual terms, economic circumstances and pertinent conditions as of the acquisition date.

Pada tanggal akuisisi, goodwill awalnya diukur pada harga perolehan yang merupakan selisih nilai lebih agregat dari imbalan yang dialihkan dan jumlah setiap KNP atas jumlah neto teridentifikasi dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diakui.

At acquisition date, goodwill is initially measured at cost being the excess of the aggregate of the consideration transferred and the amount recognized for NCI over the net identifiable assets acquired and liabilities recognized.

Jika imbalan tersebut kurang dari nilai wajar aset neto entitas anak yang diakuisisi, selisih tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian sebagai keuntungan dari pembelian dengan diskon setelah sebelumnya manajemen menilai kembali identifikasi dan nilai wajar dari aset yang diperoleh dan liabilitas yang diasumsikan.

If this consideration is lower than the fair value of the net assets of the subsidiary- acquiree, the difference is recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income as gain on bargain purchase after previously assessing the identification and fair value measurement of the acquired assets and the assumed liabilities.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

b. Principles of consolidation (continued)

**Kombinasi bisnis dan goodwill
(lanjutan)**

**Business combinations and goodwill
(continued)**

Setelah pengakuan awal, *goodwill* diukur pada jumlah tercatat dikurangi akumulasi kerugian penurunan nilai. Untuk tujuan pengujian penurunan nilai, *goodwill* yang diperoleh dari suatu kombinasi bisnis, sejak tanggal akuisisi dialokasikan kepada setiap Unit Penghasil Kas (UPK) dari Kelompok Usaha yang diharapkan akan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi tersebut, terlepas dari apakah aset atau liabilitas lain dari pihak yang diakuisisi ditetapkan atas UPK.

After initial recognition, *goodwill* is measured at cost less any accumulated impairment losses. For the purpose of impairment testing, *goodwill* acquired in a business combination is, from the acquisition date, allocated to each of the Group's cash-generating units (CGU) that are expected to benefit from the combination, irrespective of whether other assets or liabilities of the acquiree are assigned to those CGU.

c. Kas dan setara kas

c. Cash and cash equivalents

Deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan yang tidak dibatasi penggunaannya diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

Time deposits with maturities of three months or less at the time of placement, which are not restricted, are classified as "Cash Equivalents".

Bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya untuk digunakan sebagai jaminan tidak diklasifikasikan sebagai bagian dari "Kas dan Setara Kas" melainkan disajikan pada akun "Dana dibatasi penggunaannya" dan sebagai bagian dari "Aset Tidak Lancar".

Restricted cash in banks and time deposits used for collateral are not classified as part of "Cash and Cash Equivalents" but presented in "Restricted Funds" account as part of "Non-current Asset".

d. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

d. Transactions with related parties

Kelompok Usaha melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 7, "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

The Group has transactions with certain parties which have related party relationships as defined under PSAK 7, "Related Party Disclosures".

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan 45 atas laporan keuangan konsolidasian.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the Note 45 to the consolidated financial statements.

e. Persediaan

e. Inventories

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata.

Inventories are stated at the lower of cost or net realisable value. Cost is determined using the average method.

Biaya perolehan tanah yang sedang dikembangkan meliputi biaya perolehan tanah untuk pengembangan, biaya pengembangan langsung dan tidak langsung yang berkaitan dengan kegiatan pengembangan *real estate* serta biaya-biaya pinjaman, jika ada. Pada saat dijual, semua biaya dialokasikan secara proporsional berdasarkan luas area masing-masing.

The cost of land under development consists of the cost of land for development, direct and indirect development costs related to real estate development activities and borrowing costs, if any. At the time of sale, total project costs are allocated proportionately based on their respective areas.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN
(lanjutan)**

e. Persediaan (lanjutan)

Biaya pengembangan tanah, termasuk tanah yang digunakan sebagai jalan dan prasarana atau area yang tidak dapat dijual lainnya, dialokasikan kepada luas area yang dapat dijual.

Biaya perolehan bangunan dalam penyelesaian dipindahkan ke rumah, ruko dan apartemen (*strata title*) tersedia untuk dijual pada saat pembangunan telah selesai.

Properti yang diperoleh atau dalam penyelesaian untuk dijual dalam kegiatan usaha normal, yang tidak untuk disewakan atau untuk mendapatkan kenaikan nilai, dicatat sebagai persediaan.

Komisi yang tidak dapat dikembalikan yang dibayarkan kepada agen penjualan atas penjualan unit *real estate* dibebankan pada saat terutang.

Nilai realisasi neto adalah taksiran harga penjualan dalam kegiatan usaha normal yang didasarkan pada harga pasar pada tanggal pelaporan dan didiskontokan untuk nilai waktu uang, jika material, dikurangi taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya untuk melaksanakan penjualan.

Penurunan nilai persediaan ditetapkan setiap tanggal pelaporan untuk mengurangi nilai tercatat persediaan ke nilai realisasi neto dan penurunannya diakui sebagai rugi pada laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif lain konsolidasian tahun yang bersangkutan.

f. Biaya dibayar dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi dan dibebankan pada operasi dengan menggunakan metode garis lurus selama masa yang diharapkan dapat memberikan manfaat.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

e. Inventories (continued)

The cost of land development, including land which is used for roads and infrastructure or other unsaleable area, is allocated to the saleable area.

The cost of buildings under construction is transferred to houses, shop houses and apartments (strata title) available for sale when the construction is substantially completed.

Properties acquired or being constructed for sale in the ordinary course of business, rather than to be held for rental or capital appreciation, are classified as inventories.

Non-refundable commissions paid to sales or marketing agents on the sale of real estate units are expensed when incurred.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, based on market prices at the reporting date and discounted for the time value of money if material, less estimated costs to complete and estimated costs to sell.

The decline in value of inventories is determined every reporting date to write down the carrying amount of inventories to their net realizable value and the decline is recognized as a loss in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the related year.

f. Prepaid expenses

Prepaid expenses are amortized and charged to operations using the straight-line method over the years of expected benefit.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**g. Investasi pada entitas asosiasi dan ventura
bersama**

g. Investments in associates and joint venture

Investasi Kelompok Usaha pada entitas asosiasi dan ventura bersama diukur dengan menggunakan metode ekuitas. Entitas asosiasi adalah suatu entitas di mana Kelompok Usaha mempunyai pengaruh signifikan. Kelompok Usaha telah menilai sifat dari pengaturan bersama dan menentukan pengaturan bersama tersebut sebagai ventura bersama.

The Group's investments in its associates and joint venture are accounted for using the equity method. An associate is an entity in which the Group has significant influence. The Group has assessed the nature of its joint arrangements and determined them to be joint ventures.

Sesuai dengan metode ekuitas, nilai perolehan investasi ditambah atau dikurang dengan bagian Kelompok Usaha atas laba atau rugi neto, dan penerimaan dividen dari entitas asosiasi dan ventura bersama sejak tanggal perolehan.

Under the equity method, the cost of investment is increased or decreased by the Group's share in net earnings or losses of, and dividends received from, the associate and joint venture since the date of acquisition.

Investasi pada saham dengan kepemilikan kurang dari 20% dicatat pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai aset keuangan sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Investments in shares with ownership interest of less than 20% carried at fair value through other comprehensive income are subsequently presented in the consolidated statement of financial position as financial assets at fair value, with changes in fair value recognized in the consolidated other comprehensive income.

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian mencerminkan bagian atas hasil operasi dari entitas asosiasi dan ventura bersama. Bila terdapat perubahan yang diakui langsung pada ekuitas dari entitas asosiasi dan ventura bersama, Kelompok Usaha mengakui bagiannya atas perubahan tersebut dan mengungkapkan hal ini, jika dapat diterapkan, dalam laporan perubahan ekuitas konsolidasian.

The consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income reflects the share of the results of operations of the associates and joint venture. Where there has been a change recognized directly in the equity of the associates and joint venture, the Group recognizes its share of any such changes and discloses this, when applicable, in the consolidated statement of changes in equity.

Laba atau rugi yang belum direalisasi sebagai hasil dari transaksi-transaksi antara Kelompok Usaha dengan entitas asosiasi dan ventura bersama dieliminasi pada jumlah sesuai dengan kepentingan Kelompok Usaha dalam entitas asosiasi dan ventura bersama. Kelompok Usaha menentukan pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat bukti yang obyektif yang mengindikasikan bahwa investasi dalam entitas asosiasi dan ventura bersama mengalami penurunan nilai. Kelompok Usaha menentukan apakah perlu untuk mengakui rugi penurunan nilai atas investasi Kelompok Usaha dalam entitas asosiasi dan ventura bersama.

Unrealized gains and losses resulting from transactions between the Group and the associates and joint venture are eliminated to the extent of the Group's interest in the associates and joint venture. The Group determines at each reporting date whether there is any objective evidence that its investments in the associates and joint venture are impaired. The Group determines whether it is necessary to recognize an impairment loss on the Group's investments in its associates.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)

g. Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama (lanjutan)

Apabila terdapat bukti obyektif penurunan nilai, Kelompok Usaha menghitung jumlah penurunan nilai berdasarkan selisih antara jumlah terpulihkan atas investasi dalam entitas asosiasi dan ventura bersama dan nilai tercatatnya, dan mengakui penurunan nilai tersebut dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

h. Aset tetap

Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset, sebagai berikut:

	Tahun/Years
Gedung kantor dan bangunan lain	20
Peralatan operasional dan kantor	3 - 5
Kendaraan bermotor	3 - 5

Tanah dinyatakan berdasarkan harga perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset tanah.

Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Aset dalam penyelesaian merupakan proyek dalam pelaksanaan disajikan sebagai bagian dari aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai selisih antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan saat aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Nilai residu, masa manfaat dan metode penyusutan dan amortisasi aset tetap ditelaah dan disesuaikan secara prospektif, apabila diperlukan, pada setiap akhir tahun buku.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

g. Investments in associates and joint venture (continued)

If there is objective evidence of impairment, the Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of investments in associates and their carrying value, and recognizes the impairment in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

h. Fixed assets

Depreciation is calculated using the straight-line method over the estimated useful lives of the assets, as follows:

20	Office and other buildings
3 - 5	Operational and office equipments
3 - 5	Vehicles

Land is stated at cost and not depreciated. Costs associated with the acquisition of legal right of land when the land was first acquired are recognized as part of the cost of land.

Costs associated with the extension or renewal of legal right of land are recognized as intangible asset which is amortized over the legal life of the land right or economic life of the land, whichever is shorter.

Construction in progress are stated at cost and presented as part of fixed assets. The accumulated costs are reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is completed and the constructed asset is ready for its intended use.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is credited or charged to current operations in the year the asset is derecognized.

The fixed assets residual values, useful lives and methods of depreciation and amortization are reviewed and adjusted prospectively, if appropriate, at each financial year end.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

i. Properti investasi

i. Investment properties

Properti investasi Kelompok Usaha terdiri dari tanah, bangunan dan prasarana yang dikuasai Kelompok Usaha untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Investment properties of the Group consist of land, building and infrastructures held by the Group to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada, kecuali tanah yang tidak disusutkan. Total tercatat termasuk bagian biaya penggantian dari properti investasi yang ada pada saat terjadinya biaya, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi.

Investment properties are stated at cost including transaction cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any, except for land which is not depreciated. Such cost includes the cost of replacing part of the investment properties, if the recognition criteria are met, and excludes the daily expenses on their usage.

Penyusutan bangunan dan prasarana dihitung dengan menggunakan metode garis lurus atas taksiran masa manfaat ekonomis berkisar dari 10 (sepuluh) tahun sampai dengan 30 (tiga puluh) tahun.

Depreciation of buildings and infrastructures is computed using the straight-line method over their estimated useful lives ranging from 10 (ten) years to 30 (thirty) years.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif lain konsolidasian dalam periode terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

An investment property should be derecognized upon disposal or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefits are expected from its disposal. Gains or losses arising from the retirement or disposal of an investment property is credited or charged to the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the period the asset is derecognized.

Pengalihan ke properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan berakhirnya pemakaian oleh pemilik, dimulainya sewa operasi ke pihak lain atau selesainya pembangunan atau pengembangan. Pengalihan dari properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik atau dimulainya pengembangan untuk dijual.

Transfers to investment properties should be made when, and only when, there is a change in use, evidenced by the end of owner-occupation, commencement of an operating lease to another party or end of construction or development. Transfers from investment properties should be made when, and only when, there is a change in use, evidenced by the commencement of owner occupation or commencement of development with a view to sell.

Untuk pengalihan dari properti investasi ke properti yang digunakan sendiri, Kelompok Usaha menggunakan metode biaya pada tanggal perubahan penggunaan.

For a transfer from investment properties to owner-occupied property, the Group uses the cost method at the date of change in use.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

i. Properti investasi (lanjutan)

Jika properti yang digunakan Kelompok Usaha menjadi properti investasi, Kelompok Usaha mencatat properti investasi tersebut sesuai dengan kebijakan aset tetap sampai dengan saat tanggal terakhir perubahan penggunaannya.

j. Perjanjian konsesi jasa

Kelompok Usaha telah menerapkan ISAK 16, "Perjanjian Konsesi Jasa" (ISAK 16) dan ISAK 22, "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan" (ISAK 22) sehubungan dengan hak konsesi.

ISAK 16 mengatur prinsip umum dalam pengakuan dan pengukuran hak dan kewajiban terkait dengan perjanjian konsesi jasa. ISAK 16 mengatur bahwa infrastruktur tidak diakui sebagai aset tetap operator (pihak penerima konsesi jasa) karena perjanjian jasa kontraktual tidak memberikan hak kepada operator untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Operator memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam kontrak.

ISAK 22 memberikan panduan spesifik mengenai pengungkapan yang diperlukan atas perjanjian konsesi jasa.

Kelompok Usaha membukukan perjanjian konsesi jasa sebagai model aset takberwujud karena memiliki hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Pada saat pengakuan awal, aset konsesi dicatat pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau akan diterima. Aset konsesi ini adalah aset hak pengelolaan jalan tol yang akan diamortisasi selama sisa masa hak konsesi sejak tanggal pengoperasian ruas jalan tol. Selama masa konstruksi, akumulasi biaya perolehan dan konstruksi jalan tol diakui sebagai aset konsesi dalam penyelesaian. Amortisasi mulai dibebankan pada saat aset konsesi tersebut siap digunakan.

Aset konsesi dihentikan pengakuannya pada saat berakhirnya masa konsesi. Tidak akan ada keuntungan atau kerugian saat penghentian pengakuan karena aset konsesi diharapkan telah diamortisasi secara penuh, akan diserahkan kepada Badan Pengatur Jalan Tol ("BPJT") tanpa syarat.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

i. Investment properties (continued)

If an owner-occupied property becomes an investment property, the Group records the investment property in accordance with the fixed assets policies up to the date of change in use.

j. Service concession arrangement

The Group has adopted ISAK 16, "Service Concession Arrangement" (ISAK 16) and ISAK 22, "Service Concession Arrangement: Disclosure" (ISAK 22) related to the concession rights.

ISAK 16 determines the general principles in the recognition and measurement of liabilities and rights related to service concession arrangement. ISAK 16 regulates that an operator (concession right beneficiary) does not recognize any infrastructure assets because the contractual service arrangement does not convey the right to control the use of the public service infrastructure to the operator. The operator has access to operate the infrastructure to provide the public service on behalf of the grantor in accordance with the terms specified in the contract.

ISAK 22 provides specific guidance for the required disclosures regarding the service concession arrangement.

The Group accounts for its service concession arrangement under the intangible asset model as it receives the right (license) to charge users of public service. At initial recognition, concession assets are recorded at the fair value of the benefit received or to be received. These concession assets are toll road concession rights which are amortized over the remaining concession period from the date of operation of the toll road. During the construction period, the accumulated toll road construction cost is recognized as concession assets in progress. The amortization of the cost starts when the concession assets are ready to be operated.

The concession assets are derecognized at the end of the concession period. There will be no gain or loss upon derecognition as the concession assets which are expected to be fully amortized by then, will be handed over to the Indonesia Toll Road Authority ("BPJT") for no consideration.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

j. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)

**j. Service concession arrangement
(continued)**

Aset konsesi yang diberikan kepada Kelompok Usaha dapat dialihkan dengan persetujuan Pemerintah/BPJT. Aset konsesi ini akan diserahkan ke Pemerintah/ BPJT pada saat akhir masa konsesi dan, pada saat itu, seluruh akun yang berhubungan dengan aset konsesi akan dihentikan pengakuannya.

Concession asset granted to the Group are transferrable with approval from the Government/BPJT. These concession assets will be transferred to the Government/ BPJT at the end of the concession period and, at such time, all accounts related to the concession assets will be derecognized.

Selama periode hak pengusahaan jalan tol, aset hak pengusahaan jalan tol dapat dikeluarkan dari laporan posisi keuangan konsolidasian Kelompok Usaha jika jalan tol diserahkan (dikuasakan) kepada pihak lain atau Pemerintah/ BPJT mengubah status jalan tol menjadi jalan non-tol atau tidak ada manfaat ekonomi yang dapat diharapkan dari penggunaannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan aset konsesi diakui sebagai keuntungan atau kerugian dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

During the toll road concession rights period, the concession rights assets may be derecognized from the consolidated statement of financial position of the Group if the toll road is transferred to another party or the Government/ BPJT has changed the status of the toll road to non-toll road or if there is no economic benefit expected from usage of the toll road. Gain or loss from discontinuance or disposal of concession assets is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Selain itu, Kelompok Usaha mengakui dan mengukur pendapatan konstruksi sesuai dengan PSAK 72, "Pendapatan Dari Kontrak Dengan Pelanggan". Ketika Kelompok Usaha menyediakan jasa konstruksi atau peningkatan kemampuan, imbalan yang diterima atau akan diterima oleh Kelompok Usaha diakui pada nilai wajar.

In addition, the Group recognizes and measures construction revenue in accordance with PSAK 72 "Revenue from contracts with customers". When the Group provides construction services or upgrades services, the consideration received or to be received by the Group is recognized at its fair value.

Kelompok Usaha mengakui biaya jasa konstruksi dan peningkatan kemampuan aset konsesi sebagai aset takberwujud di mana Kelompok Usaha menerima hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Suatu hak untuk membebaskan pengguna jasa publik bukan merupakan hak tanpa syarat untuk menerima kas karena jumlahnya bergantung pada sejauh mana publik menggunakan jasa. Selama periode konstruksi, Kelompok Usaha mencatat aset takberwujud dan mengakui pendapatan dan biaya konstruksi sesuai dengan kontraknya.

The Group recognizes construction services and increased capacity of concession asset as intangible assets which the Group receives the rights (license) to charge users of public services. A right to charge users of public services is not an unconditional right to receive cash because the amounts depend on the extent of public using the service. During the construction period, the Group records intangible assets, and recognizes revenues and costs of construction in accordance with the contract.

Biaya konstruksi merupakan nilai dari jumlah perolehan kontrak konstruksi.

Construction cost is the value of the construction contract.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

j. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)

**j. Service concession arrangement
(continued)**

Aset konsesi diamortisasi selama masa konsesi dengan menggunakan metode sebagai berikut:

The concession assets are amortized over the concession period using the following method:

- aset hak perusahaan jalan tol untuk jalan dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode unit pemakaian berdasarkan volume lalu lintas.
- aset hak perusahaan jalan tol selain jalan dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus.

- *toll road concession rights for toll roads and toll bridges are amortised using unit of usage method based on traffic volume.*

- *toll road concession rights aside from toll roads and toll bridges are amortised using straight line method.*

Aset kerjasama operasi

Joint operation assets

Jalan tol yang pembangunannya didanai oleh investor tanpa kuasa penyelenggaraan dengan pola bagi pendapatan atau bagi hasil tol untuk masa tertentu, selama pengoperasiannya dikendalikan oleh Perusahaan, dicatat sebagai jalan tol kerjasama operasi dan liabilitas (jangka panjang) kerjasama operasi pada saat jalan tol selesai dibangun dan diserahkan oleh investor kepada Perusahaan untuk operasi.

The construction of toll road is funded by investors without operation rights under revenue or profit sharing scheme for certain period of time, while the operation is controlled by the Company and is recorded as joint operation toll road and joint operation liabilities (long-term) when the construction is completed and transferred by the investor to the Company for operation.

Provisi pelapisan jalan tol

Provision for overlay

Dalam pengoperasian jalan tol, Kelompok Usaha mempunyai kewajiban untuk menjaga kualitas sesuai dengan SPM (Standar Pelayanan Minimum) yang ditetapkan oleh Kementerian Pekerjaan Umum Republik Indonesia, yaitu antara lain dengan melakukan pelapisan ulang jalan tol secara berkala. Biaya pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi pelapisan ulang jalan tol diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas kini.

In operating toll roads, the Group is required to maintain quality in accordance with the SPM (Minimum Service Standards) established by the Ministry of Public Works of the Republic of Indonesia, i.e., by performing overlay regularly. The cost of overlay is periodically provided for based on estimated utilization of toll road by customers. The estimated net provision for overlay is discounted to its present value that reflects current provision.

Biaya pinjaman

Borrowing costs

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan langsung dengan perolehan, pembangunan, atau pembuatan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama untuk persiapan digunakan sesuai tujuannya atau dijual dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya aset. Semua biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada periode terjadi. Biaya pinjaman terdiri dari biaya bunga dan biaya lain yang ditanggung oleh Kelompok Usaha sehubungan dengan peminjaman dana.

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the asset. All other borrowing costs are expensed in the period they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that the Group incurs in connection with the borrowing of funds.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

j. Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)

**j. Service concession arrangement
(continued)**

Biaya bunga dan biaya pinjaman lainnya, seperti diskonto baik yang secara langsung ataupun tidak langsung digunakan untuk mendanai proses pembangunan aset kualifikasian (*qualifying assets*), dikapitalisasi sampai saat proses pembangunannya selesai. Untuk pinjaman yang dapat dihubungkan secara langsung dengan suatu aset tertentu, jumlah yang dapat dikapitalisasi adalah sebesar biaya pinjaman yang terjadi dalam tahun berjalan, dikurangi dengan penghasilan investasi sementara dari pinjaman tersebut.

Interest and other borrowing costs, such as discount fees on loans either directly or indirectly used in financing the construction of a qualifying asset, are capitalized up to the date when the construction is completed. For borrowings directly attributable to a qualifying asset, the amount allowed to be capitalized is determined as the actual borrowing costs incurred during the year, less any investment income earned from the temporary investment of such borrowings.

Kapitalisasi biaya pinjaman dimulai pada saat aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset agar dapat digunakan sesuai dengan maksudnya, dan pengeluaran untuk aset kualifikasian dan biaya pinjamannya telah terjadi. Kapitalisasi biaya pinjaman dihentikan pada saat selesainya secara substansi seluruh aktivitas yang diperlukan untuk mempersiapkan aset kualifikasian sesuai maksud penggunaannya selesai secara substansial.

Capitalization of borrowing costs commences when the activities to prepare the qualifying asset for its intended use are in progress and the expenditures for the qualifying asset and the borrowing costs have been incurred. Capitalization of borrowing costs ceases when substantially all the activities necessary to prepare the qualifying asset for its intended use are substantially completed.

k. Penurunan nilai aset non-keuangan

k. Impairment of non-financial assets

Pada setiap akhir periode pelaporan, Kelompok Usaha menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka Kelompok Usaha membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

The Group assesses at each annual reporting period whether there is indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau unit penghasil kas (UPK) dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan nilainya menjadi sebesar nilai terpulihkannya.

An asset's recoverable amount is the higher of the asset's or its cash-generating unit's (CGU's) fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

Rugi penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian sebagai "rugi penurunan nilai", jika ada.

Impairment losses of continuing operations are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income as "impairment losses", if any.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**k. Penurunan nilai aset non-keuangan
(lanjutan)**

**k. Impairment of non-financial assets
(continued)**

Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.

Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, transaksi pasar terkini dijadikan sebagai acuan, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, digunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset.

In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are considered, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used to determine the fair value of the asset.

Kerugian penurunan, jika ada, diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian sesuai dengan kategori biaya yang konsisten dengan fungsi dari aset yang diturunkan nilainya.

Impairment losses, if any, are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income under expense categories that are consistent with the functions of the impaired asset.

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah terbalik. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui.

An assessment is made at each annual reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have reversed. If such indication exists, the recoverable amount is estimated. A previously recognized impairment loss for an asset other than goodwill is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized.

Apabila terdapat pembalikan penurunan nilai, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat yang telah disesuaikan, penyusutan bersih, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di tahun mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

If there is reversal of impairment, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. However, the reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceeds the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future years to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**k. Penurunan nilai aset non-keuangan
(lanjutan)**

Goodwill diuji untuk penurunan nilai setiap tahun dan ketika terdapat suatu indikasi bahwa nilai tercatatnya mungkin mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai bagi *goodwill* ditetapkan dengan menentukan jumlah tiap UPK (atau kelompok UPK) terkait dari *goodwill*. Jika jumlah terpulihkan UPK kurang dari jumlah tercatatnya, rugi penurunan nilai diakui. Rugi penurunan nilai terkait *goodwill* tidak dapat dibalik pada periode-periode berikutnya.

i. Sewa

Kelompok Usaha mengklasifikasikan setiap elemen sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi secara terpisah bagi suatu perjanjian sewa yang mengandung elemen tanah dan bangunan.

Kelompok Usaha sebagai lessee

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian, Kelompok Usaha harus menilai apakah:

- Kelompok Usaha memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian; dan
- Kelompok Usaha memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Kelompok Usaha memiliki hak ini ketika Kelompok Usaha memiliki hak untuk pengambilan keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya dengan:
 1. Kelompok Usaha memiliki hak untuk mengoperasikan aset; atau
 2. Kelompok Usaha telah mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**k. Impairment of non-financial assets
(continued)**

Goodwill is tested for impairment annually and when circumstances indicate that the carrying value may be impaired. Impairment is determined for goodwill by assessing the recoverable amount of each CGU (or group of CGU) to which the goodwill relates. Where the recoverable amount of the CGU is less than its carrying amount, an impairment loss is recognized. Impairment losses relating to goodwill can not be reversed in future periods.

i. Leases

The Group classifies each element as finance lease or operating lease separately if a lease consists of land and building.

The Group as lessee

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group shall assess whether:

- The Group has the right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and
- The Group has the right to direct the use of the asset. The Group has this right when it has the decision-making rights that are the most relevant to changing how and for what purpose the asset is used are predetermined:
 1. The Group has the right to operate the asset; or
 2. The Group has designed the asset in a way that predetermined how and for what purpose it will be used.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

I. Sewa (lanjutan)

Kelompok Usaha sebagai lessee (lanjutan)

Pada tanggal inepksi atau pada penilaian kembali atas kontrak yang mengandung sebuah komponen sewa, Kelompok Usaha mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa dan harga tersendiri agregat dari komponen nonsewa.

Pada tanggal permulaan sewa, Kelompok Usaha mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar ke kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima.

Aset hak guna kemudian disusutkan menggunakan metode garis lurus dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Kelompok Usaha menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat bunga diskonto.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

I. Leases (continued)

The Group as lessee (continued)

At the inception or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Group allocates the consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices and the aggregate stand-alone price of the non-lease components.

The Group recognises a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payment made at or before the commencement date, plus an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease, less any lease incentives received.

The right of use asset is subsequently depreciated using the straight-line method from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, using incremental borrowing rate. Generally, the Group uses its incremental borrowing rate as the discount rate.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

I. Sewa (lanjutan)

I. Leases (continued)

Kelompok Usaha sebagai lessee (lanjutan)

The Group as lessee (continued)

Pembayaran sewa yang termasuk dalam pengukuran liabilitas sewa meliputi pembayaran tetap.

Lease payments included in the measurement of the lease liability from fixed payments.

Setiap pembayaran sewa dialokasikan sebagai beban keuangan dan pengurangan liabilitas sehingga menghasilkan tingkat suku bunga yang konstan atas saldo liabilitas yang tersisa. Utang sewa yang terkait, dikurangi dengan beban keuangan, dimasukkan ke dalam "utang sewa".

Each lease payment is allocated between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate on the finance balance outstanding. The corresponding rental obligations, net of finance charges, are included in "lease liabilities".

Elemen bunga dari beban keuangan dibebankan pada laba rugi selama periode sewa sehingga menghasilkan tingkat bunga periodik yang konstan untuk saldo liabilitas yang tersisa pada setiap periode.

The interest element of the finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period.

Kelompok Usaha menyajikan aset hak-guna sebagai bagian dari "aset tetap" dan "utang sewa" di dalam laporan posisi keuangan.

The Group presents right-of-use assets as part of "fixed assets" and "lease liabilities" in the statement of financial position.

Kelompok Usaha menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

The Group depreciates the right-of-use asset from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the lease term.

Sewa jangka pendek

Short-term leases

Kelompok Usaha memutuskan untuk tidak mengakui aset hak-guna dan utang sewa untuk sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang. Kelompok Usaha mengakui pembayaran sewa atas sewa tersebut sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

The Group has elected not to recognise right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases that have a lease term of 12 months or less. The Group recognises the leases payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

m. Perpajakan

m. Taxation

Pajak penghasilan non-final - pajak kini

Non-final income tax - current tax

Aset dan liabilitas pajak penghasilan kini untuk tahun berjalan dan tahun sebelumnya diukur pada jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Current income tax assets and liabilities for the current and prior years are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the tax authorities. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that are enacted or substantively enacted by the reporting date.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

m. Perpajakan (lanjutan)

m. Taxation (continued)

Pajak penghasilan final

Final income tax

Penghasilan dari penjualan rumah (subsidi dan non-subsidi) dan penghasilan dari sewa gedung merupakan subjek pajak final masing-masing sebesar 1%, 5% dan 10%. Pajak penghasilan final dihitung pada jumlah total tagihan untuk nilai kontrak yang dikumpulkan selama setahun.

Income from sale of real property (subsidy and non-subsidy) and income from rental building is subject to final tax rates of 1%, 5% and 10%, respectively. The final income tax is calculated on the total amount of billings for the contract value which is collected during the year.

Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

The differences between the carrying amounts of existing assets or liabilities related to the final income tax and their respective tax bases are not recognized as deferred tax assets or liabilities.

Beban pajak kini sehubungan dengan penghasilan yang dikenakan pajak penghasilan final diakui secara proporsional dengan jumlah pendapatan yang diakui pada periode berjalan untuk tujuan akuntansi.

Current tax expense related to income subject to final income tax is recognized in proportion to total income recognized during the current period for accounting purposes.

Selisih antara jumlah pajak penghasilan final yang telah dibayar dengan jumlah yang dibebankan sebagai beban pajak penghasilan final pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian diakui sebagai pajak dibayar dimuka atau utang pajak.

The difference between the final income tax paid and the amount charged as final income tax expense in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is recognized as prepaid tax or tax payable.

Pajak Pertambahan Nilai (PPN)

Value Added Tax (VAT)

Pendapatan, beban dan aset diakui setelah dikurangi dengan jumlah PPN kecuali:

Revenues, expenses and assets are recognized net of the amount of VAT except:

- Ketika PPN yang terjadi sehubungan dengan pembelian aset atau jasa tidak dapat diklaim kepada kantor pajak, dalam hal ini PPN diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai beban.
- Piutang dan utang yang disajikan termasuk PPN.

- *Where the VAT incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the Tax Office, in which case the VAT is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item as applicable.*
- *Receivables and payables that are stated with the amount of VAT included.*

Pajak tangguhan

Deferred tax

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada akhir periode pelaporan.

Deferred tax is provided on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the end of the reporting period.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk setiap perbedaan temporer kena pajak.

Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

m. Perpajakan (lanjutan)

m. Taxation (continued)

Pajak tangguhan (lanjutan)

Deferred tax (continued)

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi, sejauh terdapat kemungkinan besar bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and unused tax losses carry-forward, to the extent that it is probable that taxable income will be available against which the deductible temporary differences and the unused tax losses carry-forward can be utilized.

Penelaahan dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan atas aset pajak tangguhan yang tidak diakui sebelumnya dan aset pajak tangguhan tersebut diakui sepanjang kemungkinan besar penghasilan kena pajak mendatang akan tersedia sehingga aset pajak tangguhan tersebut dipulihkan.

Unrecognized deferred tax assets are reassessed at the end of each reporting period and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable income will allow the deferred tax assets to be recovered.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan berlaku pada tahun saat aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the year when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted at the reporting date.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan disaling-hapuskan jika terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus antara aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, atau aset dan liabilitas pajak tangguhan pada entitas yang sama dan otoritas perpajakan yang sama.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset when legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, and the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity and taxation authority.

n. Imbalan kerja

n. Employee benefits

Imbalan pasca-kerja

Post-employment benefits

Program pensiun

Pension program

Kewajiban program pensiun imbalan pasti yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah nilai kini kewajiban imbalan pasti pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian dikurangi nilai wajar aset program. Kewajiban imbalan pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected-unit-credit*.

The liability recognized in the consolidated statement of financial position in respect of defined benefit pension plans is the present value of the defined benefit obligation at the consolidated statement of financial position date less the fair value of plan assets. The defined benefit obligation is calculated annually by independent actuaries using the *projected-unit-credit* method.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

n. Imbalan kerja (lanjutan)

n. Employee benefits (continued)

Imbalan pasca kerja (lanjutan)

Post-employment benefits (continued)

Program pensiun (lanjutan)

Pension program (continued)

Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas keluar di masa depan dengan menggunakan tingkat suku bunga obligasi perusahaan berkualitas tinggi dalam mata uang yang sama dengan mata uang imbalan yang akan dibayarkan, dan waktu jatuh temponya kurang lebih sama dengan kewajiban yang bersangkutan.

The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using the interest rates of high-quality corporate bonds that are denominated in the currency in which the benefit will be paid, and that have terms to maturity approximating the terms of the related pension liability.

Keuntungan atau kerugian aktuarial dari penyesuaian dan perubahan asumsi aktuarial langsung diakui seluruhnya melalui pendapatan komprehensif lainnya. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial disajikan di ekuitas.

Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are directly recognized in other comprehensive income. Accumulated actuarial gains and losses are reported in equity.

Perusahaan memiliki berbagai program pensiun sesuai dengan peraturan ketenagakerjaan dan kebijakan Perusahaan. Program ini pada umumnya didanai melalui pembayaran kepada pengelola dana pensiun sebagaimana ditentukan dalam perhitungan aktuarial yang dilakukan secara berkala.

The Company has pension schemes in accordance with prevailing labor-related laws and regulations and the Company's policy. The schemes are generally funded through payments to trustee-administered funds as determined by periodic actuarial calculations.

Program pensiun imbalan pasti adalah program pensiun yang menentukan jumlah imbalan pensiun yang akan diberikan, biasanya berdasarkan pada satu faktor atau lebih seperti usia, masa kerja atau kompensasi.

A defined benefit plan is a pension plan that defines an amount of pension benefit to be provided, usually as a function of one or more factors, such as age, years of service or compensation.

Program pensiun iuran pasti adalah sebuah program pensiun dimana Perusahaan akan membayar iuran tetap kepada sebuah entitas yang terpisah (dana pensiun) dan tidak memiliki kewajiban hukum atau konstruktif untuk membayar kontribusi lebih lanjut apabila dana pensiun tersebut tidak memiliki aset yang memadai untuk membayar seluruh imbalan karyawan yang berhubungan dengan pelayanan yang diberikan oleh karyawan pada tahun kini dan sebelumnya.

A defined contribution plan is a pension plan under which the Company pays fixed contributions into a separate entity (a pension fund) and will have no legal or constructive obligations to pay further contributions if the fund does not hold sufficient assets to pay all employees the benefits relating to employee service in the current and prior years.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

n. Imbalan kerja (lanjutan)

n. Employee benefits (continued)

Imbalan pasca kerja (lanjutan)

Post-employment benefits (continued)

Program pensiun (lanjutan)

Pension program (continued)

Perusahaan harus menyediakan program pensiun dengan imbalan minimal tertentu sesuai dengan Undang-undang No. 11/2020. Program pensiun Perusahaan berdasarkan perhitungan imbalan pensiun yang dilakukan oleh aktuaris menunjukkan bahwa perkiraan imbalan yang disediakan oleh program pensiun Perusahaan akan melebihi imbalan pensiun minimal yang ditentukan oleh UU Ketenagakerjaan.

The Company is required to provide a minimum amount of pension benefits in accordance with Labor Law No. 11/2020. The Company's pension plan based on the calculation of the benefit obligation performed by the actuaries provide that the expected benefits under the Company's pension plan will exceed the minimum requirements of the pension liability regulated by Labor Law.

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun manfaat pasti untuk pegawai tetap yang dikelola oleh Dana Pensiun Jasa Marga (DPJM). Manfaat pensiun yang akan dibayar dihitung berdasarkan penghasilan dasar pensiun dan masa kerja pegawai.

The Company provides a defined benefit pension plan covering all permanent employees which is managed by the Dana Pensiun Jasa Marga (DPJM). Pension benefit to be paid are determined based on basic pension income and the period of the employment.

DPJM telah mendapat persetujuan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia No. KEP-370/KM.17/1997, tanggal 15 Juli 1997 dan diperbaharui dengan Surat Keputusan Otoritas Jasa Keuangan No. KEP-578/NB.11/2018 tanggal 25 Mei 2018.

The DPJM has been authorized by the Decree of the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia No. KEP-370/KM.17/1997, dated July 15, 1997 and amended by the Decree of Financial Services Authority No. KEP-578/NB.11/2018 dated May 25, 2018.

Jumlah iuran karyawan untuk program pensiun sebesar 3% dari gaji pokok dan sisa pendanaan sebesar 14,6% menjadi beban Perusahaan.

The employees contribute 3% of their basic salaries to the plan and the remaining funding of 14.6% is contributed by the Company.

Program purna karya

Post retirement benefit program

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 163/KPTS/2003 tanggal 23 September 2003, Perusahaan akan memberikan tunjangan purna karya berupa pembayaran sekaligus sebanyak 24 kali penghasilan terakhir (diluar lembur dan tunjangan pajak) kepada karyawan yang berhenti bekerja karena pensiun, meninggal, atau cacat. Bagi karyawan yang memasuki usia pensiun dipersyaratkan memiliki masa kerja minimal 25 tahun. Surat keputusan ini berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2003.

Based on the Company's Directors Decree No. 163/KPTS/2003 dated September 23, 2003, the Company provides retirement benefit which is equal to 24 times the monthly salary (excluding overtime and tax allowance) for employees who cease work due to retirement, death, or disability. Employees who have reached retirement age are required to have a minimum working period of 25 years to obtain this benefit. The decree was effective on January 1, 2003.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

n. Imbalan kerja (lanjutan)

n. Employee benefits (continued)

Imbalan pasca kerja (lanjutan)

Post-employment benefits (continued)

Program purna karya (lanjutan)

Post retirement benefit program (continued)

Jumlah iuran premi bulanan *coming service* setiap bulan adalah sebesar 6% dari Penghasilan Dasar Asuransi (PhDA) dengan proporsi Perusahaan dan karyawan masing-masing sebesar 4% dan 2% dari PhDA.

The amount of monthly premium contribution for *coming service* is 6% from insurance basic income which represent 4% and 2% from insurance basic income of the Company and employee proportion, respectively

Perusahaan mengadakan kontrak kerjasama pengelolaan program Purna Karya karyawan dengan AJB Bumiputera 1912, melalui Perjanjian No. 34/Kontrak-DIR/2007 dan No. 441/AJB/JM/PKS/12/07, tanggal 19 Desember 2007. Perusahaan dan AJB Bumiputera 1912 telah mengadakan addendum I melalui perjanjian No. 52/Kontrak-DIR/2019 dan No. 007/BP-PT JM/ADD/VII/2019 tanggal 23 Juli 2019.

The Company entered into a cooperation agreement to manage employee Post Retirement with AJB Bumiputera 1912, through agreement No. 34/Kontrak-DIR/2007 and No. 441/AJB/JM/PKS/12/07, dated December 19, 2007. The Company and AJB Bumiputera 1912 entered into addendum I through agreement No. 52/Kontrak-DIR/2019 and No. 007/BP-PT JM/ADD/VII/2019 dated July 23, 2019.

Program Purna Karya dalam kontrak ini akan memberikan manfaat dalam bentuk uang purna karya secara sekaligus (*lump sum*) kepada karyawan tetap yang berhenti bekerja.

The post retirement in this contract will give a benefit in post retirement cash in lump sum to the retired of permanent employee.

Imbalan pelayanan kesehatan pensiun

Post-retirement health care benefits

Perusahaan menyediakan imbalan kesehatan pasca-kerja untuk pensiunan yang berhak. Hak atas imbalan ini pada umumnya diberikan apabila karyawan bekerja sampai usia pensiun dan memenuhi masa kerja minimum tertentu. Prakiraan biaya imbalan ini masih harus diakui sepanjang masa kerja karyawan, dengan menggunakan metode akuntansi yang sama dengan metode yang digunakan dalam perhitungan program pensiun imbalan pasti. Kewajiban ini dinilai setiap tahun oleh aktuaris independen.

The Company provides post-retirement health care benefits to its entitled retirees. The entitlement to these benefits is usually based on the employees' remaining in service up to retirement age and the completion of a minimum service period. The expected costs of these benefits are accrued over the period of employment, using an accounting method similar to that for defined benefit pension plans. These obligations are valued annually by independent actuary.

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No. 228/KPTS/2006, tanggal 26 Desember 2006, tentang Penyempurnaan Keputusan Direksi No. 61/KPTS/2001 tentang Jaminan Pemeliharaan Kesehatan Pensiunan dan Keluarga, yang bertujuan untuk tetap menjaga agar pensiunan dan keluarga pensiunan dapat melakukan pola hidup sehat dan memiliki produktivitas yang tinggi, keluarga pensiunan yang mendapat bantuan pengobatan dari Perusahaan dibatasi dengan jumlah sebanyak-banyaknya 3 (tiga) anak dan telah terdaftar di Perusahaan.

Based on the Directors' Decision Letter No. 228/KPTS/2006, dated Desember 26, 2006 regarding Improvement of the Directors' Decrees No. 61/KPTS/2001 about The Management of Health Maintenance for the Pensioner and Family, which its objective is to allow the pensionary and their family to have a healthy life and high productivity, the pensionary family that are eligible to receive medical assistance from the Company are limited to 3 (three) children that are registered with the Company.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

n. Imbalan kerja (lanjutan)

n. Employee benefits (continued)

Entitas Anak

Subsidiaries

Program Pensiun

Pension Program

Entitas Anak menghitung liabilitas imbalan pasca kerja dengan metode *projected-unit-credit*, sesuai dengan PSAK 24. Biaya jasa kini diakui sebagai beban pada tahun berjalan. Biaya jasa lalu sebagai dampak perubahan asumsi aktuarial bagi karyawan aktif diakui langsung dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Based on PSAK 24, the Subsidiary has calculated the liability for other employee benefits using the *projected-unit-credit* method. Current service cost is recognized as an expense in the current year. Past service cost, actuarial adjustments and the effect of changes in actuarial assumptions for active employees are directly recognized in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

Program Imbalan Kerja Lainnya

Other Employee Benefit Program

JLJ menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan tetapnya. Program pensiun didanai seluruhnya oleh JLJ. Kontribusi yang diberikan JLJ dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian tahun berjalan.

JLJ provides a defined contribution pension program covering all permanent employees. The pension program is entirely funded by JLJ. The contribution borne by JLJ is charged to the consolidated statement of income in the current year.

Beberapa Entitas Anak membukukan liabilitas program imbalan kerja sesuai dengan Undang-undang Ketenaga-kerjaan No. 11 Tahun 2020. Sesuai dengan PSAK 24, liabilitas atas masa kerja lalu diestimasi dengan menggunakan metode *projected-unit-credit*.

Certain Subsidiaries recognized other employee benefit liabilities conducted in accordance with Labor Law No. 11 Year 2020. Based on PSAK 24, employee benefit liabilities are estimated using the *projected-unit-credit* method.

Biaya jasa kini diakui sebagai beban pada tahun berjalan. Biaya jasa lalu sebagai dampak perubahan asumsi aktuarial bagi karyawan aktif diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian selama sisa masa kerja rata-rata karyawan tersebut. Imbalan kerja atas pemutusan hubungan kerja diakui sebagai liabilitas dan beban pada saat terjadi.

Current service cost is recognized as an expense in the current year. Past service cost as effect of changes in actuarial assumptions for active employees are recognized in consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income over the estimated average remaining working period of those employees. Employee benefits for terminations are recognized as liabilities and expenses when they occur.

Kompensasi kepada Pekerja berdasarkan Perjanjian Kerja Waktu Tertentu ("PKWT")

Compensation for Employees under Fixed Term Employment Agreement ("PKWT")

Perusahaan mencatat penyisihan untuk kompensasi yang akan dibayarkan kepada Karyawan saat selesainya jangka waktu perjanjian berdasarkan Perjanjian Kerja Waktu Tertentu ("PKWT") sesuai dengan Peraturan Pemerintah No. 35/2021.

The Company recognizes a provision for compensation to be paid to employees under Fixed Term Employment Agreement ("PKWT") at the end of the agreement period in accordance with Government Regulation No. 35/2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

1. Aset keuangan

1. Financial assets

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

Pengakuan awal

Initial recognition

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest.

Aset keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (OCI), dan nilai wajar melalui laba rugi.

Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss.

Kelompok Usaha menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

The Group determines the classification of its financial assets at initial recognition and can not change the classification already made at initial adoption.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi konsolidasian.

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through consolidated profit or loss.

Pada tanggal 31 Desember 2021, aset keuangan Kelompok Usaha mencakup kas dan setara kas, investasi jangka pendek, piutang lain - lain, dana yang dibatasi penggunaannya, dan aset keuangan lainnya neto.

As of December 31, 2021, the Group's financial assets include cash and cash equivalents, short-term investments, other receivables, restricted funds, and other financial assets - net.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

1. Aset keuangan (lanjutan)

1. Financial assets (continued)

Pengukuran setelah pengakuan awal

Subsequent measurement

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

- Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

- Financial assets at amortised cost

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*Effective Interest Rate*) ("EIR"), setelah dikurangi dengan penurunan nilai. Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premi atas biaya akuisisi atau biaya yang merupakan bagian integral dari EIR tersebut. Amortisasi EIR dicatat dalam laporan laba rugi konsolidasian. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laporan laba rugi konsolidasian.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the *Effective Interest Rate* ("EIR") method, less impairment. Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition fees or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in the consolidated profit or loss. The losses arising from impairment are also recognized in the consolidated profit or loss.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi Kelompok Usaha terdiri dari kas dan setara kas, piutang lain - lain, dan dana yang dibatasi penggunaannya pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

The Group's financial assets at amortised cost comprise of cash and cash equivalents, other receivables, and restricted funds in the consolidated statement of financial position.

- Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain

- Financial assets at fair value through other comprehensive income

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Financial assets at fair value through other comprehensive income are subsequently carried in the consolidated statement of financial position at fair value, with changes in fair value recognized in the consolidated other comprehensive income.

Kelompok Usaha memiliki investasi dalam instrumen ekuitas, mencakup investasi jangka pendek dan aset keuangan lainnya neto, yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain.

The Group has investments in equity instruments, includes short-term investments and other financial assets - net, which are classified as financial asset at fair value through other comprehensive income.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

1. Aset keuangan (lanjutan)

1. Financial assets (continued)

Penghentian pengakuan

Derecognition

Aset keuangan (atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau (2) Kelompok Usaha telah mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset atau berkewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga dalam perjanjian "pass-through", dan salah satu diantara (a) Kelompok Usaha telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau (b) Kelompok Usaha tidak mentransfer atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when: (1) the rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Group has transferred the rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement, and either (a) the Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

Penurunan nilai

Impairment

Pada setiap periode pelaporan, Kelompok Usaha menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Kelompok Usaha menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian.

At each reporting date, the Group assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Group use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses.

Dalam melakukan penilaian, Kelompok Usaha membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

To make that assessment, the Group compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

1. Aset keuangan (lanjutan)

1. Financial assets (continued)

Penurunan nilai (lanjutan)

Impairment (continued)

Kelompok Usaha menerapkan metode sederhana untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang lain-lain.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss (ECL) for other receivables.

2. Liabilitas keuangan

2. Financial liabilities

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 71 diklasifikasikan sebagai berikut:

Financial liabilities within the scope of PSAK 71 are classified as follows:

1. Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
2. Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

1. Financial liabilities at amortized cost.
2. Financial liabilities measured at fair value through profit or loss (FVTPL) or through comprehensive income (FVOCI).

Kelompok Usaha menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

At initial recognition, financial liabilities are recognized at fair value and, in the case of financial liabilities at amortized cost, less directly attributable transaction costs.

Pada tanggal 31 Desember 2021, liabilitas keuangan Kelompok Usaha mencakup utang usaha, utang kontraktor, liabilitas keuangan jangka pendek lainnya, beban akrual, utang lembaga keuangan bukan bank, utang bank, utang obligasi, liabilitas pembebasan tanah dan liabilitas jangka panjang lainnya yang dikategorikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang jika jatuh tempo melebihi 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka pendek jika jatuh tempo yang tersisa kurang dari 12 bulan.

As of December 31, 2021, the Group's financial liabilities include trade payables, contractors payable, other short-term financial liabilities, accrued expenses, non-bank financial institutions loan, bank loans, bonds payable, land acquisition liabilities and other long-term liabilities, which are classified as financial liabilities at amortized cost. Financial liabilities are classified as non-current liabilities when the remaining maturity is more than 12 months, and as current liabilities when the remaining maturity is less than 12 months.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Subsequent measurement

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

After initial recognition, interest-bearing financial liabilities at amortized cost are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

2. Liabilitas keuangan (lanjutan)

2. Financial liabilities (continued)

Pengukuran setelah pengakuan awal
(lanjutan)

Subsequent measurement (continued)

Keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi pada saat liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi.

Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

Penghentian pengakuan

Derecognition

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat liabilitas tersebut dihentikan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

A financial liability is derecognized when it is discharged or cancelled or has expired.

Ketika liabilitas keuangan awal digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas persyaratan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan diakui dalam laba rugi.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing financial liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original financial liability and the recognition of a new financial liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

3. Saling hapus dari instrumen keuangan

3. Offsetting of financial instruments

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

4. Nilai wajar instrumen keuangan

4. Fair value of financial instruments

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau harga yang diminta pada penutupan bisnis pada akhir periode pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian.

The fair value of financial instruments that are actively traded in organized financial markets is determined by reference to quoted market bid or ask prices at the close of business at the end of the reporting period. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

o. Instrumen keuangan (lanjutan)

o. Financial instruments (continued)

**4. Nilai wajar instrumen keuangan
(lanjutan)**

**4. Fair value of financial instruments
(continued)**

Teknik penilaian tersebut mencakup penggunaan transaksi-transaksi pasar yang wajar antara pihak-pihak yang mengerti dan berkeinginan (*arm's length market transactions*), referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskontokan, atau model penilaian lainnya.

Such techniques may include using recent arm's length market transaction, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis, or other valuation models.

p. Instrumen keuangan derivatif dan aktivitas lindung nilai

p. Derivative financial instruments and hedging activities

Derivatif pada awalnya diakui sebesar nilai wajar pada tanggal kontrak derivatif dilakukan dan selanjutnya diukur kembali sebesar nilai wajarnya. Metode pengakuan keuntungan atau kerugian yang timbul tergantung pada apakah derivatif tersebut ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai, dan jika demikian, sifat pos yang dilindungi nilai. Grup menetapkan derivatif tertentu sebagai:

Derivatives are initially recognized at fair value on the date the derivative contract is entered into and subsequently remeasured at fair value. The method of recognizing the resulting gain or loss depends on whether the derivative is designated as a hedging instrument, and if so, the nature of the item being hedged. The Group defines certain derivatives as:

- i. Lindung nilai atas nilai wajar aset atau liabilitas yang diakui atau terhadap komitmen pasti yang belum diakui (lindung nilai atas nilai wajar); atau
- ii. Lindung nilai atas risiko tertentu yang terkait dengan aset atau liabilitas yang diakui atau terhadap transaksi yang diperkirakan kemungkinan besar akan terjadi (lindung nilai arus kas).

- i. Hedging the fair value of recognized assets or liabilities or of unrecognized firm commitments (fair value hedges); or*
- ii. Hedging of certain risks associated with a recognized asset or liability or of a transaction that is expected to be probable (cash flow hedge).*

Pada awal terjadinya transaksi, Grup mendokumentasikan hubungan antara instrumen lindung nilai dan pos yang dilindungi nilai, serta tujuan manajemen risiko dan strategi pelaksanaan berbagai transaksi lindung nilai. Grup juga mendokumentasikan penilaiannya, pada awal lindung nilai dan pada setiap akhir periode, apakah derivatif yang digunakan dalam transaksi lindung nilai memiliki efektivitas yang tinggi dalam saling menghapus perubahan nilai wajar atau arus kas pos yang dilindungi nilai.

In the beginning of transaction, the Group documents the relationship between the hedging instrument and the item being hedged, as well as its risk management objectives and strategy for executing various hedging transactions. The Group also documents its assessment, at the inception of the hedge and at the end of each period, whether the derivative used in the hedging transaction is highly effective in offsetting changes in fair value or cash flows of the hedged item.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**p. Instrumen keuangan derivatif dan aktivitas
lindung nilai (lanjutan)**

Nilai wajar penuh derivatif lindung nilai diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar atau liabilitas jangka panjang ketika sisa jatuh tempo pos yang dilindungi nilai lebih dari 12 bulan, dan sebagai aset lancar atau liabilitas jangka pendek ketika sisa jatuh tempo pos yang dilindungi nilai kurang dari 12 bulan. Derivatif yang diperdagangkan diklasifikasikan sebagai aset lancar atau liabilitas jangka pendek.

Bagian efektif dari perubahan nilai wajar derivatif yang ditetapkan dan memenuhi kriteria sebagai lindung nilai arus kas diakui pada penghasilan komprehensif lainnya. Keuntungan atau kerugian dari bagian yang tidak efektif diakui segera di dalam laba rugi sebagai "penghasilan/beban lain-lain"

Jumlah yang terakumulasi pada ekuitas direklasifikasikan ke dalam laba rugi di dalam periode ketika pos yang dilindungi nilai mempengaruhi laba rugi (misalnya, ketika perkiraan penjualan yang menjadi pos yang dilindungi nilai terjadi). Keuntungan atau kerugian yang berhubungan dengan bagian efektif swap tingkat bunga sebagai instrumen lindung nilai pinjaman bersuku bunga variabel diakui dalam laba rugi sebagai "biaya keuangan".

Ketika instrumen lindung nilai kadaluwarsa atau dijual, atau ketika lindung nilai tidak lagi memenuhi kriteria akuntansi lindung nilai, keuntungan atau kerugian kumulatif yang ada di dalam ekuitas akan tetap berada di dalam ekuitas dan diakui ketika transaksi yang diperkirakan akhirnya diakui pada laba rugi. Ketika transaksi yang diperkirakan tidak lagi diharapkan akan terjadi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang dilaporkan di ekuitas segera dipindahkan ke laba rugi sebagai "penghasilan/beban lain-lain".

Perubahan nilai wajar dari derivatif yang tidak ditetapkan, atau tidak memenuhi kriteria untuk, akuntansi lindung nilai diakui secara langsung dalam laba rugi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**p. Derivative financial instruments and
hedging activities (continued)**

The full fair value of hedging derivatives is classified as non-current assets or long-term liabilities when the remaining maturity of the hedged item is more than 12 months, and as current assets or short-term liabilities when the remaining maturity of the hedged item is less than 12 months. Derivatives traded are classified as current assets or current liabilities.

The effective portion of changes in the fair value of derivatives that are designated and meet the criteria as cash flow hedges are recognized in other comprehensive income. Gains or losses from the ineffective portion are recognized immediately in profit or loss as "other income/expenses"

Amounts accumulated in equity are reclassified to profit or loss in the period when the hedged item affects profit or loss (for example, when an expected sale of the hedged item occurs). Gains or losses relating to the effective portion of interest rate swaps as hedging instruments on variable interest rate loans are recognized in profit or loss as "finance costs".

When the hedging instrument expires or is sold, or when the hedge no longer meets the criteria for hedge accounting, the cumulative gain or loss held in equity will remain in equity and is recognized when the expected transaction is eventually recognized in profit or loss. When a forecasted transaction is no longer expected to occur, the cumulative gain or loss reported in equity is immediately transferred to profit or loss as "other income/expenses".

Changes in the fair value of derivatives that are not designated, or do not meet the criteria for, hedge accounting are recognized directly in profit or loss.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

q. Laba per saham

q. Earnings per share

Laba per saham dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar dan disetor penuh selama tahun yang bersangkutan.

Earnings per share amount is computed by dividing the profit for the year attributable to the owners of the parent entity by the weighted average number of outstanding issued and fully paid shares during the year.

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Desember 2021.

The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares as of December 31, 2021.

r. Pengakuan pendapatan dan beban

r. Revenue and expense recognition

Kelompok Usaha menerapkan PSAK 72 yang mensyaratkan pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisa sebagai berikut:

The Group applies PSAK 72, which requires revenue recognition to fulfill 5 steps of assessment:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan;
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan;
3. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan;
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak;
5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut) pada suatu titik waktu atau periode waktu.

1. *Identify contracts with a customer;*
2. *Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct;*
3. *Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer;*
4. *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract;*
5. *Recognise revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services) at a point in time or over the time.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**r. Pengakuan pendapatan dan beban
(lanjutan)**

**r. Revenue and expense recognition
(continued)**

Harga transaksi merupakan angka yang ditagihkan kepada pelanggan setelah mengeluarkan pajak pertambahan nilai.

The transaction price is based on the amount billed to customer excluding value added taxes.

Kriteria spesifik berikut ini juga harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui.

The following specific recognition criteria must also be met before revenue is recognized.

Pendapatan tol

Toll revenues

Pendapatan dari hasil pengoperasian jalan tol Kelompok Usaha diakui pada suatu titik waktu saat penjualan karcis tol. Imbalan kas yang diterima sehubungan dengan pengalihan hak atas pendapatan tol masa datang dicatat sebagai pendapatan tangguhan dan diakui sebagai pendapatan pada suatu periode waktu berdasarkan aktual jumlah *traffic* selama masa jangka waktu pengalihan hak atas pendapatan tol tersebut.

The Group's revenues from toll road operations are recognized point in time upon the sale of toll tickets. Cash consideration received in connection with the transfer of the rights on future toll revenue are recorded as deferred revenue and recognized as revenue over time based on actual traffic volume over the term of transfer of the rights on future toll revenues.

Pendapatan sewa

Rental income

Pendapatan dari sewa iklan, lahan dan tempat peristirahatan diklasifikasikan sebagai sewa operasi dan diakui pada suatu periode waktu dengan menggunakan metode garis lurus selama masa sewa. Sewa diterima dimuka disajikan sebagai "Pendapatan diterima dimuka".

Revenue from advertisement, space, rest area rental are classified as operating lease and recognized over time on a straight line basis over the lease term. Rent revenue received in advance are presented as "Unearned revenue".

Pendapatan jasa pengoperasian

Toll road operating service

Pendapatan jasa pengoperasian diakui pada suatu periode waktu dengan menggunakan metode garis lurus selama masa jasa. Pendapatan jasa diterima dimuka disajikan sebagai "Pendapatan diterima dimuka".

Revenue toll road operating service is recognized over time on a straight line basis over the service term. Service revenue received in advance are presented as "Unearned revenue".

Pendapatan penjualan properti

Revenue from sale of property

JMRB (entitas anak) mengakui pendapatan dari penjualan real estat pada suatu titik waktu setelah penyelesaian akta jual beli.

JMRB (a subsidiary) recognizes revenues from real estate sales at a point in time upon the completion of the sale and purchase agreement.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN
(lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**r. Pengakuan pendapatan dan beban
(lanjutan)**

**r. Revenue and expense recognition
(continued)**

Pendapatan konstruksi dan beban konstruksi

Construction revenue and construction cost

Kelompok Usaha mengakui pendapatan konstruksi pada suatu periode waktu menggunakan metode output berdasarkan laporan bulanan atas kemajuan penyelesaian pembangunan aset yang diterima dari pihak eksternal yang telah ditunjuk untuk membangun aset tersebut.

The Group recognizes construction revenues over time by using the output method based on the monthly report over the completed construction progress from the external party that was appointed for the assets' construction.

Beban

Expenses

Beban diakui pada saat terjadinya atau sesuai dengan masa manfaatnya.

Expenses are recognized when incurred or according to the useful life.

Beban pokok penjualan tanah

Cost of land sold

Beban pokok penjualan tanah ditentukan berdasarkan nilai perolehan tanah ditambah pengeluaran-pengeluaran lain untuk pengembangan tanah. Beban pokok penjualan rumah tinggal meliputi seluruh beban pembangunan untuk menyelesaikan pekerjaan.

Cost of land sold is determined based on acquisition cost of the land plus other estimated expenditures for its improvement and development. The cost of residential house sold is determined based on actual cost incurred to complete the work.

s. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

s. Foreign currency transactions and balances

Transaksi dalam mata uang asing dicatat dalam mata uang rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan.

Transactions involving foreign currencies are translated to rupiah at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made.

Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan sesuai dengan rata-rata kurs jual dan beli yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal transaksi perbankan terakhir untuk periode yang bersangkutan. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi periode berjalan.

At consolidated statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the average of the selling and buying rates of exchange prevailing at the last banking transaction day of the period, as published by Bank Indonesia. The resulting gains or losses are credited or charged to operations of the current period.

Kurs yang digunakan adalah sebagai berikut:

The exchange rates used are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
1 Dolar Amerika Serikat	14.269	14.105	1 United States Dollar

Transaksi dalam mata uang asing tidak signifikan.

Transactions in foreign currencies are insignificant.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

t. Segmen Operasi

Segmen adalah komponen dari Kelompok Usaha yang dapat dibedakan yang terlibat dalam penyediaan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan manfaat yang berbeda dari segmen lainnya.

Jumlah setiap unsur segmen yang dilaporkan merupakan ukuran yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk tujuan pengambilan keputusan untuk mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerjanya.

Pendapatan, beban, hasil usaha, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar Kelompok Usaha dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

u. Provisi

Provisi diakui jika Kelompok Usaha memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu dimana ada kemungkinan besar bahwa untuk penyelesaian kewajiban tersebut diperlukan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan jumlah kewajiban tersebut dapat diestimasi secara andal.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik saat ini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi tersebut dibatalkan.

v. Kontinjensi

Liabilitas kontinjensi diungkapkan, kecuali jika arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi kemungkinannya kecil. Aset kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, tetapi diungkapkan jika terdapat kemungkinan besar (*probable*) arus masuk manfaat ekonomi.

t. Operating segment

A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

The amount of each segment item reported is the measure reported to the chief operating decision-maker for the purposes of making decisions about allocating resources to the segment and assessing its performance.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before intragroup balances and intra-group transactions are eliminated.

u. Provisions

A provision is recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

All provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligations, the provisions are reversed.

v. Contingencies

Unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote, contingent liabilities are disclosed. Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but are disclosed when an inflow of economic benefits is probable.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha mensyaratkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan atas pendapatan, beban, aset dan liabilitas, serta pengungkapan laporan keuangan konsolidasian. Namun, ketidakpastian atas asumsi dan estimasi ini dapat menyebabkan hasil yang memerlukan penyesuaian material atas nilai tercatat aset dan liabilitas pada masa mendatang.

a. Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha, manajemen telah membuat pertimbangan-pertimbangan berikut ini, yang terpisah dari estimasi dan asumsi, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang dicatat dalam laporan keuangan konsolidasian:

• Pengelompokan aset keuangan dan liabilitas keuangan

Kelompok Usaha menetapkan pengelompokan aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan dalam liabilitas keuangan sesuai dengan yang ditetapkan dalam PSAK 71. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Kelompok Usaha seperti yang diungkapkan pada Catatan 2o.

• Perjanjian konsesi jasa

ISAK 16 menjelaskan pendekatan untuk membukukan perjanjian konsesi jasa akibat dari penyediaan jasa kepada publik. ISAK 16 mengatur bahwa operator (pihak penerima konsesi jasa) tidak membukukan infrastruktur sebagai aset tetap, namun diakui sebagai aset keuangan dan/atau aset takberwujud.

Kelompok Usaha mengadakan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) dengan BPJT memberikan hak, kewajiban dan keistimewaan kepada Kelompok Usaha termasuk kewenangan dalam pendanaan, desain, konstruksi, operasi dan pemeliharaan jalan tol (Catatan 2j).

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS**

The preparation of the Group's consolidated financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure to the consolidated financial statements. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that may require a material adjustment to the carrying amounts of the assets or liabilities in future periods.

a. Judgments

In the process of applying the Group's accounting policies, management has made the following judgments, apart from those including estimations and assumptions, which have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

• Classification of financial assets and financial liabilities

The Group determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition financial liabilities based on PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies disclosed in Note 2o.

• Service concession arrangement

ISAK 16 outlines an approach to account for service concession arrangement arising from entities providing public services. It provides that the operator (concession right beneficiary) should not account for the infrastructure as fixed assets, but should recognize a financial asset and/or an intangible asset.

The Group entered into Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) with BPJT granted the Group the rights, obligations and privileges including the authority to finance, design, construction, operate and maintain the toll roads (Note 2j).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

a. Pertimbangan (lanjutan)

a. Judgments (continued)

• Perjanjian konsesi jasa (lanjutan)

• Service concession arrangement
(continued)

Pada akhir masa konsesi jasa, Kelompok Usaha harus menyerahkan jalan tol kepada BPJT tanpa biaya, dalam keadaan beroperasi dan kondisi yang baik, termasuk setiap dan semua tanah yang diperlukan, pekerjaan, fasilitas jalan dan peralatan tol yang secara langsung berkaitan dan berhubungan dengan pengoperasian fasilitas jalan tol.

Upon expiry of the service concession period, the Group shall handover the toll roads to the BPJT without cost, fully operational and in good working condition, including any and all existing land, works, toll road facilities and equipment found therein directly related to, and in connection with, the operation of the toll road facilities.

Kelompok Usaha berpendapat bahwa PPJT memenuhi kriteria sebagai model aset takberwujud, di mana aset konsesi diakui sebagai aset takberwujud sesuai dengan PSAK 19, "Aset Takberwujud".

The Group has made judgment that the PPJT met the criteria under the intangible asset model, wherein the concession asset is recognized as an intangible asset in accordance with PSAK 19, "Intangible Assets".

Kelompok Usaha diharuskan oleh ISAK 16 untuk menyajikan unsur pendapatan yang merefleksikan pendapatan dari jasa konstruksi atas aset konsesi atau peningkatan kemampuan aset konsesi yang dilakukan selama tahun/periode berjalan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian. Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020, Kelompok Usaha mengakui pendapatan dari jasa konstruksi atas aset konsesi masing-masing sebesar Rp3.393.151 dan Rp4.116.301.

The Group is required by ISAK 16 to present an income line reflecting the income from construction or improvements to concession assets made during the year/period in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. For the years ended December 31, 2021 and December 31, 2020, the Group recognized construction revenue amounting to Rp3,393,151 and Rp4,116,301 respectively.

Kelompok Usaha mengakui pendapatan konstruksi aset konsesi dan biaya konstruksi atas aset konsesi sesuai dengan PSAK 72. Kelompok Usaha mengukur pendapatan konstruksi atas aset konsesi pada nilai wajar atas imbalan yang diterima atau akan diterima dan menambahkan margin, berdasarkan estimasi terbaik manajemen yang dihitung dengan model tertentu, pada saat penentuan tarif awal jalan tol sebelum jalan tol dioperasikan.

The Group recognizes construction revenue of concession asset and construction costs of concession asset in accordance with PSAK 72. The Group measures construction revenue at the fair value of the consideration received or to be received and will add the margin, based on management estimation calculated in certain model, in determining the initial toll road tariff before the toll road is operated.

• Pengklasifikasian properti

• Classification of property

Kelompok Usaha menentukan apakah sebuah properti yang diperoleh diklasifikasikan sebagai properti investasi atau persediaan properti:

The Group determines whether an acquired property is classified as investment property or property inventory:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

a. Pertimbangan (lanjutan)

- Pengklasifikasian properti (lanjutan)
 - Properti investasi terdiri dari tanah dan bangunan (terutama kantor dan properti ritel) yang tidak bertujuan untuk digunakan oleh atau dalam kegiatan operasi Kelompok Usaha, tidak juga untuk dijual dalam kegiatan bisnis, tetapi digunakan untuk memperoleh pendapatan sewa dan peningkatan nilai.
 - Persediaan properti terdiri dari properti yang bertujuan untuk dijual dalam kegiatan bisnis. Secara khusus, berkaitan dengan properti hunian yang dikembangkan oleh Kelompok Usaha dan digunakan untuk dijual sebelum atau pada saat penyelesaian konstruksi.

b. Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dalam paragraf berikut. Kelompok Usaha mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Kelompok Usaha. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

• Instrumen keuangan

Kelompok Usaha mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti obyektif yang dapat diverifikasi, nilai perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Kelompok Usaha menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba atau rugi Kelompok Usaha.

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

a. Judgments (continued)

- Classification of property (continued)
 - Investment property consists of land and buildings (principally offices and retail property) which are not occupied substantially for use by, or in the operations of the Group, nor for sale in the ordinary course of business, but are held primarily to earn rental income and capital appreciation.
 - Property inventory consists of property that is held for sale in the ordinary course of business. In particular, it pertains to the residential property that the Group develops and intends to sell on or before the completion of construction.

b. Estimates and assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed in the following paragraphs. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes will be reflected in the assumptions when they occur.

• Financial instruments

The Group recorded certain assets and financial liabilities at fair value, which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidence, the amount of change in value reasonably may be different when the Group uses different valuation methodologies. Changes in fair value of financial assets and liabilities can indirectly affect profit or loss of the Group.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Kerugian Kredit Ekspektasian ("ECL")

• Expected Credit Loss ("ECL")

Kerugian kredit ekspektasian didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual yang tertuang dalam kontrak dan seluruh arus kas yang diharapkan akan diterima Perusahaan, didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal. Arus kas yang diharapkan akan diterima tersebut mencakup arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau perluasan kredit lainnya yang merupakan bagian integral dari persyaratan kontrak.

ECL are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Company expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate. The expected cash flows will include cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.

Kerugian kredit ekspektasian diakui dalam dua tahap. Risiko kredit atas instrumen keuangan yang tidak mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, pengukuran penyisihan kerugian dilakukan sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan. Untuk risiko kredit atas instrumen keuangan yang mengalami peningkatan secara signifikan sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian dilakukan sepanjang umurnya. Untuk piutang usaha dan aset kontrak, Perusahaan menerapkan panduan praktis dalam menghitung kerugian kredit ekspektasian. Oleh karena itu, Perusahaan tidak mengidentifikasi perubahan dalam risiko kredit, melainkan mengukur penyisihan kerugian sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umur. Perusahaan telah membentuk matriks provisi yang didasarkan pada data historis kerugian kredit, disesuaikan dengan faktor-faktor perkiraan masa depan (*forward-looking*) khusus terkait pelanggan dan lingkungan ekonomi.

ECL are recognized in two stages. For credit exposures for which there has not been a significant increase in credit risk since initial recognition, ECL are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month ECL). For those credit exposures for which there has been a significant increase in credit risk since initial recognition, a loss allowance is required for credit losses expected over the remaining life of the exposure, irrespective of the timing of the default (a lifetime ECL). For trade receivables and contract assets, the Company applies a simplified approach in calculating ECL. Therefore, the Company does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECL at each reporting date. The Company has established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

Perusahaan mempertimbangkan aset keuangan memenuhi definisi *default* ketika telah menunggak lebih dari 90 hari. Namun, dalam kasus-kasus tertentu, Perusahaan juga dapat menganggap aset keuangan dalam keadaan *default* ketika informasi internal atau eksternal menunjukkan bahwa Perusahaan tidak mungkin menerima arus kas kontraktual secara penuh tanpa melakukan perluasan persyaratan kredit.

The Company considers a financial asset in default when contractual payments are 90 days past due. However, in certain cases, the Company may also consider a financial asset to be in default when internal or external information indicates that the Company is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancements held by the Company.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Penyusutan aset tetap dan properti investasi

Biaya perolehan aset tetap dan properti investasi disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap dan properti investasi antara 3 sampai dengan 30 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Kelompok Usaha menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 11 dan 12.

• Depreciation of fixed assets and investment properties

The costs of fixed assets and investment properties are depreciated using the straight-line method over their estimated economic useful lives. Management estimates the useful lives of fixed assets and investment properties to be between 3 to 30 years. This is the range of common life expectancies applied in the industry in which the Group conducts its business. Changes in the level of usage and technological developments could impact the economic useful lives and residual values of assets and, therefore, future depreciation charges may be revised. Further details are disclosed in Notes 11 and 12.

• Amortisasi hak pengusahaan jalan tol

Kelompok Usaha melakukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol - jalan dan jembatan selama masa konsesi dengan menggunakan metode pola konsumsi jalan tol yang diakibatkan oleh lalu lintas selama masa konsesi.

• Amortization of toll road concession right

The Group decided to amortize toll road concession rights - road and bridge using the toll road consumption pattern method derived from traffic over the concession period.

Nilai tercatat neto atas hak pengusahaan jalan tol Kelompok Usaha pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020 adalah masing-masing sebesar Rp79.256.534 dan Rp83.443.064.

The net carrying value of toll road concession rights of the Group as of December 31, 2021 and December 31, 2020 amounting to Rp79,256,534 and Rp83,443,064 respectively.

• Estimasi volume lalu lintas

Dalam menentukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol, manajemen memproyeksikan volume lalu lintas setelah tahun berjalan selama sisa periode perjanjian konsesi. Volume lalu lintas diproyeksikan berdasarkan jumlah kendaraan dan disesuaikan dengan perbandingan terhadap volume lalu lintas aktual. Namun seiring berjalannya waktu, volume lalu lintas aktual dapat berbeda dengan estimasi tersebut, bergantung pada perubahan faktor eksternal yang dapat mempengaruhi tarif tol dan volume lalu lintas.

• Estimation of traffic volume

In determining amortisation of toll road concession rights, the management has to project traffic volume after current year for the remaining years of the concession agreement. Traffic volume is projected based on the number of vehicles and adjusted by comparison to actual vehicle volume. However, the actual vehicle volume in the future could differ from the estimate, depending upon changes in external factors that may affect toll rates and vehicle volume.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Estimasi volume lalu lintas (lanjutan)

Manajemen melakukan penilaian secara periodik terhadap total proyeksi volume lalu lintas. Kelompok Usaha akan menunjuk suatu konsultan lalu lintas profesional independen untuk melakukan studi lalu lintas profesional independen dan membuat penyesuaian yang tepat apabila terdapat perbedaan yang material antara proyeksi volume lalu lintas dan volume lalu lintas aktual.

• Estimation of traffic volume (continued)

The Management perform periodic assessment on the total projected traffic volume. The Group will appoint an independent professional traffic consultant to perform independent professional traffic studies and make an appropriate adjustment if there is a material difference between projected and actual traffic volume.

• Pengendalian atas entitas anak

Direksi Perusahaan menilai apakah Kelompok Usaha memiliki pengendalian atas Entitas Anak berdasarkan kemampuan Kelompok Usaha untuk mengarahkan kegiatan yang relevan dari Entitas Anak secara sepihak.

• Control over subsidiaries

The directors of the Company's management assessed whether or not the Group has control over a subsidiary based on whether the Group has the practical ability to direct the relevant activities of the subsidiaries unilaterally.

Dalam membuat pertimbangannya, direksi mempertimbangkan ukuran absolut kepemilikan Kelompok Usaha pada Entitas Anak dan ukuran relatif dan penyebaran kepemilikan saham yang dimiliki oleh pemegang saham lainnya. Setelah penilaian, direksi menyimpulkan bahwa Kelompok Usaha memiliki hak suara yang cukup dominan untuk mengarahkan kegiatan yang relevan dari Entitas Anak dan karenanya Kelompok Usaha memiliki pengendalian atas Entitas Anak.

In making their judgment, the directors considered the Group's absolute size of holding in the subsidiary and the relative size of and dispersion of the shareholdings owned by the other shareholders. After assessment, the directors concluded that the Group has a sufficiently dominant voting interest to direct the relevant activities of the subsidiary and therefore the Group has control over the subsidiaries.

• Provisi pelapisan jalan tol

Provisi pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi seiring dengan penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas ini pada tanggal pelaporan.

• Provision for overlay

Provision for overlay will be recorded periodically based on the estimated utilization of toll road by customers. This provision is measured using the present value of management's estimate of the expenditures required to settle present obligation at the reporting date.

• Aset konsesi dalam pengerjaan

Umur konsesi atas hak konsesi jalan tol mulai berlaku efektif sejak diterbitkan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) oleh BPJT, sehingga biaya-biaya yang dikeluarkan sebelum kegiatan konstruksi dimulai atau biaya pra konstruksi jalan tol, termasuk biaya pembebasan lahan atau tanah ditangguhkan sehingga belum dihitung margin konstruksinya.

• Concession asset in progress

The concession period of toll road concession rights effective from Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) published by BPJT, so that the costs incurred before the construction activities started or pre-construction costs of toll roads, including the cost of land or soil acquisition were suspended and therefore, the construction margin has not been determined.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Imbalan kerja

• Employee benefits

Penentuan kewajiban Kelompok Usaha untuk menyediakan imbalan kerja bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung nilai-nilai tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian.

Determination of the Group's obligations for cost of providing employee benefits is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include, among others, discount rate, future annual salary increase, annual employee turnover rate, disability rate, retirement age and mortality rate.

Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan oleh Kelompok Usaha langsung diakui dalam laba atau rugi pada saat terjadinya. Sementara Kelompok Usaha berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan atas asumsi yang ditetapkan Kelompok Usaha dapat mempengaruhi secara material atas estimasi liabilitas imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Nilai tercatat atas estimasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebesar Rp1.183.825 dan Rp1.147.577.

Actual results that differ from the assumptions set forth by the Group are recognized immediately in profit or loss as incurred. While the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in assumptions used can materially affect the estimated liability for employee benefits and employee benefits expense. The amount of the estimated long term employee benefits liability as of December 31, 2021 and December 31, 2020 amounted to Rp1,183,825 and Rp1,147,577, respectively.

• Pajak penghasilan

• Income tax

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan liabilitas atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Kelompok Usaha mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Rincian atas sifat dan nilai tercatat pajak penghasilan diungkapkan pada Catatan 18.

Significant considerations are made in determining corporate income tax liability. There are certain transactions and computations for which the ultimate tax determination is uncertain during the normal course of business. The Group recognizes the income tax liability based on estimates of whether there will be an additional income tax. Details of the nature and amount of recorded income tax are disclosed in Note 18.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak masa yang akan datang serta strategi perencanaan pajak masa depan.

• Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian mengandung unsur sewa membutuhkan pertimbangan yang cermat untuk menilai apakah perjanjian tersebut memberikan hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian dan hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian, bahkan jika hak tersebut tidak dijabarkan secara eksplisit di perjanjian.

Kelompok Usaha mempunyai beberapa perjanjian sewa di mana Kelompok Usaha bertindak sebagai penyewa untuk beberapa aset tertentu. Kelompok Usaha mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat kepemilikan yang signifikan dari aset sewaan yang dialihkan kepada berdasarkan PSAK 73, yang mensyaratkan Kelompok Usaha untuk membuat pertimbangan dan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait atas kepemilikan aset sewaan.

• Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that taxable income will be available so that all of part of the deferred tax assets can be utilized.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that taxable income will be available so that all of part of the deferred tax assets can be utilized.

Significant estimates by management are required in determining the total deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable income together with future tax planning strategies.

• Leases

Determining whether an arrangement is or contains a lease requires careful judgement to assess whether the arrangement conveys a right to obtain substantially all the economic benefits from use of the asset throughout the period of use and right to direct the use of the asset, even if the right is not explicitly specified in the arrangement.

The Group has various lease agreements where the Group acts as a lessee in respect of certain assets. The Group evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased asset are transferred to the lessee based on PSAK 73, which requires the Group to make judgements and estimates of transfer of risks and rewards of ownership of leased asset.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

b. Estimates and assumptions (continued)

• Sewa (lanjutan)

• Leases (continued)

Karena Kelompok Usaha tidak dapat dengan mudah menentukan suku bunga implisit, manajemen menggunakan suku bunga pinjaman inkremental Kelompok Usaha sebagai tingkat diskonto. Ada beberapa faktor yang perlu dipertimbangkan dalam menentukan suku bunga pinjaman inkremental, yang banyak di antaranya memerlukan pertimbangan untuk dapat secara andal mengukur penyesuaian yang diperlukan untuk sampai pada tingkat diskonto akhir. Dalam menentukan suku bunga pinjaman inkremental, Kelompok Usaha mempertimbangkan faktor-faktor utama berikut: risiko kredit korporat Kelompok Usaha, jangka waktu sewa, lingkungan ekonomi, waktu di mana sewa dimasukkan, dan mata uang di mana pembayaran sewa ditentukan.

Since the Group could not readily determine the implicit rate, management use the Group's incremental borrowing rate as a discount rate. There are a number factors to consider in determining an incremental borrowing rate, many of which need judgement in order to be able to reliably quantify any necessary adjustments to arrive at the final discount rates. In determining incremental borrowing rate, the Group considers the following main factors: the Group's corporate credit risk, the lease term, the economic environment, the time at which the lease is entered into, and the currency in which the lease payments are denominated.

Dalam menentukan jangka waktu sewa, Kelompok Usaha mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang menimbulkan insentif ekonomi untuk menggunakan opsi perpanjangan. Opsi perpanjangan hanya termasuk dalam jangka waktu sewa jika cukup pasti akan di perpanjang.

In determining the lease term, the Group considers all facts and circumstances that create an economic incentive to exercise an extension option. Extension options are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended. Extension options are only included in the lease term if the lease is reasonably certain to be extended.

• Cadangan penurunan nilai piutang

• Allowance for impairment of other receivable

Tingkat provisi yang spesifik dievaluasi oleh manajemen dengan dasar faktor-faktor yang memengaruhi tingkat tertagihnya piutang tersebut. Dalam kasus ini, Kelompok Usaha menggunakan pertimbangan berdasarkan fakta dan kondisi terbaik yang tersedia meliputi tetapi tidak terbatas pada jangka waktu hubungan Kelompok Usaha dengan pelanggan dan status kredit pelanggan berdasarkan laporan dari pihak ketiga dan faktor-faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat pencadangan spesifik untuk pelanggan terhadap jumlah jatuh tempo untuk mengurangi piutang Kelompok Usaha menjadi jumlah yang diharapkan tertagih.

The level of a specific provision is evaluated by management on the basis of factors that affect the collectibility of the accounts. In these cases, the Group uses judgement based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of the Group's relationship with the customers and customers' credits status based on third-party credit reports and known market factors, to record specific reserves for customers against amounts due in order to reduce the Group's receivables to amounts that it expects to collect.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI
DAN ASUMSI OLEH MANAJEMEN (lanjutan)**

b. Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

• Cadangan penurunan nilai piutang
(lanjutan)

Pencadangan secara spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat informasi tambahan yang diterima yang memengaruhi jumlah yang diestimasi. Selain provisi khusus terhadap piutang yang signifikan secara individual, Kelompok Usaha juga mengakui provisi penurunan nilai secara kolektif terhadap risiko kredit debitur yang dikelompokkan berdasarkan karakteristik kredit yang sama, dan meskipun tidak secara spesifik diidentifikasi membutuhkan provisi khusus, memiliki risiko gagal bayar lebih tinggi daripada ketika piutang pada awalnya diberikan kepada debitur.

Kelompok Usaha menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan cadangan kerugian kredit ekspektasian seumur hidup untuk seluruh piutang lain-lain. Dalam penentuan kerugian kredit ekspektasian, manajemen diharuskan untuk menggunakan pertimbangan dalam mendefinisikan hal apa yang dianggap sebagai kenaikan risiko kredit yang signifikan dan dalam pembuatan asumsi dan estimasi, untuk menghubungkan informasi yang relevan tentang kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi. Pertimbangan diaplikasikan dalam menentukan periode seumur hidup dan titik pengakuan awal piutang.

Piutang dihapusbukukan ketika kecil kemungkinan untuk memulihkan arus kas kontraktual, setelah semua upaya penagihan telah dilakukan dan telah sepenuhnya dilakukan penyisihan.

**3. MANAGEMENT'S USE OF JUDGMENTS,
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

b. Estimates and assumptions (continued)

• Allowance for impairment of receivable
(continued)

These specific reserves are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amounts estimated. In addition to specific provision against individually significant receivables, the Group also recognizes a collective impairment provision against credit exposure of its debtors which are grouped based on common credit characteristics, and although not specifically identified as requiring a specific provision, have a greater risk of default than when the receivables were originally granted to the debtors.

Group applies simplified approach to measuring expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all other receivables. In determining expected credit losses, management is required to exercise judgement in defining what is considered to be a significant increase in credit risk and in making assumptions and estimates to incorporate relevant information about past events, current conditions and forecasts of economic conditions. Judgement has been applied in determining the lifetime and point of initial recognition of receivables.

Receivables are written off when there is low possibility of recovering the contractual cash flow, after all collection efforts have been done and have been fully provided for allowance.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Kas			Cash on Hand
Kas Proyek	5.551	6.452	Cash for Project
Kas Kecil	5.369	3.490	Petty Cash
Total Kas	10.920	9.942	Total Cash on Hand
Bank			Cash in Banks
Rupiah			Rupiah
Pihak Berelasi (Catatan 45)	2.503.811	2.515.793	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga:			Third Parties:
PT Bank CIMB Niaga Tbk	304.142	70.774	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	255.368	10.572	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank Danamon Syariah	252.448	1.378	PT Bank Danamon Syariah
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	200.627	46.006	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	121.389	101.799	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Permata Tbk	32.131	13.367	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Syariah Indonesia	18.625	59.031	PT Bank Syariah Indonesia
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	4.949	3.770	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara
PT Bank DKI	1.838	121.687	PT Bank DKI
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	1.192	1.121	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Shinhan Indonesia	1.087	249	PT Bank Shinhan Indonesia
PT Bank Bukopin Tbk	337	8.401	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Permata Syariah	61	-	PT Bank Permata Syariah
PT Bank Jabar Banten Syariah	31	30	PT Bank Jabar Banten Syariah
PT Bank Artha Graha International Tbk	-	206	PT Bank Artha Graha International Tbk
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	-	246	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	-	85	PT Bank Mega Tbk
Subtotal	3.698.036	2.954.515	Subtotal
Dolar Amerika Serikat			United States Dollar
Pihak Berelasi (Catatan 45)	144	686	Related Parties (Note 45)
	144	686	
Total Bank	3.698.180	2.955.201	Total Cash in Banks
Total Kas dan Bank	3.709.100	2.965.143	Total Cash on Hand and in Banks
Deposito Berjangka			Time Deposits
Rupiah			Rupiah
Pihak Berelasi (Catatan 45)	2.159.383	1.093.945	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga:			Third Parties:
PT Bank Syariah Indonesia	125.000	125.000	PT Bank Syariah Indonesia
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	82.000	47.700	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Bank Jabar Banten Syariah	70.000	-	PT Bank Jabar Banten Syariah
PT Bank DKI	50.000	-	PT Bank DKI
PT Bank Capital Indonesia Tbk	42.000	-	PT Bank Capital Indonesia Tbk
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	17.010	40.000	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	8.900	-	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara
PT Bank Bukopin Tbk	-	253.900	PT Bank Bukopin Tbk
PT Bank Mandiri Taspen	-	56.000	PT Bank Mandiri Taspen
	2.554.293	1.616.545	
Dolar Amerika Serikat			United States Dollar
Pihak Berelasi (Catatan 45)	15.696	15.516	Related Parties (Note 45)
Total Deposito Berjangka	2.569.989	1.632.061	Total Time Deposits
Total Kas dan Setara Kas	6.279.089	4.597.204	Total Cash and Cash Equivalents

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

Kisaran suku bunga tahunan deposito berjangka
adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Rupiah	2,10% - 3,81%	3,50% - 5,50%
Dolar Amerika Serikat	0,40%	1,25%

Rupiah
United States dollar

5. INVESTASI JANGKA PENDEK

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Efek Tersedia untuk Dijual		
Reksadana Penyertaan Terbatas MIET	759.838	512.547
KIK DINFRA Toll Road Mandiri-001	280.186	134.427
KIK EBA Mandiri JSMR01	67.000	87.000
Reksadana Mandiri Investasi		
Dana Obligasi Seri II	4.530	4.530
Kenaikan Nilai Aset Neto	176.542	84.840
Total	<u>1.288.096</u>	<u>823.344</u>

Marketable Securities Available for Sale
MIET Mutual Fund
KIK DINFRA Toll Road Mandiri-001
KIK EBA Mandiri JSMR01
Mutual Fund Mandiri
Investment - Bond II Series
Increase in Net Assets Value
Total

Mutasi nilai aset bersih adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Saldo Awal	84.840	18.956
Laba/Rugi Belum Direalisasi	91.702	65.884
Saldo Akhir	<u>176.542</u>	<u>84.840</u>

Movement in net assets value are as follows:

Beginning Balance
Unrealized Profit /Loss
Ending Balance

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

6. PIUTANG LAIN-LAIN

6. OTHER RECEIVABLES

Rincian piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

The details of other receivables are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Piutang Lain-lain - Lancar			Other Receivables - Current
Pihak Berelasi (Catatan 45)	1.583.274	4.278.608	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Astra Tol Nusantara	119.413	-	PT Astra Tol Nusantara
Tenan Tempat Istirahat dan Pelayanan	104.783	62.271	Tenant for Rest and Services Area
PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways	66.808	-	PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways
PT Waskita Sriwijaya Tol	32.210	36.391	PT Waskita Sriwijaya Tol
PT Pertamina Retail	16.030	9.354	PT Pertamina Retail
PT Waskita Bumi Wira	15.459	2.630	PT Waskita Bumi Wira
PT Maligi Permata Industrial Estate	15.227	15.227	PT Maligi Permata Industrial Estate
PT Metropolitan City Center	14.173	11.868	PT Metropolitan City Center
PT Jakarta Lingkar Barat Satu	11.667	16.849	PT Jakarta Lingkar Barat Satu
PT Bank Central Asia Tbk	9.463	15.405	PT Bank Central Asia Tbk
PT Trans Jabar Tol	9.358	3.448	PT Trans Jabar Tol
Pegawai	8.640	7.907	Employees
PT Cimanggis Cibitung Tollways	8.446	3.166	PT Cimanggis Cibitung Tollways
PT Bank DKI	8.266	4.222	PT Bank DKI
PT Solitronindo Tol Semesta	7.451	7.451	PT Solitronindo Tol Semesta
KSO Waskita-Acset	7.118	23.213	KSO Waskita-Acset
PT Wijaya Karya Realty Tbk	6.215	13.697	PT Wijaya Karya Realty Tbk
PT Bintaro Serpong Damai	5.493	3.832	PT Bintaro Serpong Damai
Lain-lain (di bawah Rp5.000)	77.917	93.983	Others (below Rp5,000)
Sub Total	<u>2.127.411</u>	<u>4.609.522</u>	Sub Total
Dikurangi:			Less:
Cadangan Kerugian Penurunan Piutang	(95.105)	(191.419)	Allowance for Impairment Losses
Total	<u>2.032.306</u>	<u>4.418.103</u>	Total
	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Piutang Lain-lain - Tidak Lancar			Other Receivables - Non Current
Pihak Berelasi (Catatan 45)	1.858.535	2.231.854	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga			Third Party
Lain-lain (di bawah Rp1.000)	-	777	Others (below Rp1,000)
Total	<u>1.858.535</u>	<u>2.232.631</u>	Total

Kelompok Usaha menerapkan simplifikasi kerugian ekspektasian sepanjang umurnya untuk seluruh piutang lain-lain. Untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian, piutang lain-lain telah dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit dan waktu jatuh tempo yang serupa.

Group applies simplified lifetime expected credit loss for all other receivables. To measure the expected credit losses, other receivables have been grouped based on similar credit risk characteristics and the days past due.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

6. PIUTANG LAIN-LAIN (lanjutan)

Mutasi penyisihan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Saldo awal tahun	191.419	16.651
Cadangan selama tahun berjalan	(96.314)	174.768
Saldo akhir tahun	<u>95.105</u>	<u>191.419</u>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang lain-lain pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan tersebut cukup untuk menutup kerugian yang mungkin terjadi atas ketidaktertagihan piutang lain-lain pada tanggal 31 Desember 2021.

7. PERSEDIAAN

Akun ini merupakan persediaan yang dimiliki oleh JMRB dan JMTM, entitas anak, meliputi persediaan properti dan persediaan manufaktur dengan rincian sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Persediaan Properti		
Tanah siap guna	97.205	93.846
Persediaan BBM SPBU	1.127	1.513
Rumah tersedia untuk dijual	37.876	39.635
Subtotal	136.208	134.994
Persediaan Manufaktur		
Material Manufaktur	3.194	2.750
Total	<u>139.402</u>	<u>137.744</u>

Tanah siap guna adalah unit kavling berupa tanah yang diperuntukan untuk dijual atau dibangun perumahan yang terletak di Perumahan Spring Residence Sidoarjo dan Perumahan Royal Pandaan.

Rumah tersedia untuk dijual adalah unit rumah yang telah dibangun dan sampai dengan periode buku belum serah terima kunci yang terletak di Perumahan Green Residence Sidoarjo, Perumahan Spring Residence Sidoarjo, dan Perumahan Royal Pandaan.

Berdasarkan hasil penelaahan atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan, manajemen berpendapat bahwa nilai neto persediaan tersebut diatas dapat direalisasikan sepenuhnya, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai persediaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020.

6. OTHER RECEIVABLES (continued)

The movement of the allowance for impairment losses account are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Saldo awal tahun	191.419	16.651
Cadangan selama tahun berjalan	(96.314)	174.768
Saldo akhir tahun	<u>95.105</u>	<u>191.419</u>

Based on a review of the condition of other receivables at the end of the year, management believes that the allowance for impairment losses on other receivables is sufficient to cover possible losses that may arise from uncollected other receivables as of December 31, 2021.

7. INVENTORIES

This account represents inventories owned by JMRB and JMTM, subsidiaries, which consists of property inventory and manufacturing inventory with details as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Persediaan Properti		
Tanah siap guna	97.205	93.846
Persediaan BBM SPBU	1.127	1.513
Rumah tersedia untuk dijual	37.876	39.635
Subtotal	136.208	134.994
Persediaan Manufaktur		
Material Manufaktur	3.194	2.750
Total	<u>139.402</u>	<u>137.744</u>

Land ready for use is a plot unit in the form of land earmarked for sale or for housing construction located in Spring Residence Sidoarjo Housing and Royal Pandaan Housing.

House available for sale are housing units that have been built and until the book period the keys have not been handed over located in Green Residence Sidoarjo Housing, Spring Residence Sidoarjo Housing, and Royal Pandaan Housing.

Based on the review of the physical condition and net realizable value of inventories, management consider that above net inventories can be fully realized, so there is no provision for inventory impairment required on December 31, 2021 and December 31, 2020.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

8. BIAYA DIBAYAR DIMUKA DAN UANG MUKA - NETO

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Uang muka pekerjaan	61.852	22.756
Biaya dibayar dimuka	19.142	23.651
Uang muka operasional	1.525	2.629
Total	<u>82.519</u>	<u>49.036</u>

8. PREPAID EXPENSES AND ADVANCES - NET

This account consists of:

Work advances
Prepaid expenses
Operational advances
Total

9. DANA DIBATASI PENGGUNAANNYA

Akun ini terdiri dari:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Lancar		
Rekening Pembebasan Tanah Pihak Berelasi (Catatan 45)	77.091	71.827
Pihak Ketiga:		
PT Bank Permata Tbk.	802	-
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	-	31.871
Sub Total	<u>77.893</u>	<u>103.698</u>
Jaminan Sindikasi Bank Pihak Berelasi (Catatan 45)	74.786	206.060
Pihak Ketiga:		
PT Bank Central Asia Tbk	2.341	48.011
Sub Total	<u>77.127</u>	<u>254.071</u>
Jaminan Pelaksanaan Pihak Berelasi (Catatan 45)	-	9.973
Pihak Ketiga:		
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	100.094	-
Sub Total	<u>100.094</u>	<u>9.973</u>
Rekening Amanat Pendapatan Tol Pihak Berelasi (Catatan 45)	49.147	76.453
Pihak Ketiga:		
PT Bank Central Asia Tbk	20.252	46.606
PT Bank DKI	121	34
Sub Total	<u>69.520</u>	<u>123.093</u>
Rekening Sekuritisasi Pendapatan Tol Jagorawi (Catatan 21) Pihak Berelasi (Catatan 45)	141.150	143.400
Total Lancar	<u>465.784</u>	<u>634.235</u>

9. RESTRICTED FUNDS

This account consists of:

Current
Land Aquisition Account
Related Parties (Note 45)
Third Parties:
 PT Bank Permata Tbk.
 PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
Sub Total

Syndicated Bank Guarantee
Related Parties (Note 45)
Third Parties:
 PT Bank Central Asia Tbk
Sub Total

Performance Bond
Related Parties (Note 45)
Third Party:
 PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
Sub Total

Toll Collection Escrow Account
Related Parties (Note 45)
Third Parties:
 PT Bank Central Asia Tbk
 PT Bank DKI
Sub Total

Jagorawi Toll Revenue Securitization Account (Note 21)
Related Parties (Note 45)
Total Current

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

9. DANA DIBATASI PENGGUNAANNYA (lanjutan)

9. RESTRICTED FUNDS (continued)

Akun ini terdiri dari: (lanjutan)

This account consists of: (continued)

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Tidak Lancar			Non -Current
Rekening Pembebasan Tanah Pihak Berelasi (Catatan 45)	-	1.433	Land Acquisition Account Related Parties (Note 45)
Jaminan Sindikasi Bank Pihak Berelasi (Catatan 45)	46.892	43.820	Syndicated Bank Guarantee Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga :			Third Parties :
PT Bank Central Asia Tbk	9.323	5.120	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	1.394	2	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara
PT Bank Pembangunan Daerah Sumsel Babel	-	1	PT Bank Pembangunan Daerah Sumsel Babel
Sub Total	<u>57.609</u>	<u>48.943</u>	Sub Total
Jaminan Pelaksanaan Pihak Berelasi (Catatan 45)	7.345	65.943	Performance Bond Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga:			Third Parties:
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	23.391	25.390	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Bank Mega Tbk	-	170.789	PT Bank Mega Tbk
Sub Total	<u>30.736</u>	<u>262.122</u>	Sub Total
Jaminan Pemeliharaan Pihak Berelasi (Catatan 45)	4.531	-	Maintenance Bond Related Parties (Note 45)
Rekening Amanat Pendapatan Tol Pihak Berelasi (Catatan 45)	-	66.939	Toll Collection Escrow Account Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga :			Third Parties:
PT Bank Central Asia Tbk	60	54	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank DKI	3	-	PT Bank DKI
Sub Total	<u>63</u>	<u>66.993</u>	Sub Total
Total Tidak Lancar	<u>92.939</u>	<u>379.491</u>	Total Non-Current
Total	<u>558.723</u>	<u>1.013.726</u>	Total

Rekening Sekuritisasi Pendapatan Tol Jagorawi merupakan dana pendapatan tol Jagorawi yang akan diserahkan kepada pemegang KIK EBA (Catatan 21). Pada tanggal 31 Desember 2021, dana ini ditempatkan dalam bentuk deposito berjangka dan rekening giro pada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

Jagorawi Toll Revenues Securitization Account represents Jagorawi's toll revenues which will be transferred to KIK EBA holders (Note 21). On December 31, 2021, this fund is placed in form of time deposit and current bank account in PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

9. DANA DIBATASI PENGGUNAANNYA (lanjutan)

Pada tahun 2021, tingkat suku bunga tahunan dana dibatasi penggunaannya dalam bentuk deposito berjangka berkisar antara 2,10% sampai dengan 3,81% (2020: 3,5% - 5,5%)

9. RESTRICTED FUNDS (continued)

In 2021, restricted funds in form of time deposits earned interest at annual rates ranging from 2.10% to 3.81% (2020: 3.5% - 5.5%).

10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN VENTURA BERSAMA - NETO

Rincian investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama adalah sebagai berikut:

10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT VENTURE - NET

The details of the investments in associates and joint venture are as follows:

Perusahaan Asosiasi dan Ventura Bersama/ Associated Company and Joint Venture	Status	Persentase Kepemilikan/ Percentage Ownership	Nilai Tercatat Penyerataan Awal Tahun/ Carrying Value at Beginning of Year	31 Desember 2021/ Desember 31, 2021 Perubahan Selama Tahun Berjalan/ Changes in Current Year							Nilai Tercatat Penyerataan Akhir Tahun/ Carrying Value at End of Year
				Penambahan (Pengurangan) Penyerataan/ Additions (Deduction) of Investment	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Portion in Net Profit (Loss)	Penerimaan Dividen/ Dividend Received	Bagian Penghasilan Komprehensif Lain/ Portion in Net Other Comprehensive Income	Selisih Transaksi dengan Entitas Non Pengendali/ Difference from Non-controlling Interest transaction	Labanya yang belum Direalisasi Atas Transaksi dengan Investor/ Unrealized Gain from Transaction with Investor		
Perusahaan The Company											
PT.Jasamarga Semarang Batang (JSB)	Operasi / Operate	44.18	1.636.098	37.680	(78.633)	-	-	-	(988)	-	1.594.157
PT.Jasamarga Solo Ngawi (JSN)	Operasi / Operate	42.62	1.374.346	-	(93.277)	-	-	-	-	-	1.281.069
PT.Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)	Operasi / Operate	45	554.840	-	(2.638)	-	-	-	-	-	552.202
PT.Jasamarga Pandaan Tol (JPT)	Operasi / Operate	40	403.937	-	1.876	-	-	49	-	-	405.862
PT Trans Marga Jateng (TMJ)	Operasi / Operate	50.91	354.461	-	51.090	-	-	(143)	-	-	405.406
PT Trans Lingkar Kilia Jaya (TLKJ)	Operasi / Operate	21.24	143.384	-	(6.313)	-	-	-	-	-	137.071
PT Husama Marga Waskita (HAMAWAS)	Konstruksi / Construction	2.36	77.956	(78.853)	897	-	-	-	-	-	-
PT Ismawa Trimitta (IT)	Operasi / Operate	25	11.266	-	1.774	(1.826)	-	(12)	-	-	11.202
PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)	Operasi / Operate	51	-	912.300	4.317	-	-	127	-	-	916.744
PT Cita Bhakti Magatama Peneda (CBMP)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	34.83	56.787	-	-	-	-	-	-	-	56.787
PT Citra Ganeshia Marga Nusantara (CGMN)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	30	16.914	-	-	-	-	-	-	-	16.914
PT Bukaka Marga Utama (BMU)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	20	9.436	-	-	-	-	-	-	-	9.436
PT Jogisolo Marga Makmur (JMM)	Konstruksi / Construction	25	24.205	-	(5.302)	-	-	-	-	-	18.903
PT.Jasamarga Pandaan Malang (JPM)	Operasi / Operate	51	-	1.219.460	(370)	-	-	-	-	(15.244)	1.203.846
Penyerataan tidak langsung melalui JMRB											
/Indirect investment through JMRB											
PT PP Sineigi Baragatama (PPSB)	Operasi / Operate	20	9.862	-	(282)	-	-	-	-	-	9.580
			4.674.092	2.090.587	(126.861)	(1.826)	21	(988)	(15.244)	-	6.619.781
Dikurangi/ Deducted											
Penurunan Nilai Penyerataan pada CBMP/ Impairment of Investment in CBMP											
			(56.787)	-	-	-	-	-	-	-	(56.787)
Penurunan Nilai Penyerataan pada CGMN/ Impairment of Investment in CGMN											
			(16.914)	-	-	-	-	-	-	-	(16.914)
Penurunan Nilai Penyerataan pada BMU/ Impairment of Investment in BMU											
			(9.436)	-	-	-	-	-	-	-	(9.436)
			(83.137)	-	-	-	-	-	-	-	(83.137)
Total			4.590.955								6.536.644

Perusahaan Asosiasi dan Ventura Bersama/ Associated Company and Joint Venture	Status	Persentase Kepemilikan/ Percentage Ownership	Nilai Tercatat Penyerataan Awal Tahun/ Carrying Value at Beginning of Year	31 Desember 2020/ Desember 31, 2020 Perubahan Selama Tahun Berjalan/ Changes in Current Year							Nilai Tercatat Penyerataan Akhir Tahun/ Carrying Value at End of Year
				Penambahan (Pengurangan) Penyerataan/ Additions (Deduction) of Investment	Bagian Laba (Rugi) Bersih/ Portion in Net Profit (Loss)	Penerimaan Dividen/ Dividend Received	Bagian Penghasilan Komprehensif Lain/ Portion in Net Other Comprehensive Income	Selisih Transaksi dengan Entitas Non Pengendali/ Difference from Non-controlling Interest transaction	Labanya yang belum Direalisasi Atas Transaksi dengan Investor/ Unrealized Gain from Transaction with Investor		
Perusahaan The Company											
PT.Jasamarga Semarang Batang (JSB)	Operasi / Operate	43.77	1.645.730	20.966	(27.530)	-	-	(2)	-	(3.066)	1.636.098
PT.Jasamarga Solo Ngawi (JSN)	Operasi / Operate	42.62	1.154.976	292.243	(61.555)	-	-	-	(9.688)	(1.650)	1.374.346
PT.Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)	Operasi / Operate	45	607.986	-	(49.867)	-	-	(3)	-	(3.276)	554.840
PT.Jasamarga Pandaan Tol (JPT)	Operasi / Operate	40	403.389	-	835	-	-	(54)	-	(233)	403.937
PT Trans Marga Jateng (TMJ)	Operasi / Operate	50.91	346.529	-	8.655	-	-	(160)	-	(563)	354.461
PT Trans Lingkar Kilia Jaya (TLKJ)	Konstruksi / Construction	21.24	152.766	-	(9.782)	-	-	-	-	-	143.984
PT Husama Marga Waskita (HAMAWAS)	Operasi / Operate	30	60.910	-	17.146	-	-	-	-	-	77.956
PT Ismawa Trimitta (IT)	Operasi / Operate	25	11.559	-	1.583	(1.876)	-	-	-	-	11.266
PT Cita Bhakti Magatama Peneda (CBMP)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	34.83	56.787	-	-	-	-	-	-	-	56.787
PT Citra Ganeshia Marga Nusantara (CGMN)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	30	16.914	-	-	-	-	-	-	-	16.914
PT Bukaka Marga Utama (BMU)	Pengakhiran PKP / Termination of Concession	20	9.436	-	-	-	-	-	-	-	9.436
PT Jogisolo Marga Makmur (JMM)	Konstruksi / Construction	25	-	25.000	(795)	-	-	-	-	-	24.205
Penyerataan tidak langsung melalui JMRB											
/Indirect investment through JMRB											
PT PP Sineigi Baragatama (PPSB)	Operasi / Operate	20	11.144	-	(1.282)	-	-	-	-	-	9.862
			4.478.026	338.209	(121.592)	(1.876)	(219)	(9.688)	(8.788)	-	4.674.092
Dikurangi/ Deducted											
Penurunan Nilai Penyerataan pada CBMP/ Impairment of Investment in CBMP											
			(56.787)	-	-	-	-	-	-	-	(56.787)
Penurunan Nilai Penyerataan pada CGMN/ Impairment of Investment in CGMN											
			(16.914)	-	-	-	-	-	-	-	(16.914)
Penurunan Nilai Penyerataan pada BMU/ Impairment of Investment in BMU											
			(9.436)	-	-	-	-	-	-	-	(9.436)
			(83.137)	-	-	-	-	-	-	-	(83.137)
Total			4.394.889								4.590.955

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

Informasi tambahan pada tanggal
31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020
sehubungan dengan investasi pada entitas
asosiasi dan ventura bersama adalah sebagai
berikut:

Additional information as of December 31, 2021 and
December 31, 2020 related to investment in
associates and joint venture are as follows:

<u>Perusahaan Asosiasi dan Ventura Bersama/ Associated Company and Joint Ventures</u>	<u>Total Aset/ Total Asset</u>	<u>Total Liabilitas/ Total Liabilities</u>	<u>Total Pendapatan/ Total Revenues</u>	<u>Laba (Rugi) Neto/ Net Income (Loss)</u>
<u>2021</u>				
PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)	12.818.721	9.188.829	1.109.787	(179.960)
PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)	10.830.055	7.820.916	820.269	(218.636)
PT Trans Marga Jateng (TMJ)	6.125.707	5.290.452	700.992	99.072
PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)	5.118.291	3.979.853	249.379	(264.976)
PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)	4.785.145	3.484.760	506.732	(6.636)
PT Trans Lingkar Kita Jaya (TLKJ)	2.483.540	2.084.001	147.571	(28.247)
PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)	1.974.658	1.369.854	268.920	17.531
PT Jogjasolo Marga Makmur (JMM)	1.673.435	1.597.822	1.630.022	(20.762)
PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT)	1.462.046	899.208	142.827	4.886
PT PP Sinergi Banjartama (PPSB)	161.206	113.684	12.170	(1.574)
PT Ismawa Trimitra (IT)	62.000	18.312	24.011	7.123
<u>2020</u>				
PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)	12.953.854	9.191.103	1.259.613	(62.897)
PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)	10.776.094	7.548.319	817.012	(145.922)
PT Trans Marga Jateng (TMJ)	6.115.157	5.378.694	555.858	17.000
PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)	4.995.296	3.688.273	409.352	(110.739)
PT Trans Lingkar Kita Jaya (TLKJ)	2.336.316	1.907.576	130.357	(36.711)
PT Hutama Marga Waskita (HAMAWAS)	6.237.431	4.884.236	3.052.056	45.599
PT Ismawa Trimitra (IT)	63.788	19.479	23.836	7.330
PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT)	1.432.963	875.134	126.899	2.089
PT Jogjasolo Marga Makmur (JMM)	98.057	1.236	-	(3.179)
PT PP Sinergi Banjartama (PPSB)	155.521	106.221	6.429	6.418

PT Ismawa Trimitra (IT)

IT didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 69 tanggal
14 Juni 1995 dibuat oleh Imas Fatimah, S.H., dalam
rangka pengusahaan jasa sewa ruang perkantoran.
Anggaran dasar IT telah beberapa kali diubah,
dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta
Notaris No. 3 tanggal 16 Oktober 2015 dari Vidhya
Shah, S.H., Akta Perubahan disahkan oleh Menteri
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia
dengan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-
0977531 tanggal 4 November 2015.

Pada tahun 2020 dan 2021 Perusahaan menerima
dividen dari IT sebesar masing-masing Rp1.876 dan
Rp1.826.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan
memiliki 6.250.000 lembar saham dengan nilai
nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham
atau setara dengan Rp6.250 yang merupakan 25%
dari total kepemilikan.

PT Ismawa Trimitra (IT)

IT was established based on Notarial Deed No. 69
dated June 14, 1995 of Imas Fatimah, S.H., aimed
to develop services in office spaces for rental. IT's
articles of association had been amended several
times, with the latest of which was based on Notarial
Deed No. 3 dated October 16, 2015 of Vidhya Shah,
S.H., The Deed of Amendment was authorized by
The Ministry of Law and Human Rights in its
Decision Letter No. AHU-AH.01.03-0977531 dated
November 4, 2015.

In 2020 and 2021, the Company received dividends
from IT of Rp1,876 and Rp1,826 respectively.

As of December 31, 2021, the Company owns
6,250,000 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah)
per share or equivalent to Rp6,250 which represent
25% of the total ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Trans Lingkar Kita Jaya (TLKJ)

PT Trans Lingkar Kita Jaya (TLKJ)

TLKJ didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 18 tanggal 19 Januari 2006, Agus Madjid, S.H., dalam rangka perusahaan ruas tol Cinere-Jagorawi. Akta Pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C-03269.HT.01.01 tanggal 7 Februari 2006.

TLKJ was established based on Notarial Deed No. 18 dated January 19, 2006, Agus Madjid, S.H., aimed to develop Cinere-Jagorawi toll road. The Deed of Establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. C-03269.HT.01.01 dated February 7, 2006.

Anggaran Dasar TLKJ telah beberapa kali diubah dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris No. 76 tanggal 29 November 2012, Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Akta Perubahan disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.10-42622 tanggal 30 November 2012. TLKJ berdomisili di Jakarta.

TLKJ's Articles of Association had been amended several times, with the latest of which was based on Notarial Deed No. 76 dated November 29, 2012 of Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., The Deed of Amendment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-AH.01.10-42622 dated November 30, 2012. TLKJ is domiciled in Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki 131.688 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp131.688, yang merupakan 21,24% dari total kepemilikan.

As of December 31, 2021, the Company owned 131,688 shares at par value of Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp131,688, which represent 21.24% of the total ownership.

PT Utama Marga Waskita (HAMAWAS)

PT Utama Marga Waskita (HAMAWAS)

HAMAWAS didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 24 tanggal 20 Februari 2017, Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., dalam rangka perusahaan ruas tol Kuala Tanjung - Tebing Tinggi - Parapat. Akta Pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0008223.AH.01.01.TAHUN 2017 tanggal 21 Februari 2017.

HAMAWAS was established based on the Notarial Deed No. 24 dated February 20, 2017, Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., in the framework of exploiting the Kuala Tanjung - Tebing Tinggi - Parapat toll road. The Deed of Establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-0008223.AH.01.01.TAHUN 2017 dated February 21, 2017.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham HAMAWAS No. 7 tanggal 11 Oktober 2021, oleh Notaris Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn, para pemegang saham menyetujui peningkatan modal dasar HAMAWAS. Perusahaan tidak menambah modal sehingga presentase kepemilikan Perusahaan terhadap HAMAWAS terdilusi dari 30% menjadi 2,96%. Akibat dari penurunan kepemilikan, Perusahaan mereklasifikasikan investasi pada HAMAWAS sebagai aset keuangan.

Based on the Deed of Shareholders resolution in lieu of General Meeting of HAMAWAS's Shareholder No. 7 dated October 11, 2021, by Notary Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., the shareholders agreed to increase the authorized capital of HAMAWAS. The Company did not increase its investment so that the Company's ownership in HAMAWAS was diluted from 30% to 2,96%. As a result of the decrease in ownership, the Company reclassified its investment in HAMAWAS as a financial asset.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Trans Marga Jateng (TMJ)

PT Trans Marga Jateng (TMJ)

PT Trans Marga Jateng (TMJ) didirikan pada tanggal 7 Juli 2007 untuk menyelenggarakan Jalan Tol Semarang-Solo berdasarkan Akta Notaris No. 27 tanggal 7 Juli 2007 yang dibuat dihadapan Notaris Prof. Dr. Liliana Tedjosaputro, S.H., M.H., notaris di Jakarta. Anggaran Dasar telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. C-03976.HT.01.01-TH.2007 tanggal 22 November 2007 dan diumumkan dalam Lembaran Berita Negara Republik Indonesia No. 914 Tambahan Berita Negara No. 8 tanggal 25 Januari 2008 dimana terakhir kali diubah dengan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham No. 28 tanggal 30 Desember 2019.

PT Trans Marga Jateng (TMJ) was established on July 7, 2007 to operate the Semarang-Solo Toll Road based on Notarial Deed No. 27 dated July 7, 2007 made before the Notary Prof. Dr. Liliana Tedjosaputro, S.H., M.H., notary in Jakarta. The Articles of Association have been approved by the Minister of Law and Human Rights No. C-03976.HT.01.01-TH.2007 dated November 22, 2007 and announced in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 914 Supplement State Gazette No. 8 dated January 25, 2008 which was last amended by Deed of Shareholders Decree No. 28 dated December 30, 2019.

Pada tanggal 17 Mei 2017, Perusahaan melakukan penjualan saham di TMJ sebanyak 15% dari seluruh Modal Ditempatkan dan Disetor TMJ berdasarkan Akta No. 20 tanggal 17 Mei 2017 yang dibuat dihadapan Notaris Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., yang merubah kepemilikan saham Perusahaan di TMJ menjadi sebesar 58,91% pada tanggal tersebut.

On May 17, 2017, the Company sold shares in TMJ as much as 15% of the total Issued and Paid Up Capital of TMJ based on Deed No. 20 dated May 17, 2017 made before Notary Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., which changed the Company's share ownership in TMJ became 58.91% as that date.

Berdasarkan Akta Notaris Leolin Jayayanti, S.H., No. 71 tanggal 17 Mei 2017 mengenai Perubahan dan Pernyataan Kembali Perjanjian usaha Patungan, para pemegang saham PT Trans Marga Jateng (TMJ) telah sepakat bahwa pengendalian TMJ dilakukan secara bersama oleh Perusahaan dan PT Astratel Nusantara. Hal ini mengakibatkan sejak tanggal 17 Mei 2017, Perusahaan tidak melakukan konsolidasi atas laporan keuangan TMJ.

Based on the Notarial Deed of Leolin Jayayanti, S.H., No. 71 dated May 17, 2017 concerning Amendments and Restatement Joint Venture Agreement, PT Trans Marga Jateng (TMJ) shareholders have agreed that TMJ's control is carried out jointly by the Company and PT Astratel Nusantara. This has resulted since May 17, 2017, the Company has not consolidated the TMJ's financial statements.

Berdasarkan Akta No. 280 Notaris Jimmy Tanal, S.H., M.Kn., tanggal 30 Desember 2019, Perusahaan melakukan penjualan saham kepada PT Trans Optima Luhur sebanyak 18.990.410 lembar saham atau setara dengan Rp189.990 dengan harga jual sebesar Rp427.284. Dengan demikian, kepemilikan Perusahaan pada TMJ turun menjadi sebesar 50,91%. Perusahaan mencatat laba penjualan saham sebesar Rp371.184.

Based on Notarial Deed No. 280 of Notary Jimmy Tanal, S.H., M.Kn., dated December 30, 2019, the Company sold 18,990,410 shares or equivalent to Rp189,990 to PT Trans Optima Luhur with sales price of Rp427,284. Therefore, the Company's ownership in TMJ was decrease to 50.91%. The Company recorded gain on divestment amounted to Rp371,184.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)

PT Jasamarga Solo Ngawi didirikan di Indonesia berdasarkan Akta Notaris Sugito Tedjamulja, S.H., No. 59 tanggal 24 Maret 2009. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan-No.AHU-17204.AH.01.01 Tahun 2009, yang kemudian dilakukan pengambilalihan dan pengalihan saham berdasarkan Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., No. 36 tanggal 10 Juni 2015. Perubahan tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0947005 (Perubahan Perseroan) dan No. AHU-AH.01.03-0947006 (Perubahan Direksi dan Komisaris Perseroan) tanggal 30 Juni 2015.

PT Jasamarga Solo Ngawi was established in Indonesia based on Notarial Deed Sugito Tedjamulja, S.H., No. 59 dated March 24, 2009. The Deed of Establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on decision letter No. AHU-17204.AH.01.01 Tahun 2009, which was subsequently taken over and transferred shares based on Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H., No. 36 dated June 10, 2015. Such changes have been authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through decision letter No. AHU-AH.01.03-0947005 (Amendment to the Company) and No. AHU-AH.01.03-0947006 (Amendment to Directors and Commissioner of the Company) dated June 30, 2015.

Berdasarkan Akta Notaris Windalina, S.H., No. 7 tanggal 9 Desember 2016 yang telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0107361 (Perubahan Anggaran Dasar Perseroan) maka tempat kedudukan atau domisili yang sebelumnya berkedudukan dan berkantor pusat di Kotamadya Jakarta Selatan berubah menjadi di Kotamadya Surakarta. Berdasarkan Akta Notaris No. 5 tanggal 19 Januari 2018 dibuat di hadapan Ati Mulyati, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta yang telah memperoleh persetujuan berdasarkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-0001381.AH.01.02.TAHUN 2018 tanggal 22 Januari 2018 nama JSN mengalami perubahan dari yang semula bernama PT Solo Ngawi Jaya menjadi PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN). Sesuai dengan anggaran dasar, JSN beroperasi dalam konsesi untuk proyek jalan tol Solo-Ngawi.

Based on the Notarial Deed Windalina, S.H., No. 7 dated December 9, 2016 which has been authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-AH.01.03-0107361 (Amendment to the Articles of Association of the Company) then the domicile or domicile previously domiciled and headquartered in South Jakarta Municipality change into Surakarta Municipality. Based on Notarial Deed No. 5 dated January 19, 2018, of Notary Ati Mulyati, Bachelor of Law, Notary in Jakarta which has obtained approval based on the decision of the Minister of Law and Human Rights No. AHU-0001381.AH.01.02.TAHUN 2018 dated January 22, 2018 the name of JSN has changed from what was originally called PT Solo Ngawi Jaya to PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN). In accordance with the articles of association, JSN operates in concessions for the Solo-Ngawi toll road project.

Perusahaan memiliki kepemilikan saham sebanyak 36.471.231 lembar saham atau setara Rp802.367 yang merupakan 60% dari total kepemilikan.

The Company has 36,471,231 shares, equivalent to Rp802,367, which constitutes 60% of the total ownership.

Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada JSN sebesar 20% sesuai Akta pemindahan saham No. 5 tanggal 5 Juli 2018 kepada PT Lintas Marga Jawa (LMJ) sebanyak 12.157.077 saham atau setara Rp267.456 dengan harga penjualan sebesar Rp492.000 berdasarkan addendum Akta Perjanjian Pemegang Saham No. 8 tanggal 5 Juli 2018 kepemilikan Perusahaan pada JSN turun menjadi 40%.

The Company divested 20% of share ownership in JSN in accordance with the Deed of Share Transfer No. 5 dated July 5, 2018 to PT Lintas Marga Jawa (LMJ) totaling 12,157,077 shares or equivalent to Rp267,456 at a sales price of Rp492,000 based on the addendum to the Deed of Shareholders Agreement No. 8 dated on July 5, 2018 the Company's ownership in JSN dropped to 40%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN) (lanjutan)

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN) (continued)

Atas perubahan kepemilikan saham tersebut Perusahaan sudah tidak lagi memiliki pengendalian terhadap JSN dan investasi Perusahaan di JSN dicatat sebagai ventura bersama.

Due to the change in share ownership, the Company no longer has control over the JSN and the Company's investment in JSN is treated as joint venture.

Sesuai akta Notaris Windalina, S.H., No. 6 tanggal 11 April 2019 Perusahaan menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebesar Rp454.520 sehingga modal ditempatkan dan disetor pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebesar Rp1.292.543. Kepemilikan Perusahaan pada JSN tidak mengalami perubahan yaitu 40%.

Accordance with Notarial Deed of Windalina, S.H., No. 6 April 11, 2019 The Company agreed to increase total issued and paid up share capital totaling to Rp454,520 and as of December 31, 2019 total issued and paid up share capital totaling Rp1,292,543. The Company's ownership in JSN has not changed, which is 40% of total ownership.

Pada tanggal 6 Februari 2020, sesuai akta Notaris Windalina, S.H., No. 1 tanggal 6 Februari 2020, Perusahaan menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebesar Rp292.243 sehingga modal ditempatkan dan disetor per 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.584.787. Kepemilikan Perusahaan pada JSN meningkat menjadi 42,62%.

On February 6, 2020, in accordance with Notarial Deed of Windalina, S.H., No. 1 February 6, 2020, The Company agreed to increase total issued and paid up share capital totaling to Rp292,243 and as of December 31, 2021 total issued and paid up share capital totaling Rp1,584,787. The Company's ownership in JSN increased to 42.62%.

PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)

PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)

PT Jasamarga Ngawi Kertosono didirikan di Indonesia berdasarkan Akta Notaris Sugito Tedjamulja, S.H., No. 60, tanggal 24 Maret 2009. Akta Pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-17226.AH.01.01.TH.2009 tanggal 30 April 2009 yang kemudian dilakukan pengambilalihan dan pengalihan saham berdasarkan Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., No. 35, tanggal 10 Juni 2015, dan terakhir kali diubah dengan Akta No. 198 tanggal 26 Desember 2018, Sakti Lo, Sarjana Hukum di Jakarta, yang telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sesuai suratnya No. AHU-0032596.AH.01.02. tanggal 27 Desember 2018.

PT Jasamarga Ngawi Kertosono was established in Indonesia based on Notarial Deed Sugito Tedjamulja, S.H., No. 60, dated March 24, 2009. The Deed of Establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia based on Decision Letter No. AHU-17226.AH.01.01.TH.2009 dated April 30, 2009 which was subsequently taken over and transferred shares based on the Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H., No. 35, dated on June 10, 2015, and was last amended by Deed No. 198 dated December 26, 2018, Sakti Lo, Bachelor of Law in Jakarta, which has been received and recorded in the Legal Entity Administration System of the Republic of Indonesia Law and Human Rights Indonesia according to its letter No. AHU-0032596.AH.01.02. dated December 27, 2018.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
(lanjutan)**

Sesuai dengan Anggaran Dasar JNK Pasal 3, yang telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Akta Notaris No. 1 Aliah, S.H., tanggal 3 Januari 2017, tujuan utama didirikannya JNK adalah bergerak dalam bidang perusahaan jalan tol Ngawi - Kertosono, yang meliputi pendanaan, perencanaan teknik, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian, dan pemeliharaan jalan tol, serta usaha-usaha lainnya sesuai dengan ketentuan-ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Perubahan Anggaran Dasar JNK yang terakhir kali telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH-01.03-0010480 tanggal 12 Januari 2017.

Perusahaan memiliki kepemilikan saham sebanyak 26.592.630 lembar saham atau setara Rp585.038 yang merupakan 60% dari total kepemilikan di JNK.

Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada JNK sebesar 20% sesuai Akta Pemindahan saham No. 5 tanggal 5 Juli 2018 kepada PT Lintas Marga Jawa (LMJ) sebanyak 8.864.210 saham atau setara Rp195.013 dengan harga penjualan sebesar Rp360.000 sehingga berdasarkan addendum Akta Perjanjian Pemegang Saham No. 7 tanggal 5 Juli 2018 kepemilikan Perusahaan pada JNK turun menjadi 40%. Atas perubahan kepemilikan tersebut Perusahaan sudah tidak lagi memiliki pengendalian terhadap JNK dan beralih menjadi ventura bersama.

Sesuai dengan Akta Perubahan Anggaran Dasar JNK No. 139 tanggal 23 Desember 2019 yang dibuat dihadapan Notaris Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., perihal perubahan struktur permodalan Pemegang Saham JNK yang mana JNK telah melakukan konversi atas *Mandatory Convertible Loan* milik Perusahaan sebesar Rp251.222, sebagai bentuk penyertaan modal di JNK. Sehingga per 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki kepemilikan saham sebanyak 34.070.766 lembar saham atau setara Rp749.557 yang merupakan 45% dari jumlah seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor di JNK.

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

**PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
(continued)**

In accordance with JNK Articles of Association Article 3, which has been amended several times, most recently with Notarial Deed No. 1 of Aliah, S.H., January 3, 2017, the main purpose of the establishment of JNK is to engage in the operation of the Ngawi - Kertosono toll road, which includes funding, technical planning, construction, operation, and maintenance of toll roads, as well as other businesses in accordance with applicable laws and regulations. The latest amendment to the Articles of Association of JNK which was authorized by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH-01.03-0010480 dated January 12, 2017.

The Company has 26,592,630 shares or equivalent to Rp585,038, which constitutes 60% of the total ownership in JNK.

The Company divested 20% of the share ownership in JNK in accordance with the Deed of Transfer No. 5 dated on July 5, 2018 to PT Lintas Marga Jawa (LMJ) 8,864,210 shares or equivalent to Rp195,013 at a selling price of Rp360,000 so that based on the addendum to the Deed of Shareholder Agreement No. 7 dated on July 5, 2018, the Company's ownership in JNK decreased to 40%. Due to the change in ownership, the Company no longer has control over JNK and it becomes a joint venture.

In accordance with the Amendment Deed of the JNK Articles of Association No. 139 dated December 23, 2019 made before the Notary Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., Bachelor of Law, Master of Notary, regarding the change in Shareholder capital structure of JNK which JNK has converted the Mandatory Convertible Loan owned by the Company amounted to Rp251,222, as capital investment in JNK. Therefore, as of December 31, 2021, the Company has 34,070,766 shares or equivalent to Rp749,557 which represent 45% of the total issued and paid up share capital in JNK.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB) didirikan pada tanggal 21 April 2016 berdasarkan Akta Notaris No. 128 dibuat dihadapan Haji Rizul Sudarmadi, S.H., M.Kn., di Jakarta. Anggaran dasar JSB telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, melalui surat Keputusan tertanggal 21 April 2016 No. AHU-0020465.AH.01.01 tahun 2016 dimana terakhir kali diubah sesuai dengan Akta tersebut.

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB) was established on April 21, 2016 based on Notarial Deed No. 128 made before Haji Rizul Sudarmadi, S.H., M.Kn., in Jakarta. The Articles of Association of JSB have been authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia, through in the Decision Letter dated April 21, 2016 No. AHU-0020465.AH.01.01 of 2016 which was last changed based on the Deed.

Maksud dan tujuan JSB adalah berusaha dalam bidang jasa yang berupa pengusahaan jalan tol Batang - Semarang, meliputi pendanaan, perencanaan teknik, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian dan pemeliharaan jalan tol, serta usaha-usaha lainnya sesuai dengan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

The purpose and objective of JSB is to engage in services in the form of concession of the Batang - Semarang toll road, including funding, technical planning, construction, operation and maintenance of toll roads, as well as other businesses in accordance with the applicable laws and regulations.

Perusahaan memiliki kepemilikan saham sebanyak 80.175.000 lembar saham atau setara Rp80.175 yang setara dengan 60% dari total kepemilikan.

The Company has 80,175,000 shares or equivalent to Rp80,175 which constitutes 60% of the total ownership.

Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham di JSB sebesar 20% sesuai Akta Pemindehan Saham No. 5 tanggal 5 Juli 2018 kepada PT Lintas Marga Jawa (LMJ) yaitu sebanyak 26.725.000 saham atau setara Rp26.725 dengan harga penjualan sebesar Rp60.820. Berdasarkan addendum Akta Perjanjian Pemegang Saham No. 9 tanggal 5 Juli 2018, kepemilikan Perusahaan pada JSB turun menjadi 40%. Atas perubahan kepemilikan saham tersebut Perusahaan sudah tidak lagi memiliki pengendalian terhadap JSB dan investasi Perusahaan di JSB dicatat sebagai ventura bersama.

The Company divested 20% of the share ownership in JSB in accordance with the Deed of Share Transfer No. 5 dated on July 5, 2018 to 26,725,000 shares of PT Lintas Marga Jawa (LMJ) or equivalent to Rp26,725 at a selling price of Rp60,820. Based on the addendum to the Deed of Shareholder Agreement No. 9 dated on July 5, 2018, the Company's ownership in JSB decreased to 40%. Due to the change in share ownership, the Company no longer has control over the JSB and the Company's investment in JSB is accepted for as joint venture.

Pada tanggal 19 Desember 2019, Perusahaan dan JSB telah menandatangani Perjanjian *Mandatory Convertible Loan*, dimana Perusahaan memberikan pinjaman dalam rangka membiayai kebutuhan investasi perusahaan Jalan Tol Batang-Semarang yang wajib dikonversi menjadi penyertaan modal di JSB. Pada tanggal 26 Desember 2019, JSB telah melakukan penarikan atas kedua pinjaman tersebut sebesar Rp462.000.

On December 19, 2019, the Company and JSB have signed Mandatory Convertible Loan Agreements, in which the Company provides loan to finance Investment of Toll road Concession for Batang-Semarang which required to be converted as capital investment in JSB. On December 26, 2019, JSB has withdrawn both of loans amounted to Rp462,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB) (lanjutan)

**PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)
(continued)**

Pada tanggal 25 Februari 2020, Perusahaan telah meningkatkan modal ditempatkan dan disetor dengan menkonversikan *Mandatory Convertible Loan* sebesar Rp462.000 tercantum dalam akta Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham No. 94 tanggal 25 Februari 2020 yang telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0016597.AH.01.02.TAHUN 2020 tanggal 25 Februari 2020.

On February 25, 2020, the Company increased its issued and paid up capital by converting a *Mandatory Conversion Loan* of Rp462,000 was included in the deed of the Decision of Shareholders Outside the General Meeting of Shareholders No. 94 dated February 25, 2020 which has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0016597.AH.01.02.TAHUN 2020 on February 25, 2020.

Pada tanggal 8 April 2020, sesuai akta Notaris Umi Chamidah, S.H., M.Kn., No. 58 tanggal 8 April 2020, Perusahaan menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebesar Rp20.966. Kepemilikan Perusahaan pada JSB meningkat menjadi 43,77%.

On April 8, 2020, in accordance with Notarial Deed of Umi Chamidah, S.H., M.Kn., No. 58 dated April 8, 2020, The Company agreed to increase total issued and paid up share capital totaling to Rp20,966. The Company's ownership in JSB increased to 43.77%.

Pada tanggal 29 Oktober 2021, sesuai akta Notaris Toni Lizardo, S.H., M.Kn., No. 4007 tanggal 29 Oktober 2021, Perusahaan menyetujui untuk meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebesar Rp37.680 sehingga modal ditempatkan dan disetor per 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.846.112. Kepemilikan Perusahaan pada JSB meningkat menjadi 44,18%.

On October 29, 2021, in accordance with Notarial Deed of Toni Lizardo, S.H., M.Kn., No. 4007 dated October 29, 2021, the Company agreed to increase total issued and paid up share capital totaling to Rp37,680 and as of December 31, 2021 total issued and paid up share capital totaling Rp1,846,112. The Company's ownership in JSB increased to 44.18%.

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT)

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT)

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT) didirikan pada tanggal 25 September 1996 untuk membangun Jalan Tol Gempol - Pandaan dengan mendirikan PT Margabumi Adhikaraya berdasarkan Akta Notaris No. 142 tanggal 25 September 1996 bersama dengan PT Margabumi Matraya, PT Tirtobumi Adyatunggal dan PT Adhika Prakarsatama.

PT Jasamarga Pandaan Toll (JPT) was established on September 25, 1996 to build Gempol - Pandaan with Margabumi Adhikaraya established by Notarial Deed No. 142 dated September 25, 1996, together with PT Margabumi Matraya, PT Tirtobumi Adyatunggal and PT Adhika Prakarsatama.

Perusahaan melakukan pembelian saham PT Margabumi Matraya sebesar 9,01% melalui Akta Jual Beli No. 30 tanggal 17 Juni 2015. Atas transaksi ini, Perusahaan memiliki 88,86% dari total kepemilikan saham.

The Company purchased 9.01% shares of PT Margabumi Matraya through the Sale and Purchase Deed No. 30 dated June 17, 2015. Based on this transaction, the Company holds 88.86% of the total share ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT) (lanjutan)

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham JPT tanggal 26 November 2015, pemegang saham menyetujui peningkatan modal dasar JPT. Setelah penyetoran oleh Perusahaan, maka porsi saham Perusahaan di JPT meningkat menjadi sebesar 90,71%.

Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada JPT berdasarkan Akta Notaris No. 46 tanggal 24 Mei 2019 kepada PT Trans Optima Luhur dengan mengambil bagian atas saham baru yang diterbitkan oleh JPT sehingga kepemilikan saham di JPT adalah 252.053.913 lembar saham atau setara dengan Rp252.054 yang mewakili 40% dari total seluruh saham yang berjumlah 630.134.783 lembar saham, atau setara Rp630.135. Atas perubahan kepemilikan tersebut Perusahaan sudah tidak lagi memiliki pengendalian terhadap JPT dan beralih menjadi ventura bersama.

PT Jogjasolo Marga Makmur (JMM)

JMM didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 6 tanggal 9 September 2020 dari Notaris Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., yang disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0044988.AH.01.01.TAHUN 2020 tanggal 9 September 2020. Kegiatan utama JMM adalah perusahaan ruas tol Solo-Yogyakarta-NYIA Kulon Progo. Komposisi pemegang saham JMM adalah PT Daya Mulia Turangga sebesar 40,8%, Perusahaan sebesar 25%, PT Adhi Karya (Persero) Tbk sebesar 24% dan Gama Group sebesar 10,2%.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki 100.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp25.000 yang merupakan 25% kepemilikan saham.

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT) (continued)

Based on the Deed of Shareholders resolution in lieu of General Meeting of JPT's shareholders dated November 26, 2015, the shareholders agreed to increase the authorized capital of JPT. After the payment of shares by the Company, the portion of the Company's shares in JPT increased to 90.71%.

The Company divested shares in JPT based on Notarial Deed No. 46 dated May 24, 2019 to PT Trans Optima Luhur by taking part in new shares issued by JPT so that the share ownership JPT is 252,053,913 shares or equivalent to Rp252,054 which represents 40% of the total shares 630,134,783 or equivalent to Rp630,135. Due to the change in ownership, the Company no longer has control of JPT and it becomes a joint venture.

PT Jogjasolo Marga Makmur (JMM)

JMM was established based on the Notarial Deed No. 6 dated September 9, 2020 of Notary Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., which was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-0044988.AH.01.01.TAHUN 2020 dated September 9, 2020. JMM's main activities is concession of Solo-Yogyakarta-NYIA Kulon Progo toll road. The shareholders composition of JMM is PT Daya Mulia Turangga 40.8%, the Company 25%, PT Adhi Karya (Persero) Tbk 24% and Gama Group 10.2%.

As of December 31, 2021, the Company owned 100,000 shares with a nominal value of Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp25,000, which represents 25% share ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Citra Bhakti Margatama Persada (CBMP)

PT Citra Bhakti Margatama Persada (CBMP)

CBMP didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 50, tanggal 11 Desember 1995, Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. Penyertaan pada CBMP dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol JORR Seksi E2 - E3 - N (Cikunir - Cakung - Cilincing - Tanjung Priok) untuk jangka waktu 33 tahun dan akan berakhir pada tahun 2028, Perusahaan memiliki 56.787.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp56.787 yang merupakan 34,83% dari total kepemilikan.

CBMP was established based on the Notarial Deed No. 50, dated December 11, 1995, Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. The investment in CBMP was made in relation to the construction and operation of JORR toll road Section E2 - E3 - N (Cikunir - Cakung - Cilincing - Tanjung Priok) for period of 33 years and will be ending in 2028. The Company owns 56,787,000 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp56,787 representing 34.83% of the total ownership.

Pembangunan jalan tol oleh CBMP dibiayai dari fasilitas pinjaman sindikasi bank. Krisis ekonomi telah menyebabkan ketidakpastian terhadap kemampuan CBMP dalam menyelesaikan kewajibannya pada saat jatuh tempo dan dalam merealisasikan fasilitas pinjaman untuk pembiayaan jalan tol tahap konstruksi. Restrukturisasi yang dilakukan terhadap sebagian dari kreditur CBMP telah mengakibatkan penghentian pelaksanaan pembangunan jalan tol. Adanya surat Perusahaan kepada CBMP No. AA.02.1009 tanggal 25 Juli 2000 mengenai pengakhiran PKP No. 96 tanggal 16 Desember 1995 mengakibatkan penyertaan Perusahaan pada entitas asosiasi ini tidak memiliki nilai ekonomis, Perusahaan mengakui kerugian penurunan nilai penyertaan saham pada CBMP pada tahun 2000 sebesar Rp56.786.

Toll road construction by CBMP was financed by loan facilities from a syndicated bank loan. The economic crisis created an uncertainty about the ability of CBMP to settle its liabilities at the maturity date and in using its loan facilities to finance the toll road construction progress. A restructuring conducted by certain of CBMP's creditors resulted to the stoppage of toll road construction. The Company issued Letter No. AA.02.1009, dated July 25, 2000, to CBMP regarding the termination of the Concession Agreement No. 96, dated December 16, 1995. As a consequence of this termination, the Company's investment in the associate company has no economic value, The Company has recognized loss on impairment of the investment shares of CBMP in 2000 amounting to Rp56,786.

PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN)

PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN)

CGMN didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 300, tanggal 22 Desember 1993, Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H., juncto Akta No. 67 tanggal 7 Juli 1994 dari Notaris Sri Laksmi Damayanti, S.H. Penyertaan pada CGMN dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Cikampek - Padalarang. Perusahaan memiliki 5.310 saham dengan nilai nominal Rp1.841 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp9.775 yang merupakan 30% dari total kepemilikan.

CGMN was established based on the Notarial Deed No. 300, dated December 22, 1993, Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H., in conjunction with the Deed No. 67 dated July 7, 1994 of Notary Sri Laksmi Damayanti, S.H. The investment in CGMN was made in relation to the construction and operation of the Cikampek - Padalarang toll road project. The Company owned 5,310 shares at par value of Rp1,841 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp9,775 representing 30% of the total ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN)
(lanjutan)**

Berdasarkan surat Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia No. KU.201-Mn/68 tanggal 4 Maret 1996 dan surat Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 1562/A/52/0496 tanggal 18 April 1996, Perusahaan memperoleh pengalihan *Intellectual Property Rights* (IPR) dalam bentuk disain proyek jalan tol Cikampek - Padalarang sebesar UK Poundsterling 4.700.000 (penuh) atau setara dengan Rp16.914 sebagai Tambahan Modal Disetor Pemerintah pada Perusahaan.

Selanjutnya, Perusahaan mengalihkan IPR tersebut kepada CGMN sebagai penyertaan saham Perusahaan di CGMN. Berdasarkan perjanjian usaha patungan antara Perusahaan dengan CGMN, IPR tersebut dinilai setara dengan US\$8.530. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa CGMN tanggal 10 Juli 1998 mengenai Peningkatan Modal Disetor, kepemilikan saham pada CGMN sejumlah 8.530 lembar saham dengan nilai nominal US\$8.530.000 (penuh) atau setara dengan Rp16.914.

Berdasarkan surat Perusahaan kepada CGMN No. AA.HK01.1273 tanggal 25 Juli 2001 mengenai pengakhiran PKP No. 297 sebagai tindak lanjut dari Surat Keputusan Menteri Pemukiman dan Prasarana Wilayah Republik Indonesia (Menkimpraswil) No. 417 tanggal 18 Juli 2001 mengenai pencabutan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum Republik Indonesia No. 321/KPTS/1994, tanggal 24 Oktober 1994 mengenai Pemberian Izin Kerjasama Penyelenggaraan Jalan Tol Cikampek - Padalarang kepada Perusahaan dalam bentuk usaha patungan dengan CGMN mengakibatkan penyertaan Perusahaan pada entitas asosiasi ini tidak memiliki nilai ekonomis. Perusahaan mengakui kerugian penurunan nilai penyertaan saham pada CGMN sebagai beban tahun 2001 sebesar Rp16.914.

PT Bukaka Marga Utama (BMU)

BMU didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 5 tanggal 17 Februari 1997, Sri Rahayu Sedyono, S.H. Penyertaan pada BMU dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Ciawi-Sukabumi. Perusahaan memiliki 4.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp2.359.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp9.436 yang merupakan 20% dari total kepemilikan.

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

**PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN)
(continued)**

Based on the Decree of the Minister of Public Works of the Republic of Indonesia No. KU.201-Mn/68 dated March 4, 1996 and the Letter of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No. 1562/A/52/0496 dated April 18, 1996, the Company obtained a transfer of "Intellectual Property Rights (IPR)" in the form of project design of Cikampek - Padalarang toll road amounting to Great Britain Poundsterling 4,700,000 (full) or equivalent to Rp16,914 as additional paid-in capital from the Government to the Company.

The Company then transferred the IPR to CGMN as an investment by the Company to CGMN. Based on the joint venture agreement between the Company and CGMN, the IPR was valued at US\$8,530. According to the decision during the Extraordinary General Meeting of Shareholders held by CGMN on July 10, 1998 regarding the increase in paid up capital, the Company owns 8,530 shares at par value of US\$8,530,000 (full) or equal to Rp16,914.

Based on the Company's Letter No. AA.HK01.1273 to CGMN regarding termination of the Concession Agreement No. 297 dated July 25, 2001 as a follow up from the Decree of the Minister of Settlement and Regional Infrastructure of the Republic of Indonesia No. 417 dated July 18, 2001 regarding cancellation of the Decree of the Minister of Public Works of the Republic of Indonesia No. 321/KPTS/1994 dated October 24, 1994 regarding the Granting of license to Concession Agreement to the Company to operate the Cikampek - Padalarang toll road in the form of a joint venture with CGMN. Due to such termination, the investment in CGMN has no economic value. The Company recognized loss on the impairment of this investment in shares of CGMN in 2001 amounting to Rp16,914.

PT Bukaka Marga Utama (BMU)

BMU was established based on Notarial Deed No. 5 dated February 17, 1997 Sri Rahayu Sedyono, S.H. The investment in BMU was made in relation to the construction and operation of the Ciawi-Sukabumi toll road project. The Company owns 4,000 shares at par value Rp2,359,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp9,436 which represent 20% of the total ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

PT Bukaka Marga Utama (BMU) (lanjutan)

Pemegang saham mayoritas BMU tidak dapat memberi kepastian atas pembangunan ruas jalan tol yang telah disetujui sesuai dengan PKP.

Perusahaan mengakui kerugian penurunan nilai atas penyertaan saham pada BMU sebagai beban tahun 2005 sebesar Rp9.435.

PT PP Sinergi Banjaratma (PPSB)

PPSB didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 7 Februari 2019, Ni Nyoman Raisumawati, S.H., M.Kn., di Jakarta dalam rangka pengelolaan Rest Area KM 260 Brebes. Akta pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU 2460435.AH.01.01 tahun 2019 tanggal 12 Oktober 2019.

JMRB, Entitas Anak, memiliki 126.849.230 lembar saham dengan nominal Rp100 per lembar saham atau setara dengan Rp12.685 dengan total keseluruhan saham sebesar Rp63.425 atau setara dengan 20% kepemilikan saham pada tanggal 31 Desember 2021.

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)

Berdasarkan Akta No. 3 dari Notaris Tatyana Indrati Hasjim, S.H., di Jakarta mengenai penambahan jumlah modal ditempatkan dan disetor pada PT MLJ, Perusahaan memiliki 267.167.550 lembar saham atau setara dengan 65% kepemilikan saham dan PT Jakarta Marga Jaya memiliki 143.859.450 lembar saham atau setara dengan 35% kepemilikan saham yang diterbitkan oleh MLJ.

Pada tanggal 28 Juni 2021, Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada MLJ. Berdasarkan Akta Notaris No. 11 tanggal 28 Juni 2021, Perusahaan mengurangi kepemilikan saham yang diterbitkan oleh MLJ menjadi 334.420.770 lembar saham yang mewakili 51% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di MLJ. Berdasarkan akta tersebut, MLJ dikendalikan secara bersama antara Perusahaan dan PT Jakarta Marga Jaya (JMJ) yang menyebabkan Perusahaan kehilangan kendali atas MLJ sehingga sejak tanggal 28 Juni 2021. Perusahaan tidak lagi mengkonsolidasikan laporan keuangan MLJ ke dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan mencatat investasi di MLJ sebagai investasi pada ventura bersama.

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Bukaka Marga Utama (BMU) (continued)

The majority shareholders of BMU could not give assurance regarding the toll road development as agreed under the Concession Agreement.

The Company recognized loss on impairment related to this investment in 2005 amounting to Rp9,435.

PT PP Sinergi Banjaratma (PPSB)

PPSB was established based on Notarial Deed No. 2 dated February 7, 2019, Ni Nyoman Raisumawati, S.H., M.Kn., in Jakarta in the framework of the management of the KM Rest Area 260 Brebes. The deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU 2460435.AH.01.01 of 2019 on October 12, 2019.

JMRB, a Subsidiary, has 126,849,230 shares with a nominal value of Rp100 per share or equivalent to Rp12,685 with a total stock of Rp63,425 or equal to 20% of share ownership as of December 31, 2021.

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)

Based on Deed No. 3 from Notary Tatyana Indrati Hasjim, S.H., in Jakarta regarding the addition of the issued and paid-up capital in PT MLJ, the Company has 267,167,550 shares or equivalent to 65% share ownership and PT Jakarta Marga Jaya has 143,859,450 shares or equivalent to 35% share ownership issued by MLJ.

On June 28, 2021, the Company divested its share ownership in MLJ. Based on Notarial Deed No. 11 dated June 28, 2021, the Company reduced its shareholding issued by MLJ to 334,420,770 shares representing 51% of the total issued shares in MLJ. Based on the deed, MLJ is jointly controlled between the Company and PT Jakarta Marga Jaya (JMJ) which causes the Company to lose control of MLJ so that since June 28, 2021 the Company no longer consolidates MLJ's financial statements into the Company's consolidated financial statements and records the investment in MLJ as an investment in a joint venture.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**10. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI DAN
VENTURA BERSAMA - NETO (lanjutan)**

**10. INVESTMENT IN ASSOCIATES AND JOINT
VENTURE - NET (continued)**

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM)

Berdasarkan Akta No. 4 tanggal 16 Maret 2020 dari Notaris Dra.ec. Inggriati Djojoseputro, S.H., di Surabaya mengenai penambahan jumlah modal ditempatkan dan disetor pada JPM, Perusahaan memiliki 1.066.788 lembar saham atau setara dengan 60% kepemilikan saham, PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk memiliki 622.293 lembar saham atau setara dengan 35% kepemilikan saham, dan PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) memiliki 88.899 lembar saham atau setara dengan 5% kepemilikan saham yang diterbitkan oleh JPM.

Based on Deed No. 4 dated March 16, 2020 from Notary Dra.ec. Inggriati Djojoseputro, S.H., in Surabaya regarding the addition of the issued and paid-up capital in JPM, the Company has 1,066,788 shares or equivalent to 60% share ownership, PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk has 622,293 shares or equivalent to 35% share ownership, and PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) has 88,899 shares or equivalent to 5% share ownership issued by JPM.

Pada tanggal 30 Desember 2021, Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada JPM. Berdasarkan Akta Notaris No. 16 tanggal 30 Desember 2021, Perusahaan mengurangi kepemilikan saham yang diterbitkan oleh JPM menjadi 906.770 lembar saham yang mewakili 51% dari total seluruh saham yang telah diterbitkan di JPM. Berdasarkan akta tersebut, JPM dikendalikan secara bersama antara Perusahaan dan PT Astra Tol Nusantara yang menyebabkan Perusahaan kehilangan kendali atas JPM sehingga sejak tanggal 30 Desember 2021, Perusahaan tidak lagi mengkonsolidasikan laporan keuangan JPM ke dalam laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan mencatat investasi di JPM sebagai investasi pada ventura bersama.

On Desember 30, 2021, the Company divested its share ownership in JPM. Based on Notarial Deed No. 16 dated December 30, 2021, the Company reduced its shareholding issued by JPM to 906,770 shares representing 51% of the total issued shares in JPM. Based on this deed, JPM is jointly controlled between the Company and PT Astra Tol Nusantara which causes the Company to lose control of JPM so that since December 30, 2021, the Company no longer consolidates JPM's financial statements into the Company's consolidated financial statements and records the investment in JPM as an investment in a joint venture.

11. ASET TETAP - NETO

11. FIXED ASSETS - NET

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

The details of fixed assets are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Harga Perolehan						Acquisition Cost
Aset Tetap Pemilikan Langsung						Direct Acquisition Assets
Hak atas Tanah	43.483	-	-	-	43.483	Land Rights
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	587.316	33.541	10.606	80.019	690.270	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	557.048	25.737	5.163	1.810	579.432	Operational and Office Equipment
Kendaraan Bermotor	94.159	2.230	5.381	-	91.008	Vehicles
Sub Total	1.282.006	61.508	21.150	81.829	1.404.193	Sub Total
Aset Hak Guna						Right of Use Assets
Kendaraan Bermotor	102.368	80.211	1.696	(448)	180.435	Vehicles
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	958	398	151	448	1.653	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	23.215	7.487	34	-	30.668	Operational and Office Equipment
Sub Total	126.541	88.096	1.881	-	212.756	Sub Total
Aset Tetap dalam Konstruksi	52.948	62.681	275	(50.656)	64.698	Construction in Progress
Total Harga Perolehan	1.461.495	212.285	23.306	31.173	1.681.647	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Aset Tetap Pemilikan Langsung						Direct Acquisition Assets
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	214.135	32.101	3.233	3.807	246.810	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	396.075	26.557	3.904	-	418.728	Operational and Office Equipment
Kendaraan Bermotor	83.763	4.382	5.236	-	82.909	Vehicles
Sub Total	693.973	63.040	12.373	3.807	748.447	Sub Total
Aset Hak Guna						Right of Use Assets
Kendaraan Bermotor	16.568	64.811	1.752	(230)	79.397	Vehicles
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	490	620	130	230	1.210	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	4.227	15.025	53	-	19.199	Operational and Office Equipment
Sub Total	21.285	80.456	1.935	-	99.806	Sub Total
Total Akumulasi Penyusutan	715.258	143.496	14.308	3.807	848.253	Total Accumulated Depreciations
Nilai Tertcatat	746.237				833.394	Carrying Amount

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

11. ASET TETAP - NETO (lanjutan)

11. FIXED ASSETS - NET (continued)

	31 Desember 2020/ December 31, 2020					Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penyesuaian/ adjustment	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification		
Harga Perolehan							Acquisition Cost
Aset Tetap Pemilikan Lansung							Direct Acquisition Assets
Hak atas Tanah	41.779	-	1.704	-	-	43.483	Land Rights
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	594.678	-	3.157	-	(10.519)	587.316	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	551.209	-	30.950	-	(25.111)	557.048	Operational and Office Equipment
Kendaraan Bermotor	101.575	-	1.321	9.011	274	94.159	Vehicles
Sub Total	1.289.241	-	37.132	9.011	(35.356)	1.282.006	Sub Total
Aset Hak Guna							Right of Use Assets
Kendaraan Bermotor	-	48.950	53.418	-	-	102.368	Vehicles
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	-	692	266	-	-	958	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	-	2.870	20.345	-	-	23.215	Operational and Office Equipment
Sub Total	-	52.512	74.029	-	-	126.541	Sub Total
Aset Tetap dalam Konstruksi	15.766	-	37.182	-	-	52.948	Construction in Progress
Total Harga Perolehan	1.305.007	52.512	148.343	9.011	(35.356)	1.461.495	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan							Accumulated Depreciation
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	173.970	-	41.275	-	(1.110)	214.135	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	329.717	-	77.713	-	(11.355)	396.075	Operational and Office Equipment
Kendaraan Bermotor	87.038	-	5.392	8.757	90	83.763	Vehicles
Sub Total	590.725	-	124.380	8.757	(12.375)	693.973	Sub Total
Aset Hak Guna							Right of Use Assets
Kendaraan Bermotor	-	-	16.568	-	-	16.568	Vehicles
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	-	-	490	-	-	490	Office and Other Buildings
Peralatan Operasi dan Kantor	-	-	4.227	-	-	4.227	Operational and Office Equipment
Sub Total	-	-	21.285	-	-	21.285	Sub Total
Total Akumulasi Penyusutan	590.725	-	145.665	8.757	(12.375)	715.258	Total Accumulated Depreciations
Nilai Tercatat	714.282	-	-	-	-	746.237	Carrying Amount

Kolom penyesuaian seluruhnya merupakan dampak dari adopsi PSAK 73.

The adjustment column is entirely the adoption of PSAK 73

Beban penyusutan aset tetap dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets are allocated as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Beban tol dan usaha lainnya (Catatan 39)	60.726	68.206	Toll and other operating expenses (Note 39)
Beban umum dan administrasi (Catatan 40)	82.770	77.459	General and administrative expenses (Note 40)
Total	143.496	145.665	Total

Kelompok Usaha telah mengasuransikan aset tetapnya terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya kepada pihak berelasi: PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero), PT Jasa Raharja Putra dan pihak ketiga: PT Asuransi Staco Mandiri, PT Asuransi Mega Pratama, PT Asuransi Bringin Sejahtera, PT Asuransi Bumiputera Muda dengan total nilai pertanggungan sebesar Rp952.691 pada tanggal 31 Desember 2021. Manajemen Kelompok Usaha berpendapat bahwa nilai pertanggungannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

The Group's fixed assets are insured against fire and other risks with related parties: PT Asuransi Jasa Indonesia (Persero), PT Jasa Raharja Putra and third parties: PT Asuransi Staco Mandiri, PT Asuransi Mega Pratama, PT Asuransi Bringin Sejahtera, PT Asuransi Bumiputera Muda with total coverage amounting to Rp952,691 as of December 31, 2021. Management of the Group believes that the coverage is adequate to cover possible losses arising from such risks.

Nilai perolehan aset tetap yang sudah di susutkan penuh namun masih digunakan adalah Rp330.122 (2020: Rp274.069). Tidak ada perbedaan yang signifikan antara nilai wajar dan nilai tercatat dari aset tetap Kelompok Usaha.

Acquisition cost of fixed assets that are fully depreciation but still in use is amounted to Rp330,122 (2020: Rp274,069). There is no significant difference between the fair value and carrying value of the Group's Fixed Assets.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET TETAP - NETO (lanjutan)

Sehubungan dengan divestasi MLJ dan JPM, Perusahaan menghentikan pengakuan aset dan liabilitas entitas anak terdahulu. Pada tanggal 31 Desember 2021, aset tetap MLJ dan JPM yang dihentikan pengakuannya, masing-masing dengan nilai tercatat sebesar Rp6.620 dan Rp353.

11. FIXED ASSETS - NET (continued)

Due to the divestment of MLJ and JPM, the Company derecognized the assets and liabilities of the former subsidiaries. As of December 31, 2021, the derecognized fixed assets of MLJ and JPM, with carrying amount of Rp6,620 and Rp353, respectively.

12. PROPERTI INVESTASI - NETO

Akun ini merupakan properti investasi yang dimiliki oleh JMRB, entitas anak.

12. INVESTMENT PROPERTIES - NET

This account represents investment properties owned by JMRB, a subsidiary.

	31 Desember 2021/ December 31, 2021					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan						At cost
Properti Investasi	504.538	40.604	460	(61.983)	482.699	Investment properties
Akumulasi Penyusutan						Accumulated depreciation
Properti Investasi	46.973	19.603	25	(8.873)	57.678	Investment properties
Nilai Tercatat	457.565				425.021	Carrying Amount

	31 Desember 2020/ December 31, 2020					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan						At cost
Properti Investasi	390.193	69.726	-	44.619	504.538	Investment properties
Akumulasi Penyusutan						Accumulated depreciation
Properti Investasi	23.218	20.389	-	3.366	46.973	Investment properties
Nilai Tercatat	366.975				457.565	Carrying Amount

Properti investasi terutama merupakan investasi pada bangunan tempat peristirahatan dan pelayanan, dan properti di Klungkung dan Manado. Properti investasi tersebut disewakan ke pihak ketiga.

Investment properties represent investment in rest area building, and properties in Klungkung and Manado. These investment properties are rented to third parties.

Penyusutan sebesar Rp19.603 dan Rp20.389 masing-masing untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dibebankan pada akun beban umum dan administrasi.

Depreciation amounting to Rp19,603 and Rp20,389 for the years ended December 31, 2021 and 2020 was charged to general and administrative expense.

Manajemen Kelompok Usaha berkeyakinan bahwa, tidak ada kejadian-kejadian atau perubahan-perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020.

The Group's Management believe that, there are no events or changes in circumstances that indicate any impairment in the value of investment properties as of December 31, 2021 and 2020, respectively.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

13. HAK PENGUSAHAAN JALAN TOL - NETO

Rincian hak pengusahaan jalan tol adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan	93.925.413	4.259.720	7.169.404	(124.537)	90.891.192	Cost
Akumulasi Amortisasi	10.482.349	1.857.272	710.029	5.066	11.634.658	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	83.443.064				79.256.534	Carrying Amount

13. TOLL ROAD CONCESSION RIGHTS - NET

The detail of toll road concession rights are as follows:

	31 Desember 2020/ December 31, 2020					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan	87.604.446	6.333.994	-	(13.027)	93.925.413	Cost
Akumulasi Amortisasi	8.984.303	1.486.682	-	11.364	10.482.349	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	78.620.143				83.443.064	Carrying Amount

Aset hak pengusahaan jalan tol merupakan hak konsesi dari Pemerintah Republik Indonesia berupa pengusahaan jalan tol yang diberikan kepada Kelompok Usaha.

Toll road concession are rights are granted by the Government of Indonesia in the form of toll road concessions to the Group.

Beban amortisasi hak pengusahaan jalan tol untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing sebesar Rp1.857.272 dan Rp1.486.682 dan dibebankan sebagai bagian dari beban tol dan usaha lainnya untuk ruas jalan tol yang sudah beroperasi secara komersial.

Amortization of toll road concession rights for the years then ended December 31, 2021 and 2020 amounting to Rp1,857,272 and Rp1,486,682, respectively and charged to toll and other operating expenses for the toll road section that already operated.

Selama tahun 2021, biaya pinjaman yang dikapitalisasi ke dalam hak pengusahaan jalan tol - aset konsesi dalam penyelesaian adalah sebesar Rp498.897.

During 2021, borrowing cost capitalized to toll road concession rights - concession assets in progress is amounting to Rp498,897.

Sehubungan dengan divestasi MLJ dan JPM, Perusahaan menghentikan pengakuan aset dan liabilitas entitas anak terdahulu. Per tanggal 31 Desember 2021, aset hak penggunaan jalan tol MLJ dan JPM yang dihentikan pengakuannya masing-masing sebesar Rp1.595.657 dan Rp4.863.718.

Due to the divestment of MLJ and JPM, the Company derecognized the assets and liabilities of the former subsidiaries. As of December 31, 2021, the derecognized toll road concession rights of MLJ and JPM amounted to Rp1,595,657 and Rp4,863,718 respectively.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

14. ASET TAKBERWUJUD LAINNYA - NETO

14. OTHER INTANGIBLE ASSETS - NET

Rincian aset takberwujud lainnya adalah sebagai berikut:

Details of other intangible assets are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan						Cost
Aset Konsesi						Pre-Construction
Pra Konstruksi	-	80.254	-	182.592	262.846	Concession Assets
Perangkat Lunak	338.748	14.563	3.255	(11.524)	338.532	Software
Jumlah Harga Perolehan	338.748	94.817	3.255	171.068	601.378	Total Cost
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Amortization
Perangkat Lunak	237.504	40.977	1.463	-	277.018	Software
Nilai Tercatat	101.244				324.360	Carrying Amount

	31 Desember 2020/ December 31, 2020					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Disposals	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan						Cost
Perangkat Lunak	266.024	72.724	-	-	338.748	Software
Jumlah Harga Perolehan	266.024	72.724	-	-	338.748	Total Cost
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Amortization
Perangkat Lunak	180.655	56.849	-	-	237.504	Software
Nilai Tercatat	266.024				101.244	Carrying Amount

Beban amortisasi aset takberwujud lainnya sebesar Rp40.977 dan Rp56.849 masing-masing untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dibebankan pada akun beban umum dan administrasi.

Amortization expense for other intangible assets amounting to Rp40,977 and Rp56,849 for the years ended December 31, 2021 and 2020, were charged to general and administrative expenses, respectively.

Sehubungan dengan divestasi MLJ dan JPM, Perusahaan menghentikan pengakuan aset dan liabilitas entitas anak terdahulu. Per tanggal 31 Desember 2021, aset takberwujud lainnya dari entitas MLJ dan JPM yang dihentikan pengakuannya masing-masing sebesar Rp869 dan Rp923.

Due to the divestment of MLJ and JPM, the Company derecognized the assets and liabilities of the former subsidiaries. As of December 31, 2021, the derecognized other intangible assets of MLJ and JPM amounted to Rp869 and Rp923.

15. GOODWILL

15. GOODWILL

Saldo goodwill merupakan selisih antara nilai wajar aset neto perusahaan yang diakuisisi dari pihak ketiga dengan nilai akuisisi secara keseluruhan, dengan detail sebagai berikut:

The balance of goodwill consists of the difference between fair value of net assets of the following companies acquired from third parties and the total acquisition price:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Tercatat			Carrying Amount
Akuisisi PT Jasamarga Surabaya Mojokerto	36.880	36.880	Acquisition of PT Jasamarga Surabaya Mojokerto
Akuisisi PT Jasamarga Tollroad Maintenance	2.848	2.848	Acquisition of PT Jasamarga Tollroad Maintenance
Akuisisi PT Jasamarga Kunciran Cengkareng	2.121	2.121	Acquisition of PT Jasamarga Kunciran Cengkareng
Total	41.849	41.849	Total

Manajemen Kelompok Usaha berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai goodwill pada tanggal 31 Desember 2021.

The Group's Management believes that there is no impairment in goodwill as of December 31, 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO

Kelompok Usaha memiliki investasi pada instrumen ekuitas yang dikategorikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain dengan rincian sebagai berikut:

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET

The Group has investment in equity instruments categorized as financial assets at fair value through other comprehensive income (FVOCI) with details as follows:

Perusahaan/ Company	Status/ Status	31 Desember 2021/ December 31, 2021			31 Desember 2020/ December 31, 2020		
		Nilai Wajar / Fair Value Rp	Harga Perolehan/ At Cost Rp	%	Nilai Wajar / Fair Value Rp	Harga Perolehan/ At Cost Rp	%
PT Fintek Karya Nusantara (Finarya)	Operasi/ Operate	391.246		9,03	376.348		9,31
PT Marga Mandala Sakti (MMS)	Operasi/ Operate	50.571		1,94	23.271		1,94
PT Citra Margatama Surabaya (CMS)	Operasi/ Operate	13.715		3,28	10.943		3,28
PT Marga Nurindo Bhakti (MNB)	Pengakhiran PKP/ Termination of Concession		9.500	4,75		9.500	4,75
PT Citra Mataram Satriamarga Persada (CMSP)	Pengakhiran PKP/ Termination of Concession		4.725	15,00		4.725	15,00
PT Margaraya Jawa Tol (MJT)	Belum Operasi/ Not Yet Operated		4.143	2,47		4.143	2,47
PT Makassar Metro Network (MMN) d/h PT Bosowa Marga Nusantara (BMN)	Operasi/ Operate	12.461		0,54	2.720		0,54
PT Jatim Prasarana Utama (JPU)	Operasi/ Operate	1.576		7,41	1.024		7,00
PT Marga Mawatindo Esprit (MME)	Pengakhiran PKP/ Termination of Concession		2.781	8,33		2.781	8,33
PT Marga Net One Limited (MNOL)	Pengakhiran PKP/ Termination of Concession		15	10,00		15	10,00
PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI)	Belum Operasi/ Not Yet Operated	-		12,00	-		12,00
PT Kresna Kusuma Dyandra Marga (KKDM)	Operasi/ Operate	4.913		0,35	4.548		0,35
PT Sinergi Colomadu (SC)	Operasi/ Operate	8.293		8,00	7.053		8,00
PT Utama Marga Waskita (HAMAWAS)	Konstruksi/Construct ion	-	-	2,96	-	-	-
Total		482.775	21.164		425.907	21.164	
Dikurangi/Deducted:							
Penurunan Nilai Penyertaan pada MNB/ Impairment of Investment in MNB			(9.500)			(9.500)	
Penurunan Nilai Penyertaan pada CMSP/ Impairment of Investment in CMSP			(4.725)			(4.725)	
Penurunan Nilai Penyertaan pada MJT/ Impairment of Investment in MJT			(4.143)			(4.143)	
Penurunan Nilai Penyertaan pada MME/ Impairment of Investment in MME			(2.781)			(2.781)	
Penurunan Nilai Penyertaan pada MNOL/ Impairment of Investment in MNOL			(15)			(15)	
		-	(21.164)		-	(21.164)	
Total		482.775	-		425.907	-	

a. PT Fintek Karya Nusantara (FINARYA)

FINARYA didirikan berdasarkan Akta No. 13 tanggal 21 Januari 2019 dari Notaris Bonardo Nasution, S.H., dalam rangka penyelenggaraan jasa sistem pembayaran. Akta pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU 0003446.AH.01.01 tahun 2019 tanggal 21 Januari 2019.

a. PT Fintek Karya Nusantara (FINARYA)

FINARYA was established based on Deed No. 13 dated January 21, 2019 of Notary Bonardo Nasution, S.H., In the context of providing payment system services. The deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU 0003446.AH.01.01 of 2019 dated January 21, 2019.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

**a. PT Fintek Karya Nusantara (FINARYA)
(lanjutan)**

Berdasarkan Akta Notaris Neilly Iralita Iswari S.H., M.Si., M.Kn. No. 185 tanggal 23 Desember 2019, JMTO menyetujui untuk mengambil bagian di dalam FINARYA melalui pembelian saham senilai Rp182.600 atau setara dengan kepemilikan 10% untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020.

Berdasarkan Akta No. 18 tanggal 26 Oktober 2020 dari Notaris Bonardo Nasution, S.H., FINARYA meningkatkan modal saham atas 13.632 lembar seri B. Namun, JMTO tidak mengambil porsi atas penambahan tersebut. Dengan demikian, komposisi kepemilikan JMTO mengalami dilusi menjadi 9,31% pada tanggal 31 Desember 2020.

Berdasarkan Akta No. 13 tanggal 8 Maret 2021 dari Notaris Bonardo Nasution, S.H., FINARYA menerbitkan 5.398 lembar saham seri B. Namun, JMTO tidak mengambil porsi atas saham tersebut. Dengan demikian, kepemilikan saham JMTO di Finarya mengalami dilusi menjadi 9,06%.

Berdasarkan Akta No. 199 tanggal 23 Desember 2021 dari Notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., FINARYA meningkatkan modal saham atas 540 saham seri B. Namun, JMTO tidak mengambil porsi atas penambahan tersebut. Dengan demikian, komposisi kepemilikan JMTO mengalami dilusi menjadi 9,03% pada tanggal 31 Desember 2021.

Nilai wajar investasi saham di FINARYA ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Stefanus Tonny Hardi & Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 10 Februari 2022 untuk tahun 2021.

b. PT Marga Mandala Sakti (MMS)

MMS didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 14 tanggal 4 Oktober 1989 dari Kartini Muljadi, S.H., Penyertaan pada MMS dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Tangerang - Merak. Perusahaan memiliki 28.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp2.800 yang merupakan 8,68% kepemilikan.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

**a. PT Fintek Karya Nusantara (FINARYA)
(continued)**

Based on Notary Deed Neilly Iralita Iswari S.H., M.Sc., M.Kn., No. 185 dated December 23, 2019, JMTO agreed to take part in FINARYA through the purchase of shares amounted to Rp182,600 or equivalent to 10% ownership for the year ended December 31, 2020.

Based on Deed No. 18 dated October 26, 2020 of Notary Bonardo Nasution, S.H., FINARYA increase its paid-in capital by 13,632 shares type B. However, JMTO did not take any portion to the additional of shares. Thus, JMTO's composition of the ownership was diluted to 9.31% as of December 31, 2020.

Based on Deed No. 13 dated March 8, 2021 of Notary Bonardo Nasution, S.H., FINARYA issued 5,398 shares type B. However, JMTO did not take a portion of the shares. Thus, JMTO's share ownership in Finarya has diluted to 9.06%.

Based on Deed No. 199 dated December 23, 2021 of Notary Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., FINARYA issued 540 shares type B. However, the JMTO did not take a portion of the shares. Thus, JMTO's share ownership in Finarya has diluted to 9.03% as of December 31, 2021.

The fair value of investment in shares in FINARYA was determined by using discounted cash flow and market comparable method. The investment's fair values are based on valuations performed by KJPP Stefanus Tonny Hardi & Rekan, registered independent appraiser with OJK, in their reports dated February 10, 2022 for 2021.

b. PT Marga Mandala Sakti (MMS)

MMS was established based on the Notarial Deed No. 14 dated October 4, 1989 from Kartini Muljadi, S.H., The investment in MMS relates to the construction and operation of the Tangerang - Merak toll road. The Company originally owned 28,000,000 shares at par value of Rp100 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp2,800 which represent 8.68% ownership interest.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

b. PT Marga Mandala Sakti (MMS) (lanjutan)

Berdasarkan Akta Notaris No. 4 tanggal 4 April 1995 dari Notaris Sutjipto, S.H., penyertaan saham Perusahaan pada MMS sebesar 14.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham telah dijamin oleh Perusahaan sehubungan dengan fasilitas pinjaman sindikasi yang diperoleh MMS.

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa dengan Akta Notaris No. 5 tanggal 9 Desember 2004 dari Hendra Karyadi, S.H., para pemegang saham menyetujui penerbitan 921.310.773 lembar saham baru kepada pemegang obligasi konversi. Para pemegang saham lama menyatakan telah melepaskan hak masing-masing untuk membeli saham baru yang diterbitkan kepada pemegang obligasi konversi tersebut. Perubahan pemegang saham tersebut sesuai dengan Akta Notaris No. 11 tanggal 1 Agustus 2005 dari Notaris Benny Kristianto, S.H., mengenai perubahan pemegang saham MMS dan telah diterima oleh Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Direktorat Administrasi Hukum Umum No. C-UM.02.01.14078 tanggal 23 September 2005, sehingga kepemilikan Perusahaan pada MMS menjadi sebesar 1,94% dari total kepemilikan.

Nilai wajar investasi saham di MMS ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

c. PT Citra Margatama Surabaya (CMS)

CMS didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 99 tanggal 26 Desember 1996 dari Notaris Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. Penyertaan pada CMS dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek Jalan Tol Waru-Juanda. Perusahaan memiliki 8.550.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau sebesar Rp8.550 yang merupakan 15% dari total kepemilikan.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

b. PT Marga Mandala Sakti (MMS) (continued)

Based on the Notarial Deed No. 4 dated April 4, 1995 of the Notary Sutjipto, S.H., the investment in MMS amounting to 14,000,000 shares with the par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share has been pledged by the Company in connection with syndicated loan facilities received by MMS.

Based on the Minutes of the Extraordinary General Meeting of Shareholders as included in the Notarial Deed No. 5 dated December 9, 2004 from Hendra Karyadi, S.H., the shareholders agreed with the issuance of 921,310,773 new shares to convertible bondholders. The predecessor shareholders had already waived their rights to subscribe for new shares issued to the convertible bondholders. This change of shareholders, according to the Deed No. 11 dated August 1, 2005 of Notarial Deed Benny Kristianto, S.H., regarding the change of MMS shareholders, has been received by the Directorate General of General Law Administration, Department of Law and Human Rights under receipt No.C-UM.02.01.14078 dated September 23, 2005, as a consequence, the Company's ownership in MMS become 1.94% from total ownership.

The fair value of investment in shares in MMS is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for 2021.

c. PT Citra Margatama Surabaya (CMS)

CMS was established based on the Notarial Deed No. 99 dated December 26, 1996 of Notary Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. The investment in CMS was made in relation to the constructions and operations of the Waru - Juanda toll road project. The Company owns 8,550,000 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp8,550 which represent 15% of total ownership.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

**c. PT Citra Margatama Surabaya (CMS)
(lanjutan)**

Berdasarkan Akta No. 717 tanggal 27 Juni 2007 dari Margaretha Dynawati, S.H., para pemegang saham antara lain menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi Rp380.000. Perusahaan hanya melakukan setoran modal sebesar Rp20.000 dari total Rp48.000.

Dengan demikian kepemilikan Perusahaan di CMS mengalami penurunan menjadi sebesar 5,26% yang merupakan 20.000.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp20.000. Berdasarkan Akta No. 40 tanggal 21 Mei 2005 dari Notaris Poerbaningsih Adi Warsito, S.H., Perusahaan dan CMS mengadakan Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan yang mengubah penyelenggaraan jalan tol Waru - Tanjung Perak menjadi kurang lebih 12 Km.

Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan telah dialihkan menjadi Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) antara Pemerintah dengan CMS pada tanggal 12 Februari 2007 dengan masa hak pengusahaan (konsesi) hingga tahun 2040. Jalan Tol Waru - Juanda telah beroperasi sejak bulan April 2008.

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan di Luar Rapat PT Citra Margatama Surabaya No. 25 tanggal 25 Januari 2018, para pemegang saham antara lain menyetujui peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh menjadi 630.000.000 lembar saham, namun Perusahaan tidak mengambil bagian dari porsi saham yang ditawarkan atas peningkatan modal tersebut sehingga kepemilikan saham Perusahaan di CMS mengalami penurunan menjadi sebesar 3,28% dari total kepemilikan.

Nilai wajar investasi saham di CMS ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

**c. PT Citra Margatama Surabaya (CMS)
(continued)**

Based on Deed No. 717 dated June 27, 2007 from Margaretha Dynawati, S.H., the shareholders increased the capital provided and paid up to Rp380,000. The Company just paid for capital of Rp20,000 of Rp48,000.

Therefore, the Company's ownership in CMS has decrease to 5.26%, representing 20,000,000 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp20,000. Based on the Deed No. 40 dated May 21, 2005 of Notary Poerbaningsih Adi Warsito, S.H., the Company and CMS entered into a Joint Operation Agreement that changed the authority of Waru - Tanjung Perak toll road to become approximately 12 Km.

On February 12, 2007, such Joint Operation Agreement has been changed to a Concession Rights Agreement between the Government and CMS with concession right until year 2040. Waru - Juanda toll road has been operating since April 2008.

Based on the Deed of Decision Statement Outside the Meeting of PT Citra Margatama Surabaya No. 25 dated January 25, 2018, the shareholders agreed, among other things, to increase the issued and fully paid up capital to 630,000,000 shares, but the Company did not take part of the portion of shares offered for capital increase thus the Company's share ownership in CMS decreased to become 3.28% of total ownership.

The fair value of investment in shares in CMS is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

d. PT Sinergi Colomadu

PT Sinergi Colomadu didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 8 tanggal 8 April 2017 dari Ilmiawan Dekrit S, S.H., M.H., di Jakarta. Akta pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU 0020383.AH.01.01 tahun 2017 tanggal 3 Mei 2017.

JMRB memiliki 68.800.000 lembar saham dengan nominal Rp100 per lembar saham atau setara dengan Rp6.880 dengan total keseluruhan saham sebesar Rp86.000 atau setara dengan 8% kepemilikan saham.

Nilai wajar investasi saham di PT Sinergi Colomadu ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Suwendho Rinaldy dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 15 Februari 2022 untuk tahun 2021.

e. PT Kresna Kusuma Dyandra Marga (KKDM)

KKDM didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 94 tanggal 20 Desember 1996 dari Mudofir Hadi, S.H. Penyertaan pada KKDM dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Bekasi Timur - Cawang - Kampung Melayu yang meliputi pembangunan, pengoperasian dan pemeliharaan jalan tol. Perusahaan memiliki 7.650.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp7.650 yang merupakan 10% kepemilikan di KKDM.

Berdasarkan Akta Notaris No. 4 tanggal 5 Juni 2018 dari Ariani L. Rachmi, S.H., kepemilikan Perusahaan terdilusi dari sebesar 1,03% menjadi sebesar 0,35%.

Nilai wajar investasi saham di KKDM ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapusita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

d. PT Sinergi Colomadu

PT Sinergi Colomadu was established based on Notarial Deed No. 8 dated April 8, 2017 from Ilmiawan Dekrit S, S.H., M.H., in Jakarta. The deed of establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU 0020383.AH.01.01 of 2017 on May 3, 2017.

JMRB has 68,800,000 shares with a nominal value of Rp100 per share or equivalent to Rp6,880 with a total stock of Rp86,000 or equivalent to 8% of share ownership.

The fair value of investment in shares in PT Sinergi Colomadu was determined by using discounted cash flow method. The investment's fair values are based on valuations performed by KJPP Suwendho Rinaldy dan Rekan, registered independent valuers with OJK, in their reports dated February 15, 2022 for 2021.

e. PT Kresna Kusuma Dyandra Marga (KKDM)

KKDM was established based on the Notarial Deed No. 94 dated December 20, 1996 of Mudofir Hadi, S.H. The investment in KKDM relates to the operation of the Bekasi Timur - Cawang - Kampung Melayu toll road project, which comprise construction, operation and maintenance of the toll road. The Company owns 7,650,000 shares with a par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp7,650 which represent 10% ownership of KKDM.

Based on Notarial Deed No. 4 dated June 5, 2018 of Ariani L. Rachmi, S.H., the Company's ownership was diluted from 1.03% to become 0.35%.

The fair value of investment in shares in KKDM is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapusita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

f. PT Makassar Metro Network (MMN)

MMN didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 20 tanggal 12 April 1993 dari Mestariyany Habie, S.H. Penyertaan pada MMN dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Ujung Pandang, yaitu Jalan Satando - Simpang Urip Sumoharjo/Petta Rani (tahap I) - Jalan Sultan Alauddin (tahap II). Berdasarkan Akta No. 25 tanggal 5 September 1998, Perusahaan memiliki 3.332 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp3.332 yang merupakan 10% dari total kepemilikan.

Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 276/KPTS/1994 tanggal 26 Agustus 1994 dan Akta Notaris No. 322 tanggal 29 Agustus 1994, Mestariyany Habie, S.H., menyatakan bahwa MMN mengoperasikan jalan tol selama 30 (tiga puluh) tahun untuk tahap I dan tahap II akan ditentukan kemudian namun tidak lebih dari 30 (tiga puluh) tahun sejak dioperasikannya jalan tol baik sebagian atau seluruhnya. Ruas jalan tol Ujung Pandang tahap I dan II telah dioperasikan sejak tahun 1998.

Anggaran Dasar MMN beberapa kali berubah sampai dengan yang tercantum dalam Akta Notaris No. 8 tanggal 12 Desember 2019 yang dibuat dihadapan Citra Buana Tungga, S.H., M.Kn., terdapat peningkatan modal dasar, ditempatkan, dan disetor perusahaan. Akibat perubahan tersebut, kepemilikan saham Perusahaan terdilusi menjadi 0,54%.

Berdasarkan Akta Notaris No. 2 tanggal 2 November 2020 dari Karin Christiana Basoeki S.H., mengenai perubahan anggaran dasar, para pemegang saham menyetujui untuk mengubah nama menjadi PT Metro Makassar Nusantara. Akta Perubahan disahkan oleh Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0404065 tanggal 5 November 2020.

Nilai wajar investasi saham di MMN ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

f. PT Makassar Metro Network (MMN)

MMN was established based on the Notarial Deed No. 20 dated April 12, 1993 of Mestariyany Habie, S.H. The investment in MMN was made in relation to the construction and operation of the Ujung Pandang toll roads that is Jalan Satando - Urip Sumoharjo/Petta Rani Interchange (phase I) - Jalan Sultan Alauddin (phase II). Based on the Deed No. 25 dated September 5, 1998, the Company owned 3,332 shares at par value of Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp3,332 which represent 10% of total ownership.

The Decree of the Minister of Public Work No. 276/KPTS/1994 dated August 26, 1994 and the Notarial Deed No. 322 dated August 29, 1994, Mestariyany Habie, S.H., stated that MMN would operate phase I of the toll road for 30 (thirty) years and phase II will be decided later but not for a period longer than 30 (thirty) years for the operation of either part or all of the toll road. Phase I and Phase II of the Ujung Pandang toll road have been operating since 1998.

MMN's Articles of Association have been changed several times up to those stated in the Notary Deed No. 8 dated December 12, 2019 which was made in front of Citra Buana Tungga, S.H., M.Kn., there was an increase in the Company's authorized, issued and paid-up capital. As a result of this change, the Company's share ownership was diluted to 0.54%.

Based on the Notarial Deed No. 2 dated November 2, 2020 of Karin Christiana Basoeki S.H., regarding the amendment to the articles of association, the shareholders agreed to change the name to PT Metro Makassar Nusantara. The Amendment Deed was ratified by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-AH.01.03-0404065 dated November 5, 2020.

The fair value of investment in shares in MMN is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for year 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

g. PT Jatim Prasarana Utama (JPU)

JPU didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 25 tanggal 27 Desember 2002 dari Rosida, S.H., Perusahaan memiliki 12.858 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp12.858 yang merupakan 30% kepemilikan.

JPU merupakan perusahaan ventura bersama antara Perusahaan dan Pemerintah Daerah Jawa Timur. JPU didirikan dengan maksud untuk meneruskan kelanjutan proyek jalan tol Surabaya - Mojokerto yang telah terhenti setelah Menteri Permukiman, Prasarana dan Wilayah Tertinggal mencabut izin konsesi yang diberikan kepada PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM) melalui surat Menkimpraswil No. 418/KPTS/M/2001 tanggal 18 Juli 2001.

Setelah Mahkamah Agung menolak pengajuan Peninjauan Kembali dari Menkimpraswil pada tanggal 31 Maret 2005, maka hak penyelenggaraan jalan tol dikembalikan kepada JSM. Sebagai akibatnya, JPU tidak lagi terlibat dalam proyek jalan tol tersebut. Pada tanggal 8 Mei 2007, JPU ikut serta dalam penyertaan saham JGP untuk proyek jalan tol Gempol Pasuruan dengan kepemilikan setara dengan 1,4% dari total kepemilikan.

Berdasarkan Berita Acara RUPS JPU tanggal 6 Mei 2013, pemegang saham JPU memutuskan penurunan modal dasar menjadi Rp150.000 sebelumnya Rp171.400 dan modal disetor menjadi Rp40.502 yang terdiri dari kepemilikan Pemerintah Provinsi Jawa Timur sebesar Rp37.502 atau setara dengan 93%, dan Perusahaan sebesar Rp3.000 atau setara dengan 7% dari total kepemilikan.

Penurunan tersebut akibat dari penghapusan piutang modal disetor ke Perusahaan sebesar Rp9.858. Perusahaan mereklasifikasi nilai saldo penyertaan sebesar Rp3.000 ke akun Aset Keuangan Lainnya sejak bulan Agustus 2014.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

g. PT Jatim Prasarana Utama (JPU)

JPU was established based on the Notarial Deed No. 25 dated December 27, 2002 of Rosida, S.H., the Company owns 12,858 shares at a par value of Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp12,858 which represent 30% ownership interest.

JPU is a joint venture between the Company with Local Government of East Java. JPU was established in order to continue the construction of Surabaya - Mojokerto toll road project that was suspended after the Minister of Settlement and Regional Infrastructure cancelled the concession granted to PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM) as stated in its Letter No. 418/KPTS/M/2001 dated July 18, 2001.

After the Supreme Court refused the application for Judicial Review of Minister of Settlement and Regional Infrastructure, dated March 31, 2005, the concession rights have been returned to JSM. As a result, JPU is no longer involved in such toll road project. On May 8, 2007, JPU participated in investment in shares of JGP to develop toll road project of Gempol Pasuruan, with the equivalent of 1.4% of total ownership.

Based on the Minutes of PT JPU General Meeting of Shareholders dated May 6, 2013, JPU's shareholders decreased its authorized capital to Rp150,000 previously Rp171,400 and paid in capital to Rp40,502 with ownership consisting of East Java Provincial Government amounting to Rp37,502 or equivalent to 93% ownership, and the Company amounting to Rp3,000 or equivalent to 7% of total ownership.

The decrease was a result of the write off of the paid in capital receivables from the Company amounting to Rp9,858. The Company reclassified the balance of investment amounting to Rp3,000 to Other Financial Assets account since August 2014.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

g. PT Jatim Prasarana Utama (JPU) (lanjutan)

Berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT JPU tanggal 23 April 2018 No. 52, Pemerintah Provinsi Jawa Timur melakukan pemindahan atas saham yang dimiliki Pemerintah Provinsi Jawa Timur sebesar Rp37.502 atau setara dengan 93%.

Nilai wajar investasi saham di JPU ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

h. PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI)

PSBI didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 21 tanggal 2 Oktober 2015 dari Mala Mukti, S.H., LL.M., dalam rangka pengoperasian kereta cepat Jakarta-Bandung. Akta Pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-2460435.AH.01.01 tahun 2015 tanggal 12 Oktober 2015.

Penyertaan Perusahaan di PSBI merupakan bentuk penugasan Pemerintah sebagaimana tertuang dalam Peraturan Presiden Republik Indonesia No. 107 Tahun 2015 tentang Percepatan Penyelenggaraan Prasarana dan Sarana Kereta Cepat Antara Jakarta dan Bandung.

Perusahaan memiliki 540 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp540 yang merupakan 12% dari total kepemilikan pada tanggal 31 Desember 2021.

Nilai wajar investasi saham di PSBI ditentukan dengan menggunakan metode diskonto arus kas dan perbandingan nilai pasar. Nilai wajar investasi saham didasarkan pada penilaian yang dilakukan oleh KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, penilai independen yang terdaftar pada OJK, dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022 untuk tahun 2021.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

g. PT Jatim Prasarana Utama (JPU) (continued)

Based on the Minutes of PT JPU Extraordinary General Meeting of Shareholders dated April 23, 2018 No. 52, the East Java Provincial Government transferred the shares owned by the East Java Provincial Government amounting to Rp37,502 or equivalent to 93%.

The fair value of investment in shares in JPU is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for 2021.

h. PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI)

PSBI was established based on Notarial Deed No. 21 dated October 2, 2015 of Mala Mukti, S.H., LL.M., for Jakarta - Bandung high speed train operation. The Deed of Establishment were legalized by Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia on its Decision Letter No. AHU-2460435.AH.01.01 year 2015 dated October 12, 2015.

The Company's investment in PSBI is a form of government assignment as stated in the Presidential Regulation of the Republic of Indonesia No. 107 of 2015 concerning the Acceleration of The Implementation of Infrastructure and Facilities for High Speed Rail between Jakarta and Bandung.

The Company has 540 shares with par value Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp540 which represents 12% of total ownership as of December 31, 2021.

The fair value of investment in shares in PSBI is determined using discounted cash flow methods and market value comparisons. The fair value of stock investment is based on the assessment made by KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan, an independent appraiser registered with the OJK, in their report dated February 17, 2022 for 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

i. PT Marga Nurindo Bhakti (MNB)

MNB didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 9 tanggal 2 Desember 1991 dari B.R.A.Y. Mahyastoeti Notonogoro, S.H., juncto Akta Notaris No. 19 tanggal 4 Maret 1998 dari Agus Madjid, S.H. Penyertaan pada MNB dilakukan dengan penyelenggaraan proyek Jalan Tol JORR Seksi S dan E1 (Pondok Pinang - Jagorawi - Cikunir). Perusahaan memiliki 1.350 lembar saham dengan nilai nominal Rp10.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp13.500 yang merupakan 10% dari total kepemilikan.

Anggaran Dasar MNB beberapa kali diubah, dengan perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris No. 23 tanggal 25 Desember 2010 dari Ny. Ety Roeswitha Moelia, S.H. Akta Perubahan disahkan oleh Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.10-06698 tanggal 3 Maret 2011.

Perusahaan memiliki 950 lembar saham dengan nilai nominal Rp10.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp9.499 yang merupakan 4,75% kepemilikan.

Berdasarkan surat Perusahaan kepada MNB No. AA.HK.02.1143 tanggal 11 Agustus 2000, Perusahaan mengambil alih proyek yang dibangun oleh MNB.

Pengambilalihan proyek ini mengakibatkan penyertaan Perusahaan dinilai sudah tidak memiliki nilai ekonomis dan mengakui kerugian atas penurunan nilai penyertaan yang bersifat permanen tahun 2000 sebesar Rp9.499.

j. PT Citra Mataram Satriamarga Persada (CMSP)

CMSP didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 36 tanggal 12 April 1996 dari Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. Penyertaan pada CMSP dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol JORR Seksi W2 (Kebon Jeruk - Pondok Pinang).

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

i. PT Marga Nurindo Bhakti (MNB)

MNB was established based on The Notarial Deed No. 9 dated December 2, 1991 of B.R.A.Y. Mahyastoeti Notonogoro, S.H., in conjunction with the Notarial Deed No. 19 dated March 4, 1998 of Agus Madjid, S.H. The investment in MNB relates to the construction and operation of the JORR toll road Section S and E1 (Pondok Pinang - Jagorawi - Cikunir). The Company owned 1,350 shares at par value of Rp10,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp13,500 which represent 10% of total ownership.

MNB's Articles of Association had been amended several times, with the latest was based on Notarial Deed No. 23 dated December 25, 2010 of Ny. Ety Roeswitha Moelia, S.H. The Deed of Amendment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-AH.01.10-06698 dated March 3, 2011.

The Company has 950 shares with par value Rp10,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp9,499 which represent 4.75% ownership interest.

Based on the Company's Letter No. AA.HK.02.1143 dated August 11, 2000 to MNB, the Company took over the project being built by MNB.

As a consequence, the Company's investment in MNB has no more economic value, therefore, the Company recognized the loss on the permanent impairment of its investment in year 2000 amounting to Rp9,499.

j. PT Citra Mataram Satriamarga Persada (CMSP)

CMSP was established based on the Notarial Deed No. 36 dated April 12, 1996 from Siti Pertiwi Henny Singgih, S.H. The investment in CMSP relates to operation of the JORR Section W2 (Kebon Jeruk - Pondok Pinang) toll road project.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

**j. PT Citra Mataram Satriamarga Persada
(CMSP) (lanjutan)**

Perusahaan memiliki 4.725.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp4.725 yang merupakan 15% dari total kepemilikan.

Berdasarkan surat Perusahaan kepada CMSP No. AA.HK.02.820 tanggal 21 Juni 2000, mengenai pengambilalihan proyek dan pengakhiran PKP, investasi Perusahaan pada CMSP dipandang sudah tidak memiliki nilai ekonomis, sehingga Perusahaan mengakui kerugian atas penurunan nilai penyertaan tahun 2000 sebesar Rp4.725.

k. PT Margaraya Jawa Tol (MJT)

MJT didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 18 tanggal 6 Juni 1997 dari Enimarya Agoes Suwarako, S.H. Penyertaan pada MJT dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek Jalan Tol Waru (Aloha) - Tanjung Perak. Perusahaan memiliki 4.143.438 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp4.143 yang merupakan 5% dari total kepemilikan.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa mengenai restrukturisasi MJT yang tercantum dalam Akta Notaris Adrian Djuaini, S.H., No. 17 tanggal 20 Oktober 2004, Perusahaan memperoleh 1.250.000 lembar saham dari hasil kapitalisasi atau konversi 20.000.000 saham baru sehingga kepemilikan saham Perusahaan menjadi 5.393.438 lembar saham atau setara dengan Rp5.393. Selain itu, MJT juga mengeluarkan saham baru dari saham portepel sebanyak 110.458.000 lembar saham.

Perusahaan tidak menambah modal disetor tersebut sehingga kepemilikan Perusahaan mengalami dilusi menjadi sebesar 2,47%. Pemerintah dan MJT telah menandatangani PPJT pada tanggal 19 Juli 2007 dengan masa konsesi hingga tahun 2047.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

**j. PT Citra Mataram Satriamarga Persada
(CMSP) (continued)**

The Company owns 4,725,000 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp4,725 which represent 15% of total ownership.

Based on the Company Letter No. AA.HK.02.820 dated June 21, 2000 to CMSP, regarding the takeover of the project and termination of Concession Agreement, the Company's investment in CMSP was deemed to have no economic value, therefore, the Company has recognized loss from the impairment of this investment in 2000 amounting to Rp4,725.

k. PT Margaraya Jawa Tol (MJT)

MJT was established based on the Notarial Deed No. 18 dated June 6, 1997 dari Enimarya Agoes Suwarako, S.H. The investment in MJT relates to the construction and operation of the Waru (Aloha) - Tanjung Perak toll road project. The Company originally owned 4,143,438 shares at par value of Rp1,000 (full Rupiah), amounting to Rp4,143 which represent 5% of total ownership.

Based on the Extraordinary General Meeting of Shareholders, regarding MJT restructuring, as included in the Notarial Deed No. 17 dated October 20, 2004, Adrian Djuaini, S.H., the Company acquired 1,250,000 shares from capitalization or conversion of convertible bond to 20,000,000 new shares, hence, the Company's shares became 5,393,438 shares or equivalent to Rp5,393. In addition, MJT issued new shares from its portfolio of 110,458,000 shares.

The Company did not increase its investment and as a result, the Company's ownership diluted to 2.47%. The Government and MJT have entered into Concession Rights Agreement on July 19, 2007 with concession period until year 2047.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

k. PT Margaraya Jawa Tol (MJT) (lanjutan)

Perusahaan menganggap penyertaan pada MJT sudah tidak memiliki nilai ekonomis disebabkan tidak adanya kepastian pengembalian investasi atas penyertaannya dan mengakui kerugian atas penurunan nilai penyertaan sebesar Rp4.143 sebagai beban tahun 2019.

l. PT Marga Mawatindo Esprit (MME)

MME didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 96 tanggal 30 Mei 1997 Siti Pertiwi Henry Singgih, S.H. Penyertaan pada MME dilakukan sehubungan dengan penyelenggaraan proyek jalan tol Semarang - Demak. Perusahaan memiliki 1.154.364 lembar saham dengan nilai nominal Rp2.409 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp2.780 yang merupakan 8,33% kepemilikan.

Berdasarkan Surat No. 001/SPK-DIR/2003 tanggal 6 Januari 2003, Perusahaan dan MME sepakat untuk mengakhiri Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan No. 58 tanggal 25 Februari 1998. Pengakhiran PKP ini mengakibatkan penyertaan pada perusahaan ini tidak memiliki nilai ekonomis, sehingga Perusahaan mengakui adanya kerugian atas penurunan nilai penyertaan tahun 2002 sebesar Rp2.781.

m. Marga Net One Limited (MNOL)

MNOL didirikan berdasarkan hukum Negara Bangladesh sebagaimana termuat dalam *Incorporated Under The Company Act 1994 (ACT-XVIII of 1994) (Private Company Limited By Shares)* dan *Memorandum of Association of Marga Net One Limited* tanggal 29 Februari 2003 *juncto Certificate of Incorporation No. C-50732(1027)/2003* tanggal 11 Oktober 2003 yang dikeluarkan *Registrar of Joint Stock Companies And Firms* dari Bangladesh.

Berdasarkan *Memorandum of Association of MNOL* tanggal 29 Februari 2003, Perusahaan memiliki 200 lembar saham dengan nominal TK 100 (mata uang Taka penuh) per lembar saham atau 10% kepemilikan dan setoran modal sejumlah US\$1.800 atau setara dengan Rp15 yang dilakukan pada tanggal 2 September 2003.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

k. PT Margaraya Jawa Tol (MJT) (lanjutan)

The Company has identified the investment in MJT does not have any expected future economic benefit and, therefore, the Company recognized the loss on impairment its investment amounting to Rp4,143 as an expense in 2019.

l. PT Marga Mawatindo Esprit (MME)

MME was established based on the Notarial Deed No. 96 dated May 30, 1997 Siti Pertiwi Henry Singgih, S.H. The investment in MME relates to the construction and operation of the Semarang - Demak toll road. The Company owns 1,154,364 shares at par value of Rp2,409 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp2,780, which represent 8.33% ownership.

Based on Letter No. 001/SPK-DIR/2003 dated January 6, 2003, the Company and MME agreed to terminate the Concession Rights Agreement No. 58 dated February 25, 1998. The result of such termination of Concession Rights Agreement caused the Company's investment to have no economic value, therefore, the Company recognized the loss on impairment of the investment in year 2002 amounting to Rp2,781.

m. Marga Net One Limited (MNOL)

MNOL was established based on the Law of Bangladesh as stated in *The Company Act 1994 (ACT-XVIII of 1994) (Private Company Limited by Shares)* and *Memorandum of Association of Marga Net One Limited* dated February 29, 2003, in conjunction with *Certificate of Incorporation No. C-50732(1027)/2003* dated October 11, 2003, issued by the Bangladesh's Registrar of Joint Stock Companies And Firms.

Based on the *Memorandum of Association of MNOL* dated February 29, 2003, the Company owns 200 shares at par value of TK 100 (full Taka amount) per share or 10% ownership and subscribed to paid in capital amounting to US\$1,800 or equivalent to Rp15 on September 2, 2003 of *Joint Stock Companies And Firms*.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

16. ASET KEUANGAN LAINNYA - NETO (Lanjutan)

m. Marga Net One Limited (MNOL) (lanjutan)

Perusahaan menganggap penyertaan pada MNOL sudah tidak memiliki nilai ekonomis disebabkan tidak adanya kepastian pengembalian investasi atas penyertaannya dan mengakui kerugian atas penurunan nilai penyertaan sebesar Rp15 sebagai beban tahun 2006.

n. PT Utama Marga Waskita (HAMAWAS)

HAMAWAS didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 24 tanggal 20 Februari 2017 dari Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., dalam rangka pengusahaan ruas tol Kuala Tanjung - Tebing Tinggi - Parapat. Akta Pendirian disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0008223.AH.01.01.TAHUN 2017 tanggal 21 Februari 2017.

Perusahaan memiliki 27.300 lembar saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 (Rupiah penuh) per lembar saham atau setara dengan Rp27.300 yang merupakan 30% dari total kepemilikan. Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham HAMAWAS No. 7 tanggal 11 Oktober 2021, oleh notaris Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn, para pemegang saham menyetujui peningkatan modal dasar HAMAWAS. Perusahaan tidak melakukan pembayaran sehingga presentase kepemilikan Perusahaan terhadap HAMAWAS turun dari 30% menjadi 2,96%.

Berdasarkan laporan KJPP Benedictus Darmapuspita dan Rekan dalam laporannya tanggal 17 Februari 2022, pada tahun 2021 terjadi penurunan nilai wajar kepemilikan Perusahaan terhadap HAMAWAS sehingga Perusahaan mengakui kerugian penurunan nilai penyertaan saham pada tahun berjalan sebesar Rp79.403.

16. OTHER FINANCIAL ASSETS - NET (Continued)

m. Marga Net One Limited (MNOL) (continued)

The Company has identified that the investment in MNOL does not have any expected future economic benefit and, therefore, the Company recognized the loss on impairment its investment amounting to Rp15 as an expense in 2006.

n. PT Utama Marga Waskita (HAMAWAS)

HAMAWAS was established based on the Notarial Deed No. 24 dated February 20, 2017 of Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., in the framework of exploiting the Kuala Tanjung - Tebing Tinggi - Parapat toll road. The Deed of Establishment was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-0008223.AH.01.01.TAHUN 2017 dated February 21, 2017.

The Company owned 27,300 shares at par value of Rp1,000,000 (full Rupiah) per share or equivalent to Rp27,300 which represent 30% of the total ownership. Based on the Deed of Shareholders resolution in lieu of General Meeting of HAMAWAS's Shareholder No. 7 dated October 11, 2021, by notary Ni Nyoman Rai Sumawati, S.H., M.Kn., the shareholders agreed to increase the authorized capital of HAMAWAS. The Company did not make any payment, so the company's percentage of ownership on HAMAWAS decreased from 30% to 2,96%.

Based on the report of KJPP Benedictus Darmapuspita and Partners in their report dated February 17, 2022, in 2021 there was a decrease in the fair value of the Company's ownership of HAMAWAS so that the Company recognized a loss in the value of its investment in current year profit or loss amounting to Rp79,403.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

17. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA - NETO

17. OTHER NON-CURRENT ASSETS - NET

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Tanah dalam Pengembangan	675.408	671.013	<i>Land under Development</i>
Biaya prakarsa	137.931	71.648	<i>Initiative Cost</i>
Taksiran Tagihan Pajak			<i>Estimated Claim for Tax Refund</i>
Entitas Anak	101.789	95.274	<i>Subsidiary</i>
Uang Muka Biaya Fasilitas Pinjaman	66.220	82.575	<i>Advances for Loans Facility Fee</i>
Aset Diambil Alih	26.102	26.102	<i>Foreclosed Assets</i>
Lainnya	47.609	38.813	<i>Others</i>
Total Aset Lain-lain	1.055.059	985.425	<i>Total Other Assets</i>
Penyisihan Penurunan Nilai Aset	(26.102)	(26.102)	<i>Allowance for Impairment Losses</i>
Total - Bersih	<u>1.028.957</u>	<u>959.323</u>	Total - Net

a. Tanah dalam pengembangan

Akun ini merupakan nilai tercatat tanah dalam pengembangan milik JMRB yang berada di TB Simatupang - Jakarta, Pesanggrahan - Jakarta, Kaum Sari - Bogor, Ambawa - Cibinong.

a. Land under development

This account represents the carrying value of JMRB's land under development located at TB Simatupang - Jakarta, Pesanggrahan - Jakarta, Kaum Sari - Bogor, Ambawa - Cibinong.

b. Biaya Prakarsa

Biaya Prakarsa adalah biaya prakarsa jalan tol dalam rangka memprakarsai proyek ruas Jalan Tol baru. Pada tanggal 31 Desember 2021, manajemen meyakini biaya prakarsa jalan tol akan terpulihkan seluruhnya dan tidak diperlukan penurunan nilai.

b. Initiative Cost

Initiative costs are costs for toll road initiative in relation with initiating new toll road projects. As of December 31, 2021, management believes that the toll road initiative costs will be fully recovered and no impairment is required.

c. Aset diambil alih

c. Foreclosed assets

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Ruas Tol Porong - Gempol	12.028	12.028	<i>Porong - Gempol Toll Road</i>
Ruas Tol Cileunyi - Nagrek (PT Wijaya Karya (Persero) Tbk)	12.000	12.000	<i>Cileunyi - Nagrek Toll Road (PT Wijaya Karya (Persero) Tbk)</i>
Ruas Tol Pandaan - Pasuruan (PT Giri Adya Sejati)	2.074	2.074	<i>Pandaan - Pasuruan Toll Road (PT Giri Adya Sejati)</i>
Subtotal	<u>26.102</u>	<u>26.102</u>	<i>Subtotal</i>
Penyisihan Penurunan Nilai Aset:			<i>Allowance for Impairment Losses:</i>
Ruas Tol Porong - Gempol	12.028	12.028	<i>Porong - Gempol Toll Road</i>
Ruas Tol Cileunyi - Nagrek (PT Wijaya Karya (Persero) Tbk)	12.000	12.000	<i>Cileunyi - Nagrek Toll Road Karya (Persero) Tbk)</i>
Ruas Tol Pandaan - Pasuruan (PT Giri Adya Sejati)	2.074	2.074	<i>Pandaan - Pasuruan Toll Road (PT Giri Adya Sejati)</i>
Subtotal	<u>26.102</u>	<u>26.102</u>	<i>Subtotal</i>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**17. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA - NETO
(lanjutan)**

c. Aset diambil alih (lanjutan)

Ruas Tol Porong-Gempol

Jalan tol Seksi Porong - Gempol merupakan bagian dari jalan tol Surabaya - Gempol yang mengalami dampak dari musibah genangan lumpur PT Lapindo Brantas sehingga mengakibatkan jalan tol tersebut tidak dapat beroperasi (Catatan 47b).

Sehubungan dengan dilakukannya penutupan sebagian jalan tol Surabaya - Gempol Seksi Porong - Gempol pada tanggal 11 Juli 2006, dan ditindaklanjuti dengan Surat Menteri Pekerjaan Umum No. 297/KPTS/M/2006 tanggal 11 Agustus 2006 tentang Pencabutan Sementara Status Sebagai Jalan Tol Sebagian Ruas Jalan Tol Porong - Gempol Seksi Surabaya - Gempol, Perusahaan mencatat aset jalan tol seksi Porong - Gempol ke dalam Aset Tidak Lancar Lainnya sebesar Rp12.028.

18. PERPAJAKAN

a. Pajak dibayar dimuka

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Entitas Anak		
Pajak Penghasilan:		
Pasal 21	-	217
Pajak Pertambahan Nilai	74.680	46.112
Total	<u>74.680</u>	<u>46.329</u>

b. Utang pajak

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Perusahaan		
Pajak Penghasilan:		
Pasal 4 (2)	3.097	6.579
Pasal 21	7.902	2.846
Pasal 22	77	119
Pasal 23	6.118	4.665
Pasal 26	-	29.765
Pasal 29	150.982	41.793
Pasal 25	40.231	-
Pajak Pertambahan Nilai	43.801	36.214
	<u>252.208</u>	<u>121.981</u>

**17. OTHER NON-CURRENT ASSETS - NET
(continued)**

c. Foreclosed assets (continued)

Porong-Gempol Toll Road

Section Porong - Gempol toll road is part of Surabaya - Gempol toll road that has been affected by mud disaster of PT Lapindo Brantas which resulting in the toll road unable to operate (Note 47b).

In line with the partial closure of Section Porong - Gempol of Surabaya - Gempol toll road on July 11, 2006, which followed up by letter from the Minister of Public Works No. 297/KPTS/M/2006 dated August 11, 2006 regarding the Temporary Revocation of Status of Some Part of Section Porong - Gempol in Surabaya - Gempol Toll Road, the Company recognized the Section Porong - Gempol toll road into Other Non-Current Assets amounting to Rp12,028.

18. TAXATION

a. Prepaid taxes

Subsidiaries
Income Taxes:
Article 21
Value Added Tax
Total

b. Taxes payable

The Company
Income Tax:
Article 4 (2)
Article 21
Article 22
Article 23
Article 26
Article 29
Article 25
Value Added Tax

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

18. TAXATION (continued)

b. Utang pajak (lanjutan)

b. Taxes payable (continued)

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Penghasilan:			Income Tax:
Pasal 4 (2)	28.216	52.511	Article 4 (2)
Pasal 21	3.207	5.421	Article 21
Pasal 23	4.773	3.535	Article 23
Pasal 25	1.045	1.549	Article 25
Pasal 26	-	41	Article 26
Pasal 29	35.512	5.127	Article 29
Pajak Bumi Bangunan	5.182	2.607	Property Tax
Pajak Pertambahan Nilai	18.092	19.159	Value Added Tax
Kewajiban Pajak Lainnya	962	1.148	Other Tax Liabilities
	<u>96.989</u>	<u>91.098</u>	
Total	<u>349.197</u>	<u>213.079</u>	Total

c. Beban pajak penghasilan

c. Income tax expenses

Beban pajak penghasilan Kelompok Usaha terdiri dari:

The income tax expense of the Group consists of the following:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
Perusahaan			The Company
Pajak Kini	672.664	439.403	Current tax
Pajak Tangguhan	14.158	122.726	Deferred Tax
	<u>686.822</u>	<u>562.129</u>	
Entitas Anak			Subsidiaries
Pajak Kini	87.174	57.998	Current tax
Pajak Tangguhan	427.221	117.953	Deferred Tax
	<u>514.395</u>	<u>175.951</u>	
Konsolidasian			Consolidated
Pajak kini	759.838	497.401	Current Tax
Pajak Tangguhan	441.379	240.679	Deferred Tax
Total	<u>1.201.217</u>	<u>738.080</u>	Total

Pajak kini

Current tax

Rekonsiliasi antara laba konsolidasian sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif lain konsolidasian dengan laba kena pajak, menjadi dasar dalam pengisian SPT PPh Badan.

A reconciliation between the consolidated income before income tax as reported in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income and taxable income, are the basis for filling in the corporate income tax return.

Pada tanggal 31 Maret 2020, Pemerintah menerbitkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia No. 1 Tahun 2020 yang menetapkan, antara lain, penurunan tarif pajak penghasilan wajib pajak badan dalam negeri dan bentuk usaha tetap dari semula 25% menjadi 22% untuk tahun pajak 2020 dan 2021 dan 20% mulai tahun pajak 2022 dan seterusnya.

On March 31, 2020, the Government issued a Government Regulation in lieu of the Law of the Republic of Indonesia No. 1 Year 2020 which stipulates, among others, reduction to the tax rates for corporate income tax payers and permanent establishments entities from previously 25% to become 22% for fiscal years 2020 and 2021 and 20% starting fiscal year 2022 and onwards.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

18. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Pajak kini (lanjutan)

Current tax (continued)

Namun, pada tanggal 29 Oktober 2021, Pemerintah Menerbitkan Undang-undang No. 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan yang mengatur bahwa tarif pajak penghasilan untuk wajib pajak badan dalam negeri dan bentuk usaha tetap kembali menjadi 22% di tahun 2022.

However, on October 29, 2021, the Government issued Law no. 7 Year 2021 concerning the Harmonization of Tax Regulations which stipulates that the income tax rate for domestic corporate taxpayers and permanent establishments will return to 22% in 2022.

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Laba Konsolidasian Sebelum Pajak Penghasilan	2.072.453	696.451	Consolidated Income Before Tax Income
Ditambah: Laba (Rugi) Entitas Anak	1.553.115	1.185.928	Add: Portion of Subsidiaries Income (Loss)
Efek eliminasi	(1.199.782)	(693.049)	Elimination effect
Laba Sebelum Pajak Penghasilan - Perusahaan	2.425.786	1.189.330	Income Before Tax - The Company
Beda temporer			Temporary differences
Provisi (pembayaran) pelapisan ulang	113.769	(136.428)	Provision (payment) of overlay
Penyisihan piutang tak tertagih	(109.010)	38.468	Allowance for doubtful accounts
Penyisihan atas liabilitas imbalan kerja	59.808	(45.635)	Provision of employee benefits liabilities
Beban Insentif	322.707	(23.746)	Incentive Expenses
Penyusutan aset tetap dan hak perusahaan jalan tol	(187.781)	(156.158)	Depreciation of fixed assets and toll road concession rights
Beban Sewa (PSAK 73)	2.287	(1.927)	Lease Expense (PSAK 73)
Subtotal	201.780	(325.426)	Subtotal
Beda tetap			Permanent differences
Beban tol dan usaha lainnya	88.197	1.860	Toll and other operating expense
Bagian rugi entitas anak dan entitas asosiasi	1.450.899	939.511	Share in loss of subsidiaries and associates
Beban bunga akrual	3.320	94.231	Accrued interest expenses
Beban umum dan administrasi	123.887	17.083	General and administrative expenses
Biaya perolehan penghasilan dikenakan pajak final	20.294	44.429	Acquisition cost of income subject to final tax
Beban pajak	3	12.458	Tax expenses
Beban bunga efektif	34.638	13.420	Effective interest rate expenses
Beban lainnya - bersih	254.176	47.077	Other expenses - net
Beban pajak atas penghasilan keuangan	10.344	10.105	Tax expense on interest income
Beban piutang karyawan	411	442	Employee receivable expenses
Penghasilan dikenakan pajak final	(51.381)	(61.882)	Income subject to final tax
Penghasilan lainnya	(1.451.606)	(20.728)	Other income
Pendapatan bunga yang telah dikenakan PPh Final	(53.185)	(50.985)	Interest income subjected to final tax
Subtotal	429.997	1.047.021	Subtotal
Total	631.777	721.595	Total
Taksiran Penghasilan Kena Pajak Perusahaan	3.057.563	1.910.925	Estimated Taxable Income of the Company
Total beban pajak kini			Current income tax provision
Beban pajak kini Perusahaan	672.664	420.404	Current income tax expense - Company
Beban Pajak atas Koreksi Pajak	-	18.999	Tax expense from correction
Total	672.664	439.403	Total
Pajak penghasilan dibayar dimuka			Prepayment of income taxes
Pajak Penghasilan Pasal 23	113.103	51.633	Income Tax Article 23
Pajak Penghasilan Pasal 25	408.579	326.978	Income Tax Article 25
Total	521.682	378.611	Total
Utang pajak penghasilan			Income Tax Payable
Perusahaan	150.982	41.793	Company
Entitas Anak	35.512	5.127	Subsidiaries
Total Utang Pajak - Konsolidasian	186.494	46.920	Income Tax Payable - Consolidated

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

18. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Pajak tangguhan

Deferred tax

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan konsolidasian dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Rincian aset dan liabilitas pajak tangguhan sebagai berikut:

Deferred tax is calculated using all temporary differences between tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the consolidated financial statements. The details of deferred tax assets and liabilities are as follows:

2021							
	1 Januari 2021/ January 1, 2021	Diakui di laba rugi/ Recognized in Profit or loss	Efek Perubahan Tarif Adjustment of Tariff Changes	Diakui di Penghasilan Komprehensif Lain/ Recognized in Other Comprehensive Income	Efek Dekonsolidasi/ Deconsolidation Effect	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Liabilitas (Aset) Pajak Tangguhan Perusahaan							Deferred Tax Liabilities (Assets) Company
Aset Tetap dan Aset Takberwujud	881.958	41.312	69.854	-	-	993.124	Fixed Assets and Intangible Assets
Provisi Pelapisan Jalan Tol	(69.542)	(25.029)	(2.145)	-	-	(96.716)	Provision for Overlay
Liabilitas Imbalan Kerja	(110.042)	(13.158)	(146)	2.734	-	(120.612)	Employee Benefits Liabilities
Beban Insentif	(36.394)	(70.996)	-	-	-	(107.390)	Incentive Expenses
Penyisihan piutang tak tertagih	(29.064)	23.982	(9.033)	-	-	(14.115)	Allowance for doubtful accounts
Efek Tersedia untuk Dijual	1.850	-	-	(7.891)	-	(6.041)	Securities Available for Sale
Beban Sewa (PSAK 73)	424	(503)	20	-	-	(99)	Lease Expense (PSAK 73)
Total	639.190	(44.392)	58.550	(5.157)	-	648.191	Total
Entitas Anak							Subsidiaries
Aset Tetap dan Aset Takberwujud	551.224	346.185	94.711	-	(134.082)	858.038	Fixed Assets and Intangible Assets
Provisi Pelapisan Jalan Tol	(2.641)	(606)	(31)	-	3.278	-	Provision for Overlay
Liabilitas Imbalan Kerja	(9.253)	2.581	(16.713)	(1.705)	934	(24.156)	Employee Benefits Liabilities
Penyisihan Kerugian Penurunan Piutang Rugi Fiskal	(702)	(854)	(72)	-	-	(1.628)	Allowance for Impairment Losses
Beban Akruwal	2.133	(16.545)	18.315	-	-	4.435	Accrued Expenses
Nilai Wajar Investasi Saham	54.036	-	-	29.560	-	83.596	Fair Value of Investment in Shares
Beban Sewa (PSAK 73)	(122)	57	193	-	-	128	Lease Expense (PSAK 73)
Total	594.675	330.818	96.403	27.855	(129.338)	920.413	Total
Liabilitas Pajak Tangguhan Konsolidasian	1.233.865	286.426	154.953	22.698	(129.338)	1.568.604	Consolidated Deferred Tax Liability
2020							
	1 Januari 2020/ January 1, 2020	Dampak penerapan PSAK 71 (Dibebankan ke Saldo Laba 1 Jan 2020) Impact of PSAK 71 (Charge to Retained Earning Jan, 1 2020)	Diakui di laba rugi/ Recognized in Profit or loss	Efek Perubahan Tarif Adjustment of Tariff Changes	Diakui di Penghasilan Komprehensif Lain/ Recognized in Other Comprehensive Income	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Liabilitas (Aset) Pajak Tangguhan Perusahaan							Deferred Tax Liabilities (Assets) Company
Aset Tetap dan Aset Takberwujud	889.145	-	34.355	(41.542)	-	881.958	Fixed Assets and Intangible Assets
Provisi Pelapisan Jalan Tol	(113.583)	-	30.014	14.027	-	(69.542)	Provision for Overlay
Liabilitas Imbalan Kerja	(248.821)	-	10.040	114.332	14.407	(110.042)	Employee Benefits Liabilities
Beban Insentif	(2.038)	-	5.224	(39.580)	-	(36.394)	Incentive Expenses
Penyisihan piutang tak tertagih	(4.903)	(19.593)	(8.463)	3.895	-	(29.064)	Allowance for doubtful accounts
Efek Tersedia Untuk Dijual	2.462	-	-	-	(612)	1.850	Securities Available for Sale
Beban Sewa (PSAK 73)	-	-	424	-	-	424	Lease Expense (PSAK 73)
Total	522.263	(19.593)	71.594	51.132	13.795	639.190	Total
Entitas Anak							Subsidiaries
Aset Tetap dan Aset Takberwujud	461.710	-	227.043	(137.528)	-	551.224	Fixed Assets and Intangible Assets
Provisi Pelapisan Jalan Tol	514	-	1.816	857	-	(2.641)	Provision for Overlay
Liabilitas Imbalan Kerja	(22.525)	-	1.816	400	11.055	(9.253)	Employee Benefits Liabilities
Penyisihan Kerugian Penurunan Piutang Rugi Fiskal	(63.326)	-	62.624	-	-	(702)	Allowance for Impairment Losses
Beban Akruwal	34.695	-	(58.303)	23.607	-	-	Loss on Fiscal
Beban Akruwal	563	-	(563)	2.133	-	2.133	Accrued Expenses
Nilai Wajar Investasi Saham	2.277	-	-	-	51.759	54.036	Fair Value of Investment in Shares
Beban Sewa (PSAK 73)	-	-	(122)	-	-	(122)	Lease Expense (PSAK 73)
Total	413.908	-	228.484	(110.531)	62.814	594.676	Total
Liabilitas Pajak Tangguhan Konsolidasian	936.171	(19.593)	300.078	(59.399)	76.609	1.233.866	Consolidated Deferred Tax Liability

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

18. TAXATION (continued)

c. Beban pajak penghasilan (lanjutan)

c. Income tax expenses (continued)

Pajak tangguhan (lanjutan)

Deferred tax (continued)

Rekonsiliasi antara laba akuntansi sebelum pajak penghasilan dengan tarif pajak yang berlaku dan beban pajak penghasilan sebagai berikut:

The reconciliation between the accounting income before income tax with the current tax rate and income tax expense are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Laba Konsolidasian Sebelum Pajak			Consolidated Income Before Tax
Penghasilan Badan	2.072.453	696.451	Corporate Income
Dikurangi: Laba (Rugi) Entitas Anak	1.553.115	1.185.928	Less: Portion of Subsidiaries Income (Loss)
Efek eliminasi	(1.199.782)	(693.049)	Elimination effect
Laba Sebelum Pajak Penghasilan - Perusahaan	2.425.786	1.189.330	Income Before Tax - The Company
Beban Pajak atas Laba			Revenue Tax Expense
dengan Tarif Pajak yang Berlaku	533.673	261.653	with Effective Tax Rate
Beban Pajak Atas Koreksi Pajak	-	18.999	Tax expense from correction
Pengaruh Pajak atas Beda Tetap	94.599	230.345	Tax Effect on the Permanent Differences
Perubahan Tarif Pajak	58.550	51.132	Changes in Tax Rate
Total Beban Pajak	686.822	562.129	Total Tax Expense
Beban Pajak Entitas Anak, Neto	514.395	175.951	Tax Expenses of the Subsidiaries, Net
Beban Pajak, Neto	1.201.217	738.080	Tax Expense, Net

d. Surat Ketetapan Pajak

d. Tax Assessment Letters

Perusahaan

The Company

Pada tanggal 14 Juli 2020, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) atas Pajak Penghasilan Badan (PPH Badan) tahun 2016 sebesar Rp18.999 dan denda sebesar Rp9.120 yang telah dibayar Perusahaan pada bulan Agustus 2020. Kurang bayar PPh Badan tersebut disajikan pada akun "Beban Pajak Kini" pada laba rugi tahun 2020.

On July 14, 2020, the Company received Preliminary Tax Assessment Letters of Underpayment (SKPKB) for its 2016 Corporate Income Tax (CIT) amounting to Rp18,999 and its penalty amounting to Rp9,120 which was paid by the Company in August 2020. The underpayment of CIT was presented in the "Current Tax Expense" account in 2020 profit or loss.

Entitas Anak

The Subsidiaries

Pada tanggal 21 April dan 18 September 2020, JSM dan MLJ, masing-masing menerima dan menyetujui Surat Ketetapan Pajak Nihil (SKPN) atas PPh Badan tahun 2016 dan tahun 2015.

On April 21 and September 18, 2020, JSM and MLJ received and accepted Tax Assessment Letters of Nil (SKPN) for its 2016 and 2015 CIT, respectively.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

18. PERPAJAKAN (lanjutan)

e. Administrasi Pajak

Berdasarkan peraturan perpajakan Indonesia, Perusahaan menyampaikan surat pemberitahuan sendiri atas jumlah pajak yang terutang. Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan dan mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun setelah tanggal pajak terutang.

19. UTANG USAHA

Akun ini merupakan utang kepada pemasok terkait dengan pengadaan barang cetakan, alat tulis kantor, obat-obatan dan pakaian dinas serta utang usaha atas jasa pemeliharaan dan pembersihan jalan tol.

18. TAXATION (continued)

e. Tax Administration

Under the taxation law of Indonesia, the Company submit tax returns on the base of self-assessment and amend the tax payable within 5 (five) years after the date when the tax becomes payable.

19. TRADE PAYABLES

This account represents payables to suppliers related to the procurement of printing goods, office stationery, medicine, uniform, toll road maintenance and cleaning services.

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Pihak Berelasi (Catatan 45)	29.906	34.087	<i>Related Parties (Note 45)</i>
Pihak Ketiga (Rupiah)			<i>Third Parties (Rupiah)</i>
PT Armada Antar Lintas Nusa	49.894	27.063	<i>PT Armada Antar Lintas Nusa</i>
PT Network Global Solusindo	11.541	38.219	<i>PT Network Global Solusindo</i>
PT DCT Total Solutions	7.257	-	<i>PT DCT Total Solutions</i>
PT Putratama satya bhakti	6.937	-	<i>PT Putratama satya bhakti</i>
PT Resqtec Indonesia	6.338	5.740	<i>PT Resqtec Indonesia</i>
PT Tigaresi Bangun Nusaperdana	5.921	-	<i>PT Tigaresi Bangun Nusaperdana</i>
Lain-lain (di bawah Rp5.000)	<u>315.231</u>	<u>220.051</u>	<i>Others (below Rp5,000)</i>
Subtotal	<u>403.119</u>	<u>291.073</u>	<i>Subtotal</i>
Total	<u>433.025</u>	<u>325.160</u>	<i>Total</i>

Seluruh utang usaha terdenominasi dalam mata uang Rupiah.

All trade payables are denominated in Rupiah.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

20. UTANG KONTRAKTOR

Akun ini merupakan utang kepada kontraktor, konsultan dan rekanan sehubungan dengan pembangunan jalan, pelapisan ulang, pengadaan fasilitas tol, dan bangunan lain.

Utang kontraktor jangka pendek

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pihak Berelasi (Catatan 45)	840.387	1.414.358
Pihak Ketiga		
KSO Waskita - Acset	130.015	133.823
PT Delameta Bilano	54.713	34.076
PT Module Intracs Yasatama	38.847	60.215
KSO Waskita - Gorip	34.809	52.213
KSO Utama - Gorip	25.641	-
PT Cipta Strada	21.643	-
KSO Adhi Karya - Acset	15.864	12.531
PT Marga Maju Mapan	15.078	20.266
PT Perkasa Adiguna Sembada	11.233	13.533
PT Roadmixindo Raya	10.413	11.465
KSO Abipraya - Aremix	9.101	9.101
PT Ardhani Karya Mandiri	8.869	8.577
PT Dirgantara Yudha Artha	7.320	2.405
PT Multi Karya Cemerlang	5.505	585
PT Modern Widya Tehnical	5.165	-
PT Sumber Kencana Graha	3.804	3.804
PT Mutiara Indah Purnama	3.050	2.328
PT Multiartha Adhi Sarana	2.114	7.697
PT Multi Phi Beta	2.019	2.199
Lain-lain (di bawah Rp2.000)	44.653	94.257
Subtotal	<u>449.856</u>	<u>469.075</u>
Total	<u>1.290.243</u>	<u>1.883.433</u>

20. CONTRACTORS PAYABLES

This account represents payables to contractors, consultants and partners associated with the construction of roads, overlay and procurement of toll facilities, and other buildings.

Short-term contractors payables

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pihak Berelasi (Catatan 45)	840.387	1.414.358
Pihak Ketiga		
KSO Waskita - Acset	130.015	133.823
PT Delameta Bilano	54.713	34.076
PT Module Intracs Yasatama	38.847	60.215
KSO Waskita - Gorip	34.809	52.213
KSO Utama - Gorip	25.641	-
PT Cipta Strada	21.643	-
KSO Adhi Karya - Acset	15.864	12.531
PT Marga Maju Mapan	15.078	20.266
PT Perkasa Adiguna Sembada	11.233	13.533
PT Roadmixindo Raya	10.413	11.465
KSO Abipraya - Aremix	9.101	9.101
PT Ardhani Karya Mandiri	8.869	8.577
PT Dirgantara Yudha Artha	7.320	2.405
PT Multi Karya Cemerlang	5.505	585
PT Modern Widya Tehnical	5.165	-
PT Sumber Kencana Graha	3.804	3.804
PT Mutiara Indah Purnama	3.050	2.328
PT Multiartha Adhi Sarana	2.114	7.697
PT Multi Phi Beta	2.019	2.199
Lain-lain (di bawah Rp2,000)	44.653	94.257
Subtotal	<u>449.856</u>	<u>469.075</u>
Total	<u>1.290.243</u>	<u>1.883.433</u>

Utang kontraktor jangka panjang

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pihak Berelasi (Catatan 45)	249.139	473.921
Pihak Ketiga		
KSO Waskita - Acset	113.675	231.347
KSO Utama - Gorip	-	25.641
PT Modern Widya Technical	-	417
Lain-lain (di bawah Rp2.000)	-	23.507
Subtotal	<u>113.675</u>	<u>280.912</u>
Total	<u>362.814</u>	<u>754.833</u>

Long-term contractors payables

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pihak Berelasi (Catatan 45)	249.139	473.921
Pihak Ketiga		
KSO Waskita - Acset	113.675	231.347
KSO Utama - Gorip	-	25.641
PT Modern Widya Technical	-	417
Lain-lain (di bawah Rp2,000)	-	23.507
Subtotal	<u>113.675</u>	<u>280.912</u>
Total	<u>362.814</u>	<u>754.833</u>

Seluruh utang kontraktor terdenominasi dalam mata uang Rupiah.

All contractors payables are denominated in Rupiah.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**21. LIABILITAS KEUANGAN JANGKA PENDEK
LAINNYA**

21. OTHER CURRENT FINANCIAL LIABILITIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Pihak Ketiga			Third Parties
Utang Sekuritisasi Pendapatan Tol Jagorawi	141.150	143.400	Jagorawi Toll Revenues Securitization Payable
Utang Jaminan pihak lain	34.738	24.403	Guarantee Payable
Lainnya (di bawah Rp5.000)	250.479	186.769	Others (below Rp5,000)
Total	426.367	354.572	Total

Utang Sekuritisasi Pendapatan Tol Jagorawi merupakan dana pendapatan tol Jagorawi yang menjadi hak pemegang KIK EBA. Perusahaan akan menyerahkan dana tersebut kepada pemegang KIK EBA.

Jagorawi Toll Revenues Securitization Payable represents Jagorawi toll revenues funds that entitled to KIK EBA holders. The Company will transfer those fund to KIK EBA holders.

22. BEBAN AKRUAL

22. ACCRUED EXPENSES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Beban kontraktor dan konsultan			Contractors and consultant expense
Pihak Berelasi (Catatan 45)	2.570.016	3.734.170	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga	637.588	681.488	Third Parties
Utang investasi ke Pemerintah (Catatan 45, 47.e)	644.274	630.185	Government's investment liability (Note 45, 47.e)
Beban umum dan administrasi			General and administrative expenses
Pihak Ketiga	588.873	308.383	Third Parties
Akrual insentif kinerja	450.234	199.656	Performance incentive accrual
Beban bunga			Interest expenses
Pihak Berelasi (Catatan 45)			Related Parties (Note 45)
Utang pembebasan lahan	112.172	127.532	Land acquisition liability
Utang bank	19.058	26.200	Bank loans
Pihak Ketiga			Third Parties
Utang dana talangan tanah	61.176	47.971	Bridging fund for land
Utang bank sindikasi	46.629	61.953	Syndicated bank loan
Utang obligasi	10.567	26.840	Bonds payable
Utang bagi hasil			Profit Sharing Liabilities
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	22.422	21.917	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank DKI	5.285	4.248	PT Bank DKI
PT Bank Syariah Indonesia	3.066	3.438	PT Bank Syariah Indonesia
PT Bank Permata Tbk	1.044	1.657	PT Bank Permata Tbk
PT Bank CIMB Niaga Tbk	1.008	1.608	PT Bank CIMB Niaga Tbk
Utang bank			Bank loans
PT Bank Central Asia Tbk	12.945	9.631	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Danamon	4.905	6.363	PT Bank Danamon
PT Bank Shinhan Indonesia	-	765	PT Bank Shinhan Indonesia
Lain-lain	4.574	9.136	Others
Total	5.195.836	5.903.141	Total
Dikurangi bagian lancar	3.158.712	3.537.386	Net of current portion
Bagian tidak lancar	2.037.124	2.365.755	Non - current portion

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK

23. BANK LOANS

Utang bank jangka pendek:

Short-term bank loans:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Pihak Berelasi (Catatan 45)	231.451	2.970.185	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	300.000	-	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	300.000	-	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT Bank Permata Tbk	158.202	40.000	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Central Asia Tbk	67.129	472.301	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank ICBC Indonesia	381	567	PT Bank ICBC Indonesia
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	294	227	PT Bank Pembangunan Daerah Riau
PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat	294	227	PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	110	85	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah
PT Bank Shinhan Indonesia	-	200.000	PT Bank Shinhan Indonesia
PT Bank DKI	-	671	PT Bank DKI
Total	1.057.861	3.684.263	Total

Utang bank jangka panjang:

Long-term bank loans:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Bagian jatuh tempo dalam satu tahun - utang bank jangka panjang			Current maturities of long-term bank loan
Pihak Berelasi (Catatan 45)	2.720.926	406.931	Related Parties (Note 45)
Pihak Ketiga			Third Parties
PT Bank Central Asia Tbk	32.725	13.304	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	7.496	5.355	PT Bank Pembangunan Daerah Bali
PT Bank Mega Tbk	4.758	2.127	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Syariah Indonesia	4.604	1.913	PT Bank Syariah Indonesia
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk	2.378	19.620	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk
PT Bank ICBC Indonesia	1.903	1.412	PT Bank ICBC Indonesia
PT Bank Pembangunan Daerah Papua	1.664	744	PT Bank Pembangunan Daerah Papua
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	1.407	638	PT Bank Muamalat Indonesia Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan	953	426	PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan
PT Bank CIMB Niaga Tbk	733	-	PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	648	707	PT Bank Pembangunan Daerah Riau
PT Bank Jabar Banten Syariah	496	212	PT Bank Jabar Banten Syariah
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	230	500.000	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank DKI	115	-	PT Bank DKI
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	115	-	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
PT Indonesia Infrastructure Finance	58	-	PT Indonesia Infrastructure Finance
PT Bank BCA Syariah	46	-	PT Bank BCA Syariah
PT Bank Permata Tbk	-	1.000.000	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	-	14.711	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	-	182	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatra Selatan dan Bangka Belitung	-	98	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatra Selatan dan Bangka Belitung
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta	-	8.462	PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta
Subtotal	60.329	1.569.911	Subtotal
Total Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun - Utang Bank Jangka Panjang	2.781.255	1.976.842	Total Current Maturities of Long Term Bank Loans

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

23. BANK LOANS (continued)

Utang bank jangka panjang (lanjutan)

Long-term bank loans (continued)

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Bagian jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term portion - net off current maturities
Pihak Berelasi (Catatan 45)	26.430.521	29.528.029	<i>Related Parties (Note 45)</i>
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
PT Bank Central Asia Tbk	9.564.100	6.047.272	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	4.660.730	3.455.237	<i>PT Bank Maybank Indonesia Tbk</i>
PT Bank Syariah Indonesia	2.995.890	2.894.438	<i>PT Bank Syariah Indonesia</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2.664.645	2.747.183	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank DKI	1.980.311	1.977.567	<i>PT Bank DKI</i>
PT Bank Danamon Syariah	1.000.000	1.000.000	<i>PT Bank Danamon Syariah</i>
PT Bank Mega Tbk	944.747	848.844	<i>PT Bank Mega Tbk</i>
PT Bank Permata Tbk	912.059	-	<i>PT Bank Permata Tbk</i>
PT Bank ICBC Indonesia	571.071	1.055.019	<i>PT Bank ICBC Indonesia</i>
PT Bank Pembangunan Daerah			<i>PT Bank Pembangunan Daerah</i>
Jawa Timur Tbk	472.044	915.260	<i>Jawa Timur Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	428.000	395.065	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Riau</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Papua	330.299	296.769	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Papua</i>
PT Bank Muamalat Indonesia Tbk	283.490	254.712	<i>PT Bank Muamalat Indonesia Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	268.206	492.894	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	250.000	250.000	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	230.313	227.567	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan	189.213	170.006	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat	146.688	113.106	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat</i>
PT Indonesia Infrastructure Finance	115.156	-	<i>PT Indonesia Infrastructure Finance</i>
PT Bank Jabar Banten Syariah	94.277	84.707	<i>PT Bank Jabar Banten Syariah</i>
PT Bank BCA Syariah	91.215	90.128	<i>PT Bank BCA Syariah</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	55.010	186.695	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Bali	53.544	61.041	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Bali</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta	-	132.568	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta</i>
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan dan Bangka Belitung	-	21.343	<i>PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan dan Bangka Belitung</i>
Subtotal	<u>28.301.008</u>	<u>23.717.421</u>	<i>Subtotal</i>
Biaya belum diamortisasi	(273.812)	(263.509)	<i>Unamortized cost</i>
Total bagian jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>54.457.717</u>	<u>52.981.941</u>	Long-term portion - net off current maturities
Total Utang Bank Jangka Panjang	<u>57.238.972</u>	<u>54.958.783</u>	Total Long-Term Bank Loans

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan

a. Pinjaman pada PT Bank Central Asia Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian No. 26 tanggal 24 Mei 2021 dari Notaris Karin Christiana Basoeki, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan sebesar Rp3.000.000 dengan jangka waktu 5 (lima) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian. Tingkat suku bunga yang dikenakan adalah sebesar 6,35% per tahun.

Utang bank diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp1.000.000..

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Perusahaan memiliki saldo utang sebesar Rp2.000.000 dengan biaya yang belum di amortisasi Rp2.954.

b. Pinjaman pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Term Loan Nomor CRO.KP/121/TLN/2020 tanggal 18 Juni 2020, dari Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sebesar Rp3.000.000 untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian dan tingkat suku bunga yang diberikan adalah 6,25% per tahun.

Utang bank diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans

a. Loan from PT Bank Central Asia Tbk

Based on the Deed of Agreement No. 26 dated May 24, 2021 from Notary Karin Christiana Basoeki, S.H., the Company obtained a financing facility amounting to Rp3,000,000 with a term of 5 (five) years from the date of signing the agreement. The interest rate charged is 6.35% per annum.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum interest coverage ratio is 1.25 times;*
- b. *Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp1,000,000.

As of December 31, 2021, the Company has complied with all the covenants.

The Company has an outstanding balance of Rp2,000,000. with unamortized issuance cost Rp2,954.

b. Loan from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Based on the Deed of Special Transaction Loan Agreement No. CRO.KP/121/TLN/2020 dated June 18, 2020, of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., the Company obtained loan facilities amounting to Rp3,000,000 for a period of 3 (three) years from the signing date of the agreement and the loan bears interest rate 6.25% per annum.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

b. Pinjaman pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lanjutan)

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pinjaman tersebut sebesar Rp3.000.000 dan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp3.133.

Berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian Fasilitas Term Loan Akta No. CRO.KP/504/TLN/2019 tanggal 4 Desember 2019, dari Notaris Lenny Janis Ishak, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sebesar Rp3.000.000 untuk jangka waktu tiga tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian. Berdasarkan Surat CBG.CB2/STR.1647/2020 dan CBG.CB2/STR.SPKK.043/2020 tingkat suku bunga yang dikenakan adalah 6,25% per tahun.

Utang bank diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditor lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan penting yang dipersyaratkan.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pinjaman tersebut sebesar Rp2.500.000 dengan biaya yang belum diamortisasi Rp5.399.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp500,000.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

b. Loan from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (continued)

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum interest coverage ratio is 1.25 times;*
- b. *Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

The Company has a loan outstanding balance amounting to Rp3,000,000 with unamortized issuance cost Rp3,133.

Based on the Deed of Credit Agreement for Term Loan facility No. CRO.KP/504/TLN/2019 dated December 4, 2019, of Notary Lenny Janis Ishak, S.H., the Company obtained loan facilities amounting to Rp3,000,000 for a period of three year from the date of signing the agreement. Based on letter CBG.CB2/STR.1647/2020 And CBG.CB2/STR.SPKK.043/2020. The loan bears interest rate at 6.25% per annum.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility includes the followings:

- a. *Minimum interest coverage Ratio is 1.25 times;*
- b. *Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

As of December 31, 2021, the Company has met the major covenants as required in the agreement.

The Company has a loan outstanding balance amounting to Rp2,500,000 with unamortized issuance cost Rp5,399.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp500,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

b. Pinjaman pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (lanjutan)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pemberian Fasilitas Term Loan II No. WCO.KPI/161/TLN/2020 tanggal 29 Juli 2020, dari Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sebesar Rp1.000.000 untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian. Tingkat suku bunga yang dikenakan adalah 6,25% per tahun.

Utang bank diberikan secara Negative Pledge, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp300,000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pinjaman tersebut sebesar Rp700.000 dengan biaya yang belum diamortisasi Rp8.863.

c. Pinjaman pada PT Bank CIMB Niaga Tbk

Berdasarkan Perjanjian Pembiayaan No. 91/PP/CB/JKT/2019 tanggal 27 Mei 2019, Perusahaan memperoleh Fasilitas Pembiayaan Modal Kerja - Musyarakah sebesar Rp2.000.000 dengan jangka waktu sampai dengan 31 Juli 2023. Tingkat bagi hasil yang ditawarkan adalah:

- a. Saldo utang sebesar Rp1.100.000 di 6,75% per tahun sejak tanggal 25 Juni 2021;
- b. Saldo utang sebesar Rp600.000 di 5,70% per tahun sejak tanggal 20 September 2021.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

b. Loan from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (continued)

Based on the Deed of Credit Agreement for Term Loan facility II No. WCO.KPI/161/TLN/2020 dated July 29, 2020, of Notary Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., the Company obtained loan facilities amounting to Rp1,000,000 for a period of 3 (three) years from the date of signing the agreement. The loan bears interest rate 6.25% per annum.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility includes the followings:

- a. Minimum interest coverage Ratio is 1.25 times;
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times.

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp300,000.

The Company has a loan outstanding balance amounting to Rp700,000 with unamortized issuance cost Rp8,863.

c. Loan from PT Bank CIMB Niaga Tbk

Based on the Financing Agreement No. 91/PP/CB/JKT/2019 dated 27 May 2019 The Company obtained a Working Capital Financing Facility - Musyarakah of Rp2,000,000 with a period of up to July 31, 2023. The profit sharing rate offered is:

- a. Loan amounting to Rp1,100,000 at 6.75% per annum since June 25, 2021;
- b. Loan amounting to Rp600,000 at 5.70% per annum since September 20, 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

**c. Pinjaman pada PT Bank CIMB Niaga Tbk
(lanjutan)**

Fasilitas Pinjaman diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga Perusahaan tidak diharuskan untuk menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditor lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali,

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp1.000.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp1.200.000

d. Pinjaman pada PT Bank Maybank Indonesia Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Akad *Line Fasilitas Pembiayaan Musyarakah* No. 13 tanggal 28 November 2019 dari Notaris Bambang Sularso, S.H., dan Perubahan Akad *Line Fasilitas Pembiayaan Musyarakah* No 303/PrbMusy/CDU1/2021 tanggal 6 Desember 2021. Perusahaan memperoleh fasilitas Pembiayaan Investasi Musyarakah sebesar Rp5.700.000. Fasilitas ini dapat digunakan untuk membiayai kegiatan investasi, termasuk namun tidak terbatas pada pelunasan kewajiban pembiayaan lainnya ataupun obligasi, dengan jangka waktu selama 3 (tiga) tahun. Tingkat bagi hasil yang ditawarkan adalah:

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

**c. Loan from PT Bank CIMB Niaga Tbk
(continued)**

The investment is subject to *Negative Pledge*, therefore the debtor is not required to provide preferential guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum interest coverage ratio* is 1.25 times;
- b. *Maximum debt to equity ratio* is 5 times.

As of December 31, 2021, the Company has met all covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp1,000,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp1,200,000.

d. Loan from PT Bank Maybank Indonesia Tbk

Based on the Deed of Contract Agreement on *Musharakah Financing Facility* No. 13 dated November 28, 2019 from Notary Bambang Sularso, S.H., and Amendment of Deed of *Musharakah Financing Facility* No. 303/PrbMusy/CDU1/2021 dated December 6, 2021. The Company obtained *Musharakah investment facility* of Rp5,700,000. This facility can be used to finance investment activities, including but not limited to repayment of other financing obligations or bonds, with a period of 3 (three) years. The profit sharing rate offered is:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

d. Pinjaman pada PT Bank Maybank Indonesia Tbk (lanjutan)

- a. Saldo utang sebesar Rp3.000.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 6,5% per tahun;
- b. Saldo utang sebesar Rp500.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 5,6% per tahun;
- c. Saldo utang sebesar Rp700.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 5,5% per tahun;
- d. Saldo utang sebesar Rp1.500.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 5,25% per tahun.

Fasilitas Investasi diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/ agunan baik kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp700.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp4.500.000.

e. Pinjaman pada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 1, No. 2, dan No. 3 tanggal 1 Desember 2021 Perusahaan memperpanjang fasilitas pinjaman dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebesar Rp1.500.000 untuk jangka waktu 2 tahun, serta tambahan fasilitas kredit sebesar Rp750.000 untuk jangka waktu 3 tahun. Tingkat suku bunga yang berlaku adalah:

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

d. Loan from PT Bank Maybank Indonesia Tbk (continued)

- a. Loan amounting to Rp3,000,000 with an interest rate of 6.5% per annum;
- b. Loan amounting to Rp500,000 with an interest rate of 5.6% per annum;
- c. Loan amounting to Rp700,000 with an interest rate of 5.5% per annum;
- d. Loan amounting to Rp1,500,000 with an interest rate of 5.25% per annum.

The Investment Facility is subject to *Negative Pledge*, therefore the debtor is not required to provide preferential guarantee /collateral to the bank or other creditors.

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

The major covenants of this facility includes the following:

- a. *Minimum interest coverage ratio* is 1.25 times;
- b. *Maximum debt to equity ratio* is 5 times.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp700,000.

The Company and has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp4,500,000.

e. Loan from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Based on the Deed of Credit Agreement No. 1, No. 2, and No. 3 dated December 1, 2021, the Company extended a loan facility from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk amounting to Rp1,500,000 for a period of 2 years, and an additional credit facility of Rp750,000 for a period of 3 years. The applicable interest rates are:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

- a. Saldo utang sebesar Rp1.500.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 6,5% per tahun;
- b. Saldo utang sebesar Rp750.000 dengan tingkat suku bunga sebesar 5,70% per tahun.

Pinjaman bank tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,1 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp1.150.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp1.300.000.

f. Pinjaman pada PT Bank Permata Tbk

Berdasarkan Akta Addendum Perjanjian Pembiayaan Musyarakah Mutanaqisah No. 29 tanggal 26 Oktober 2020 dari Notaris Lolani Kurniati Irdham-Idroes, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan investasi musyarakah sebesar Rp1.000.000.

Fasilitas ini dapat digunakan untuk membiayai modal kerja Perusahaan untuk jangka waktu selama satu tahun sejak tanggal 30 Oktober 2019. Fasilitas Investasi ini tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya. Tingkat bagi hasil yang berlaku adalah 6,25% per tahun

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

- a. Loan amounting to Rp1,500,000 at 6.50% per annum;
- b. Loan amounting to Rp750,000 at 5.70% per annum.

The bank loan not require the Company to submit guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility includes the following:

- a. Minimum interest coverage ratio is 1.1 times;
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times.

As of December 31, 2021, the Company has met all covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp1,150,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp1,300,000.

f. Loan from PT Bank Permata Tbk

Based on the Ammended Deed of Musyarakah Mutanaqisah Financing Agreement No. 29 dated October 26, 2020 of Notary Lolani Kurniati Irdham-Idroes, S.H., the Company obtained Musharaka investment facility of Rp1,000,000.

This facility can be used to finance the Company's working capital for a period of one year since October 30, 2019. This investment facility does not require the Company to submit a guarantee/ collateral to the bank or other creditors. The applicable interest rate is 6.25% per annum.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

f. Pinjaman pada PT Bank Permata Tbk (lanjutan)

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp200.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp900.000.

g. Pinjaman pada PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Berdasarkan Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah No. 15 Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., tanggal 12 Juni 2017 yang telah mengalami beberapa perubahan dengan perubahan terakhir pada Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah Addendum IV No. 24 dari Notaris Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito tanggal 26 Agustus 2021, Perusahaan memperoleh fasilitas Akad Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Musyarakah sebesar Rp1.500.000. Fasilitas ini dapat digunakan untuk modal kerja operasional Perusahaan untuk jangka waktu selama satu tahun. Tingkat bagi hasil yang berlaku adalah 6% per tahun.

Pada tanggal 1 Februari 2021, PT Bank Syariah Mandiri, PT BNI Syariah, dan PT BRI Syariah telah melakukan *merger* dan berubah nama menjadi PT Bank Syariah Indonesia.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,1 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

f. Loan from PT Bank Permata Tbk (continued)

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum interest coverage ratio* is 1.25 times;
- b. *Maximum debt to equity ratio* is 5 times.

As of December 31, 2021, the Company has met all covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp200,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp900,000.

g. Loan from PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Based on the Deed of Musharakah Investment Facility Agreement No. 15, of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., dated June 12, 2017, which was amended several times by the latest Deed of Musharakah Addendum IV investment facility No. 24 of Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, dated August 26, 2021, the Company obtained Musharakah investment facility of Rp1,500,000. This facility can be used to finance the Company's working capital. with term of one year. The applicable rate of return is 6% per annum.

On February 1, 2021 PT Bank Syariah Mandiri, PT BNI Syariah, and PT BRI Syariah has merged and changed its name to PT Bank Syariah Indonesia.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum interest coverage ratio* is 1.1 times;
- b. *Maximum debt to equity ratio* is 5 times.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

g. Pinjaman pada PT Bank Syariah Indonesia Tbk (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Fasilitas Investasi tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp470.000.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan masih memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp1.500.000.

Berdasarkan Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah No. 1 tanggal 2 Desember 2021 dari Notaris Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, Perusahaan memperoleh fasilitas Akad Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Musyarakah sebesar Rp1.000.000. Fasilitas ini dapat digunakan untuk modal kerja operasional Perusahaan untuk jangka waktu selama satu tahun. Tingkat bagi hasil yang berlaku adalah 5,85% per tahun.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Interest coverage ratio* minimal 1,1 kali;
- Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Fasilitas Investasi tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp700.000.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan masih memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp300.000.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

g. Loan from PT Bank Syariah Indonesia Tbk (continued)

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

The investment facilities does not require the Company to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp470,000.

As of December 31, 2021, the Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp1,500,000.

Based on the Deed of Musharakah Investment Facility Agreement No. 1 dated December 2, 2021 of Notary Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, the Company obtained Musharakah investment facility of Rp1,000,000. This facility can be used to finance the Company's working capital. with term of one year. The applicable rate of return is 5.85% per annum.

The major covenants of this facility include the followings:

- Minimum interest coverage ratio is 1.1 times;*
- Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

The investment facilities does not require the Company to submit a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

As of December 31, 2021, the Company has met all covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp700,000.

As of December 31, 2021, the Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp300,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

23. BANK LOANS (continued)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

The Company's Bank Loans (continued)

h. Pinjaman pada PT Bank DKI

h. Loan from PT Bank DKI

Berdasarkan Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah No. 86 Notaris Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., tanggal 21 Desember 2018, dengan perubahan terakhir pada Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah Addendum I No. 41 tanggal 20 Desember 2021 oleh Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Akad Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Musyarakah sebesar Rp1.000.000. Fasilitas ini dapat digunakan untuk modal kerja operasional Perusahaan jangka waktu selama dua tahun.

Based on the Deed of Musharakah Investment Facility Agreement No. 86, of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., dated December 21, 2018, which amended the latest of Musharakah Investment Facility Agreement Addendum I No. 41, dated December 20, 2021, by Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., the Company obtained Musharakah investment facility of Rp1,000,000. This facility can be used to finance the Company's working capital with terms of two years.

Fasilitas Investasi tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

The Investment Facility does not require the Company to provide a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

Tingkat bagi hasil yang ditawarkan setara dengan 6,25% per tahun sejak tanggal 12 Juli 2021 (2020: 7,5% per tahun).

The rate of return offered equivalent to 6.25% per annum since July 12, 2021 (2020: 7.5% per annum).

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,1 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

- a. *Minimum interest coverage ratio* is 1.1 times;
- b. *Maximum debt to equity ratio* is 5 times.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

Perusahaan masih memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp1.000.000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp1,000,000.

Berdasarkan Akta Perjanjian Fasilitas Pembiayaan Musyarakah No. 42 Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., tanggal 9 Desember 2019 dengan perubahan terakhir pada Akta Perjanjian Akad Fasilitas Pembiayaan Musyarakah Addendum II No. 39 tanggal 20 Desember 2021 oleh Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Perusahaan memperoleh fasilitas Akad Pembiayaan Berdasarkan Prinsip Musyarakah sebesar Rp750.000. Tingkat bagi hasil yang ditawarkan adalah 6,25% per tahun.

Based on the Deed of Musharakah Investment Facility Agreement No. 42 of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., dated December 9, 2019 with the latest amendment to the Deed of Agreement of Musyarakah Financing Facility Addendum II No. 39 dated 20 December 2021 by Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., the Company obtained Musharakah investment facility of Rp750,000. The applicable interest rate is 6.25% per annum.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

h. Pinjaman pada PT Bank DKI (lanjutan)

Fasilitas ini dapat digunakan untuk modal kerja operasional Perusahaan jangka waktu selama tiga tahun. Fasilitas Investasi tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditor lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimum 1,1 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp200.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp750.000.

i. Pinjaman pada PT Bank Shinhan Indonesia

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman No. 49 tanggal 24 September 2019 dari Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., yang telah mengalami perubahan dengan perubahan terakhir berdasarkan Addendum Perjanjian Pinjaman No. 197/ADD-PPWK/IX/2021 tanggal 23 September 2021, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Bank Shinhan Indonesia sebesar Rp200.000 dengan jangka waktu 2 (dua) tahun sejak tanggal 24 September 2021.

Tingkat suku bunga adalah 6,5% per tahun. Pinjaman bank tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditor lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- e. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

h. Loan from PT Bank DKI

This facility can be used to finance the Company's working capital with terms of three years. The Investment Facility does not require the Company to provide a guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. Minimum interest coverage is 1.1 times;*
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

As of December 31, 2021, the Company has met all covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp200,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp750,000.

i. Loan from PT Bank Shinhan Indonesia

Based on the Deed of Loan Agreement No. 49 dated September 24, 2019 of Notary Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., which has been amended several times, with the latest amendment based on No. 197/ADD-PPWK/IX/2021 dated September 23, 2021, The Company obtained loan facilities from PT Bank Shinhan Indonesia amounting to Rp200,000 for a period of 2 (two) years since September 24, 2021.

The loan bears interest rate at 6.5% per annum. The bank loan does not require the Company to submit guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenant of this facility include the following:

- a. Minimum interest coverage ratio is 1.25 times;*
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

**i. Pinjaman pada PT Bank Shinhan Indonesia
(lanjutan)**

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp200.000.

Perusahaan sudah melunasi utang pada fasilitas pembiayaan ini pada tanggal 12 November 2021.

**j. Pinjaman pada PT Bank Danamon
Indonesia Tbk**

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman No. 13 tanggal 21 Oktober 2020 dari Notaris Nurhasanah S.H., M.Kn., Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman sebesar Rp1.000.000. dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak tanggal perjanjian sampai dengan 21 Oktober 2023. Tingkat suku bunga adalah 6,25% per tahun (2020: 8% per tahun). Pinjaman bank tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp500.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp250.000 dan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp145.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

**j. Loan from PT Bank Shinhan Indonesia
(continued)**

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp200,000.

The Company has paid all off the debt under this financing facility on November 21, 2021.

j. Loan from PT Bank Danamon Indonesia Tbk

Based on the Deed of Loan Agreement No. 13 dated October 21, 2020 of Nurhasanah S.H., M.Kn., the Company obtained loan facilities amounting to Rp1,000,000 for a period of 3 (three) years since October 21, 2023. The loan bears interest at 6.25% per annum (2020: 8% per annum). The bank loan does not require the Company to submit guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenant of this facility include the following:

- a. *Minimum interest coverage ratio is 1.25 times;*
- b. *Maximum debt to equity ratio is 5 times.*

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp500,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp250,000 with unamortized issuance cost Rp145.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Perusahaan (lanjutan)

**j. Pinjaman pada PT Bank Danamon
Indonesia Tbk (lanjutan)**

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman No. 12 tanggal 21 Oktober 2020 dari Notaris Nurhasanah S.H., M.Kn., Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan musyarakah dari PT Bank Danamon sebesar Rp1.000.000 dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak tanggal perjanjian sampai dengan 21 Oktober 2023. Dengan bagi hasil ditentukan dari proyeksi pendapatan Perusahaan atau setara dengan 6,75% per tahun sejak tanggal 2 Juni 2021 sampai tanggal 2 September 2021, menjadi setara dengan 6,25% sejak tanggal 2 September 2021 sampai tanggal 2 Desember 2021. Pinjaman bank tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali,
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali,

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan yang dipersyaratkan.

Selama tahun 2021, Perusahaan melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp750.000.

Perusahaan memiliki saldo utang pada fasilitas pembiayaan ini sebesar Rp1.000.000.

23. BANK LOANS (continued)

The Company's Bank Loans (continued)

**j. Loan from PT Bank Danamon Indonesia Tbk
(continued)**

Based on the Deed of Loan Agreement No. 12 dated October 21, 2020 of Nurhasanah S.H., M.Kn., the Company obtained facilities Musyarakah Funding amounting to Rp1,000,000 for a period of 3 (three) years since October 21, 2023. The loan sharing profit based on Company projection revenue or equivalent 6.75% per annum since June 2, 2021 until September 2, 2021, to equivalent 6.25% since September 2, 2021 until December 2, 2021. The bank loan does not require the Company to submit guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenant of this facility include the following:

- a. Minimum interest coverage ratio is 1.25 times
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times

As of December 31, 2021, the Company has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp750,000.

The Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp1,000,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak

a. PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM)

Pada tanggal 24 Januari 2007, JSM telah mengadakan Perjanjian Pinjaman Sindikasi dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan PT Bank Bukopin Tbk berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 33 yang kemudian terakhir kali diubah dengan Akta Perubahan II atas Perjanjian Perubahan dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 1 tanggal 3 Desember 2015 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H., yang mana terdapat penambahan kreditur yaitu PT Bank Pembangunan Jawa Timur dan PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara.

Maksimum fasilitas pinjaman yang diterima JSM adalah sebesar Rp2.652.845 yang terdiri dari Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp2.304.104 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp348.741 dengan jangka waktu kredit sejak tanggal efektif perjanjian sampai dengan tanggal 23 Desember 2026. Atas pinjaman ini JSM dikenakan suku bunga secara *Weighted Average* yang akan diperhitungkan oleh Agen Fasilitas yaitu PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk berdasarkan ketentuan suku bunga yang disepakati dan diberlakukan kepada para Kreditur.

Berdasarkan Surat No. SDK/3/420 dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk tanggal 16 November 2016, PT Bank Bukopin Tbk mengundurkan diri sebagai kreditur dalam kredit sindikasi dan porsinya digantikan oleh PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta.

Berdasarkan Akta Notaris No. 7 oleh Rina Utami Djauhari S.H., Jakarta, tanggal 9 Agustus 2020, perjanjian pinjaman sindikasi telah diperbaharui dengan fasilitas pinjaman maksimum baru sebesar Rp3.486.403, yang terdiri dari Fasilitas Pinjaman Investasi sebesar Rp3.093.353 dan Fasilitas IDC sebesar Rp393.050 dengan jangka waktu kredit yang telah diperpanjang sampai dengan tanggal 23 Desember 2028.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Debt to equity ratio* maksimal 2,2 kali;
- b. *Current ratio* minimal 1 kali.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans

a. PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM)

On January 24, 2007, JSM signed a Syndicated Loan Agreement with PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk and PT Bank Bukopin Tbk based on Notarial Deed of Syndicated Loan Agreement No. 33, which was amended by Notarial Deed of Amendment II Syndicated Loan Agreement No. 1 dated December 3, 2015 of Notary Rina Utami Djauhari, S.H., this amendment added another two creditors, PT Bank Pembangunan Jawa Timur and PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara.

The maximum loan facility amounting to Rp2,652,845, consists of Investment Loan Facility amounting to Rp2,304,104 and Interest During Construction (IDC) facility amounting to Rp348,741 with the loan period from the effective date of the agreement until December 23, 2026. The loan bears Weighted Average Interest Rate determined by the Facility Agent of PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, whereby referred to the agreed interest rate and charged to the creditors.

Based on a Letter No. SDK/3/420 from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk dated November 16, 2016, PT Bank Bukopin Tbk has retired its portion in the syndicated loan and has been replaced with PT Bank Pembangunan Daerah Istimewa Yogyakarta.

Based on Notarial Deed No. 7 by Rina Utami Djauhari S.H. Jakarta, dated August 9, 2020, the syndicated loan agreement has been renewed with a maximum loan facility amounting to Rp3,486,403, consisting of Investment Loan Facility amounting to Rp3,093,353 and IDC Facility amounting to Rp393,050 with the loan period extended until December 23, 2028.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. Maximum debt to equity ratio is 2.2 times;
- b. Minimum Current ratio is 1 time.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak

a. PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM)

Pada tanggal 31 Desember 2021, JSM telah memenuhi kedua pembatasan tersebut. Jaminan pinjaman antara lain berupa tagihan atas pendapatan tol dan pendapatan usaha lain yang diikat secara fidusia.

Pada tanggal 7 Oktober 2021, JSM telah melakukan pelunasan dipercepat atas kredit Sindikasi sebesar Rp3.196.751.

Berdasarkan Akta perjanjian kredit dengan PT Bank Central Asia Tbk No. 26 tanggal 13 Oktober 2021, JSM menerima pinjaman sebesar Rp3.800.000 dengan jangka waktu 5 (lima) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian. Fasilitas ini digunakan untuk melakukan pelunasan dipercepat Kredit Investasi dan pelunasan utang kepada pemegang saham.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah rasio pembiayaan para kreditur terhadap self financing (Debt Equity Ratio / DER) maksimal 4 kali yang harus tercapai selambatnya pada tahun 2026. Tingkat bunga yang diberikan adalah 6,75%.

Selama 2021, pembayaran yang dilakukan oleh Perusahaan sebesar Rp1.583.

Saldo pinjaman pada 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp3.798.416 dan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp19.402.

b. PT Jasamarga Bali Tol (JBT)

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 79 tanggal 22 Juni 2012 dari Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., terakhir kali diubah dengan Addendum V Perjanjian Pinjaman No. 3 tanggal 3 September 2020 dari Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H., JBT telah memperoleh fasilitas Kredit Investasi (KI) Sindikasi Pembiayaan Proyek Jalan Tol Nusa Dua - Ngurah Rai - Bena dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Bali yang kemudian terakhir kali diubah dengan Addendum IV Perjanjian Pinjaman No. 41 tanggal 23 Maret 2019 dari Akta Notaris Fathiah Helmi, S.H.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans

a. PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM)

As of December 31, 2021, JSM has met all the covenants as required in the agreement. Loan guarantees include, among other things, claims for toll revenues and other fiduciary-bound business income.

On October 7, 2021, JSM has made an early repayment of the Syndicated loan amounted to Rp3,196,751.

Based on the Deed of credit agreement with PT Bank Central Asia Tbk No. 26 dated October 13, 2021, JSM received a loan facility amounting to Rp3,800,000 with a term of 5 (five) years from the signing date of the agreement. This facility is used to make early repayment of Investment Credit and debt repayment to shareholders.

The terms of the financial ratios are the ratio of creditors' financing to their own financing (Debt Equity Ratio / DER) of a maximum of 4 times which must be achieved no later than in 2026. The interest rate is 6.75% per annum.

During 2021, JSM has paid its bank loan amounted to Rp1,583.

The outstanding loan as of December 31, 2021 amounting to Rp3,798,416 and the unamortized cost amounting to Rp19,402.

b. PT Jasamarga Bali Tol (JBT)

Based on the Deed of Syndicated Loan Agreement No. 79 dated June 22, 2012 by Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H., with last amended were Addendum V Loan Agreement No. 3 on September 3, 2020 by Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H., JBT obtained investment loan for financing project Nusa Dua - Ngurah Rai - Bena toll road from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk and PT Bank Pembangunan Daerah Bali and the last amended were Addendum IV Loan Agreement No. 41 on March 23, 2019 of Notarial Deed Fathiah Helmi, S.H.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

b. PT Jasamarga Bali Tol (JBT) (lanjutan)

Maksimum fasilitas pinjaman sebesar Rp1.739.300 yang terdiri dari pinjaman investasi sebesar Rp1.622.000 dan fasilitas bunga masa konstruksi sebesar Rp117.300. Jangka waktu fasilitas kredit adalah 15 (lima belas) tahun sejak ditandatanganinya akta.

Tingkat suku bunga yang berlaku adalah tingkat suku bunga *Simple Interest Rate* ditambah marjin sebesar 5% dan telah berubah menjadi 4% untuk tahun-tahun berikutnya berdasarkan Addendum III Perjanjian Kredit. Jaminan yang diberikan berupa hak konsesi, pendapatan tol dan pendapatan usaha lainnya yang diikat secara fidusia.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. Rasio pembiayaan para kreditur terhadap *self - financing* debitur mencerminkan komposisi maksimum 70%:30%.
- b. *Debt service coverage ratio* minimal lebih dari 1 kali selama masa pengoperasian.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JBT telah memenuhi semua pembatasan.

Selama tahun 2021, JBT telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp185.676.

Saldo pinjaman sindikasi pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.061.679 dan biaya penerbitan yang belum diamortisasi sebesar Rp1.150.

c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 44 tanggal 25 Agustus 2017 yang terakhir kali diubah dengan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 4 tanggal 7 September 2020 dari notaris Ariani L. Rachim, JGP menandatangani perjanjian kredit sindikasi dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, serta PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk untuk pembiayaan proyek pembangunan jalan tol Gempol - Pasuruan.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

b. PT Jasamarga Bali Tol (JBT) (continued)

The maximum loan facility amounting to Rp1,739,300 consist of investment loan amounting Rp1,622,000 and Interest During Construction facility amounting to Rp117,300. Loan facility period is 15 (fifteen) years from the signing date of the loan agreement.

The applicable interest rate is *Simple Interest Rate* plus a margin of 5% and has changed to 4% for the following years based on Addendum III Credit Agreement. Loan guarantees including concession rights, claims on toll revenues and other operating income are pledged with fiduciary loan guarantee.

The major covenants of this facility include the following:

- a. The loan ratio of creditors to debt financing *self - financing* reflects a maximum composition of 70%:30%.
- b. Minimum Debt service coverage Ratio is more than 1 time during operation period.

As of December 31, 2021, JBT has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, JBT has paid its bank loan amounted to Rp185,676.

The balance of the syndicated loan as of December 31, 2021 amounting to Rp1,061,679 and the unamortized issuance cost amounting to Rp1,150.

c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)

Based on the Deed of Syndicated Loan Agreement No. 44 dated August 25, 2017, which last amended by Deed No. 4 dated September 7, 2020 of Notary Ariani L. Rachim, JGP signed syndicated loan agreement with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, serta PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk for financing Gempol - Pasuruan toll road project.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(lanjutan)**

Maksimum fasilitas kredit adalah sebesar Rp2.821.786 (termasuk fasilitas IDC sebesar Rp246.745). Jangka waktu fasilitas kredit adalah 15 (lima belas) tahun sejak ditandatangani akta. Tingkat suku bunga menggunakan tingkat suku bunga rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi yang dimuat di media massa ditambah margin sebesar 5,58% (2020: 2,42%).

Jaminan yang diberikan oleh JGP adalah:

- Segala harta kekayaan Debitur, baik yang bergerak maupun tidak bergerak, baik yang sudah ada maupun yang akan ada dikemudian hari menjadi jaminan bagi pelunasan utang dan biaya-biaya lain yang timbul berdasarkan dokumen transaksi.
- Hak Konsesi Pengusahaan Jalan Tol termasuk di dalamnya kuasa yang tidak dapat ditarik kembali kepada para kreditur untuk dapat menunjuk pihak ketiga sebagai operator jalan untuk keperluan penjaminan.
- Seluruh tagihan dan pendapatan dari Pengusahaan Jalan Tol termasuk pendapatan tol dan tagihan atas pendapatan Usaha Lain selama Masa Konsesi, akan diikat secara fidusia dan didaftarkan di Kantor Pendaftaran Fidusia sesuai ketentuan/peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- Rekening Penampungan yang dibentuk antara lain Rekening Konstruksi (Construction Account), Rekening Pengumpulan (Collection Account), Rekening Pembayaran Hutang (Debt Services Account), Rekening Cadangan Pembayaran Hutang (Debt Services Reserve Account), dan Rekening Operasional (Operational Account), termasuk tagihan atas pendapatan dari klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana (kompensasi dari Pemerintah).

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(continued)**

The maximum credit facility given amounting to Rp2,821,786 (including IDC Facility amounting to Rp246,745). Loan facility period is 15 (fifteen) years from signing date of the loan agreement. The loan bears interest rate of the average of 3 months time deposit rate published by syndicated banks plus margin 5.58% (2020: 2.42%).

The guarantees provided by JGP are:

- *All assets of the Debtor, both movable and immovable, both existing and those that will exist in the future serve as collateral for the settlement of debts and other costs incurred based on transaction documents.*
- *Toll Road Concession Rights including irrevocable power to creditors to appoint third parties as road operators for guarantee purposes.*
- *All claims and revenues from toll road concessions, including toll revenues and claims for other business revenues during the Concession Period, will be fiduciary bound and registered at the Fiduciary Registration Office in accordance with applicable laws and regulations.*
- *Escrow Accounts established include Construction Accounts, Collection Accounts, Debt Services Accounts, Debt Services Reserve Accounts, and Operational Accounts, including claims for income from insurance claims, bank guarantees and reimbursement of funds (compensation from the Government).*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(lanjutan)**

Berdasarkan Akta Notaris No. 35 Addendum I perjanjian pinjaman sindikasi Ashoya Ratam tanggal 19 Oktober 2018 pembatasan penting telah dihapuskan dari perjanjian.

Pada tanggal 22 Oktober 2021, JGP telah melakukan pelunasan dipercepat atas kredit Sindikasi sebesar Rp2,549,364.

Berdasarkan Akta perjanjian kredit dengan Bank Mandiri (Persero) Tbk No. 73 tanggal 29 Oktober 2021 JGP menerima pinjaman sebesar Rp3.800.000. Fasilitas ini berakhir pada tahun 2032. Berdasarkan Akta Perjanjian Fasilitas Treasury Line No. 74 tanggal 29 Oktober 2021 JGP juga mendapatkan fasilitas IRS (suku bunga tetap).

Tingkat suku bunga yang digunakan adalah Jakarta Interbank Offered Rate (JIBOR), dengan rincian sebagai berikut:

- a. Sejak penandatanganan Perjanjian Kredit s.d. akhir bulan ke-36 Perjanjian Kredit, sebesar equivalent 6,65% p.a. yang terdiri dari loan floating JIBOR + Margin dan interest rate swap, selanjutnya disebut sebagai Periode Suku Bunga Pertama;
- b. Sejak berakhirnya Periode Suku Bunga Pertama s.d. akhir bulan ke-60 Perjanjian Kredit, sebesar 6,70% p.a. selanjutnya disebut sebagai Periode Suku Bunga Kedua;
- c. Sejak berakhirnya Periode Suku Bunga Kedua s.d. Fasilitas Lunas, sebesar JIBOR + 3,00%.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(continued)**

Based on Notarial Deed No. 35 Addendum I of the Ashoya Ratam syndicated loan agreement October 19, 2018 the major covenants are removed from the agreement.

On October 22, 2021, JGP has made an early repayment of the Syndicated loan amounted to Rp2,549,364.

Based on the Deed of credit agreement with Bank Mandiri (Persero) Tbk No. 73 dated October 29, 2021, JGP received a loan of Rp3,800,000. This facility expires in 2032. Based on the Deed of Treasury Line Facility Agreement No. 74 on October 29, 2021, JGP also received an IRS (fixed interest rate) facility.

The interest rate used is the Jakarta Interbank Offered Rate (JIBOR), with details as follows:

- a. *Since the signing of the Credit Agreement up to the end of the 36th month of the Credit Agreement, equivalent to 6.65% p.a. which consists of floating loan JIBOR + Margin and interest rate swap, hereinafter referred to as the First Interest Rate Period;*
- b. *Since the end of the First Interest Rate Period s.d. the end of the 60th month of the Credit Agreement, amounting to 6.70% p.a. hereinafter referred to as the Second Interest Rate Period;*
- c. *Since the end of the Second Interest Rate Period s.d. Paid Facility, amounted to JIBOR + 3.00%.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(lanjutan)**

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. Rasio pembiayaan para kreditur terhadap *self - financing* debitur mencerminkan komposisi maksimum 70:30;
- b. *Debt service coverage ratio* minimal lebih dari 1 kali sejak tahun ke-4 setelah ruas tol beroperasi secara keseluruhan;
- c. Apabila DSCR <1 kali namun selama debitur dapat memenuhi pembayaran kewajiban jatuh tempo ke kreditur, maka tidak termasuk kedalam pelanggaran financial covenant DSCR.

Jaminan yang diberikan untuk fasilitas kredit ini adalah:

- a. Hak Konsesi atas PPJT Ruas Tol Gempol-Pasuruan diikat secara notarial berupa akta pengalihan Hak Pengelolaan Jalan Tol (Cassie) sebagai jaminan, termasuk didalamnya terdapat kuasa yang tidak dapat ditarik kembali (irrevocable) kepada Kreditur untuk dapat menunjuk pihak ketiga sebagai operator jalan tol;
- b. Seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol, termasuk pendapatan tol dan pendapatan usaha lain selama masa konsesi, diikat secara fidusia;
- c. Escrow account dibentuk, antara lain: collection account, debt service reserve account, dan debt service account;
- d. Tagihan atas pendapatan dari hasil klaim asuransi, klaim bank garansi, dan penggantian dana dari pemerintah diikat fidusia.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(continued)**

Important restrictions in this loan facility agreement are:

- a. *The ratio of creditors' financing to debtors' self-financing reflects a maximum composition of 70:30;*
- b. *Debt service coverage ratio at least more than 1 time since the 4th year after the toll road is fully operational;*
- c. *If the DSCR is <1 time but as long as the debtor can fulfill the payment of obligations due to the creditor, then it is not included in the violation of the DSCR financial covenant.*

The guarantees provided for this credit facility are:

- a. *Concession rights over the PPJT for the Gempol-Pasuruan Toll Road are notarized in the form of a deed of transfer of Toll Road Management Rights (Cassie) as collateral, including irrevocable power of attorney to creditors to appoint a third party as toll road operator;*
- b. *All invoices and operating income from toll road operations, including toll revenues and other operating revenues during the concession period, are bound on a fiduciary basis;*
- c. *Escrow accounts were established, including: collection accounts, debt service reserve accounts, and debt service accounts;*
- d. *Claims on income from insurance claims, bank guarantee claims, and reimbursement of funds from the government are fiduciary.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(lanjutan)**

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. Rasio pembiayaan para kreditur terhadap self financing debitur mencerminkan komposisi maksimum 70:30;
- b. DSCR minimum lebih dari 1x sejak tahun ke-4 setelah ruas tol beroperasi;
- c. DSCR lebih dari 1x, selama debitur bisa membayar kewajibannya maka tidak dianggap melanggar.

Pada 31 Desember 2021, JGP telah memenuhi seluruh pembatasan penting yang diberikan.

Selama tahun 2021, JGP telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp2.535.

Pada tanggal 31 Desember 2021 saldo pinjaman adalah sebesar Rp2.532.881 dan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp6.641.

d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)

Pada tanggal 14 Juli 2015, JMKT menandatangani perjanjian kredit sindikasi Berdasarkan Perjanjian Kredit Sindikasi No. 33 dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara Tbk untuk pembiayaan proyek pembangunan jalan tol Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi.

Pada tanggal 26 November 2018, JMKT menandatangani Addendum II dan Pernyataan Kembali Perjanjian Kredit Sindikasi dimana jangka waktu sampai dengan 13 Juli 2030 dan pagu pinjaman menjadi sebesar Rp3.464.470 dengan pembagian sebagai berikut:

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**c. PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)
(continued)**

The major covenants of this facility includes the followings:

- a. The ratio of creditors' financing to debtors' self-financing reflects the composition of maximum 70:30;
- b. DSCR minimum more than 1x since the 4th year after the toll road is operational;
- c. DSCR is more than 1x, as long as the debtor can pay its obligations, it is not considered a breach.

As of December 31, 2021, JGP has met the major covenants as required in the agreement.

During 2021, JGP has paid its bank loan amounted Rp2,535.

As of December 31, 2021, the loan balance amounting to Rp2,532,881 and the unamortized cost amounting to Rp6,641.

d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)

On July 14, 2015, JMKT signed a syndicated loan Syndicated Loan Agreement No. 33 with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk and PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara Tbk for financing project Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi toll road.

On November 26, 2018, JMKT signed Addendum II and Restatement of Syndicated Credit Agreement where the term is up to July 13, 2030 and the loan limit is Rp3,464,470 with the following distribution:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(lanjutan)**

- Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp2.638.395 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp211.605 untuk *Tranche A*. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 3,25% selama masa konstruksi dan 3,00% sejak tanggal pengoperasian.
- Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp234.809 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp38.274 untuk *Tranche B*. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,25% selama masa konstruksi dan 4,00% sejak tanggal pengoperasian.
- Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp312.777 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp29.110 untuk *Tranche C*. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu tiga bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,00%.

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan JMKT, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

Berdasarkan Addendum III atas Perjanjian Kredit Sindikasi No. 8 tanggal 14 September 2020, pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini, yaitu:

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(continued)**

- *Investment Loan Facility amounting to Rp2,638,395 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp211,605 for Tranche A. The loan bears interest at average of 3-month time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 3.25% during construction time and 3.00% from the date of toll operation period.*
- *Investment Loan Facility amounting to Rp234,809 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp38,274 for Tranche B. The loan bears interest at average of 3 month time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 4.25% during construction time and 4.00% from the date of toll operation period.*
- *Investment Loan Facility amounting to Rp312,777 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp29,110 for Tranche C. The loan bears interest at average of three months time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 4.00%.*

The agreement is pledged by all movable and immovable JMKT assets, deed of transfer to manage Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

Based on Addendum III of Syndicated Loan Agreement No. 8 dated September 14, 2020 the major covenants of this facility include the following:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(lanjutan)**

- a. *Debt to equity ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- b. *Debt service coverage ratio* minimal lebih dari 1 kali. Jika rasio kurang dari satu kali maka para pemegang saham berkewajiban untuk melakukan *top up*;
- c. Menjaga ekuitas JMKT selalu positif.

Pada 31 Desember 2021, JMKT telah memenuhi seluruh pembatasan yang diberikan.

Berdasarkan Addendum III atas Perjanjian Kredit Sindikasi No. 8 tanggal 14 September 2020, perubahan fasilitas kredit dan tingkat suku bunga adalah sebagai berikut:

- Tingkat suku bunga Fasilitas Kredit Investasi *Tranche A* adalah sebesar tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 1,42%, minimal sebesar 7%, untuk periode 23 Juni 2020 sampai dengan 31 Desember 2020 dan sebesar tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,58% untuk periode 1 Januari 2021 sampai dengan 22 Juni 2021.
- Tingkat suku bunga Fasilitas Kredit Investasi *Tranche C* adalah sebesar tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 1,62%, minimal sebesar 7%, untuk periode 23 Juni 2020 sampai dengan 31 Desember 2020 dan sebesar tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 6,38% untuk periode 1 Januari 2021 sampai dengan 22 Juni 2021.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(continued)**

- a. *Maximum debt to equity ratio* is 70:30 between creditors and debtors;
- b. *Minimum debt service coverage ratio* is more than 1 time. If the ratio is less than one time, all shareholders are obliged to undertake *top up*;
- c. *Maintain the JMKT's equity* to continuously positive.

As of December 31, 2021, JMKT has met the major covenants as required in the agreement.

Based on Addendum III to the Syndicated Credit Agreement No. 8 dated September 14, 2020, changes in credit facilities and interest rates are as follows:

- *The interest rate of Investment Loan Facility Tranche A* bears interest at average of 3-months time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 1.42%, minimum 7%, for June 23, 2020 until December 31, 2020 and at average of 3-months time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 4.58% for January 1, 2021 until June 22, 2021.
- *The interest rate of Investment Loan Facility Tranche C* bears interest at average of 3-months time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 1.62%, minimum 7%, for June 23, 2020 until December 31, 2020 and at average of 3-months time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 6.38% for January 1, 2021 until June 22, 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(lanjutan)**

Pada tanggal 22 Juni 2020, JMKT mendapatkan *waiver* kewajiban pemenuhan rekening *Debt Service Reserve Account* yang berlaku dari tanggal 23 Juni 2020 sampai dengan 31 Desember 2020.

Berdasarkan Addendum IV atas Perjanjian Kredit Sindikasi No. 14 tanggal 12 November 2021, perubahan mekanisme pembayaran utang (pokok dan bunga), penyesuaian saldo DSRA, dan penyesuaian periode berlakunya suku bunga adalah sebagai berikut:

- Pembayaran utang (pokok dan bunga) dari yang sebelumnya 3 (tiga) bulan menjadi 1 (satu) bulan.
- Penyesuaian saldo DSRA (pokok dan bunga) dari sebelumnya untuk kewajiban 3 (tiga) bulan/ triwulan menjadi 1 (satu) bulan.
- Penyesuaian periode berlakunya suku bunga menjadi setiap 1 (satu) bulan dari yang sebelumnya 3 (tiga) bulan.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JMKT telah memenuhi seluruh pembatasan.

Selama tahun 2021, JMKT telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp100.787.

Saldo pinjaman per 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp2.548.240 dan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp6.926.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**d. PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)
(continued)**

On June 22, 2020, JMKT received a waiver for the fulfillment of the Debt Service Reserve Account from 23 June 2020 to December 31, 2020.

Based on Addendum IV to the Syndicated Credit Agreement No. 14 dated November 12, 2021, changes to the mechanism for payment of debt (principal and interest), adjustments to DSRA balances, and adjustments to the period of validity of interest rates are as follows:

- Payment of debt (principal and interest) from the previous 3 (three) months to 1 (one) month.
- Adjustment of DSRA balance (principal and interest) from the previous for 3 (three) months/ quarterly liabilities to 1 (one) month.
- Adjustment of the validity period of the interest rate to every 1 (one) month from the previous 3 (three) months.

As of December 31, 2021, JMKT has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, JMKT has paid its bank loan amounted to Rp100,787.

The balance of the loan as of December 31, 2021 amounting to Rp2,548,240 and the unamortized cost amounting to Rp6,926.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

e. PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 13 tanggal 20 Januari 2017 dari Akta Notaris Ati Mulyati, S.H., M.Kn., JBS, entitas anak, menandatangani perjanjian kredit dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp250.000 yang telah diamandemen menjadi Rp650.000, yang digunakan untuk pembiayaan dana talangan tanah jalan tol Balikpapan - Samarinda. Jangka waktu kredit 24 (dua puluh empat) bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian kredit dan telah diperpanjang sampai dengan 31 Desember 2021. Tingkat suku bunga sebesar 8,25% per tahun dan telah diamandemen menjadi 8,75% per tahun sejak 5 Maret 2019.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah *debt to equity ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur. Pada tanggal 31 Desember 2021, JBS telah memenuhi seluruh pembatasan penting.

Utang bank diberikan secara Negative Pledge, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Saldo terutang fasilitas pinjaman tersebut pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp90.514 dengan biaya yang belum diamortisasi Rp28.

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 88 dan No.89 tanggal 21 Desember 2018 dari Akta Notaris Ashoya Ratam, S.H.M.Kn., JBS, entitas anak, menandatangani perjanjian kredit sindikasi dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur, PT Bank ICBC Indonesia, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Papua, PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia, PT Bank Mega Tbk, PT Bank Syariah Indonesia Tbk, PT Bank Jabar Banten Syariah dan PT Bank Muamalat Indonesia Tbk.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

e. PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)

Based on the Deed of Credit Agreement No. 13 dated January 20, 2017 of Notarial Deed Ati Mulyati, S.H., M.Kn., JBS, a subsidiary, entered into a loan agreement with PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. The maximum credit facility given is amounting to Rp250,000 and has been ammended to Rp650,000, and used to finance bridging fund for land acquisition of Balikpapan - Samarinda toll road. Loan facility period is 24 months since the date of signing the agreement and has been ammended up to December 31, 2021. The loan bears interest rate at 8.25% per annum and has been ammended at 8.75% per annum since March 5, 2019.

The major covenants of this facility include maximum debt to equity ratio is 70:30 between creditors and debtor. As of December 31, 2021, JBS has met the major covenants as required in the agreement.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or othe creditors.

The outstanding balance of this facilities as of December 31, 2021 amounted to Rp90,514 with unamortized issuance cost Rp28.

Based on the Deed of Credit Agreement No. 88 and No.89 dated December 21, 2018 of Notarial Deed Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., JBS, a subsidiary, entered into a syndication loan agreement with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur, PT Bank ICBC Indonesia, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Papua, PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Selatan, PT Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia ("LPEI"), PT Bank Mega Tbk, PT Bank Syariah Indonesia Tbk, PT Bank Jabar Banten Syariah, and PT Bank Muamalat Indonesia Tbk.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**e. PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)
(lanjutan)**

Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp6.980.000 yang digunakan untuk pembiayaan proyek pembangunan jalan tol Balikpapan - Samarinda. Jangka waktu kredit 15 (lima belas) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian kredit. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata deposito berjangka untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,25% selama masa konstruksi dan 4,00% sejak tanggal pengoperasian.

Atas fasilitas pinjaman ini, JBS menjaminkan (i) hak konsesi jalan tol berdasarkan PPJT Balikpapan - Samarinda, (ii) seluruh pendapatan jalan tol dan usaha lainnya sebesar 100% dari biaya investasi, (iii) rekening dana penampungan yang terdiri dari rekening proyek, rekening pengumpulan, rekening pembayaran utang, rekening cadangan pembayaran utang, rekening operasional, dan rekening dana lebih, dan (iv) tagihan atas pendapatan dari hasil klaim asuransi, klaim bank garansi dari PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- Debt Service Coverage Ratio* minimal lebih dari 1 kali selama masa operasi;
- Menjaga ekuitas JBS selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JBS telah memenuhi semua persyaratan pembatasan

Selama tahun 2021, JBS telah melakukan pembayaran atas utang bank sebesar Rp16.237.

Saldo terutang fasilitas kredit tersebut pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp6.626.000 dan biaya belum diamortisasi sebesar Rp50.845.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**e. PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS)
(continued)**

The maximum credit facility is amounting to Rp6,980,000 and used to finance the construction of Balikpapan - Samarinda toll road. Loan facility period is 15 (fifteen) years since the date of signing the agreement. The loan bears interest at average of 3-month time deposit rate published by syndicated banks plus a margin of 4.25% during construction time and 4.00% from the date of toll operation period.

For this loan facility, JBS guarantees (i) toll road concession rights under PPJT Balikpapan - Samarinda, (ii) all toll road and other business revenues of 100% of investment costs, (iii) escrow account consisting of project accounts, collection account, debt payment account, debt payment reserve account, operational account, and excess fund account, and (iv) claims for income from insurance claims, bank guarantee claims from PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero).

The major covenants of this facility include the following:

- Maximum Debt to Equity Ratio is 70:30 between creditors and debtors;
- Minimum Debt Service Coverage ratio is more than 1 time in operation period;
- Maintain the JBS's equity to continuously positive.

As of December 31, 2021, JBS has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp16,237.

The outstanding balance of credit facilities as of December 31, 2021 amounting to Rp6,626,000 and the unamortized cost amounting to Rp50,845.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 10 tanggal 20 Januari 2017 dari Akta Notaris Ati Mulyati, S.H., M.Kn., yang diamandemen terakhir dengan akta No. 3 tanggal 5 Agustus 2020 dari Akta Notaris Ati Mulyati, S.H., M.Kn., JMB, menandatangani perjanjian kredit dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp816.000 yang telah diamandemen menjadi Rp1.532.317, digunakan untuk pembiayaan dana talangan tanah jalan tol Manado - Bitung. Jangka waktu kredit adalah 24 (dua puluh empat) bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian kredit dan telah diperpanjang sampai dengan 16 Juli 2022. Tingkat suku bunga sebesar 8,25% per tahun dan telah diamandemen menjadi 8,5% per tahun sejak 3 Juni 2020.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah *debt to equity ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur. Pada tanggal 31 Desember 2021, JMB telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Utang bank diberikan secara *Negative Pledge*, sehingga debitur tidak menyerahkan jaminan/agunan baik kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Selama tahun 2021, JMB melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp79.928.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp78.542 dengan biaya yang belum diamortisasi Rp76.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)

Based on the Deed of Credit Agreement No. 10 dated January 20, 2017 of Notarial Deed Ati Mulyati, S.H., M.Kn., which last amended with Agreement No. 3 dated August 5, 2020 of Notarial Deed Ati Mulyati, S.H. M.Kn., JMB signed credit agreement with PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. The maximum credit facility is amounting to Rp816,000 and has been ammended to Rp1,532,317, and used to finance bridging fund for land acquisition of Manado - Bitung toll road. Loan facility period is 24 (twenty four) months since the date of signing the agreement and has been ammended up to Juli 16, 2022. The loan bears interest rate at 8.25% per annum and has been ammended at 8.5% per annum since June 3, 2020.

The major covenants of this facility include maximum debt to equity ratio is 70:30 between creditors and debtor. As of December 31, 2021, JMB has met with all the covenants as required in the agreement.

The bank loan is subject to Negative Pledge, therefore the debtor is not required to submit a guarantee/collateral to the bank or othe creditors.

During 2021, JMB has paid its bank loan amounted to Rp79,928.

The outstanding balance of loan facilities as of December 31, 2021 amounted to Rp78,542 with unamortized issuance cost Rp76.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)
(lanjutan)**

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Sindikasi No. 23 tanggal 13 Oktober 2017, dari Notaris Ati Mulyati S.H., M.Kn., JMB yang diamandemen terkafir dengan akta No. 3 tanggal 5 Agustus 2020 dari Akta Notaris Ati Mulyati, S.H., M.Kn., JMB menandatangani perjanjian kredit sindikasi dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero), PT Bank ICBC Indonesia, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah, PT Bank Pembangunan Daerah Riau Kepri, PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat dan Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia untuk pembiayaan dana talangan tanah jalan tol Manado-Bitung.

Maksimum fasilitas kredit yang disediakan sebesar Rp3.586.296 yang terdiri dari Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp3.270.504 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp315.792 dengan jangka waktu kredit maksimum 15 (lima belas) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian kredit. Berdasarkan surat dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk No. SDK/2.1/1153 tanggal 30 Mei 2019 tingkat suku bunga menggunakan *Average Time Deposit* untuk jangka waktu 3 bulan dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,25% selama masa konstruksi dan 4,00% sejak tanggal pengoperasian.

Tingkat suku bunga yang digunakan selama tahun 2021 yaitu 7,42% dan terus turun sampai dengan 7,12%. Pinjaman ini digunakan untuk pembiayaan dana talangan tanah.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)
(continued)**

Based on the Deed of Credit Agreement No. 23 dated October 13, 2017 of Notary Ati Mulyati, S.H., M.Kn., which last amended with Agreement No. 3 dated August 5, 2020 of Notarial Deed Ati Mulyati, S.H. M.Kn., JMB signed syndicated credit agreement with P T Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero), PT Bank ICBC Indonesia, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah, PT Bank Pembangunan Daerah Riau Kepri, PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat and Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia and used to finance bridging fund for land acquisition of Manado - Bitung toll road.

The maximum credit facility provided is Rp3,586,296, which consists of an Investment Credit Facility of Rp3,270,504 and an Interest During Construction Facility of Rp315,792 with a maximum credit period of 15 (fifteen) years from the date of signing the credit agreement. Based on a letter from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk No. SDK / 2.1 / 1153 dated Mei 30, 2019, the interest rate is based on the Average Time Deposit for a period of 3 months from syndicated banks plus a margin of 4.25% during the construction period and 4.00% from the date of operation.

The interest rate used during 2021 is 7.42% and will be decrease until 7.12%. This loan is used to finance land acquisition.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)
(lanjutan)**

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan JMB, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Manado-Bitung, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- Debt Service Coverage Ratio* minimal lebih dari 1 kali, sejak tahun 2027;
- Menjaga ekuitas JMB selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JMB telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Selama tahun 2021, Perusahaan telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp503,433.

Saldo terutang jangka panjang fasilitas kredit pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp2.635.555 dan biaya transaksi belum diamortisasi sebesar Rp23.374.

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 7 tanggal 20 Juli 2018, sebagaimana terakhir diubah dalam Perubahan Pertama Perjanjian Kredit Sindikasi No.6 tanggal 7 Agustus 2020 MTN telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi untuk Pembiayaan Proyek Jalan Tol Kunciran Serpong dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk dan PT Bank Pembangunan Daerah Riau Kepri. Fasilitas Pinjaman Investasi memiliki plafond sebesar Rp3,300,000 yang terdiri dari *Tranche I*, *Tranche II* dan *Tranche III* dengan jangka waktu pinjaman maksimum 15 tahun sampai dengan tanggal 20 Juli 2033.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**f. PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)
(continued)**

The agreement is pledged by all movable and immovable JMB's assets, deed of transfer to manage Manado-Bitung toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

The major covenants of this facility include the following:

- Maximum Debt to Equity Ratio is 70:30 between creditors and debtors;*
- Minimum Debt Service Coverage Ratio is more than 1 time, since year 2027;*
- Maintain the JMB's equity to continuously positive.*

As of December 31, 2021, JMB has met all the covenants as required in the agreement.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp503,433.

The outstanding balance of long-term credit facilities as of December 31, 2021 amounting to Rp2,635,555 and unamortized cost amounted to Rp23,374.

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN)

Based on Deed of Syndicated Loan Agreement No. 7 dated July 20, 2018 which last amendment with No. 6 dated August 7, 2020. MTN obtained investment loan for financing project Kunciran Serpong toll road from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk and PT Bank Pembangunan Daerah Riau Kepri. The maximum loan facility amounted to Rp3.300.000 for Tranche I, Tranche II and Tranche III. Loan facility period is 15 years up to July 20, 2033.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN) (lanjutan)

Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata acuan suku bunga untuk jangka waktu satu tahun dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Central Asia Tbk ditambah margin 4,25% selama masa konstruksi dan 4,00% sejak tanggal pengoperasian. Tingkat suku bunga pada tahun 2021 dan 2020 masing-masing rata-rata 6,84% dan 8,44%. Perincian dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp2.211.300 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp229.290 untuk *Tranche I*.
- Fasilitas Kredit Investasi sebesar Rp465.495 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (*Interest During Construction*) sebesar Rp37.340 untuk *Tranche II*.
- Fasilitas Kredit Investasi terkait biaya pengadaan tanah sebesar Rp356.575 untuk *Tranche III*.

Jangka waktu kredit 24 (dua puluh empat) bulan sejak tanggal penandatanganan perjanjian kredit dengan tingkat suku bunga sebesar 8,25% per tahun.

Pinjaman ini pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dijamin dengan:

- a. Hak Pengusahaan Jalan Tol selama masa konsesi berdasarkan PPJT Kunciran-Serpong;
- b. Seluruh tagihan dan pendapatan jalan tol dan usaha-usaha lain yang berhubungan dengan Pengusahaan Jalan Tol dan ruang milik jalan tol;
- c. Gadai atas seluruh rekening penampungan;
- d. Seluruh tagihan atas pendapatan dari hasil klaim.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN) (continued)

The loan bears interest at average of one year benchmark interest rate published by PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and PT Bank Central Asia Tbk plus a margin of 4.25% during construction time and 4.00% from the date of toll operation period. The interest rate in 2021 and 2020 is 6,84% and 8,44% on average respectively. The details of the facility include the following:

- *Investment Loan Facility amounting to Rp2,211,300 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp229,290 for Tranche I.*
- *Investment Loan Facility amounting to Rp465,495 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp37,340 for Tranche II.*
- *Investment Loan Facility related to land acquisition amounting to a maximum Rp356,575 for Tranche III.*

The credit period is 24 (twenty four) months from the date of signing the credit agreement with an interest rate of 8.25% per annum.

This loan on December 31, 2021 and 2020 are collateralized by:

- a. *Toll Road Concession Rights during the concession period based on the Kunciran-Serpong PPJT;*
- b. *All toll road bills and revenues and other businesses related to toll road concessions and toll road ownership space;*
- c. *Pledges for all escrow accounts;*
- d. *All claims for income from claims.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN) (lanjutan)

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- b. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* minimal lebih dari 1 kali, sejak masa pengoperasian. Apabila *DSCR* kurang dari 1 (satu), tetapi Debitur tetap memenuhi kewajiban jatuh tempo kepada para Kreditur, maka Debitur tidak dianggap melanggar;
- c. Menjaga ekuitas MTN selalu positif.

Selama tahun 2021, MTN telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp5.897.

Pada tanggal 31 Desember 2021, MTN telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp2.352.389 dan biaya penerbitan belum diamortisasi sebesar Rp20.155.

h. PT Marga Sarana Jabar (MSJ)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 73 tanggal 28 Desember 2020, MSJ telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Proyek Jalan Tol Ruas Bogor Ring Road Seksi IIIA dari PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan PT Sarana Multi Infrastruktur. Fasilitas Pinjaman Investasi memiliki plafond sebesar Rp1.050.264 dengan jangka waktu 15 tahun.

Tingkat suku bunga pinjaman adalah floating sebesar acuan Suku Bunga (*Reference Rate*) ditambah margin 4,00%. Apabila akibat pergerakan Acuan Suku Bunga (*Reference Rate*) nilai suku bunga menjadi setara atau ekuivalen lebih rendah dari 8,50% (delapan koma lima nol persen) maka suku bunga minimal yang dibayarkan Debitur adalah sebesar 8,50%.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

g. PT Marga Trans Nusantara (MTN) (continued)

The major covenants of this facility include the following:

- a. *Maximum Debt to Equity Ratio* is 70:30 between creditors and debtors;
- b. *Debt Service Coverage Ratio (DSCR)* at least more than 1 time, since the operation period. If the *DSCR* is less than 1 (one), but the Debtor still fulfills the obligations due to the Creditors, the Debtor is not deemed to have violated it;
- c. Maintain the MTN's equity to continuously positive.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp5,897.

As of December 31, 2021, MTN has met all the covenants as required in the agreement.

The outstanding balance of the loan facilities as of December 31, 2021 is Rp2,352,389 and unamortized cost amounted to Rp20,155.

h. PT Marga Sarana Jabar (MSJ)

Based on deed of Syndicated Loan Agreement Deed No. 73 dated December 28, 2020, with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk and PT Sarana Multi Infrastruktur, MSJ obtained Investment Loan facility for toll road project financing Bogor Ring Road Section IIIA. The maximum credit facility given amounted to Rp1,050,264. Loan facility period is 15 years.

The loan interest rate is floating at the Reference Rate plus a 4.00% margin. If as a result of the movement of the Reference Rate the interest rate becomes equivalent or the equivalent is lower than 8.50% (eight point five zero percent), the minimum interest rate paid by the Debtor is 8.50%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

g. PT Marga Sarana Jabar (MSJ) (lanjutan)

Pembayaran cicilan pertama dimulai pada triwulan keempat sejak tanggal perjanjian.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Debt Service Coverage Ratio* minimal lebih dari 1 kali, sejak masa pengoperasian;
- b. Menjaga ekuitas MSJ selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, MSJ telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Fasilitas ini dijamin segala harta kekayaan MSJ, baik yang bergerak dan tidak bergerak.

Selama tahun 2021, MSJ melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp1.091

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.008.158 dengan biaya yang belum diamortisasi Rp10.861.

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 7 tanggal 25 September 2018, CSJ telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Pengadaan Tanah Proyek Jalan Tol Cinere Serpong dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, dan PT Bank Central Asia Tbk. Fasilitas Pinjaman Investasi memiliki plafond sebesar Rp950.000.

Jangka waktu kredit maksimum 24 (dua puluh empat) bulan sampai dengan tanggal 25 September 2020. Tingkat suku bunga kontraktual adalah sebesar 8,25%, yang akan dievaluasi setiap bulan/triwulan. Selama tahun 2020, kisaran suku bunga tahunan adalah 8,25% - 8,75%.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

g. PT Marga Sarana Jabar (MSJ) (continued)

The first installment payment starts in the fourth quarter from the date of the agreement.

The major covenants of this facility include the followings:

- a. *Minimum Debt Service Coverage Ratio is more than 1 time, since operational period;*
- b. *Maintain the MSJ's equity to continuously positive.*

As of December 31, 2021, MSJ has met all the covenants as required in the agreement.

This facility is guaranteed by all of MSJ's assets, both movable and immovable.

During 2021, MSJ has paid its bank loan amounted to Rp1,091.

The outstanding balance of the loan facilities as of December 31, 2021 amounting to Rp1,008,158 with unamortized cost Rp10,861.

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ)

Based on Deed of Syndicated Loan Agreement No. 7 dated September 25, 2018 with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, and PT Bank Central Asia Tbk, CSJ obtained investment loan for financing bridging fund for land for project Cinere Serpong toll road. the maximum credit facility given amounted to Rp950,000.

Loan facility period is 24 (twenty four) months up to September 25, 2020. The contractual interest rate is 8.25%, evaluated monthly/quarterly. During 2020, ranges of annual interest rate is 8.25% - 8.75%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2021, CSJ telah melunasi seluruh pinjaman sindikasi untuk pengadaan tanah proyek ruas tol miliknya.

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 9 tanggal 11 Oktober 2019, CSJ telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Proyek Jalan Tol Serpong Cinere dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (persero) Tbk, dan PT Bank Central Asia Tbk.

Fasilitas Pinjaman Investasi memiliki plafond sebesar Rp2.303.656 yang terdiri dari *Tranche I* dan *Tranche II* dengan jangka waktu kredit maksimum 15 tahun sampai dengan tanggal 11 Oktober 2034. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata acuan suku bunga untuk jangka waktu satu tahun dari bank-bank sindikasi ditambah margin 4,25% selama masa konstruksi dan 4,00% sejak tanggal pengoperasian. Perincian dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Fasilitas Kredit *Tranche I*
Maksimal pokok Fasilitas Pinjaman Investasi sebesar Rp1.416.900 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (Interest During Construction) sebesar Rp136.590.
- Fasilitas Kredit *Tranche II*
Maksimal pokok Fasilitas Pinjaman Investasi sebesar Rp701.700 dan Fasilitas Bunga Masa Konstruksi (Interest During Construction) sebesar Rp48.466.

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan CSJ, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Serpong - Cinere, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) (continued)

As of December 31, 2021, CSJ has paid the syndicated loan for land acquisition for its toll road project.

Based on Deed of Syndicated Loan Agreement No. 9 dated October 11, 2019 with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, and PT Bank Central Asia Tbk, CSJ obtained investment loan for financing project Serpong Cinere toll road.

The maximum loan facility given amounted to Rp2,303,656 for *Tranche I* and *Tranche II*. Loan facility period is 15 years up to October 11, 2034. The loan bears interest at average of one year benchmark interest rate published by syndicated banks plus a margin of 4.25% during construction time and 4.00% from the date of toll operation period. The details of the facility include the followings:

- *Tranche I Credit Facility*
Maximum Loan Facility amounting to Rp1,416,900 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp136,590 for *Tranche I*.
- *Tranche II Credit Facility*
Maximum Loan Facility amounting to Rp701,700 and Interest During Construction Loan Facility amounting to Rp48,466 for *Tranche II*.

The agreement is pledged by all movable and immovable CSJ's assets, deed of transfer to manage Serpong - Cinere toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2021, CSJ telah memenuhi seluruh pembatasan penting yang dipersyaratkan.

Jaminan fasilitas kredit adalah sebagai berikut:

1. Hak pengusahaan jalan tol selama masa konsesi berdasarkan PPJT Serpong Cinere;
2. Seluruh tagihan dan pendapatan jalan tol dan usaha-usaha lain yang berhubungan dengan Pengusahaan Jalan Tol dan Ruang Milik Jalan Tol sebesar 100% dari biaya investasi.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- b. *Debt Service Coverage Ratio* minimal lebih dari 1 kali, sejak masa pengoperasian;
- c. Menjaga ekuitas CSJ selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, CSJ masih mempunyai biaya transaksi yang masih belum terealisasi yang dicatat di biaya dibayar dimuka - tidak lancar.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.706.583 dan biaya belum diamortisasi sebesar Rp15.786.

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 91 tanggal 26 Maret 2019 Notaris Ariani L. Rachim, S.H., yang telah di amandemen terakhir dengan Akta No. 23 tanggal 19 Maret 2021 Notaris Ariani L. Rachim, S.H., JKC telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Pengadaan Tanah Proyek Jalan Tol Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, dan PT Bank Central Asia Tbk. Berdasarkan perjanjian tersebut JKC mendapatkan fasilitas kredit dengan limit sebesar Rp900.000. Fasilitas ini berlaku sampai dengan tanggal 25 Maret 2022.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

i. PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) (continued)

As of December 31, 2021, CSJ has met the major covenants as required in the agreement

The credit facility guarantee is as follows:

1. Toll road road concession rights during the concession period based on PPJT Serpong Cinere.
2. All bills and revenues of toll roads and other businesses related to toll road and area are 100% of the investment cost.

The major covenants of this facility include the following:

- a. Maximum Debt to Equity Ratio is 70:30 between creditors and debtors;
- b. Minimum Debt Service Coverage Ratio is more than 1 time, since operational period;
- c. Maintain the CSJ's equity to continuously positive.

As of December 31, 2021, CSJ still has unrealized transaction cost that are recorded in prepaid expense - non current.

The outstanding balance of the loan facilities as of December 31, 2021 is Rp1,706,583 and unamortized cost amounted to Rp15,786.

Based on the Deed of Syndicated Loan Agreement No. 91 dated March 26, 2019 Notary Ariani L. Rachim, S.H., which was last amended by Deed No. 23 dated March 19, 2021, Notary Ariani L. Rachim, S.H., JKC has obtained an Investment Loan facility for Land Procurement Financing for the Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran Toll Road Project from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, and PT Bank Central Asia Tbk. Based on the agreement, JKC obtained a credit facility with a limit of Rp900,000. This facility is valid until March 25, 2022.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut**
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended**
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

j. PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)

Kredit dari fasilitas ini dikenai suku bunga sebesar 8,5% per tahun yang diubah menjadi 8% per tahun sejak 10 Mei 2021. Kredit ini dijamin dengan jaminan fidusia atas tagihan atas pengembalian Dana Talangan Tanah dari Pemerintah dan/atau BLU LMAN dengan nilai penjaminan sebesar Rp900.000.

Pinjaman ini dijamin fidusia atas tagihan pengembalian DTT dari Pemerintah dan/BLU LMAN dengan nilai jaminan 900.000.

Pembatasan yang diberikan kepada CSJ yaitu tidak boleh ada pembagian dividen dan tidak pembatasan keuangan yang diberikan kepada CSJ.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp198.829 dengan biaya yang belum diamortisasi sebesar Rp144.

Berdasarkan Akta No. 17 tanggal 28 April 2020 Notaris Ariani L. Rachim, S.H., JKC mengadakan Perjanjian Kredit Sindikasi Proyek Jalan Tol Ruas Cengkareng - Baruceper - Kunciran dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI"), PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk ("BNI"), PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Bank Mandiri") dan PT Bank Central Asia Tbk ("BCA").

Limit fasilitas yang diberikan sebesar Rp Rp3.506.765. Kredit dari fasilitas ini dikenai suku bunga pertahun sebesar 4,25% pada masa konstruksi dan *Reference rate* ditambah 4% pada masa operasi. Fasilitas ini berlaku selama 15 tahun sejak penandatanganan Perjanjian Kredit.

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan JKC, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

j. PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)

Loans from this facility bears an interest rate of 8.5% per annum which was changed to 8% per annum starting May 10, 2021. This loan is secured by a fiduciary guarantee on the claim for the return of the Land Bailout Fund from the Government and/or BLU LMAN with a guarantee value of Rp900,000.

This loan is fiduciary guaranteed on claims for refund of DTT from the Government and/or BLU LMAN with a collateral value of 900,000.

The covenant of this facility given to CSJ are no dividend distribution and no financial restrictions given to CSJ.

The outstanding balance of the loan facilities as of December 31, 2021 is Rp198,829 with unamortized issuance cost Rp144.

Based on Deed No. 17 dated April 28, 2020 from Notary Ariani L. Rachim, S.H., JKC entered into a Syndicated Credit Agreement for the Cengkareng - Baruceper - Kunciran Toll Road Project with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI"), PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk ("BNI"), PT Bank Mandiri (Persero) Tbk ("Bank Mandiri") and PT Bank Central Asia Tbk ("BCA").

The limit facilities provided are Rp. 3,506,765. Loans from this facility bear an annual interest rate of 4.25% during the construction period and the Reference rate plus 4% during the operation period. This facility is valid for 15 years from the signing of the Credit Agreement.

The agreement is pledged by all movable and immovable JKC's assets, deed of transfer to manage Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**j. PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)
(lanjutan)**

Kredit dari fasilitas ini dikenai suku bunga pertahun sebesar 4,25% pada masa konstruksi dan *Reference rate* ditambah 4% pada masa operasi.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- Debt Service Coverage Ratio* minimal lebih dari 1 kali, sejak masa pengoperasian;
- Menjaga ekuitas JKC selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JKC telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp2.487.274 dan biaya belum diamortisasi sebesar Rp23.706.

k. PT Jasamarga Japek Selatan (JJS)

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 107 tanggal 28 Desember 2018 dan Perubahan I dan Pernyataan Kembali Perjanjian Pinjaman Sindikasi No. 19 tanggal 9 Oktober 2019, JJS telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Pengadaan Tanah Proyek Jalan Tol Jakarta - Cikampek II dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.

Fasilitas pinjaman memiliki plafond maksimum sebesar Investasi sebesar Rp5.550.000. Jangka waktu pinjaman maksimum 36 (tiga puluh enam) bulan sampai dengan tanggal 28 Desember 2021.

Kredit dari fasilitas ini dikenai suku bunga pertahun sebesar 8,75% untuk periode 1 Januari 2021 sampai dengan 17 Maret 2021 dan 8,25% untuk periode sejak tanggal 18 Maret 2021 sampai dengan 20 Desember 21.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**j. PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC)
(continued)**

Loan from this facility bears an annual interest rate at 4.25% during construction and the *Reference rate* plus 4% during the operation period.

The major covenants of this facility include the following:

- Maximum *Debt to Equity Ratio* is 70:30 between creditors and debtors;
- Minimum *Debt Service Coverage Ratio* is more than 1 time, since operational period;
- Maintain the JKC 's equity to continuously positive.

As of December 31, 2021, JKC has met all the covenants as required in the agreement .

The outstanding balance of the loan facilities as of December 31, 2021 is Rp2,487,274 and unamortized cost amounted to Rp23,706.

k. PT Jasamarga Japek Selatan (JJS)

Based on Deed of Syndicated Loan Agreement No. 107 dated December 28, 2018 and Amendment I and Restatement of Syndicated Loan Agreement No. 19 dated October 9, 2019 with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, JJS obtained investment loan for financing land bridging fund for project Jakarta - Cikampek II toll road.

The maximum loan facility given amounted to Rp5,550,000. Loan facility period is 36 (thirty six) months up to December 28, 2021.

Credit from this facility bears an annual interest rate at 8.75% from January 1, 2021 until March 17, 2021 and 8.25% from March 18, 2021 until December 20, 2021.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

k. PT Jasamarga Japek Selatan (JJS) (lanjutan)

- Fasilitas Kredit *Tranche I* maksimum sebesar Rp3.069.701;
- Fasilitas Kredit *Tranche I* maksimum sebesar Rp2.480.299.

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan JJS, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Jakarta - Cikampek II, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. Mempertahankan Perusahaan tetap menjadi pemegang saham mayoritas dan menempatkan wakil Perusahaan sebagai anggota Direksi dan Komisaris JJS;
- b. Tidak melakukan pembayaran dividen;
- c. Menjaga *leverage* maksimum sebesar 800%.

Pada tanggal 20 Desember 2021, JJS telah melunasi seluruh pinjaman beserta bunganya.

Selama tahun 2021, JJS telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp1.164.339

Pada tanggal 31 Desember 2021 JJS sudah tidak memiliki saldo pinjaman bank yang terutang.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

k. PT Jasamarga Japek Selatan (JJS) (continued)

- *Maximum Tranche I Credit Facility amounting to Rp3,069,701;*
- *Maximum Tranche II Credit Facility amounting to Rp2,480,299.*

The agreement is pledged by all movable and immovable JJS's assets, deed of transfer to manage Jakarta - Cikampek II toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

The major covenants of this facility include the following:

- a. *Maintain the Company as the majority shareholder and nominate representatives of the Company as members of the Board of Commissioner and Director of JJS;*
- b. *Not to pay any Dividend;*
- c. *Maintain maximum leverage of 800%.*

on December 20, 2021, JJS has paid all of its loan including the interest.

During 2021, the Company has paid its bank loan amounted to Rp1.164.339.

As of December 31, 2021, JJS has no outstanding loan.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

I. PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC)

Berdasarkan Perjanjian Kredit Sindikasi No. 46 tanggal 31 Juli 2018 dari Akta Notaris Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., dan Perjanjian Kredit Sindikasi No. 47 tanggal 31 Juli 2018 dari Akta Notaris Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., JJC telah memperoleh fasilitas Pinjaman Investasi Pembiayaan Proyek Jalan Tol ruas Jakarta – Cikampek II PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri Syariah (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Central Asia Syariah Tbk, Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, Bank Negara Indonesia Syariah (Persero) Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero), PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Syariah (Persero) PT Indonesia Infrastructure Finance, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk, PT Bank Maybank, dan PT Bank DKI. Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp11.363.386.

Pada tanggal 1 Februari 2021, PT Bank Syariah Mandiri, PT BNI Syariah, dan PT BRI Syariah telah melakukan merger dan berubah nama menjadi PT Bank Syariah Indonesia Tbk.

Jangka waktu kredit 15 (lima belas) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian sampai dengan tanggal 31 Juli 2033. Tingkat suku bunga menggunakan rata-rata acuan suku bunga dari bank-bank sindikasi (Mandiri, BCA, BNI) ditambah margin 4,00%.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

I. PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC)

Based on the Syndicated Credit Agreement No. 46 dated July 31, 2018 from the Notary Deed of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., and Syndicated Credit Agreement No. 47 dated July 31, 2018 from the Notary Deed of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., JJC has obtained an Investment Loan for Financing the Jakarta-Cikampek II Toll Road Project, PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Mandiri Syariah (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, PT Bank Central Asia Syariah Tbk, Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, Bank Negara Indonesia Syariah (Persero) Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero), PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Syariah (Persero) PT Indonesia Infrastructure Finance, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat and Banten Tbk, PT Bank Maybank, and PT Bank DKI. The maximum credit facility granted is Rp11,363,386.

On February 1, 2021 PT Bank Syariah Mandiri, PT BNI Syariah, and PT BRI Syariah has merged and changed its name to PT Bank Syariah Indonesia Tbk.

The credit period is 15 (fifteen) years from the date of signing the agreement until July 31, 2033. The interest rate uses the average reference rate for the of the syndicated banks (Mandiri, BCA, BNI) plus a 4.00% margin.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

**I. PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC)
(lanjutan)**

Jaminan fasilitas kredit adalah sebagai berikut:

- a. Hak Pengusahaan Jalan Tol selama masa konsensi;
- b. Seluruh tagihan dan pendapatan jalan tol dan usaha lain yang diikat secara fidusia dengan nilai penjaminan minimal sebesar 100% dari biaya investasi atau sebesar Rp16.233.409;
- c. Rekening penampungan; dan
- d. Seluruh tagihan dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, klaim bank garansi, hasil klaim penjaminan dari PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia dan kompensasi dari Pemerintah dengan nilai penjaminan minimal sebesar 100% dari biaya investasi atau sebesar Rp16.233.409.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Debt to Equity Ratio* maksimal 70:30 antara porsi kreditur dan debitur;
- b. *Debt Service Coverage Ratio* minimal 1 kali, sejak masa pengoperasian;
- c. Menjaga ekuitas JJC selalu positif.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JJC telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Saldo pinjaman JJC pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp10.370.315 dan biaya penerbitan yang belum diamortisasi sebesar Rp73.783.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

**I. PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC)
(continued)**

The credit facility guarantee is as follows:

- a. Toll road road concession rights during the concession period;
- b. All bills and revenues of toll roads and other businesses which fiduciary binded with minimum collateral at 100% of the investment cost or amounting to Rp16,233,409;
- c. Escrow accounts; and
- d. All bills and revenues from insurance claims, bank guarantee claims, guarantee claims from PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia and compensate from the Government with minimum collateral at 100% of the investment cost or amounting to Rp16,233,409.

The major covenants of this facility include the following:

- a. Maximum Debt to Equity Ratio is 70:30 between creditors and debtors;
- b. Minimum Debt Service Coverage Ratio is more than 1 time, since operational period;
- c. Maintain the JJC 's equity to continously positive.

As of December 31, 2021, JJC has met all the covenants as required in the agreement.

The balance of the loan as of December 31, 2021 amounting to Rp10,370,315 and unamortized cost amounted to Rp73,783.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

m. PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB)

Berdasarkan Perjanjian Kredit Sindikasi No. 1 tanggal 29 Januari 2019 dari Akta Notaris Ati Mulyati, S.H., M.kn, JPB telah memperoleh fasilitas Dana Talangan Tanah (DTT) Sindikasi untuk Pembiayaan Pengadaan Tanah proyek jalan tol Probolinggo-Banyuwangi dari PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp2.520.000. Jangka waktu kredit adalah 2 (dua) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian sampai dengan tanggal 29 Januari 2021. Tingkat suku bunga yang berlaku adalah 8,25%.

Perjanjian tersebut dijamin dengan tagihan pengembalian dana talangan tanah ke Pemerintah dengan nilai sesuai plafon pinjaman, tagihan klaim penjaminan yang diterima dari PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), dan rekening penampungan dana talangan tanah yang akan diikat dengan gadai rekening dalam bentuk akta notaris. Perjanjian ini tidak memiliki pembatasan penting.

Pada tahun 2021, JPB telah melakukan pembayaran atas pinjaman ini sebesar Rp250.071.

Pada tanggal 28 Januari 2021 JPB telah melunasi utang tersebut.

Berdasarkan Perjanjian Kredit Sindikasi No. 16 tanggal 28 Januari 2021 dari Akta Ashoya Ratam, S.H., M.kn., JPB telah memperoleh fasilitas Dana Talangan Tanah (DTT) Sindikasi untuk Pembiayaan Pengadaan Tanah proyek jalan tol Probolinggo-Banyuwangi dari PT Bank Permata Tbk. Maksimum fasilitas kredit yang diberikan adalah sebesar Rp750.000. Jangka waktu kredit adalah 1 (satu) tahun sejak tanggal penandatanganan perjanjian sampai dengan tanggal 28 Januari 2022. Tingkat suku bunga yang berlaku adalah 7,75% per tahun.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

m. PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB)

Based on Syndicated Credit Agreement No. 1 dated January 29, 2019 from Notarial Deed of Ati Mulyati, S.H., M.kn, JPB has obtained bridging fund for land syndicated facility for the financing of the Probolinggo-Banyuwangi toll road project from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Central Asia Tbk, Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. The maximum credit facility provided is Rp2,520,000. The credit period is 2 (two) years from the date of signing the agreement until January 29, 2021. The applied interest rate is 8.25%.

The agreement is guaranteed by the bill for returning the bailout to the Government with a value in accordance with the loan facility, claims received from PT Penjaminan Infrastruktur Indonesia (Persero), and the account for collecting the land bailout fund that will be bound with a security acccoun in the form of a notarial deed. This agreement does not have any major convenants.

During 2021, JPB has paid its bank loan amounted to Rp250,071.

On January 28, 2021, JPB has fully paid the outstanding loan.

Based on Syndicated Credit Agreement No. 16 dated January 28, 2021 from Notarial Deed of Ashoya Ratam, S.H., M.kn., JPB has obtained bridging fund for land syndicated facility for the financing of the Probolinggo-Banyuwangi toll road project from PT Bank Permata Tbk. The maximum credit facility provided is Rp750,000. The credit period is 1 (one) year from the date of signing the agreement until January 28, 2022. The interest rate is 7.75% per annum.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

m. PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) (lanjutan)

Pembatasan yang diberikan oleh bank adalah menjaga ekuitas agar selalu positif. Pada tanggal 31 Desember 2021, JPB telah memenuhi semua ketentuan atas pembatasan yang diberikan.

Pinjaman ini dijamin dengan tagihan pengebalian Dana Talangan Tanah ke Pemerintah dengan nilai sesuai plafon pinjaman.

Selama tahun 2021, JPB telah melakukan pembayaran utang bank sebesar Rp500.000.

Pada tanggal 31 Desember 2021, saldo pokok pinjaman sebesar Rp158.201.

n. PT Jasamarga Tollroad Maintenance (JMTM)

Berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman No. 762/BP/LOO/CRC-JKT/WB/XII/2021 tanggal 27 Desember 2021, JMTM memperoleh fasilitas Kredit Modal Kerja ("KMK"), Payable Services, Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri (SKBDN) dan Bank Garansi dari PT Bank Permata Tbk. Pagu kredit sebesar Rp75.000 untuk fasilitas KMK dan Rp125.000 untuk Payable Services, SKBDN dan Bank Garansi. Payable Services dan KMK, masing-masing dikenakan bunga sebesar 7% dan 7,5% per tahun. Fasilitas ini akan berakhir pada tanggal 30 Oktober 2022.

Perjanjian tersebut dijamin dengan Piutang Proyek yang dapat diterima dan disetujui oleh bank.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- Current ratio minimal 1,00 kali;
- Leverage ratio maksimal 3,00 kali;
- Interest service coverage ratio minimal 1,50 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JMTM telah melunasi saldo utang pinjamannya.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

m. PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) (continued)

The major covenant of this facility is maintain equity always positive. As of December 31, 2021, JPB has met the major covenant as required in the agreement.

This loan pledges by a claim for the return of the Land Acquisition to the Government with a value according to the loan plafond.

During 2021, JPB has paid its bank loan amounted to Rp500,000.

As of December 31, 2021, the loan principal balance was Rp158,201.

n. PT Jasamarga Tollroad Maintenance (JMTM)

Based on Credit Agreement No. 762/BP/LOO/CRC-JKT/WB/XII/2021 dated December 27, 2021, JMTM obtained Working Capital Credit ("KMK"), Payable Services, Domestic Letter of Credit ("SKBDN") and Bank Guarantee from PT Bank Permata Tbk. The maximum credit facility provided are Rp75,000 for KMK facility and Rp125,000 for Payable Services, SKBDN and Bank Guarantee. The Payables Services and KMK facility have an annual interest of 7% and 7.5%, respectively. The facilities will expired on October 30, 2022.

The agreement is guaranteed by Project Receivables that can be accepted and approved by the bank.

The major covenants of this facility include the followings:

- Minimum current ratio of 1.00 times;
- Maximum leverage ratio is 3.00 times;
- Minimum interest service coverage ratio is 1.50 times.

As of December 31, 2021, JMTM has paid all of its payable balance.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

23. UTANG BANK (lanjutan)

Pinjaman Bank Entitas Anak (lanjutan)

o. PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO)

Berdasarkan Surat perjanjian pinjaman No. 376/BP/LOO/CRC-JKT/WB/VII/2021 tanggal 12 Juli 2021, JMTO telah memperoleh fasilitas Kredit *Revolving Loan, Payable Services, Letter of Credit (LC)* & Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri (SKBDN), Bank Garansi, dan *Term Financing (MMQ) Asset* dari PT Bank Permata Tbk. Pagu kredit sebesar Rp100.000 untuk fasilitas *Revolving Loan, Payable Services, Bank Garansi* dan LC/SKBDN serta Rp35.000 untuk *MMQ Asset. Revolving Loan, LC/SKBDN, dan MMQ Asset* dikenakan bunga sebesar 8,00% per tahun. *Payable Services* dikenakan bunga sebesar dan 7,75% per tahun. Fasilitas Kredit *Revolving Loan, Payable Services, LC & (SKBDN)*, Bank Garansi berlaku hingga 25 September 2022 dan *MMQ Asset* berakhir 24 bulan sejak penandatanganan akad.

Perjanjian tersebut dijamin dengan Piutang Usaha, mesin, alat kendaraan, dan perangkat pendukung lain terkait proyek JMTO yang dapat diterima dan disetujui oleh bank.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman *MMQ Asset* adalah:

- Current ratio* minimal 1,10 kali;
- Leverage ratio* maksimal 2,50 kali;
- Debt service coverage ratio* setiap saat minimal 1,25 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, JMTO telah memenuhi semua persyaratan pembatasan.

Pada tanggal 31 Desember 2021, saldo pokok pinjaman sebesar Rp12.059.

23. BANK LOANS (continued)

Subsidiaries's Bank Loans (continued)

o. PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO)

Based on the loan agreement letter No. 376/BP/LOO/CRC-JKT/WB/VII/2021 dated July 12, 2021, JMTO has obtained *Revolving Loan, Payable Services, Letter of Credit (LC) & Domestic Documentary Letter of Credit (SKBDN), Bank Guarantee, and Term Financing (MMQ) facilities Assets* from PT Bank Permata Tbk. The credit limit is Rp100,000 for *Revolving Loan, Payable Services, Bank Guarantee and LC/SKBDN facilities* and Rp35,000 for *MMQ Asset. Revolving Loans, LC/SKBDN, and MMQ Assets* bear interest at 8.00% per year. *Payable Services* bear interest at 7.75% per annum. *Revolving Loan, Payable Services, LC & (SKBDN), Bank Guarantee* valid until September 25, 2022 and *MMQ Asset* will expire 24 months after signing the contract.

The agreement is collateralized by *Trade Receivables, machines, vehicle tools, and other supporting equipment related to the JMTO project* which can be accepted and approved by the bank.

The major covenants of this *MMQ Asset* loan facility include the followings:

- Minimum current ratio* of 1.10 times;
- Maximum leverage ratio* is 2.50 times;
- Minimum Debt service coverage ratio* is 1.25 times.

As of December 31, 2021, JMTO has met all the covenants as required in the agreement.

As of December 31, 2021, , the loan principal balance was Rp12,059.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

24. UTANG SURAT BERHARGA KOMERSIAL

Pada tanggal 17 September 2020, Perusahaan memperoleh persetujuan dari Bank Indonesia (BI) atas penerbitan Surat Berharga Komersial (SBK) I Jasa Marga Tahun 2020 sebesar Rp566.000 dengan diskon sebesar 6,80% dan tenor selama 12 (dua belas) bulan sejak tanggal penerbitan SBK dengan tanggal pelunasan 13 Oktober 2021.

Total dana yang diterima Perusahaan adalah sebesar Rp529.588, nilai yang di discount sebesar sebesar Rp36.412. Sesuai dengan memorandum penerbitan obligasi Perusahaan, SBK akan dilunasi sesuai dengan nilai normal, dana tersebut akan digunakan untuk modal kerja Perusahaan, diantaranya namun tidak terbatas pada pemeliharaan jalan tol dan sarana penunjang jalan tol, serta peningkatan fasilitas jalan tol dan sarana penunjang jalan tol.

SBK ini tidak dijamin dengan suatu agunan khusus (*clean basis*), tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perusahaan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan sudah melunasi utang surat berharga komersial.

24. COMMERCIAL PAPER

On September 17, 2020, the Company obtained an approval from Bank Indonesia (BI) on the issuance of Commercial Paper (CP) I Jasa Marga Year 2020 amounting to Rp566,000 with Discounted rate of 6,80% and tenor of 12 (twelve) months since the issuance of SBK at October 13, 2021.

Total fund received by the Company was Rp529,588, value that discount is Rp36,412. In accordance with the Company's memorandum for bonds issuance, SBK will be paid with normal value, the funds will be used for funding the Company's working capital, including but not limited to toll road maintenance and toll road supporting facilities, also for toll road facilities enhancement and toll road supporting facilities.

CP are not collateralized by a specific collateral (*clean basis*), but are collateralized by the Company's entire assets, either movable or immovable, whether existing or will exist in the future.

As of December 31, 2021, the Company has fully paid its commercial paper.

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Surat Berharga Komersial Jasa Marga:			Commercial Paper of Jasa Marga:
Surat Berharga Komersial 2020	-	566.000	Commercial Paper 2020
Diskon Surat Berharga Komersial	-	(36.412)	Deferred Commercial Paper
Amortisasi Surat Berharga Komersial	-	7.687	Amortization of Commercial Paper
Total	<u>-</u>	<u>537.275</u>	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

25. UTANG LEMBAGA KEUANGAN BUKAN BANK

Rincian utang lembaga keuangan bukan bank adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	1.347.803	1.429.100
Biaya belum diamortisasi	(5.143)	(8.510)
Total Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank	<u>1.342.660</u>	<u>1.420.590</u>
Bagian jatuh tempo dalam satu tahun - utang lembaga keuangan bukan bank	<u>241.000</u>	<u>29.800</u>
Total Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank Jangka Panjang	<u><u>1.101.660</u></u>	<u><u>1.390.790</u></u>

Berdasarkan Akta Perjanjian Pinjaman No. 29 tanggal 16 September 2020 dari Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., dengan perubahan terakhir ke IV No.PERJ-091/SMI/0721, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman dari PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) sebesar Rp700.000 dengan jangka waktu 2 (dua) tahun. Tingkat suku bunga yang berlaku per 31 Desember 2021 adalah sebesar 6,00% per tahun (2020: 8,25% per tahun). Pinjaman bank tidak mengharuskan Perusahaan untuk menyerahkan jaminan/agunan kepada bank maupun kepada kreditur lainnya.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali;
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan penting.

Saldo terutang fasilitas pinjaman pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp200.000.

25. NON-BANK FINANCIAL INSTITUTION LOAN

The details of non-bank financial institution loan are as follows:

PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	1.429.100
Unamortized cost	(8.510)
Total Non-Bank Financial Institution Loan	<u>1.420.590</u>
Current maturities of non-bank financial institutions loan	<u>29.800</u>
Total Long Term Non-Bank Financial Institution Loan	<u><u>1.390.790</u></u>

Based on the Deed of Loan Agreement No. 29 dated September 16, 2020 of Notary Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., with the latest amendment IV No.PERJ-091/SMI/0721, The Company obtained loan facilities from PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero) amounting to Rp700,000 for a period of 2 (two) years. As of December 31, 2021 the applicable interest rate is 6.00% per annum (2020: 8.25% per annum). The bank loan does not require the Company to submit guarantee/collateral to the bank or other creditors.

The major covenant of this facility include the following:

- a. Minimum interest coverage ratio is 1.25 times;
- b. Maximum debt to equity ratio is 5 times.

As of December 31, 2021, the Company has met with all major covenant requirement.

On December 31, 2021, the Company has an outstanding balance on this financing facility amounting to Rp200,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**25. UTANG LEMBAGA KEUANGAN BUKAN BANK
(lanjutan)**

Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank - MSJ

Akun ini merupakan pinjaman dari PT Sarana Multi Infrastruktur Persero ("SMI") di MSJ. Berdasarkan Akta Perjanjian Pembiayaan No. 119 dari notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., tanggal 16 Agustus 2016, MSJ menandatangani perjanjian kredit dengan SMI untuk membiayai proyek jalan tol. Fasilitas kredit yang diterima MSJ adalah sebesar Rp540.000 dengan jangka waktu selama 10 tahun. MSJ kemudian mendapatkan tambahan fasilitas sebesar Rp660.000 untuk membiayai pembangunan BORR seksi 2B. Tingkat suku bunga menggunakan JIBOR (3 bulan) ditambah dengan margin sebesar 2,28%.

Perjanjian tersebut dijamin dengan segala harta kekayaan MSJ, baik yang bergerak dan tidak bergerak, akta pengalihan pengelolaan hak konsesi jalan tol Ruas Bogor Ring Road, seluruh tagihan dan pendapatan operasional dari pengoperasian jalan tol dan pendapatan dari hasil klaim asuransi, bank garansi dan penggantian dana dari Pemerintah.

Pembatasan penting dalam perjanjian fasilitas pinjaman ini adalah:

- a. *Interest coverage ratio* minimal 1,25 kali
- b. *Debt to equity ratio* maksimal 5 kali

Saldo terutang jangka panjang MSJ pada pinjaman tersebut pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp1.101.660 setelah dikurangi porsi jangka pendek sebesar Rp41.000.

**25. NON-BANK FINANCIAL INSTITUTION LOAN
(continued)**

Non-Bank Financial Institution Loan - MSJ

This account represents loan from PT Sarana Multi Infrastruktur Persero ("SMI") in MSJ. Based on Notarial Deed of Financing Agreement No. 119 of Notary Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., dated August 16, 2016, MSJ signed a credit agreement with SMI to finance the toll road project. The credit facility received by MSJ amounted to Rp540,000 with terms of 10 years. MSJ also obtained additional facility amounted to Rp660,000 to finance the construction of BORR section 2B. The loan bears interest at JIBOR (3 months) plus margin of 2.28%.

The agreement is pledged by all movable and immovable MSJ assets, deed of transfer to manage Bogor Ring Road toll road concession rights, all invoices and operating revenues from toll road operations and revenues from insurance claims, bank guarantee and reimbursement of funds from the Government.

The major covenant of this facility include the following:

- a. *Minimum interest coverage ratio is 1.25 times*
- b. *Maximum debt to equity ratio is 5 times*

As of December 31, 2021, MSJ has an outstanding long-term loan on this facility amounting to Rp1,101,660 net of current maturities amounting to Rp41,000.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

26. UTANG OBLIGASI

26. BONDS PAYABLE

Rincian utang obligasi adalah sebagai berikut:

The details of bonds payable are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Perusahaan			The Company
Obligasi Berkelanjutan II			Continuing Public Offering Bond II
PT Jasa Marga 2020			PT Jasa Marga 2020
Seri A	1.100.350	1.100.350	Seri A
Seri B	286.000	286.000	Seri B
Seri C	90.050	90.050	Seri C
Seri D	523.600	523.600	Seri D
Subtotal	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>	Subtotal
PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)			PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ)
Seri B	-	217.000	Seri B
Seri C	-	299.000	Seri C
Seri D	-	320.000	Seri D
Seri E	-	464.000	Seri E
Subtotal	<u>-</u>	<u>1.300.000</u>	Subtotal
Biaya Penerbitan Obligasi yang Belum Diamortisasi	(5.815)	(11.555)	Unamortized Bond Issuance Cost
Total Utang Obligasi	<u>1.994.185</u>	<u>3.288.445</u>	Total Bond Payable
Utang Obligasi Bagian Jangka Panjang	<u>1.994.185</u>	<u>3.288.445</u>	Bond Payable of Long - Term Portion

Jumlah pembayaran kembali untuk utang obligasi menurut tahun jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The amounts of repayments of bonds payable by years of maturity as of December 31, 2021, are as follows:

<u>Tahun Jatuh Tempo/ Year of Maturity</u>	<u>Total Rp</u>
2023	1.100.350
2025	286.000
2027	90.050
2030	523.600
Total	<u>2.000.000</u>

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

26. UTANG OBLIGASI (lanjutan)

a. Obligasi MLJ

Pada tanggal 31 Oktober 2017, PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ), entitas anak, memperoleh pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atas penerbitan Obligasi I Marga Lingkar Jakarta Tahun 2017 ("Obligasi") 5 (lima) seri dengan dengan nilai nominal, suku bunga dan jatuh tempo sebagai berikut:

- Seri A sebesar Rp200.000 dan suku bunga 7,45% per tahun, telah jatuh tempo pada tanggal 8 November 2020;
- Seri B sebesar Rp217.000 dan suku bunga 7,75% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 November 2022;
- Seri C sebesar Rp299.000 dan suku bunga 8,30% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 November 2024;
- Seri D sebesar Rp320.000 dan suku bunga 8,70% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 November 2026;
- Seri E sebesar Rp464.000 dan suku bunga 8,85% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 November 2027.

Pada tanggal 8 November 2020, MLJ telah melunasi Seri A.

Total dana yang diterima MLJ pada tanggal 8 November 2017 dari hasil penerbitan Obligasi adalah sebesar Rp1.500.000. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Mega Tbk dan sesuai dengan prospektus penerbitan obligasi MLJ, sekitar 90% dari dana tersebut akan digunakan untuk pelunasan seluruh kredit investasi dan sekitar 8% untuk penyesihan dana cadangan pembayaran bunga sebesar 12 (dua belas) bulan bunga untuk seluruh seri obligasi yang tersedia paling lambat 1 (satu) bulan setelah tanggal emisi, dan sisanya untuk modal kerja, termasuk namun tidak terbatas kepada biaya layanan transaksi, biaya layanan lalu lintas dan biaya layanan konstruksi.

MLJ juga diwajibkan untuk mempertahankan rasio-rasio keuangan tertentu berdasarkan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit oleh kantor akuntan publik yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan selama periode utang obligasi sebagai berikut:

26. BONDS PAYABLE (continued)

a. MLJ Bonds

On October 31, 2017, PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ), a subsidiary, obtained an effective statement from Otoritas Jasa Keuangan (OJK) on the issuance of Bonds I Marga Lingkar Jakarta Year 2017 ("Bonds") with five (5) series with par value, annual interest rate and maturity dates as follows:

- Seri A amounting to Rp200,000 and annual interest rate of 7.45%, have been mature on November 8, 2020;
- Seri B amounting to Rp217,000 and annual interest rate of 7.75%, will mature on November 8, 2022;
- Seri C amounting to Rp299,000 and annual interest of 8.30%, will mature on November 8, 2024;
- Seri D amounting to Rp320,000 and annual interest of 8.70%, will mature on November 8, 2026;
- Seri E amounting to Rp464,000 and annual interest of 8.85%, will mature on November 8, 2027.

On November 8, 2020, MLJ has paid Seri A.

Total fund received by MLJ on November 8, 2017 from the issuance of Bonds was Rp1,500,000. Acting as trustee for the bonds is PT Bank Mega Tbk and in accordance with MLJ's prospectus for bonds issuance, approximately 90% of the funds will be used for the full repayment of all investment credit and approximately 8% will be used for reserve of interest payments amounting to interest of 12 (twelve) months which should be available at the latest on 1 (one) month after the date of issuance, and the rest for working capital, including but not limited to costs of transactions, traffics and constructions services.

MLJ is also required to maintain certain financial ratios based on annual financial statements which have been audited by public accounting firm registered in Financial Services Authority (OJK) during the bonds payable as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

26. UTANG OBLIGASI (lanjutan)

a. Obligasi MLJ (lanjutan)

- a. Interest Coverage Ratio (ICR) (rasio cakupan bunga) lebih atau sama dengan 1,5 kali;
- b. Debt to Equity Ratio (DER) (rasio utang) kurang atau sama dengan 4 kali.

MLJ juga akan dianggap wanprestasi terhadap kewajibannya sehubungan dengan utang obligasinya apabila MLJ membuat utang baru, kecuali untuk menambah keperluan modal kerja MLJ dalam rangka pemenuhan kebutuhan operasional dan/atau dana cadangan pelunasan pokok Obligasi dan/atau dana cadangan pemeliharaan atau apabila MLJ mengeluarkan obligasi atau instrumen utang lain yang sejenis yang mempunyai kedudukan lebih tinggi, atau pembayarannya didahulukan dari Obligasi.

Obligasi ini tidak dijamin dengan suatu agunan khusus, tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan MLJ baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.

b. Obligasi Berkelanjutan II PT Jasa Marga Tahun 2020

Pada tanggal 31 Agustus 2020, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari OJK atas penerbitan Obligasi Berkelanjutan II Jasa Marga Tahap I Tahun 2020 ("Obligasi") 4 (empat) seri dengan nilai nominal, suku bunga dan jatuh tempo sebagai berikut:

- Seri A sebesar Rp1.100.350 dan suku bunga 7,90% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 September 2023
- Seri B sebesar Rp286.000 dan suku bunga 8,25% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 September 2025
- Seri C sebesar Rp90.050 dan suku bunga 8,60% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 September 2027
- Seri D sebesar Rp523.600 dan suku bunga 9,00% per tahun, akan jatuh tempo pada tanggal 8 September 2030

26. BONDS PAYABLE (continued)

a. MLJ Bond (continued)

- a. Interest Coverage Ratio (ICR) more or equal to 1.5 times;
- b. Debt to Equity Ratio (DER) less or equal to 4 times.

MLJ will also be declared in compliance with its covenant relating to the bonds payable if MLJ makes new debts, except to increase MLJ's working capital in order to meet the operational needs and/or reserve fund of Bonds principal and/or reserve fund for maintenance or if MLJ issues bonds or other similar debt instruments with a higher position, or the payment takes precedence over the Bonds.

The Bonds are not collateralized by a specific collateral, but are collateralized by MLJ's entire assets, either movable or immovable, whether existing or will exist in the future.

b. Continuing Public Offering Bond II PT Jasa Marga 2020

On August 31, 2020, the Company obtained an effective statement from OJK on the issuance of Jasa Marga Bond II Phase I Year 2020 ("Bonds") with 4 (four) series with par value, annual interest rate and maturity dates as follows:

- Seri A amounting to Rp1,100,350 and annual interest rate of 7.90%, will mature on September 8, 2023
- Seri B amounting to Rp286,000 and annual interest rate of 8.25%, will mature on September 8, 2025
- Seri C amounting to Rp90,050 and annual interest of 8.60%, will mature on September 8, 2027
- Seri D amounting to Rp523,600 and annual interest of 9.00%, will mature on September 8, 2030

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

26. UTANG OBLIGASI (lanjutan)

**b. Obligasi Berkelanjutan II PT Jasa Marga
Tahun 2020 (lanjutan)**

Total dana yang diterima Perusahaan pada tanggal 8 September 2020 dari hasil penerbitan Obligasi adalah sebesar Rp2.000.000. Bertindak sebagai wali amanat adalah PT Bank Mega Tbk dan sesuai dengan prospektus penerbitan obligasi Perusahaan, dana tersebut akan digunakan untuk modal kerja Perusahaan, diantaranya namun tidak terbatas pada pemeliharaan jalan tol dan sarana penunjang jalan tol, serta peningkatan fasilitas jalan tol dan sarana penunjang jalan tol.

Perusahaan juga diwajibkan untuk mempertahankan rasio-rasio keuangan tertentu berdasarkan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit oleh kantor akuntan publik yang terdaftar di OJK selama periode utang obligasi sebagai berikut:

- a) *Interest Coverage Ratio* (ICR) (rasio cakupan bunga) minimal 1,1:1
- b) *Debt to Equity Ratio* (DER) (rasio utang) maksimal 5:1

Obligasi ini tidak dijamin dengan suatu agunan khusus, tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perusahaan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi seluruh rasio keuangan yang dipersyaratkan dan memiliki saldo utang pada obligasi ini sebesar Rp2.000.000.

27. LIABILITAS PEMBEBASAN TANAH

Akun ini merupakan liabilitas entitas anak atas dana talangan pembelian tanah dan untuk pembangunan ruas jalan tol dengan menggunakan dana talangan Badan Layanan Umum Badan Pengatur Jalan Tol. Penggunaan dana talangan tersebut oleh JSM adalah untuk pembangunan ruas jalan tol Surabaya - Mojokerto, JGP adalah untuk pembangunan ruas tol Gempol - Pasuruan, MTN adalah untuk pembangunan ruas Tol Kunciran-Serpong dan JKC adalah untuk pembangunan ruas tol Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran.

26. BONDS PAYABLE (continued)

**b. Continuing Public Offering Bond II PT Jasa
Marga 2020 (continued)**

Total fund received by the Company on September 8, 2020 from the issuance of Bonds was Rp2,000,000. Acting as trustee for the bonds is PT Bank Mega Tbk and in accordance with the Company's prospectus for bonds issuance, the funds will be used for funding the Company's working capital, including but not limited to toll road maintenance and toll road supporting facilities, also for toll road facilities enhancement and toll road supporting facilities.

The Company is also required to maintain certain financial ratios base on annual financial statements which have been audited by public accounting firm registered in OJK during the bonds payable as follows:

- a) *Minimum Interest Coverage Ratio* (ICR) of 1.1:1
- b) *Maximum Debt to Equity Ratio* (DER) of 5:1

The Bonds are not collateralized by a specific collateral, but are collateralized by the Company's entire assets, either movable or immovable, whether existing or will exist in the future.

As of December 31, 2021, the Company has met the financial ratio requirements and has outstanding balance on this bond amounting to Rp2,000,000.

27. LAND ACQUISITION LIABILITIES

This account represents liabilities of the subsidiaries for the bail out loan and for land acquisition and for construction of toll roads by using bail out loan from the Public Service Assistance Unit - the Indonesian Toll Road Authority. The use of bail out funds by JSM is for construction of Surabaya - Mojokerto toll road, JGP is for construction of Gempol - Pasuruan Toll Road, MTN is for construction of Kunciran - Serpong Toll road and JKC is for construction of Cengkareng - Batu Ceper - Kunciran Toll Road.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

27. LIABILITAS PEMBEBASAN TANAH (lanjutan)

Selain itu, kewajiban pembebasan tanah juga merupakan kewajiban pembebasan tanah untuk pelunasan utang ganti rugi pelebaran Jalan Tol Sedyatmo ke Badan Layanan Umum - Badan Pengatur Jalan Tol (BLU-BPJT).

28. UTANG SEWA

Kelompok Usaha menandatangani beberapa perjanjian sewa yang berkaitan dengan sewa lahan, gedung, kendaraan, alat pengangkutan dan peralatan lainnya. Perjanjian sewa biasanya memiliki periode tetap dari 1 tahun sampai dengan 5 tahun. Ketentuan sewa dinegosiasikan secara individu dan mengandung syarat dan ketentuan yang berbeda. Perjanjian sewa tidak memberikan persyaratan apapun, tetapi aset hak-guna tidak dapat digunakan sebagai jaminan atas pinjaman.

Laporan posisi keuangan konsolidasian pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 menyajikan saldo-saldo berikut berkaitan dengan sewa:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Utang Sewa	114.487	81.589	<i>Lease Liabilities</i>
Bagian yang Jatuh Tempo Dalam Waktu Satu Tahun	(55.036)	(40.916)	<i>Current Maturities Portion</i>
Bagian Jangka Panjang	<u>59.451</u>	<u>40.673</u>	<i>Long - Term Portion</i>

Laporan laba rugi menyajikan saldo berikut berkaitan dengan sewa:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Depresiasi atas aset hak guna (termasuk di Catatan 39, 40)			<i>Depreciation related to right of use assets (included in Note 39, 40)</i>
Kendaraan Bermotor	64.811	16.568	<i>Vehicles</i>
Peralatan Operasi dan Kantor	15.025	4.227	<i>Operational and Office Equipment</i>
Gedung Kantor dan Bangunan Lain	620	490	<i>Office and Other Buildings</i>
Beban bunga (termasuk di Catatan 43)	4.535	5.983	<i>Interest expense (included in Note 43)</i>
Beban sewa jangka pendek dan aset bernilai rendah (termasuk di Catatan 39, 40)	72.243	89.869	<i>Expense relating to short-term and low-value assets leases (included in Note 39, 40)</i>
Total	<u>157.234</u>	<u>117.137</u>	<i>Total</i>

27. LAND ACQUISITION LIABILITIES (continued)

In addition, the land acquisition liabilities also represent settlement of payable for widening of Sedyatmo Toll Road to Badan Layanan Umum-Indonesia Toll Road Authority (BLU-BPJT).

28. LEASE LIABILITIES

The Group entered into several lease agreements which are related to rent of land, buildings, vehicles, transportation equipment and other equipments. Rental agreements are typically made for fixed period of 1 year to 5 years. Lease terms are negotiated on an individual basis and contain a wide range of different terms and conditions. The lease agreements do not impose any covenants, but right-of-use assets may not be used as security for borrowing purposes.

The consolidated statement of financial position as at December 31, 2021 and 2020 shows the following amounts related to leases:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

28. UTANG SEWA (lanjutan)

Pergerakan pada utang sewa yang timbul dari aktivitas pendanaan di 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pada awal tahun	81.589	52.181
Penambahan utang sewa	88.096	74.029
Beban bunga utang sewa	4.535	5.983
Pembayaran utang sewa	<u>(59.733)</u>	<u>(50.604)</u>
Saldo Akhir	<u>114.487</u>	<u>81.589</u>

29. PROVISI PELAPISAN JALAN TOL

Jumlah dari provisi pelapisan jalan tol ini terdiri dari:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Saldo Awal	537.724	603.917
Penambahan	555.963	219.713
Dampak Dekonsolidasi Entitas Anak	(62.626)	-
Realisasi	<u>(331.948)</u>	<u>(285.906)</u>
Saldo Akhir	<u>699.113</u>	<u>537.724</u>
Bagian Jangka Pendek	258.902	236.940
Bagian Jangka Panjang	440.211	300.784
Total	<u>699.113</u>	<u>537.724</u>

30. PENDAPATAN DITANGGUHKAN

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>
Pendapatan diterima dimuka	188.355	192.294
Pendapatan ditangguhkan - neto	<u>259.028</u>	<u>707.911</u>
Subtotal	447.383	900.205
Dikurangi bagian jangka pendek	<u>(371.600)</u>	<u>(519.250)</u>
Bagian jangka panjang	<u>75.783</u>	<u>380.955</u>

Pendapatan diterima dimuka merupakan jumlah dari pendapatan sewa iklan, lahan, tempat peristirahatan dan digunakan atas pemanfaatan Ruang Milik Jalan Tol (Rumijatol).

Pendapatan ditangguhkan adalah hak atas pendapatan tol ruas Jakarta-Bogor-Ciawi yang ditangguhkan yang berasal dari imbalan yang diterima dari pengalihan hak atas pendapatan tol ruas Jakarta-Bogor-Ciawi selama jangka waktu lima tahun sebagaimana dijelaskan dalam paragraf di bawah ini dan diamortisasi sebagai pendapatan tol Perusahaan selama jangka waktu tersebut.

28. LEASE LIABILITES (continued)

The movement in the lease liabilities arising from financing activities in 2021 and 2020 were as follows:

*At the beginning of the year
Addition of lease liabilities
Interest on lease liabilities
Payment of lease liabilities
Ending Balance*

29. PROVISION FOR OVERLAY

The amounts of provision for overlay are as follows:

*Beginning Balance
Addition
Deconsolidated Subsidiary Impact
Realization
Ending Balance
Current Portion
Long Term Portion
Total*

30. DEFERRED REVENUE

Unearned revenue represents amounts received from rental of advertisements, space and rest areas, and for use of the Space Owned Toll Road Area (Rumijatol).

Deferred income represents the deferred rights on tolls revenue of the Jakarta-Bogor-Ciawi segment that arising from the consideration received from the transfer of rights on revenues from the Jakarta-Bogor-Ciawi segment over five years period as described in the following paragraphs and is amortized as toll revenues of the Company during that period.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

30. PENDAPATAN DITANGGUHKAN (lanjutan)

Pada tanggal 15 Mei 2017, PT Mandiri Manajemen Investasi ("MMI") dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI") mengadakan perjanjian dalam rangka pembentukan Kontrak Investasi Kolektif Beragun Aset Mandiri JSMR01 Surat Berharga Hak Atas Pendapatan Tol Jagorawi ("KIK EBA") dimana MMI bertindak sebagai Manajer Investasi KIK EBA dan BRI bertindak sebagai Bank Kustodian.

Pada tanggal 26 Juli 2017, Perusahaan mengadakan Perjanjian Penerbitan Surat Berharga Pendapatan Tol Perusahaan atas Ruas Jalan Tol Jakarta-Bogor-Ciawi ("Jagorawi") dengan MMI dan BRI (keduanya disebut sebagai "Pemegang surat berharga") yang menyepakati antara lain:

- a. Perusahaan akan menerbitkan surat berharga hak pendapatan tol yang akan dibeli oleh Pemegang Surat Berharga seharga Rp2.000.000 dimana surat berharga tersebut akan memberikan hak kepada pemegang surat berharga atas pendapatan tol ruas Jagorawi sampai dengan jumlah sebesar Rp2.600.000 selama jangka waktu sejak surat berharga diterbitkan sampai dengan lima tahun ("jangka waktu hak pendapatan tol");
- b. Dengan diterbitkannya surat berharga tersebut maka secara hukum pendapatan tol beralih menjadi milik Pemegang Surat Berharga selama jangka waktu hak pendapatan tol tersebut;
- c. Pendapatan tol akan diterima *collection agent* untuk dan atas nama Pemegang Surat Berharga dan *collection agent* akan menyerahkan pendapatan tol tersebut kepada Pemegang Surat Berharga sesuai dengan jadwal yang akan diatur dalam perjanjian pengumpulan pendapatan tol;
- d. Seluruh pendapatan tol yang diterima *collection agent* merupakan hak milik Pemegang Surat Berharga yang akan diakui secara harian dan ditempatkan dalam rekening yang khusus disiapkan oleh *collection agent* untuk kepentingan Pemegang Surat Berharga;
- e. Apabila sampai berakhirnya jangka waktu hak pendapatan terdapat akumulasi kekurangan jumlah pendapatan tol, maka kekurangan tersebut merupakan risiko Pemegang Surat berharga dan Perusahaan tidak dapat dimintakan untuk menutupi kekurangan tersebut, dan;

30. DEFERRED REVENUE (continued)

On May 15, 2017, PT Mandiri Manajemen Investasi ("MMI") and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk ("BRI") engaged into an agreement in order to form of a Collective Investment Contract - Asset-Backed Securities Mandiri JSMR01 Rights on Jagorawi Toll Revenues ("KIK EBA") whereby MMI acts as an Investment Manager of KIK EBA and BRI acts as a Custodian Bank.

On July 26, 2017, the Company engaged into an Agreement of Issuance of Rights on Toll Revenue Securities of the Jakarta-Bogor-Ciawi ("Jagorawi") toll road segment of the Company with MMI and BRI (both referred to as "Securities Holders") which agreed that:

- a. The Company will issue toll revenue rights securities to be purchased by the Securities Holder at Rp2,000,000 whereby the securities will grant rights to securities holders of Jagorawi toll road revenues up to Rp2,600,000 for the period from the issuance date of securities until five years ("rights on toll revenues period");
- b. With the issuance of such securities, legally the toll revenues will be transferred to be owned by the Securities Holder during the rights on toll revenues period;
- c. Toll revenue will be received by the collection agent for and on behalf of the Securities Holder and the collection agent and shall deliver the toll revenue to the Securities Holders in accordance with the schedule to be stipulated in the toll revenue collection agreement;
- d. The Securities Holders shall be the owner of all toll revenue received by the collection agent and to be recognized on a daily basis and placed in a bank account specially made by the collection agent for the benefit of the Securities Holders;
- e. If until the expiration of the rights on toll revenues period, there is an accumulated shortage of amount of the toll revenue, it is the risk of the Securities Holders and the Company cannot be requested to cover the shortfall, and;

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

30. PENDAPATAN DITANGGUHKAN (lanjutan)

- f. Perusahaan menjamin pendapatan tol yang menjadi basis surat berharga sepenuhnya merupakan hak Pemegang Surat Berharga dan pendapatan tol yang disimpan oleh *collection agent* selama jangka waktu hak pendapatan bukan merupakan harta Perusahaan.

Pada tanggal 26 Juli 2017, Perusahaan mengadakan Perjanjian Pengumpulan Pendapatan Tol Ruas Jakarta-Bogor-Ciawi dengan Pemegang surat berharga dan mengadakan addendum terhadap perjanjian tersebut pada tanggal 28 Agustus 2017, dimana para pihak menyepakati antara lain bahwa:

- a. Pemegang Surat Berharga menunjuk Perusahaan sebagai *collection agent* untuk melakukan pengumpulan dan penyerahan pendapatan tol selama waktu hak pendapatan tol;
- b. Jadwal penyerahan pendapatan tol oleh *collection agent* ke rekening Pemegang Surat Berharga;
- c. Bila sampai berakhirnya waktu hak pendapatan tol dan pendapatan tol tidak mencapai Rp2.600.000 atau terdapat kekurangan pendapatan tol, maka kekurangan tersebut merupakan risiko Pemegang Surat Berharga dan *collection agent* tidak dapat dimintakan pertanggungjawaban untuk menutupi kekurangan tersebut;
- d. *Collection agent* akan menerima imbalan sebesar Rp100 per tahun dan;
- e. *Collection agent* mengakui bahwa pendapatan tol yang dikumpulkan dan diserahkan adalah benar-benar hak dan milik Pemegang Surat Berharga.

30. DEFERRED REVENUE (continued)

- f. *The Company guarantees the toll revenues on the basis of securities is entirely the rights of the Securities Holder and toll revenue kept by the collection agent for the rights on toll revenues period is not an asset of the Company.*

On July 26, 2017, the Company entered into a Toll Revenue Collection of Jakarta-Bogor-Ciawi Segment Agreement with the Securities Holders and also entered into an addendum to such agreement on August 28, 2017, whereby the parties agreed that:

- a. *The Securities Holder appoints the Company as a collection agent to collect and transfer all toll revenues during the rights on tol revenues period;*
- b. *The schedule of transfer of toll revenues by the collection agent to the Securities Holder's bank account;*
- c. *If until the expiry of the rights on tol revenues period and toll revenues do not reach Rp2,600,000 or there is a shortage of toll revenues, the shortfall is the risk of the Securities Holders and the collection agent cannot be held accountable to cover the shortfall;*
- d. *The collection agent will receive a fee of Rp100 per annum and;*
- e. *The collection agent acknowledges that the toll revenue collected and submitted is indeed the rights of and owned by the Securities Holders.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA

31. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES

Rincian liabilitas imbalan kerja jangka panjang adalah sebagai berikut :

The long-term employee benefits liability with detail are follows :

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Perusahaan			<i>The Company</i>
Program Kesehatan Pensiunan	559.407	499.491	<i>Pension Healthcare Program</i>
Program Purna Karya	429.026	418.898	<i>Post-Retirement Benefits Program</i>
Program Pasca Kerja Lainnya	107.395	112.215	<i>Other Post-Employment Benefits Program</i>
Program Jangka Panjang Lainnya	18.682	21.211	<i>Other Long Term Employee Benefits Program</i>
Program Pensiun	2.112	8.895	<i>Pension Plan</i>
Subtotal	<u>1.116.622</u>	<u>1.060.710</u>	<i>Subtotal</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiaries</i>
Program Pensiun dan Imbalan Pasca Kerja Lainnya			<i>Pension Program and Other Post Benefits Program</i>
PT Jasamarga Tollroad Operator	34.038	41.159	<i>PT Jasamarga Tollroad Operator</i>
PT Jalantol Lingkarluar Jakarta	14.803	19.784	<i>PT Jalantol Lingkarluar Jakarta</i>
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto	10.264	9.427	<i>PT Jasamarga Surabaya Mojokerto</i>
PT Jasamarga Bali Tol	3.395	1.376	<i>PT Jasamarga Bali Tol</i>
PT Jasamarga Related Business	3.313	2.228	<i>PT Jasamarga Related Business</i>
PT Jasamarga Tollroad - Maintenance	1.791	2.506	<i>PT Jasamarga Tollroad - Maintenance</i>
PT Marga Sarana Jabar	1.521	2.087	<i>PT Marga Sarana Jabar</i>
PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek	222	469	<i>PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek</i>
PT Jasamarga Kunciiran Cengkareng	185	-	<i>PT Jasamarga Kunciiran Cengkareng</i>
PT Cinere Serpong Jaya	107	-	<i>PT Cinere Serpong Jaya</i>
PT Jasamarga Gempol Pasuruan	98	107	<i>PT Jasamarga Gempol Pasuruan</i>
PT Jasamarga Japek Selatan	96	4.531	<i>PT Jasamarga Japek Selatan</i>
PT Jasamarga Kualanamu Tol	87	72	<i>PT Jasamarga Kualanamu Tol</i>
PT Jasamarga Balikpapan Samarinda	65	49	<i>PT Jasamarga Balikpapan Samarinda</i>
PT Jasamarga Manado Bitung	61	61	<i>PT Jasamarga Manado Bitung</i>
PT Jasamarga Pandaan Malang	-	241	<i>PT Jasamarga Pandaan Malang</i>
PT Marga Lingkar Jakarta	-	3.999	<i>PT Marga Lingkar Jakarta</i>
Subtotal	<u>70.046</u>	<u>88.096</u>	<i>Subtotal</i>
Total	<u>1.186.668</u>	<u>1.148.806</u>	Total
Dikurangi bagian jangka pendek	(2.843)	(1.229)	Less: short-term portion
Bagian jangka panjang	<u>1.183.825</u>	<u>1.147.577</u>	Long-term portion

Perhitungan program manfaat karyawan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2021 dilakukan oleh KKA Riana & Rekan (2020: PT Padma Radya Aktuaria), aktuaris independen, dalam laporannya, masing-masing tanggal 21 Februari 2022 dan 15 Maret 2021.

The calculation of the Company's Employees Benefit Program as of December 31, 2021 was performed by KKA Riana & Rekan (2020: PT Padma Raya Aktuaria), an independent actuary, based on its reports dated February 21, 2022 and March, 15, respectively.

Estimasi liabilitas imbalan kerja yang diakui Perusahaan adalah sebagai berikut:

The estimated employee benefits liabilities recognized by the Company are as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)

31. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

a. Program kesehatan pensiunan

Kewajiban atas masa kerja lalu diestimasi dengan menggunakan metode *Projected-Unit-Credit Method* berdasarkan asumsi aktuarial jangka panjang.

Perusahaan menyelenggarakan program fasilitas kesehatan untuk karyawan yang sudah pensiun bersama dengan keluarganya sesuai Peraturan Perusahaan. Perusahaan tidak melakukan pendanaan untuk Program ini.

Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan tersebut pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebanyak 11.130 karyawan beserta keluarganya sesuai Peraturan Perusahaan.

a. Pension healthcare program

Employee benefits liability is estimated using the *Projected-Unit-Credit Method* based on long-term actuarial assumptions.

The Company established a healthcare facility for employees who had retired together with their families in accordance with the Company Regulation. The Company does not undertake any funding for this Program.

The number of employees as of December 31, 2021 entitled to these benefits are 11,130 employees with their families in accordance with the Company Regulation.

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Kini Liabilitas - Awal Tahun	499.491	474.614	Present Value Liability - Beginning of Year
Biaya Bunga	38.710	37.117	Interest Cost
Biaya Jasa Kini	8.793	6.597	Current Service Cost
Pembayaran Imbalan	(28.896)	(21.527)	Benefits Payments
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	518.098	496.801	Present Value Liability - End of Year
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti neto			Re-measurement of net liability defined return
- Kerugian dari			Loss from Changes In -
Perubahan Asumsi	15.724	17.123	Assumptions
Penyesuaian atas Pengalaman	25.585	(14.433)	Adjustment of Experiences -
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	559.407	499.491	Present Value Liability - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Tidak Didanai - Akhir Tahun	559.407	499.491	Present Value Liability Unfunded - End of Year
	559.407	499.491	

Rincian (keuntungan)/kerugian aktuarial dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of actuarial (gains)/losses in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Penghasilan Komprehensif Lain			Other Comprehensive Income
Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto			Re-Measurement of define benefits liability (asset) net
kerugian aktuarial			Actuarial loss
- Perubahan asumsi aktuarial	15.724	17.123	Actuarial assumption changes -
- Penyesuaian atas pengalaman	25.585	(14.433)	Experiences adjustment -
Biaya yang diakui dalam - Penghasilan Komprehensif Lain	41.309	2.690	Recognized cost at - Other Comprehensive Income

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)

31. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

a. Program kesehatan pensiunan (lanjutan)

a. Pension healthcare program (continued)

Rincian beban yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Period ended December 31		
	2021	2020	
Biaya Jasa Kini	8.793	6.597	Current Service Cost
Biaya Bunga	38.710	37.117	Interest Cost
Beban yang Diakui	47.503	43.714	Recognized Expenses

Rekonsiliasi saldo pengukuran kembali atas liabilitas/(aset) neto di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the remeasurement balance of the net liability/(asset) in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Jumlah Pengukuran Kembali - Awal Tahun	(4.488)	(7.178)	Re-Measurement Amount - Beginning of Year
Kerugian Aktuarial	41.309	2.690	Actuarial Loss
Akumulasi Jumlah - Pengukuran Kembali	36.821	(4.488)	Accumulated Amount of - Re-Measurement

Mutasi liabilitas yang diakui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif adalah sebagai berikut:

Movements of liabilities recognized in the statement of profit or loss and comprehensive income are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Liabilitas Neto Awal Tahun	499.491	474.614	Net Liability - Beginning of Year
Beban Tahun Berjalan	47.503	43.714	Recognized Expenses
Pembayaran Imbalan Kerja	(28.896)	(21.527)	Benefits Paid
Kerugian Aktuarial	41.309	2.690	Actuarial Loss
Liabilitas Neto Akhir Tahun	559.407	499.491	Net Liability - End of Year

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

a. Program kesehatan pensiunan (lanjutan)

a. Pension healthcare program (continued)

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in determining the expenses and liabilities for post-employment benefits are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Tingkat Bunga Aktuarial Awal Tahun	7,50%	7,75%	Discount Rate - Beginning of Year
Estimasi Kenaikan Biaya Kesehatan	6% menurun linier sampai 4% kemudian flat	6% menurun linier sampai 4% kemudian flat	Health Care Increment
Proporsi Usia Pensiun Normal		100%	Proportion of Normal Retirement Age
Tingkat Mortalita	TMI 4 & GAM 1971	TMI 4 & GAM 1971	Mortality Rate
Tingkat Cacat	10 % dari TMI 4	10 % dari TMI 4	Disability Rate
	<u>Usia/ Age</u>	<u>Tingkat pengunduran diri/ Resignation rate</u>	
	15 – 29	6%	
	30 – 34	3%	
	35 – 39	1,8%	
	40 – 50	1,2%	
	51 – 52	0,6%	
	> 52	0,0%	
Metode Aktuarial		<i>Projected Unit Credit</i>	Actuarial Method
Usia Pensiun Normal	56	56	Pension Normal Age
Analisis Sensitivitas			Sensitivity Analysis
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	559.407	499.491	PV Defined Benefit Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
+ 1,00%	513.787	460.742	+ 1,00%
- 1,00%	609.607	542.265	- 1,00%
Asumsi Tingkat Inflasi Biaya Kesehatan			Healthcare Inflation Rate Assumptions
+ 1,00%	563.643	503.477	+ 1,00%
- 1,00%	552.441	493.434	- 1,00%

b. Program pensiun

b. Pension Program

Kewajiban atas masa kerja lalu diestimasi dengan menggunakan metode *Projected-Unit-Credit* berdasarkan asumsi aktuarial jangka panjang. Keuntungan/kerugian aktuarial yang timbul diakui langsung pada Pendapatan Komprehensif Lain.

Employee benefits liability are estimated using the *Projected-Unit-Credit Method* based on the long-term actuarial assumptions. Actuarial gains/ losses incurred are recognized directly in Other Comprehensive Income.

Program pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun JASA MARGA yang telah disahkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia KEP-379/KM.6/2004 pada tanggal 14 September 2004.

The retirement program is managed by Dana Pensiun JASA MARGA which has been authorized by the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia KEP-379/KM.6 /2004 on September 14, 2004.

Pada tanggal 31 Desember 2021, jumlah karyawan yang berhak memperoleh manfaat tersebut adalah sebanyak 1.791 karyawan aktif.

As of December 31, 2021, the number of employees are entitled to these benefits are 1,791 active employees.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

b. Program pensiun (lanjutan)

b. Pension program (continued)

Khusus untuk karyawan yang masuk mulai tahun 2012, program pensiunnya dikelola oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan Jiwasraya berupa program pensiun iuran pasti yang telah disahkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. Kep. 171-KMK/7/1993 tanggal 16 Agustus 1993. Pada tanggal 31 Desember 2021, jumlah karyawan yang berhak memperoleh manfaat tersebut adalah sebanyak 333 karyawan aktif.

Employee that enroll from 2012, the retirement program is managed by Dana Pensiun Lembaga Keuangan Jiwasraya in form of defined contribution pension program which has been authorized by the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia 171-KMK/7/1993 on August 16, 1993. As of December 31, 2021, the number of employees which are entitled to these benefits are 333 active employees.

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini liabilitas adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending balances of the liabilities is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Kini Liabilitas - Awal Tahun	1.396.807	1.354.250	Present Value Liability - Beginning of Year
Biaya Bunga	89.518	97.868	Interest Cost
Biaya Jasa Kini	13.670	13.364	Current Service Cost
Pembayaran Imbalan	(99.058)	(93.768)	Benefits Payments
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun (Ekspektasi)	<u>1.400.937</u>	<u>1.371.714</u>	Present Value Liability - End of Year (Expectation)
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti neto			Re-measurement of net liability of defined benefits
- (Keuntungan)/Kerugian dari Perubahan Asumsi	(6.698)	32.365	(Gain)/Loss from Changes In - Assumptions
- Penyesuaian atas Pengalaman	9.199	(7.272)	Experience Adjustment -
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	<u>1.403.438</u>	<u>1.396.807</u>	Present Value of Liability - End of Year

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini aset program adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending balances of plan assets is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Wajar Aset Program - Awal Tahun	1.387.912	1.346.482	Plan Assets - Beginning of Year
Ekspektasi Imbal Hasil dari			Expected Return from
- Aset Program	86.745	97.620	Program Assets -
- Imbal Hasil Aset Program	(7.564)	2.942	Return of Plan's Asset -
Pembayaran iuran - Pemberi Kerja	30.997	31.725	Payment of Contributions from Employer
Pembayaran iuran - Peserta Program	2.294	2.911	Payment of Contributions from Employee
Pembayaran Imbalan Kerja	(99.058)	(93.768)	Benefits Paid
Aset Program Akhir Tahun	<u>1.401.326</u>	<u>1.387.912</u>	Plan Assets - End of the Year
Nilai Kini Liabilitas Tidak Didanai - Akhir Tahun	1.403.438	1.396.807	Present Value Liability Unfunded - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Didanai - Akhir Tahun	(1.401.326)	(1.387.912)	Present Value Liability Funded - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Neto - Akhir Tahun	<u>2.112</u>	<u>8.895</u>	Present Value of Net Liability - End of Year

PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)

b. Program pensiun (lanjutan)

b. Pension program (continued)

Rincian (keuntungan)/kerugian aktuarial dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of actuarial (gains)/losses in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Penghasilan Komprehensif Lain			Other Comprehensive Income
Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto (Keuntungan) dan kerugian aktuarial			Re-Measurement of define benefit liability (asset), net
- perubahan asumsi aktuarial	(6.698)	32.365	Actuarial (gain) and loss
- penyesuaian atas pengalaman	9.199	(7.272)	Actuarial Assumption Changes - Adjustment for Experience -
Imbal hasil atas aset program	7.564	(2.942)	Return of plan's asset
Biaya yang diakui dalam Penghasilan - Komprehensif Lain	10.065	22.151	Recognized cost at Other - Comprehensive Income

Rincian beban yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Biaya Jasa Kini	11.376	10.453	Current Service Cost
Bunga Neto atas Liabilitas	2.773	248	Net Interest of Liability
Beban yang Diakui	14.149	10.701	Recognized Expenses

Rekonsiliasi saldo pengukuran kembali atas liabilitas/(aset) neto di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the remeasurement balance of the net liability/(asset) in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Jumlah Pengukuran Kembali Awal Tahun	601.996	579.845	Re-Measurement Amount - Beginning of Year
Kerugian Aktuarial	10.065	22.151	Actuarial Loss
Akumulasi Jumlah Pengukuran Kembali	612.061	601.996	Accumulated Amount of Re-Measurement

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

b. Program pensiun (lanjutan)

b. Pension Program (continued)

Mutasi liabilitas yang diakui laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif adalah sebagai berikut:

Movements of liabilities recognized in the statement of profit or loss and comprehensive income are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Liabilitas Neto Awal Tahun	8.895	7.768	Net Liability - Beginning of Year
Beban Tahun Berjalan	14.149	10.701	Recognized Expenses
Pembayaran luran Tahun Berjalan	(30.997)	(31.725)	Contribution of Employer for the year
Kerugian Aktuarial	10.065	22.151	Actuarial Loss
Liabilitas Neto Akhir Tahun	2.112	8.895	Net Liability - End of Year

Nilai kini kewajiban imbalan pasti, nilai wajar aset program dan defisit pada program adalah sebagai berikut:

The present value of the defined benefit obligation, fair value of plan assets and deficit in the plan are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Nilai Kini Liabilitas Imbalan Pasti	1.403.438	1.396.807	Present value - Defined Benefit Liability
Nilai Wajar Aset Program	(1.401.326)	(1.387.912)	Fair Value of Program Assets
Liabilitas Neto	2.112	8.895	Net Liability

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in determining the expenses and liabilities for post-employment benefits are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Tingkat Diskonto	6,75%	6,50%	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji	5,00%	5,00%	Salary Increment
Tingkat Mortalita	100% TMI IV	100% TMI IV	Mortality Rate
Tingkat Cacat	10 % Tabel Mortalita		Disability Rate
Tingkat Mengundurkan Diri			Early Retirement Rate
	<u>Usia/ Age</u>	<u>Tingkat pengunduran diri/ Resignation rate</u>	
	15 – 29	6%	
	30 – 34	3%	
	35 – 39	1,8%	
	40 – 50	1,2%	
	51 – 52	0,6%	
	> 52	0,0%	
Metode Aktuarial	Projected Unit Credit		Actuarial Method
Usia Pensiun Normal	56 tahun/ year		Pension Normal Age
Usia Pensiun Dini	46		Early Pension Age
Proporsi Pengambilan Usia Pensiun Normal	100%		Proportion of Normal Retirement Age

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)**

**31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)**

b. Program pensiun (lanjutan)

b. Pension Program (continued)

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Analisis Sensitivitas			Sensitivity Analysis
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	1.403.438	1.396.807	PV Defined Benefit Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto			<i>Discount Rate Assumptions</i>
- 1,00%	1.478.753	1.471.767	- 1,00%
+ 1,00%	1.335.528	1.329.219	+ 1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			<i>Salary Increment Assumptions</i>
- 1,00%	1.318.902	1.312.671	- 1,00%
+ 1,00%	1.499.264	1.492.181	+ 1,00%
Metode Analisis Sensitivitas	<i>Deterministic Method</i>		<i>Sensitivity Analysis Method</i>
Komposisi Nilai Wajar Aset Program			Compositions of Fair Value of Assets Program
Instrumen Ekuitas	11%	15%	<i>Equity Instrument</i>
Deposito Berjangka	4%	9%	<i>Time Deposits</i>
Reksadana	28%	16%	<i>Mutual Fund</i>
Obligasi	52%	54%	<i>Bond</i>
Properti	2%	3%	<i>Property</i>
Asset Lainnya	3%	3%	<i>Group Saving Product</i>
Total	100%	100%	Total

c. Program purna karya

c. Post-retirement benefits program

Kewajiban atas masa kerja lalu diestimasi dengan menggunakan metode *Projected-Unit-Credit Method* berdasarkan asumsi aktuarial jangka panjang. Perusahaan menyelenggarakan program ini sesuai perjanjian kerja bersama. Perusahaan melakukan pendanaan sehubungan dengan program manfaat karyawan tersebut yang ditempatkan pada program asuransi dikelola oleh AJB Bumiputera.

Employee benefits liabilities are estimated using the Projected-Unit-Credit Method based on long-term actuarial assumptions. The Company maintains its program based on collective labor agreement. The Company committed funding the employee benefits program on insurance program managed by AJB Bumiputera.

Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan tersebut pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebanyak 2.124 karyawan.

The number of employees as of December 31, 2021 entitle to this benefits are 2,124 employees.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)**

**31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)**

c. Program purna karya (lanjutan)

**c. Post-retirement benefits program
(continued)**

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini liabilitas
adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending
balances of the liabilities is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Kini Liabilitas - Awal Tahun	450.010	447.965	Present Value Liability - Beginning of Year
Biaya Bunga	28.070	31.967	Interest Cost
Biaya Jasa Kini	19.044	19.503	Current Service Cost
Biaya Kelebihan Pembayaran Pembayaran Imbalan	661 (49.340)	- (58.771)	Fee Excess Cost Benefits Payments
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun (Ekspektasi)	448.445	440.664	Present Value Liability - End of Year (Expectation)
Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto - (Keuntungan)/Kerugian dari Perubahan Asumsi	(6.964)	18.004	Re-measurement of liability (asset) defined return (Gain)/Loss from Changes in- Assumptions
- Penyesuaian atas Pengalaman	(12.455)	(8.658)	Experiences Adjustment
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	429.026	450.010	Present Value Liability - End of Year

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini aset
program adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending
balances of plan assets is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Wajar Aset Program - Awal Tahun	31.112	337.000	Fair Value Assets Program - Beginning of Year
Ekspektasi Imbal Hasil dari Aset Program	-	24.433	Return on Investments
Pengukuran Kembali Liabilitas (Aset) Imbalan Pasti Neto	-	-	Re-Measurement of Define Benefits Liability (Asset), Net
- Imbal Hasil Aset Program	-	(2.638)	Return of Plan Asset -
Pembayaran Iuran - Pemberi Kerja	-	9.630	Payment of Contributions from Employer
Pembayaran Iuran - Peserta Program	-	4.815	Payment of Contributions from Employee
Pembayaran Imbalan Kerja	-	(43.391)	Benefits Paid
Nilai Wajar Aset - Akhir Tahun	31.112	329.849	Fair Value Assets Program - End of Year
(Penyisihan) Penurunan Nilai	(31.112)	(329.849)	Allowance for Impairment
Pemulihan Penurunan Nilai	-	31.112	Impairment Recovery
Nilai Wajar Aset, Neto - Akhir Tahun	-	31.112	Net Fair Value Assets Program - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Tidak Didanai - Akhir Tahun	429.026	450.010	Present Value Liability Unfunded - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Didanai - Akhir Tahun	-	(31.112)	Present Value Liability Funded End of Year
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	429.026	418.898	Present Value Liability - End of Year

Rincian (keuntungan)/kerugian aktuarial dalam
laporan laba rugi dan penghasilan
komprehensif lain konsolidasian adalah
sebagai berikut:

The details of actuarial (gains)/losses in the
consolidated statement of profit or loss and
other comprehensive income are as follows:

PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)

c. Program purna karya (lanjutan)

c. Post-retirement benefits program
(continued)

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Penghasilan Komprehensif Lain			Other Comprehensive Income
Pengukuran Kembali Liabilitas (Aset)			Re-Measurement of define benefits liability
Imbalan Pasti Neto			(asset), net
(Keuntungan) dan Kerugian Aktuarial			Actuarial (gain) and loss
- Perubahan Asumsi Aktuarial	(6.964)	18.004	Actuarial Assumption Changes -
- Penyesuaian atas Pengalaman	(12.455)	(8.658)	Adjustment for Experience -
Imbal Hasil atas Aset Program	-	2.638	Return of Plan Asset
Biaya yang diakui dalam Penghasilan Komprehensif Lain	(19.419)	11.984	Recognized Expenses at Other Comprehensive Income

Rincian beban yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Biaya Jasa Kini	19.044	14.688	Current Service Cost
Bunga Neto atas Liabilitas	28.070	7.534	Net Interest of Liability
Pemulihan Penurunan Nilai	-	(31.112)	Impairment Recovery
(Penghasilan) Beban yang Diakui	47.114	(8.890)	Recognized Expenses (Income)

Mutasi saldo pengukuran kembali atas liabilitas/(aset) neto di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

The movements of the remeasurement balance of the net liability/(asset) in the consolidated statement of financial position are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Jumlah Pengukuran Kembali Awal Tahun	195.296	183.312	Re-Measurement Amount - Beginning of Year
(Keuntungan) Kerugian Aktuarial	(19.419)	11.984	Actuarial (Gain) Loss
Akumulasi Jumlah Pengukuran Kembali	175.877	195.296	Accumulated Amount of Re-Measurement

Mutasi liabilitas yang diakui laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

Movements of liabilities recognized in the consolidated statement of financial position are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Liabilitas Neto Awal Tahun	418.898	440.814	Net Liability - Beginning of Year
Beban (Penghasilan) Tahun Berjalan	47.114	(8.890)	Recognized Expenses (Income)
Pembayaran Imbalan Tahun Berjalan	(49.340)	(15.380)	Benefits Payment
Pembayaran Iuran Tahun Berjalan	-	(9.630)	Contribution of Employer for the Year
Penurunan Nilai Aset Program Purna Karya	31.112	-	Impairment of Post Retirement Program Assets
Biaya Kelebihan Pembayaran	661	-	Fee Excess Cost
(Keuntungan) Kerugian Aktuarial	(19.419)	11.984	Actuarial (Gain) Loss
Liabilitas Neto Akhir Tahun	429.026	418.898	Net Liability - End of Year

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

c. Program purna karya (lanjutan)

c. Post-retirement benefits program (continued)

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in determining the expenses and liabilities for post-employment benefits are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Tingkat Diskonto	6,75%	6,50%	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji Pegawai Aktif	7,00%	7,00%	Salary Increment
Tingkat Mortalita	100% TMI4	100% TMI4	Mortality Rate
Tingkat Cacat	10% dari TMI4	10% dari TMI4	Disability Rate
Tingkat Mengundurkan Diri			Early Retirement Rate
	<u>Usia/ Age</u>	<u>Tingkat pengunduran diri/ Resignation rate</u>	
	15 – 29	6%	
	30 – 34	3%	
	35 – 39	1,8%	
	40 – 50	1,2%	
	51 – 52	0,6%	
	> 52	0,0%	
Metode Aktuarial			Actuarial Method
Usia Pensiun Normal	56 tahun/year		Pension Normal Age
Proporsi Pengambilan Usia Pensiun Normal	100%		Proportion of Normal Retirement Age
Analisis Sensitivitas			Sensitivity Analysis
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	429.026	450.010	PV Defined Benefit Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
- 1,00%	456.884	479.231	- 1,00%
+ 1,00%	403.924	423.680	+ 1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			Salary Increment Assumptions
- 1,00%	403.088	422.804	- 1,00%
+ 1,00%	457.339	479.708	+ 1,00%

d. Program pasca kerja lainnya

d. Other post-retirement benefits program

Perusahaan menyelenggarakan program manfaat PHK karyawan (*post-retirement benefit*) sesuai perjanjian kerja bersama dengan memberikan imbalan sesuai UU. No. 13/2003 bagi karyawan meninggal atau sakit berkepanjangan dan imbalan emas untuk karyawan yang berhenti bekerja selain dikarenakan pengunduran diri. Perusahaan tidak melakukan pendanaan sehubungan dengan program manfaat karyawan tersebut.

The Company maintains its employee post-retirement benefits program based on collective labor agreement by providing benefits according to Law No. 13/2003 for employee who decease or has a prolonged illness and gold reward benefits for employee who retire besides due to resign. The Company does not undertake any funding for this program.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

d. Program pasca kerja lainnya (lanjutan)

d. Other post-retirement benefits program (continued)

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini liabilitas adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending balances of the liabilities is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Kini Liabilitas - Awal Tahun	112.214	106.853	Present Value Liability - Beginning of Year
Biaya Bunga	7.403	7.378	Interest Cost
Biaya Jasa Kini	6.032	5.110	Current Service Cost
Pembayaran Imbalan	(15.180)	(14.814)	Benefits Payments
	<u>110.469</u>	<u>104.527</u>	
Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto			Re-measurement of liability (asset) defined return
- (Keuntungan)/Kerugian dari Perubahan Asumsi	(1.787)	946	(Gain)/Loss from Changes In - Assumptions
- Penyesuaian atas Pengalaman	(1.287)	6.741	Adjustment of Experiences -
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	<u>107.395</u>	<u>112.214</u>	Present Value Liability - End of Year

Rincian (keuntungan)/kerugian aktuarial dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of actuarial (gains)/losses in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
(Keuntungan) atau Kerugian Aktuarial			Actuarial (gain) or loss
- Perubahan Asumsi Aktuarial	(1.787)	946	Actuarial Assumption Changes -
- Penyesuaian atas Pengalaman	(1.287)	6.741	Adjustment for Experience -
Biaya yang diakui dalam Penghasilan Komprehensif Lain	<u>(3.074)</u>	<u>7.687</u>	Recognized Expenses at Other Comprehensive Income

Rincian beban yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Biaya Jasa Kini	6.032	5.110	Current Service Cost
Bunga Neto atas Liabilitas	7.403	7.378	Net Interest of Liability
Beban yang Diakui	<u>13.435</u>	<u>12.488</u>	Recognized Expenses

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)**

**31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)**

d. Program pasca kerja lainnya (lanjutan)

**d. Other post-retirement benefits program
(continued)**

Mutasi saldo pengukuran kembali atas
liabilitas/(aset) neto di laporan posisi keuangan
konsolidasian adalah sebagai berikut:

The movements of the remeasurement balance
of the net liability/(asset) in the consolidated
statement of financial position are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Jumlah Pengukuran Kembali - Awal Tahun	88.051	80.364	Re-Measurement Amount - Beginning of Year
(Keuntungan) Kerugian Aktuarial	(3.074)	7.687	Actuarial (Gain) Loss
Akumulasi Jumlah Pengukuran Kembali	84.977	88.051	Accumulated Amount of Re- Measurement

Mutasi liabilitas yang diakui laporan posisi
keuangan konsolidasian adalah sebagai
berikut:

Movements of liabilities recognized in the
consolidated statement of financial position are
as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Liabilitas Neto Awal Tahun	112.214	106.853	Net Liability - Beginning of Year
Beban Tahun Berjalan	13.435	12.488	Recognized Expenses
Pengukuran Kembali Liabilitas/ (Aset)	(3.074)	7.687	Re-Measurement of Liability/ (Assets)
Pembayaran Manfaat	(15.180)	(14.814)	Benefits payment
Liabilitas Neto Akhir Tahun	107.395	112.214	Net Liability - End of Year

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)

31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS LIABILITIES (continued)

d. Program pasca kerja lainnya (lanjutan)

d. Other post-retirement benefits program (continued)

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in determining the expenses and liabilities for post-employment benefits are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Tingkat Diskonto	6,75%	6,50%	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji Pegawai Aktif	7,00%	7,00%	Salary Increment
Tingkat Mortalita	100% TMI4	100% TMI4	Mortality Rate
Tingkat Cacat	5% dari TMI4	5% dari TMI4	Disability Rate
Tingkat Mengundurkan Diri			Early Retirement Rate
	<u>Usia/ Age</u>	<u>Tingkat pengunduran diri/ Resignation rate</u>	
	15 – 29	6%	
	30 – 34	3%	
	35 – 39	1,8%	
	40 – 50	1,2%	
	51 – 52	0,6%	
	> 52	0,0%	
Metode Aktuarial	Projected Unit Credit		Actuarial Method
Usia Pensiun Normal	56 tahun/ year		Pension Normal Age
Proporsi Pengambilan Usia Pensiun Normal	100%		Proportion of Normal Retirement Age
Analisis Sensitivitas			Sensitivity Analysis
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	107.395	112.214	PV Defined Benefit Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
- 1,00%	114.368	119.501	- 1,00%
+ 1,00%	101.111	105.649	+ 1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			Salary Increment Assumptions
- 1,00%	100.902	105.430	- 1,00%
+ 1,00%	114.482	119.620	+ 1,00%

Perusahaan memberikan penghargaan kesetiaan kepada karyawan yang telah memiliki masa kerja 20, 25, 30 dan 35 tahun berupa piagam penghargaan dan emas masing-masing 5 gram.

The Company rewards employees with working period of 20, 25, 30 and 35 years in the form of award and gold certificates of 5 grams each.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)**

**31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)**

**e. Program imbalan kerja jangka panjang
lainnya**

**e. Other long-term employment benefits
program**

Rekonsiliasi saldo awal dan akhir kini liabilitas
adalah sebagai berikut:

The reconciliation of the opening and ending
balances of the liabilities is as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Nilai Kini Liabilitas - Awal Tahun	21.211	9.153	Present Value Liability - Beginning of Year
Biaya Bunga	1.348	701	Interest Cost
Biaya Jasa Kini	1.138	636	Current Service Cost
Biaya Jasa Lalu	-	10.336	Post Service Cost
Pembayaran Imbalan	(2.465)	(1.689)	Benefits Payments
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun (Ekspektasi)	21.232	19.137	Present Value Liability - End of Year (Expectation)
Pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto			Re-measurement of liability (asset) defined return
- (Keuntungan) dari Perubahan Asumsi	(277)	(377)	(Gain) from Changes In - Assumptions
- Penyesuaian atas Pengalaman	(2.273)	2.451	Adjustment of Experiences -
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	18.682	21.211	Present Value Liability - End of Year
Nilai Kini Liabilitas Tidak Didanai - Akhir Tahun	18.682	21.211	Present Value Liability Unfunded - End of Year
Nilai Kini Liabilitas - Akhir Tahun	18.682	21.211	Present Value Liability - End of Year

Rincian beban yang diakui dalam laporan laba
rugi dan penghasilan komprehensif lain
konsolidasian adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized in the
consolidated statement of profit or loss and
other comprehensive income are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Biaya Jasa Kini	1.138	636	Current Service Cost
Biaya Jasa Lalu	-	10.336	Post Service Cost
Bunga Neto atas Liabilitas (Keuntungan) Kerugian Aktuarial	1.348	701	Net Interest of Liability Actuarial (Gain) Loss
	(2.550)	2.074	
Beban yang Diakui	(64)	13.747	Recognized Expenses

Mutasi saldo pengukuran kembali atas
liabilitas/(aset) neto di laporan posisi keuangan
konsolidasian adalah sebagai berikut:

The movements of the remeasurement balance
of the net liability/(asset) in the consolidated
statement of financial position are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Jumlah Pengukuran Kembali			Re-Measurement Amount -
Awal Periode	13.747	2.192	Beginning of Period
(Keuntungan) Kerugian Aktuarial	(13.811)	11.555	Actuarial (Gain) Loss
Akumulasi Jumlah Pengukuran Kembali	(64)	13.747	Accumulated Amount of Re-Measurement

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**31. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA
PANJANG (lanjutan)**

**31. LONG-TERM EMPLOYEE BENEFITS
LIABILITIES (continued)**

**e. Program imbalan kerja jangka panjang
lainnya (lainnya)**

**e. Other long-term employment benefits
program (continued)**

Mutasi liabilitas yang diakui laporan posisi
keuangan konsolidasian adalah sebagai
berikut:

Movements of liabilities recognized in the
consolidated statement of financial position are
as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Liabilitas Neto Awal Tahun	21.211	9.153	Net Liability - Beginning of Year
Beban Tahun Berjalan	(64)	13.747	Recognized Expenses
Pembayaran luran Tahun Berjalan	(2.465)	(1.689)	Contribution of Employer for the Year
Liabilitas Neto Akhir Tahun	<u>18.682</u>	<u>21.211</u>	Net Liability - End of Year

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam
menentukan beban dan liabilitas imbalan
pascakerja adalah sebagai berikut:

The actuarial assumptions used in determining
the expenses and liabilities for post-
employment benefits are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Tingkat Diskonto	6,75%	6,50%	Discount Rate
Estimasi Kenaikan Gaji Pegawai Aktif	7,00%	6,00%	Salary Increment
Tingkat Mortalita	100% TMI4	100% TMI4	Mortality Rate
Tingkat Cacat	5% dari TMI4	5% dari TMI4	Disability Rate
Tingkat Mengundurkan Diri			Early Retirement Rate
	<u>Usia/ Age</u>	<u>Tingkat pengunduran diri/ Resignation rate</u>	
	15 – 29	6%	
	30 – 34	3%	
	35 – 39	1,8%	
	40 – 50	1,2%	
	51 – 52	0,6%	
	> 52	0,0%	
Usia Pensiun Normal	56 tahun/ year		Pension Normal Age
Proporsi Pengambilan Usia Pensiun Normal	100%		Proportion of Normal Retirement Age
Analisis Sensitivitas			Sensitivity Analysis
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	18.682	21.211	PV Defined Benefit Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
- 1,00%	19.418	22.101	- 1,00%
+ 1,00%	17.480	19.894	+ 1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			Salary Increment Assumptions
- 1,00%	17.295	19.872	- 1,00%
+ 1,00%	19.495	22.188	+ 1,00%

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

32. LIABILITAS DERIVATIF

32. DERIVATIVE LIABILITIES

31 Desember 2021/ December 31, 2021			
Instrumen	Jumlah Nosional/ Notional amount	Aset Derivatif/ Derivative Assets	Liabilitas Derivatif/ Derivative Liabilities
Lindung Nilai Arus Kas			Instrumen Cash Flow Hedges
Interest Rate Swap	2.532.881	-	Interest Rate Swap
		-	96.691

Transaksi pokok yang mendasari nilai arus kas adalah fasilitas kredit investasi PT Bank Mandiri (Persero) Tbk kepada anak perusahaan PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP) No. 73 WCO. KP/479/KI/2021 dengan limit kredit setinggi-tingginya Rp2.630.000 dan suku bunga berlaku terdiri dari JIBOR 1M + margin 1,35% per tahun. Dengan menggunakan lindung nilai arus kas, suku bunga JGP menjadi datar sebesar 6,65%, dimulai dari tanggal 5 November 2021 dan berakhir tanggal 28 Oktober 2024.

The principal transaction underlying the cash flow value is the investment credit facility of PT Bank Mandiri (Persero) Tbk to its subsidiary PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP) No. 73 WCOs. KP/479/KI/2021 with a maximum credit limit of Rp2,630,000 and the current interest rate consists of JIBOR 1M + margin of 1.35% per annum. By using cash flow hedging, the JGP interest rate will be flat at 6.65%, starting from November 5, 2021 and ending on October 28, 2024.

Perubahan nilai wajar dari aset dan liabilitas derivatif diakui dalam penghasilan/(beban) komprehensif lain.

Changes in the fair value of derivative assets and liabilities are recognized in other comprehensive income/(expenses).

33. MODAL SAHAM

33. CAPITAL STOCK

31 Desember 2021/ December 31, 2021				
Pemegang Saham	Total saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Presentase Kepemilikan (%) Percentage of Ownership (%)	Total (Rupiah Penuh) (Full Rupiah)	Shareholders
Saham Seri A Dwiwarna				Series A Dwiwarna - Share
Pemerintah Republik Indonesia	1	0,00	500	The Government of the Republic of Indonesia
Saham Seri B				Series B - Share
Pemerintah Republik Indonesia	5.080.509.839	70,00	2.540.254.919.500	The Government of the Republic of Indonesia
Manajemen:				Management:
Subakti Syukur (Direktur Utama)	154.000	0,00	77.000.000	Subakti Syukur (President Director)
Fitri Wiyanti (Direktur Operasi)	35.500	0,00	17.750.000	Fitri Wiyanti (Operations Director)
Bagus Cahya Arinta B (Direktur Human Capital dan Transformasi)	9.600	0,00	4.800.000	Bagus Cahya Arinta B (Transformation and Human Capital Director)
Reza Febriano (Direktur Bisnis)	5.400	0,00	2.700.000	Reza Febriano (Business Director)
Mohamad Agus Setiawan (Direktur Pengembangan Usaha)	1.500	0,00	750.000	Mohammad Agus Setiawan (Business Development Director)
Subtotal Manajemen	206.000	0,00	103.000.000	Subtotal Management
DJS Ketenagakerjaan - JHT	247.524.233	3,41	123.762.116.500	DJS Ketenagakerjaan - JHT
BNYM RE BNYMLB RE Employees ProvidentFD	167.934.792	2,31	83.967.396.000	BNYM RE BNYMLB RE Employees ProvidentFD
PT Taspen (Persero)	159.509.900	2,20	79.754.950.000	PT Taspen (Persero)
Masyarakat (masing-masing dibawah 2%)	1.602.186.435	22,08	801.093.217.500	Public (each below 2%)
Total	7.257.871.200	100	3.628.935.600.000	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

33. MODAL SAHAM (lanjutan)

33. CAPITAL STOCK (continued)

31 Desember 2020/ December 31, 2020				
Pemegang Saham	Total saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Presentase Kepemilikan (%) / Percentage of Ownership (%)	Total (Rupiah Penuh) / (Full Rupiah)	Shareholders
Saham Seri A Dwiwarna				Series A Dwiwarna - Share
Pemerintah Republik Indonesia	1	0,00	500	The Government of the Republic of Indonesia
Saham Seri B				Series B - Share
Pemerintah Republik Indonesia	5.080.509.839	70,00	2.540.254.919.500	The Government of the Republic of Indonesia
Manajemen:				Management:
Subakti Syukur (Direktur Utama)	154.000	0,00	77.000.000	Subakti Syukur (President Director)
Donny Arsal (Direktur Keuangan / Independen)	33.600	0,00	16.800.000	Donny Arsal (Finance Director / Independent)
Fitri Wiyanti (Direktur Operasi)	35.500	0,00	17.750.000	Fitri Wiyanti (Operations Director)
Subtotal Manajemen	223.100	0,00	111.550.000	Subtotal Management
DJS Ketenagakerjaan - JHT	247.524.233	3,41	123.762.116.500	DJS Ketenagakerjaan - JHT
BNYM RE BNYMLB RE Employees ProvidentFD	181.960.992	2,51	90.980.496.000	BNYM RE BNYMLB RE Employees ProvidentFD
PT Taspen (Persero)	159.509.900	2,20	79.754.950.000	PT Taspen (Persero)
Masyarakat (masing-masing dibawah 2%)	1.588.143.135	21,88	794.071.567.500	Public (each below 2%)
Total	7.257.871.200	100	3.628.935.600.000	Total

Pemegang Saham Seri A mempunyai hak istimewa tertentu sebagai tambahan atas hak Pemegang Saham Seri B. Hak istimewa tersebut mencakup hak khusus untuk mencalonkan anggota direksi dan komisaris dan untuk memberikan persetujuan atas: (a) peningkatan modal, (b) perubahan anggaran dasar, (c) penggabungan, peleburan, dan pengambilalihan, (d) pembubaran dan likuidasi, (e) pengangkatan dan pemberhentian anggota direksi dan komisaris.

The Shareholder of Series A shares has certain privileges in addition to any rights of Series B Shareholders. These privileges include the exclusive rights to nominate directors and commissioners and to give approval for: (a) an increase in capital, (b) changes in the article of association, (c) merger, consolidation and acquisition, (d) dissolution and liquidation, (e) appointment and dismissal of directors and commissioners.

34. TAMBAHAN MODAL DISETOR-NETO

34. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL-NET

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Tambahan Modal Disetor dari:			Additional Paid in Capital from:
Penawaran Umum Perdana			Initial Public Offering
Saham Tahun 2007	2.343.266	2.343.266	Year 2007
Pembelian Saham			Repurchase of Shares
Kembali (Treasury Shares)	(7.741)	(7.741)	Net Proceeds from
Hasil Neto			Sales of Treasury Shares
Penjualan Treasury Shares	118.365	118.365	Net Proceeds from
Hasil Neto Penambahan Modal			Right Issue
Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu	1.543.195	1.543.195	
Total	3.997.085	3.997.085	Total

35. DIVIDEN DAN LABA YANG DITENTUKAN PENGGUNAANNYA

35. DIVIDENDS AND APPROPRIATE OF RETAINED EARNINGS

Berdasarkan Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007 mengenai Perseroan Terbatas mengharuskan untuk membuat penyisihan cadangan sekurang-kurangnya 20% dari jumlah modal yang ditempatkan dan disetor penuh. Undang-undang tersebut tidak mengatur jangka waktu untuk penyisihan cadangan tersebut.

Law No. 40 Year 2007 dated August 16, 2007 regarding Limited Liability Company requires that companies to provide reserves at least 20% of the issued and paid up capital. The Law does not require a time frame for the provision of such reserves.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

**35. DIVIDEN DAN LABA YANG DITENTUKAN
PENGGUNAANNYA (lanjutan)**

Menindaklanjuti hal tersebut maka dengan memperhatikan Keputusan RUPS tanggal 28 Mei 2021 Perusahaan memutuskan dana Cadangan Umum sebesar Rp501.047 dan berdasarkan Keputusan RUPS 2020 sebesar Rp2.096.761.

Berdasarkan keputusan RUPS masing-masing pada tanggal 28 Mei 2021 dan 11 Juni 2020, pemegang saham menyetujui pembagian dividen dari laba dengan penggunaan sebagai berikut:

	Laba tahun 2020/ Income for the year 2020	Laba tahun 2019/ Income for the year 2019	
Dividen	-	110.356	<i>Dividend</i>
Belum ditentukan penggunaannya	501.047	2.096.761	<i>Unappropriated reserves</i>
Total	501.047	2.207.117	Total

**35. DIVIDENDS AND APPROPRIATE OF RETAINED
EARNINGS (continued)**

Based on decision in the General Meeting of Shareholders dated May 28, 2021 the Company decided general reserve amounting to Rp501,047 and based on decision in the General Meeting of Shareholders 2020 the Company decided to provide general reserves amounting to Rp2,096,761.

Based on the General Meeting of Shareholders held on May 28, 2021 and June 11, 2020 the Shareholders agreed to distribute dividend from income as follows:

36. KEPENTINGAN NON PENGENDALI

Akun ini merupakan hak pemegang saham non pengendali atas aset bersih dan bagian rugi bersih entitas anak yang dikonsolidasikan.

- a. Ekuitas neto yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek	964.594	862.481
PT Jasamarga Balikpapan Samarinda	905.540	1.017.908
PT Cinere Serpong Jaya	442.902	459.039
PT Jasamarga Kualanamu Tol	423.564	461.647
PT Marga Sarana Jabar	413.948	395.756
PT Jasamarga Manado Bitung	403.261	350.061
PT Marga Trans Nusantara	337.981	453.391
PT Jasamarga Kunciran Cengkareng	304.734	261.789
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto	216.147	277.748
PT Jasamarga Japek Selatan	166.690	126.927
PT Jasamarga Bali Tol	145.906	193.332
PT Jasamarga Pandaan Malang	91.932	614.734
PT Jasamarga Jogja Bawen	37.316	13.280
PT Jalantol Lingkarluar Jakarta	13.222	13.650
PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi	11.355	8.961
PT Jasa Marga Related Business	9.525	12.516
PT Jasamarga Gempol Pasuruan	4.735	5.695
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	519	557
PT Jasamarga Transjawa Tol	506	494
PT Jasamarga Tollroad Operator	87	54
PT Marga Lingkar Jakarta	-	171.106
Total	4.894.464	5.701.126

36. NON-CONTROLLING INTERESTS

This account represents non-controlling interests in net assets and portion of net loss of the consolidated subsidiaries.

- a. Net equity attributable to non-controlling interests is shown below:

PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek
PT Jasamarga Balikpapan Samarinda
PT Cinere Serpong Jaya
PT Jasamarga Kualanamu Tol
PT Marga Sarana Jabar
PT Jasamarga Manado Bitung
PT Marga Trans Nusantara
PT Jasamarga Kunciran Cengkareng
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto
PT Jasamarga Japek Selatan
PT Jasamarga Bali Tol
PT Jasamarga Pandaan Malang
PT Jasamarga Jogja Bawen
PT Jalantol Lingkarluar Jakarta
PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi
PT Jasa Marga Related Business
PT Jasamarga Gempol Pasuruan
PT Jasa Marga Tollroad Maintenance
PT Jasamarga Transjawa Tol
PT Jasa Marga Tollroad Operator
PT Marga Lingkar Jakarta
Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

36. KEPENTINGAN NON PENGENDALI (lanjutan)

- b. Laba rugi bersih dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali:

36. NON-CONTROLLING INTERESTS (continued)

- b. Net profit or loss and other comprehensive income for the year attributable to non-controlling interests:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
PT Marga Lingkar Jakarta	3.093	14.508	PT Marga Lingkar Jakarta
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	223	130	PT Jasa Marga Tollroad Maintenance
PT Jasamarga Tollroad Operator	47	66	PT Jasa Marga Tollroad Operator
PT Jasamarga Transjawa Tol	38	50	PT Jasamarga Transjawa Tol
PT Jalantol Lingkarluar Jakarta	(5)	(9)	PT Jalantol Lingkarluar Jakarta
PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi	(213)	(352)	PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi
PT Jasamarga Gempol Pasuruan	(1.123)	(902)	PT Jasamarga Gempol Pasuruan
PT Jasa Marga Related Business	(2.477)	(2.990)	PT Jasa Marga Related Business
PT Jasamarga Kualanamu Tol	(3.597)	(27.460)	PT Jasamarga Kualanamu Tol
PT Jasamarga Jogja Bawen	(3.982)	(247)	PT Jasamarga Jogja Bawen
PT Jasamarga Kunciran Cengkareng	(8.144)	(1.017)	PT Jasamarga Kunciran Cengkareng
PT Jasamarga Japek Selatan	(13.684)	1.098	PT Jasamarga Japek Selatan
PT Marga Sarana Jabar	(26.992)	5.001	PT Marga Sarana Jabar
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto	(36.902)	(61.004)	PT Jasamarga Surabaya Mojokerto
PT Cinere Serpong Jaya	(40.952)	(2.318)	PT Cinere Serpong Jaya
PT Jasamarga Manado Bitung	(41.905)	(12.901)	PT Jasamarga Manado Bitung
PT Jasamarga Bali Tol	(55.457)	(47.692)	PT Jasamarga Bali Tol
PT Marga Trans Nusantara	(77.673)	(116.661)	PT Marga Trans Nusantara
PT Jasamarga Pandaan Malang	(105.702)	(123.703)	PT Jasamarga Pandaan Malang
PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek	(124.026)	(35.881)	PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek
PT Jasamarga Balikpapan Samarinda	(204.580)	(130.748)	PT Jasamarga Balikpapan Samarinda
Total	(744.013)	(543.032)	Total

Pada tanggal 31 Desember 2021, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa tidak terdapat Entitas Anak yang memiliki kepentingan nonpengendali yang material secara individu terhadap laporan keuangan konsolidasian Perusahaan.

As of December 31, 2021, the Company's management believes that there are no Subsidiaries with non-controlling interests that are individually material to the Company's consolidated financial statements.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA

37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES

Rincian pendapatan tol adalah sebagai berikut:

The details of toll revenues are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Perusahaan			The Company
Jakarta - Cikampek	1.335.468	1.321.674	Jakarta - Cikampek
Cikampek - Padalarang	996.274	859.672	Cikampek - Padalarang
Jakarta - Bogor - Ciawi	941.527	811.673	Jakarta - Bogor - Ciawi
JORR Seksi non S	914.661	826.122	JORR Seksi non S
Jakarta - Tangerang	803.759	741.342	Jakarta - Tangerang
Cawang - Tomang - Pluit	762.403	707.725	Cawang - Tomang - Pluit
Surabaya - Gempol	710.779	483.237	Surabaya - Gempol
Prof. Dr. Ir. Sedyatmo	418.194	376.383	Prof. Dr. Ir. Sedyatmo
Padalarang - Cileunyi	377.307	332.858	Padalarang - Cileunyi
Palimanan - Kanci	242.216	201.045	Palimanan - Kanci
Semarang Seksi A,B,C	199.778	173.813	Semarang Seksi A,B,C
Belawan - Medan - Tanjung Morawa	147.652	122.565	Belawan - Medan - Tanjung Morawa
Pondok Aren - Bintaro Viaduct - Ulujami	141.298	127.620	Pondok Aren - Bintaro Viaduct - Ulujami
Total	<u>7.991.316</u>	<u>7.085.729</u>	Total
Entitas Anak			Subsidiaries
Jakarta - Cikampek II Elevated (JJC)	679.241	-	Jakarta - Cikampek II Elevated (JJC)
Surabaya - Mojokerto (JSM)	436.166	386.976	Surabaya - Mojokerto (JSM)
Medan - Kualanamu (JMKT)	403.608	319.592	Medan - Kualanamu (JMKT)
Gempol - Pasuruan (JGP)	262.843	202.635	Gempol - Pasuruan (JGP)
Pandaan - Malang (JPM)	248.195	217.441	Pandaan - Malang (JPM)
Bogor Outer Ring Road (MSJ)	218.024	144.876	Bogor Outer Ring Road (MSJ)
Balikpapan - Samarinda (JBS)	138.220	43.921	Balikpapan - Samarinda (JBS)
Ulujami - Kebon Jeruk (MLJ)	131.590	242.352	Ulujami - Kebon Jeruk (MLJ)
Kunciran - Serpong (MTN)	130.265	57.406	Kunciran - Serpong (MTN)
Kunciran - Cengkareng (JKC)	45.061	-	Kunciran - Cengkareng (JKC)
Nusa Dua - Benoa (JBT)	40.824	55.408	Nusa Dua - Benoa (JBT)
Manado - Bitung (JMB)	35.718	6.653	Manado - Bitung (JMB)
Cinere - Serpong (CSJ)	25.264	-	Cinere - Serpong (CSJ)
Total	<u>2.795.019</u>	<u>1.677.260</u>	Total
Total	<u>10.786.335</u>	<u>8.762.989</u>	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA (lanjutan)

37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES (continued)

Rincian pendapatan usaha lainnya adalah sebagai berikut:

The details of other operating revenues are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Jasa Pengoperasian Jalan Tol	404.970	409.211	Toll Road Operating Services
Pemeliharaan jalan tol	255.770	113.225	Toll road maintenance
Penjualan BBM SPBU	153.420	126.383	Petroleum Sales
Sewa Lahan	107.708	114.194	Land Rent
Sewa Properti	37.792	15.835	Property Rent
Penjualan Properti	16.115	18.170	Property Sales
Lainnya (di bawah 2.000)	14.291	27.713	Others (Below Rp2,000)
Total	990.066	824.731	Total

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1524/KPTS/M/2020 tanggal 22 Oktober 2020, tentang penyesuaian tarif tol ruas Jakarta-Cikampek. Tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1524/KPTS/M/2020 dated October 22, 2020, concerning toll tariff adjustment of Jakarta-Cikampek. The farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Jakarta Cikampek Segmen I (Pondok Gede Barat/Pondok Gede Timur)	4.000	6.000	6.000	8.000	8.000
2	Jakarta-Cikampek Segmen II (Cikunir, Bekasi Barat, Bekasi Timur, Tambun, Cibitung, Cikarang Barat)	7.000	10.500	10.500	14.000	14.000
3	Jakarta Cikampek Segmen III (Cibatu, Cikarang Timur, Karawang barat)	12.000	18.000	18.000	24.000	24.000
4	Jakarta-Cikampek Segmen IV (Karawang Timur, Dawuan, Kalihurip, Cikampek)	20.000	30.000	30.000	40.000	40.000

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 265/KPTS/M/2021 tanggal 5 Maret 2021, tarif tol terjauh ruas jalan tol Prof. Dr. Ir. Sedyatmo adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 265/KPTS/M/2021, dated March 5, 2021, the farthest toll tariffs of Prof. Dr. Ir. Sedyatmo toll road segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Prof DR IR Sedyatmo	8.000	10.500	10.500	11.500	11.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1231/KPTS/M/2019 tanggal 31 Desember 2019 tentang Penetapan tarif dan sistem pengumpulan tol secara integrasi pada jalan tol lingkaran dalam kota Jakarta. Berikut tarif tol terjauh:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1231/KPTS/M/2019 dated December 31, 2019 concerning the establishment of tariffs and integrated toll collection systems on the inner-city ring toll roads in Jakarta. Following the farthest toll rates:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	LINGKAR DALAM KOTA JAKARTA (TERMASUK CMNP) (ATL : 12,7 km)	10.000	15.000	15.000	17.000	17.000

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA (lanjutan)

**37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES
(continued)**

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1117/KPTS/M/2020 tanggal 26 Juni 2020 tentang penyesuaian tarif tol ruas Surabaya-Gempol dan Kejapanan-Gempol, tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1117/KPTS/M/2020 dated June 26, 2020, concerning toll tariff adjustment of Surabaya-Gempol and Kejapanan-Gempol segment, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Relokasi Porong - Gempol Seksi Porong-Kejapanan	6.000	8.500	8.500	11.500	11.500
2	Relokasi Porong - Gempol Seksi Kejapanan-Gempol	3.000	5.000	5.000	6.500	6.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1246/KPTS/M/2020 tanggal 29 Juli 2020, tentang penyesuaian tarif tol ruas Belawan-Medan-Tanjung Morawa, tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1246/KPTS/M/2020 dated July 29, 2020, concerning toll tariff adjustment of Belawan-Medan-Tanjung Morawa segment, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No.	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Belmera	8.500	15.000	15.000	21.500	21.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1403/KPTS/M/2020 tanggal 31 Agustus 2020, penyesuaian tarif tol ruas Palikanci adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1403/KPTS/M/2020 dated August 31, 2020, toll tariffs adjustment of Palikanci segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Palikanci	12.500	18.000	18.000	30.000	30.000

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1228/KPTS/M/2020 tanggal 23 Juli 2020, tentang penyesuaian tarif tol ruas Semarang seksi A, B, C, tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1228/KPTS/M/2020 dated July 23, 2020, concerning toll tariff adjustment of Semarang A,B,C segment section, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Semarang Seksi A, B, C	5.500	8.000	8.000	10.500	10.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1116/KPTS/M/2020 tanggal 26 Juni 2020, tentang penyesuaian tarif tol ruas Padalarang-Cileunyi. Tarif terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1116/KPTS/M/2020 dated June 26, 2020, concerning toll tariff adjustment of Padalarang-Cileunyi segment. The farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Padaleunyi	10.000	17.500	17.500	23.500	23.500

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA (lanjutan)

37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES (continued)

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1128/KPTS/M/2020 tanggal 1 Juli 2020, tentang penyesuaian tarif tol ruas Cikampek-Purwakarta-Padalarang, tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1128/KPTS/M/2020 dated July 1, 2020 concerning toll tariff adjustment of Cikampek-Purwakarta-Padalarang segment, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Cipularang	42.500	71.500	71.500	103.500	103.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1522/KPTS/M/2020 tanggal 21 Oktober 2020 tentang kenaikan tarif dan sistem pengumpulan tol secara Integrasi pada jalan tol lingkaran luar Jakarta seksi W1-W2 utara-W2 selatan- S-E1-E2-E3-jalan akses Tanjung Priok seksi E-1, E-2, E-2A, NS dan jalan tol Pondok Aren-Ulujami.

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1522/KPTS/M/2020 dated October 21, 2020 regarding tariff increases and the system is called in an integrated manner on the Jakarta outer ring toll road section W1-W2 utara-W2 selatan- S- E1- E2- E3-Tanjung Priok access road section E-1, E-2, E-2A, NS and the Pondok Aren - Ulujami toll road.

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	JORR E1, E2, E3, W1, W2 Utara, dan W2S - Pondok Aren Ulujami	16.000	23.500	23.500	31.500	31.500
2	Bintaro Viaduct - Pondok Ranji	3.000	4.500	4.500	6.500	6.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1527/KPTS/M/2021 tanggal 10 Desember 2021, tentang penyesuaian tarif tol ruas Jakarta-Tangerang, tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1527/KPTS/M/2021 dated December 10, 2021, concerning toll tariff adjustment of Jakarta-Tangerang segment, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Jakarta - Tangerang (ATL : 21,35 km)	8.000	12.000	12.000	15.500	15.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1175/KPTS/M/2019 tanggal 11 Desember 2019, tentang penyesuaian tarif tol ruas Jakarta-Bogor-Ciawi (Jagorawi), tarif tol terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1175/KPTS/M/2019 dated December 11, 2019, concerning toll tariff adjustment of Jakarta-Bogor-Ciawi (Jagorawi) segment, the farthest toll tariffs for that segment are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Jakarta - Bogor - Ciawi	7.000	11.500	11.500	16.000	16.000

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 8/KPTS/M/2021 tanggal 11 Januari 2021, tarif tol terjauh ruas Sentul Selatan-Simpang Yasmin, yang dioperasikan oleh PT Marga Sarana Jabar adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 8/KPTS/M/2021 dated January 11, 2021, the farthest toll tariffs of Sentul Selatan-Simpang Yasmin segment, which operated by PT Marga Sarana Jabar are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Sentul Selatan - Simpang Yasmin	14.000	21.000	21.000	28.000	28.000

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA (lanjutan)

**37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES
(continued)**

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1522/KPTS/M/2020 tanggal 21 Oktober 2020, tarif tol terjauh ruas JORR W2U yang dioperasikan oleh PT Marga Lingkar Jakarta adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1522/KPTS/M/2020 dated October 21, 2020, the farthest toll tariffs of JORR W2U segment, which operated by PT Marga Lingkar Jakarta are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	JORR W2U	16.000	23.500	23.500	31.500	31.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1220/KPTS/M/2019 tanggal 27 Desember 2019 untuk ruas Surabaya - Mojokerto yang dikelola PT Jasamarga Surabaya Mojokerto. Tarif terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1220/KPTS/M/2019 dated December 27, 2019 for the Surabaya - Mojokerto section managed by PT Jasamarga Surabaya Mojokerto. The farthest rates for these sections are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Surabaya - Mojokerto Sistem Transaksi Terbuka/ Open System Transaction	7.500	12.000	12.000	18.000	18.000
2	WRR - Mojokerto Sistem Transaksi Tertutup/ Closed System Transaction	30.500	50.000	50.000	75.500	75.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1234/KPTS/M/2019 tanggal 31 Desember 2019 untuk ruas Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa yang dikelola PT Jasamarga Bali Tol. Tarif terjauh untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1234/KPTS/M/2019 dated December 31, 2019 for the Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa section managed by PT Jasamarga Bali Tol. The farthest rates for these sections are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group					
		I	II	III	IV	V	VI
1	Nusa Dua - Ngurah Rai - Benoa	12.500	19.000	19.000	25.000	25.000	5.000

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 507/KPTS/M/2021 tanggal 27 April 2021, tarif tol terjauh ruas Tanjung Morawa-Tebing Tinggi, yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Kualanamu Tol adalah sebagai berikut:

Based on the Decree of Minister of PUPR No. 507/KPTS/M/2021 dated April 27, 2021, the farthest toll tariffs of Tanjung Morawa-Tebing Tinggi segment, which operated by PT Jasamarga Kualanamu Tol are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Tanjung Morawa -Tebing Tinggi	55.500	83.000	83.000	110.500	110.500

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 816/KPTS/M/2021 tanggal 23 Juni 2021, tarif tol terjauh ruas Gempol-Pasuruan, yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Gempol Pasuruan adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 816/KPTS/M/2021 dated June 23, 2021, the farthest toll tariffs of Gempol-Pasuruan segment, which operated by PT Jasamarga Gempol Pasuruan are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Gempol - Pasuruan	39.000	59.000	59.000	79.000	79.000

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

37. PENDAPATAN TOL DAN LAINNYA (lanjutan)

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 330/KPTS/M/2020 tanggal 6 April 2020, tarif tol terjauh seksi I-V ruas Pandaan-Malang yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Pandaan Malang adalah sebagai berikut:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Seksi I-V (pandaan- malang)	34.500	52.000	52.000	69.000	69.000

37. TOLL AND OTHER REVENUES (continued)

Based on the decree of Minister of PUPR No. 330/KPTS/M/2020 dated April 6, 2020, the farthest toll tariffs section I-V of Pandaan-Malang segment, which operated by PT Jasamarga Pandaan Malang are as follows:

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1164/KPTS/M/2019 tanggal 6 Desember 2019, tarif tol terjauh ruas Kunciran-Serpong yang dioperasikan oleh PT Marga Trans Nusantara adalah sebagai berikut:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Kunciran - Serpong	12.000	18.000	18.000	24.000	24.000

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1164/KPTS/M/2019 dated December 6, 2019, the farthest toll tariffs of Kunciran-Serpong segment, which operated by PT Marga Trans Nusantara are as follows:

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1054/KPTS/M/2021 tanggal 24 Agustus 2021, tarif tol terjauh ruas Balikpapan - Samarinda yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Balikpapan Samarinda adalah sebagai berikut:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Balikpapan - Samarinda	125.500	188.000	188.000	251.000	251.000

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1054/KPTS/M/2021 dated August 24, 2021, the farthest toll tariffs of Balikpapan - Samarinda segment, which operated by PT Jasamarga Balikpapan Samarinda are as follows:

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1494/KPTS/M/2020 tanggal 14 Oktober 2020, tarif tol terjauh ruas Manado-SS Danowudu yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Manado Bitung adalah sebagai berikut:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Manado - SS Danowudu	29.500	44.000	44.000	58.500	58.500

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1494/KPTS/M/2020 dated October 14, 2020, the farthest toll tariffs of Manado-SS Danowudu segment, which operated by PT Jasamarga Manado Bitung are as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**37. PENDAPATAN TOL DAN USAHA LAINNYA
(lanjutan)**

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 592/KPTS/M/2021 tanggal 18 Mei 2021, tarif tol terjauh ruas Junction Serpong - Pamulang yang dioperasikan oleh PT Cinere Serpong Jaya adalah sebagai berikut:

**37. TOLL AND OTHER OPERATING REVENUES
(continued)**

Based on the decree of Minister of PUPR No. 592/KPTS/M/2021 dated May 18, 2021, the farthest toll tariffs of Junction Serpong - Pamulang segment, which operated by PT Cinere Serpong Jaya are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Junction Serpon - Pamulang	11.000	16.500	16.500	22.000	22.000

Berdasarkan keputusan Menteri PUPR No. 1317/KPTS/M/2021 tanggal 27 Oktober 2021, tarif tol terjauh ruas Jc. Benda – Jc. Kunciran yang dioperasikan oleh PT Jasamarga Kunciran Cengkareng adalah sebagai berikut:

Based on the decree of Minister of PUPR No. 1317/KPTS/M/2021 dated October 27, 2021, the farthest toll tariffs of Jc. Benda – Jc. Kunciran operated by PT Jasamarga Kunciran Cengkareng are as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Jc Benda - Jc. Kunciran	25.500	38.000	38.000	51.000	51.000

38. PENDAPATAN DAN BEBAN KONSTRUKSI

Pendapatan konstruksi adalah kompensasi untuk jasa yang dilakukan Kelompok Usaha dalam pembangunan jalan tol baru dan peningkatan kapasitas jalan tol. Pendapatan konstruksi dinilai dengan menggunakan metode *cost-plus*, dimana seluruh biaya yang dapat diatribusikan langsung sebagai nilai perolehan aset tambahan dengan margin tertentu.

38. CONSTRUCTION REVENUES AND EXPENSE

Construction revenue is the compensation for the service performed by the Group for building new toll roads and upgrading toll roads capacity. Construction revenue is measured using *cost-plus* method, which specifies the margin and added up to all cost directly attributable to the acquiring cost of the assets.

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31	
	2021	2020
Pendapatan Konstruksi	3.393.151	4.116.301
Beban Konstruksi	(3.361.823)	(4.074.539)
Margin Konstruksi	31.328	41.762

Construction Revenues
Construction Expenses
Construction Margin

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

39. BEBAN TOL DAN USAHA LAINNYA

39. TOLL AND OTHER OPERATING EXPENSES

Akun ini terdiri dari :

This account consist of :

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Penyusutan dan Amortisasi	1.917.998	1.534.107	Depreciation and Amortization
Gaji dan Tunjangan	790.001	744.884	Salaries and Allowance
Provisi Pelapisan Ulang Jalan Tol	555.963	219.713	Provision for Toll Road Overlay
Pajak Bumi dan Bangunan	514.156	473.125	Land Building Tax
Pemeliharaan Jalan dan Sarana Pelengkap Jalan Tol	500.577	403.191	Maintenance of Roads and Toll Road Complementary Facilities
Harga Pokok Penjualan	392.258	301.841	Cost of Goods Sold
Pelayanan Jalan Tol	249.226	163.782	Toll Road Services
Pengumpulan Tol	170.148	179.119	Toll Collection
Bahan Bakar, Listrik dan Air	112.039	103.954	Fuel, Electricity and Water
Sewa	54.200	70.893	Rent
Lainnya (di bawah Rp3.000)	49.054	80.340	Others (below Rp3,000)
Total	5.305.620	4.274.949	Total

Harga Pokok Penjualan merupakan beban langsung yang dimiliki oleh JMRB dan JMTM, entitas anak, meliputi kontrak manajemen, BBM, pemeliharaan jalan tol dan lainnya.

Cost of Goods Sold are direct expenses owned by JMRB and JMTM, subsidiaries, which consist of management fee, fuel, toll road maintenance and others.

40. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

40. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

The details of general and administrative expenses are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Gaji dan Tunjangan	954.067	711.468	Salaries and Allowance
Penyusutan dan Amortisasi	143.351	154.698	Depreciation and Amortization
Jasa Profesional	69.688	72.455	Professional Fees
Administrasi Kantor dan Sumbangan	58.034	60.005	Office Administration and Donation
Pajak luran dan Retribusi	52.625	38.902	Taxes, Contribution and Retribution
Perbaikan dan Pemeliharaan Aset Tetap	41.042	47.807	Fixed Asset Repair and Maintenance
Bahan Bakar, Listrik dan Air	20.293	34.895	Fuel, Electricity and Water
Sewa	18.043	18.976	Rent
Transportasi dan Perjalanan Dinas	11.920	13.985	Transportation and Business Travel
Program Tanggung Jawab Sosial dan Lingkungan	11.579	15.276	Social and Environmental Responsibility Program
Lainnya (di bawah Rp3.000)	31.913	68.345	Others (below Rp3,000)
Total	1.412.555	1.236.812	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**41. PENGHASILAN KEUANGAN DAN PENGHASILAN
LAIN-LAIN**

41. FINANCE INCOME AND OTHER INCOME

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Penghasilan Keuangan			Finance Income
Penghasilan bunga pinjaman entitas asosiasi, ventura bersama, dan lainnya	193.237	277.359	Income interest on in associates, joint ventures, and others
Penghasilan bunga deposito	76.861	110.618	Deposits interest income
Penghasilan jasa giro	53.399	61.780	Current accounts income
Subtotal	323.497	449.757	Subtotal
Beban Pajak Penghasilan Keuangan			Tax Expense of Finance Income
Beban pajak deposito	(15.244)	(21.760)	Deposits interest expense
Beban pajak giro	(10.514)	(12.626)	Current accounts expense
Subtotal	(25.758)	(34.386)	Subtotal
Penghasilan Lain-Lain			Other Income
Pemulihan penyisihan piutang tak tertagih PSBI	116.840	-	Recovery of allowance for doubtful accounts PSBI
Akresi piutang lain PSBI	86.496	-	Accretion of other receivable from PSBI
Pengukuran nilai wajar surat komitmen DINFRA RDPT	34.378	-	Fair value commitment letter DINFRA RDPT
Pendapatan dividen PT Marga Mandala Sakti	9.500	9.912	Dividend earnings from PT Marga Mandala Sakti
Keuntungan investasi KIK EBA	8.303	4.690	Gains on investment KIK EBA
Provisi atas penarikan pinjaman entitas asosiasi dan lainnya	6.050	2.631	Provision for drawdown of loans to associated entity and Others
Keuntungan penjualan aset tetap	2.429	2.743	Gains on disposal of fixed assets
Pemulihan nilai aset program purna karya pada Asuransi Jiwa Bersama Bumiputra	-	31.112	Recovery of post retirement program assets in Asuransi Jiwa Bersama Bumiputra
Lainnya (di bawah Rp2.000)	44.073	46.192	Others (below Rp2,000)
Subtotal	308.069	97.280	Subtotal
Keuntungan Pelepasan Investasi			Gain on Divestment
Pelepasan Investasi PT Jasamarga Pandaan Malang	796.789	-	Divestment of PT Jasamarga Pandaan Malang
Pelepasan Investasi PT Marga Lingkar Jakarta	786.506	-	Divestment of PT Marga Lingkar Jakarta
Subtotal	1.583.295	-	Subtotal
Total	2.189.103	512.651	Total

Pada tahun 2021, Perusahaan melakukan divestasi kepemilikan saham pada PT Marga Lingkar Jakarta dan PT Jasamarga Pandaan Malang yang menyebabkan kehilangan pengendalian dan mencatatkan keuntungan masing-masing sebesar Rp786.506 dan Rp796.789 yang diakui dalam keuntungan dari pelepasan investasi.

In 2021, The Company reduced its shares ownership in PT Marga Lingkar Jakarta and PT Jasamarga Pandaan Malang which caused of control and recorded gains amounted Rp786,506 dan Rp796,789 recognized in gain on divestment.

Pada tahun 2021 dan 2020, JMTM melakukan penjualan atas aset tetap dengan keuntungan sebesar Rp2.429 dan Rp2.743 berdasarkan nilai buku nihil dan Rp383 serta nilai penjualan masing-masing Rp2.429 dan Rp3.126.

In 2021 and 2020, JMTM recorded gain on sale of fixed assets amounted to Rp2,429 and Rp2,743 with book values of nil and Rp383 and net proceed of Rp2,429 and Rp3,126, respectively.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

42. BEBAN LAIN-LAIN

Rincian beban lain-lain adalah sebagai berikut:

42. OTHER EXPENSES

The details of other expenses are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Dampak Nilai Waktu atas Uang dari Piutang PT PSBI	180.259	-	Impact on Time Value of Money on Receivables from PSBI
Pencadangan Implementasi Multi Lane Free Flow	155.711	-	Provision for implementation of Multi Lane Free Flow
Pajak Yang Tidak Dapat Dikreditkan	40.493	-	Non Creditable Tax Expense
Penyisihan Piutang Lain-Lain	31.698	65.852	Other Receivables Allowance
Biaya Prakarsa Pembangunan Jalan Tol	31.665	-	Toll Road Initiatives Expenses
Penghapusan Aset Gerbang Tol Cikunir	17.598	-	Gerbang Tol Cikunir Asset Write-off
Provisi Pinjaman Bank	15.929	12.502	Bank Loan Provision
Iuran Tambahan Post Service Liability	14.685	14.685	Additional Payment on Post Service Liability
Pelepasan Aset Semarang - Demak	-	20.130	Disposal of Foreclosed Asset Semarang - Demak
Lainnya (di bawah Rp5.000)	70.946	51.211	Others (below Rp5,000)
Total	558.984	164.380	

Pemerintah menerbitkan Peraturan Menteri PUPR No. 18 Tahun 2020 tanggal 7 Juli 2020 tentang Transaksi Tol Nontunai Nirsentuh di Jalan Tol (Peraturan Menteri 2020) atau dikenal dengan *Multi Lane Free Flow* (MLFF).

The government issued PUPR Ministerial Regulation No. 18 of 2020 dated July 7, 2020 concerning Contactless Cashless Toll Transactions on Toll Roads (2020 Ministerial Regulation) otherwise known as *Multi Lane Free Flow* (MLFF).

MLFF adalah suatu metode baru dalam pembayaran tol dimana kendaraan tidak perlu berhenti dan menghentikan kendaraannya di gerbang tol. Sistem yang ada mengidentifikasi kendaraan sehingga kendaraan dapat terus melaju dengan kecepatan tinggi.

MLFF is a new method of paying tolls where vehicles do not need to stop and stop their vehicles at toll gates. The existing system identifies the vehicle so that the vehicle can continue to drive the vehicle at high speed.

Pemerintah melalui BPJT juga menyampaikan bahwa sistem transaksi MLFF mulai diterapkan secara bertahap pada akhir tahun 2022.

The government through BPJT also said that the MLFF transaction system will begin to be implemented in stages at the end of 2022.

Berdasarkan hal di atas, Perusahaan mengakui provisi biaya penataan sumber daya manusia yang akan terdampak dari implemementasi *Multi Lane Free Flow* (MLFF) sebesar Rp155.711. Jumlah tersebut adalah porsi jumlah beban yang diperkirakan akan dikeluarkan Perusahaan pada tahun berjalan atas estimasi arus kas keluar yang akan terjadi antara tahun 2022 dan 2024.

Based on the above, the Company recognizes the provision for human resource management costs that will be affected by the implementation of *Multi Lane Free Flow* (MLFF) of Rp155,711. This amount is the portion of the total expenses that the Company expects to incur in the current year on the estimated cash outflows that will occur between 2022 and 2024.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

43. BIAYA KEUANGAN - NETO

Rincian biaya keuangan adalah sebagai berikut:

43. FINANCE COSTS – NET

The details of finance costs are as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Utang bunga bank	3.705.056	2.279.120	Bank interest loans
Beban bagi hasil syariah	309.749	577.840	Profit sharing syariah
Utang bunga obligasi	223.302	620.685	Bonds Interest
Utang lembaga keuangan bukan bank	112.381	55.927	Non-bank financial institutions
Utang bunga BLU	99.574	63.042	BLU interest expense
Utang Surat Berharga Komersial	15.172	7.687	Commercial Paper
Beban Bunga Hutang Sewa Guna Usaha	4.535	5.983	Lease interest expense
Lainnya	50.590	37.665	Others
Total	4.520.359	3.647.949	Total

44. LABA PER SAHAM

Pada tahun 2016, Perusahaan melakukan HMETD (Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu) sesuai dengan surat persetujuan OJK No. S-377/D.01/2016 tanggal 18 November 2016 yang menyebabkan jumlah saham Perusahaan berubah dari 6.800.000.000 lembar saham menjadi 7.257.871.200 lembar saham.

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan tidak melakukan pembelian kembali saham maupun menerbitkan saham baru, sehingga jumlah saham pada 31 Desember 2021 adalah 7.257.871.200 lembar.

Laba neto per saham dihitung dari laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dibagi dengan jumlah rata-rata tertimbang saham pada tahun berjalan, dengan rincian sebagai berikut:

44. EARNINGS PER SHARE

In 2016, the Company granted a rights issue in accordance to Financial Services Authorization's letter No. S-377/D.01/2016 dated November 18, 2016 resulting in the outstanding shares of the Company increase from 6,800,000,000 shares to 7,257,871,200 shares.

Until the date of December 31, 2021, the Company did not repurchase its shares or issued new shares, so the number of shares As of December 31, 2021 is 7,257,871,200 shares.

Earnings per share is calculated from profit of the current year attributable to owners of the parent divided by the weighted average of outstanding shares during the year, with details as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Laba Neto (Rupiah penuh)	1.615.280.769.584	501.047.452.689	Net income (full Rupiah)
Rata-rata tertimbang saham beredar (lembar)	7.257.871.200	7.257.871.200	Weighted average of outstanding shares
Laba Bersih Per Saham (Rupiah penuh)	222,56	69,04	Earnings per Share (full Rupiah)

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI**

Kelompok Usaha melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Berikut adalah transaksi dengan pihak-pihak berelasi yang material:

**45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS**

The Group normally enters into transactions with related parties. Below are the material transactions with related parties:

Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Nature of Relationship	Jenis Transaksi/ Nature of Transactions
Pemerintah Republik Indonesia Kementerian Keuangan Kementerian Pekerjaan Umum	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Hak Konsesi atas Ruang Tol, Utang Bantuan Pemerintah, Dana Talangan Pembebasan Tanah dan Perpajakan/ Grantor of Toll Road Concession Rights, Loan from Government Bail Out of Land Acquisition and Taxation
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Tol/ Contractor for Construction and Maintenance of Fixed Assets and Toll Roads
PT Aneka Tambang Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Beban Penghargaan Masa Kerja kepada Karyawan/ Expenses of Achievement Rewards to Employees
BPJS Kesehatan	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Beban Asuransi Kesehatan Karyawan/ Health Insurance Expenses for Employees
PT Asuransi Jiwasraya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Beban Asuransi Jiwa Pensiunan Karyawan/ Life Insurance Expenses for Pension Employees
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Penempatan Giro, Deposito Berjangka, Investasi Jangka Pendek, Dana yang Dibatasi Penggunaannya, Fasilitas Kredit Modal Kerja, Fasilitas Kredit Sindikasi, Biaya Keuangan dan Pendapatan Bunga/ Placement of Current Accounts, Time Deposits, Short Term Investments, Restricted Funds, Working Capital Credit Facility, Syndicated Loans Facility, Finance Charges and Interest Income
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Penempatan Giro, Deposito Berjangka, Fasilitas Kredit Investasi, Fasilitas Kredit Sindikasi, Bank untuk Pengumpulan Tol, Biaya Keuangan dan Pendapatan Bunga/ Placement of Current Accounts, Time Deposits, Investment Credit Facility, Syndicated Loans Facility, Bank for Toll Collection, Finance Charges and Interest Income
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Penempatan Giro, Deposito Berjangka, Fasilitas Kredit Investasi, Fasilitas Kredit Sindikasi, Bank untuk Pengumpulan Tol, Biaya Keuangan dan Pendapatan Bunga/ Placement of Current Accounts, Time Deposits, Investment Credit Facility, Syndicated Loans Facility, Bank for Toll Collection, Finance Charges and Interest Income
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Penempatan Giro, Deposito Berjangka, Fasilitas Kredit Investasi, Fasilitas Kredit Sindikasi, Biaya Keuangan dan Pendapatan Bunga/ Placement of Current Accounts, Time Deposits, Investment Credit Facility, Syndicated Loans Facility, Finance Charges and Interest Income
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Pinjaman kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank/ Loans to Non-Bank Financial Institutions
Lembaga Pembiayaan Ekspor Impor	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Pinjaman kepada Lembaga Keuangan Bukan Bank/ Loans to Non-Bank Financial Institutions
PT Hutama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Tol/ Contractor for Construction and Maintenance of Property and Equipment and Toll Roads
PT Istaka Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan/ Contractor for Construction and Maintenance of Property and Equipment and Toll Roads
BPJS Ketenagakerjaan	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Beban Asuransi Kecelakaan Kerja Karyawan, Pemegang Saham Non Pengendali/ Insurance Expenses for Employees and Non Controlling Shareholder

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI (lanjutan)**

Kelompok Usaha melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Berikut adalah transaksi dengan pihak-pihak berelasi yang material: (lanjutan)

**45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS (continued)**

The Group normally enters into transactions with related parties. Below are the material transactions with related parties: (continued)

Pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Nature of Relationship	Jenis Transaksi/ Nature of Transactions
PT Nindya Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan/ Contractor for Construction and Maintenance of Property and Equipment and Toll Roads
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Dana Talangan Tanah/ Contractor for Construction and Maintenance of Property and Equipment and Toll Roads, Land Bridging Fund
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Beban Listrik Peralatan Tol dan Gedung/ Electricity for Toll Equipment and Buildings
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Dana Talangan Tanah/ Contractor for Construction and Maintenance of Fixed Assets and Toll Roads, Land Bridging Fund
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Dana Talangan Tanah/ Contractor for Construction and Maintenance of Fixed Assets and Toll Roads, Land Bridging Fund
Wika - Adhi - Hutama JO	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Tol/ Contractor for Construction and Maintenance of Property and Equipment and Toll Roads
Koperasi Jasa Marga Bhakti	Pengendalian Manajemen Kunci/ Key Management Control	Pembelian Aset dan Perlengkapan, Beban Outsourcing Pegawai, Sewa Kendaraan dan Peralatan Tol/ Purchase of Property and Equipment, Outsourcing Expenses, Vehicles and Toll Equipment Lease
Dana Pensiun Jasa Marga	Pengendalian Manajemen Kunci/ Key Management Control	Penempatan Dana Imbalan Kerja Karyawan/ Placement of Employee Benefit Funds
PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia	Entitas Asosiasi/ Associated Company	Investasi pada Perusahaan Asosiasi dan Pinjaman Pemegang Saham/ Investments in Associated Company and Shareholder Loan
Badan Pengatur Jalan Tol	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Liabilitas Pembebasan Tanah/ Land Acquisition Liabilities
PT Brantas Abipraya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Kontraktor dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Tol/ Contractor for Construction and Maintenance of Fixed Assets and Toll Roads
PT Virama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia/ Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia	Konsultan dalam Pembangunan dan Pemeliharaan Aset Tetap dan Jalan Tol/ Consultant for Construction and Maintenance of Fixed Assets and Toll Roads

Dalam kegiatan usahanya, Kelompok Usaha melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi yang dilakukan dengan syarat-syarat dan kondisi normal. Transaksi ini termasuk pembayaran oleh Kelompok Usaha atas beban-beban pihak-pihak berelasi atau sebaliknya. Saldo transaksi dengan pihak berelasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

In the normal course of business, the Group entered into certain transactions with the related parties conducted by normal terms and conditions. These transactions include payments made by the Group to the related parties or vice versa. Balance of related parties accounts as of December 31, 2021 and 2020 are as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI (lanjutan)**

**45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS (continued)**

a. Pemerintah

a. Government

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Persentase dari Total Aset/ Percentage from Total Asset	
			31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
Aset/ Assets				
Kas dan Setara Kas/ Cash and Cash Equivalents				
Bank/ Cash in Banks				
Rupiah				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2.102.033	1.683.563	2,08%	1,62%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	265.405	320.578	0,26%	0,31%
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	69.573	8.448	0,07%	0,01%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	66.800	503.204	0,07%	0,50%
Sub Total	2.503.811	2.515.793	2,47%	2,42%
Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	144	686	0,00%	0,00%
Sub Total	144	686	0,00%	0,00%
Deposito Berjangka/ Time Deposits				
Rupiah				
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	947.521	67.731	0,94%	0,07%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	860.500	689.500	0,85%	0,43%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	275.981	291.107	0,27%	0,28%
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	75.381	45.607	0,07%	0,04%
Sub Total	2.159.383	1.093.945	2,13%	1,05%
Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar				
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	15.696	15.516	0,02%	0,01%
Sub Total Deposito Berjangka/ Time Deposits	15.696	15.516	0,02%	0,01%
Total Kas dan Setara Kas/ Total Cash and Cash Equivalents	4.679.034	3.625.940	4,62%	3,48%
Piutang Lain-lain/ Other Receivables				
Lancar/ Current				
Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	925.614	2.876.772	0,91%	2,76%
PT Jasamarga Semarang Batang	444.863	681.326	0,44%	0,65%
PT Jasamarga Solo Ngawi	59.694	254.577	0,06%	0,24%
PT Utama Karya (Persero)	37.212	72.188	0,04%	0,07%
PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri	25.625	68.978	0,03%	0,07%
PT Jasamarga Pandaan Tol	18.282	9.674	0,02%	0,01%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	16.520	14.891	0,02%	0,01%
PT Jasamarga Pandaan Malang	14.945	-	0,01%	0,00%
PT Marga Lingkar Jakarta	12.032	-	0,01%	0,00%
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	7.793	4.810	0,01%	0,00%
PT Trans Marga Jateng	5.440	249.610	0,01%	0,24%
Lainnya Berelasi (Di bawah Rp5.000)/ Others (Below Rp5,000)	15.254	45.782	0,02%	0,04%
Total	1.583.274	4.278.608	1,56%	4,11%
Piutang Lain-lain/ Other Receivables				
Tidak lancar/ Non Current				
PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia	1.155.358	1.289.613	1,14%	1,24%
PT Jasamarga Semarang Batang	628.300	519.138	0,62%	0,50%
PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri	63.606	57.751	0,06%	0,06%
PT Jasamarga Solo Ngawi	11.271	60.498	0,01%	0,06%
PT Trans Marga Jateng	-	304.854	0,00%	0,29%
Total	1.858.535	2.231.854	1,84%	2,14%

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI (lanjutan)**

**45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS (continued)**

a. Pemerintah (lanjutan)

a. Government (continued)

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Persentase dari Total Aset/ Percentage from Total Asset	
			31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
Dana Dibatasi Penggunaannya/ Restricted Funds				
Lancar/ Current				
Rekening Pembebasan Tanah/ Land Acquisition Account				
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	46.600	14.645	0,05%	0,01%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	29.077	54.847	0,03%	0,05%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.414	2.335	0,00%	0,00%
Subtotal	77.091	71.827	0,08%	0,07%
Jaminan Sindikasi Bank/ Syndicated Bank Guarantee				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	45.973	140.511	0,05%	0,13%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	27.463	52.301	0,03%	0,05%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.350	13.248	0,00%	0,01%
Subtotal	74.786	206.060	0,07%	0,20%
Jaminan Pelaksanaan/ Performance Bond				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	9.973	0,00%	0,01%
Subtotal	-	9.973	0,00%	0,01%
Rekening Amanat Pendapatan Tol/ Toll Collection Escrow Account				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	45.770	68.395	0,05%	0,07%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1.853	5.545	0,00%	0,01%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.524	2.513	0,00%	0,00%
Subtotal	49.147	76.453	0,05%	0,07%
Rekening Sekuritisasi Pendapatan Tol Jagorawi/ Jagorawi Toll Revenue Securitization Account				
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	141.150	143.400	0,14%	0,14%
Subtotal	141.150	143.400	0,14%	0,14%
Subtotal Lancar/ Subtotal Current	342.174	507.713	0,34%	0,49%
Tidak Lancar/ Non-Current				
Rekening Pembebasan Tanah/ Land Acquisition Account				
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	1.433	0,01%	0,01%
Subtotal	-	1.433	0,01%	0,01%
Jaminan Sindikasi Bank/ Syndicated Bank Guarantee				
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	23.002	28.941	0,02%	0,03%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	19.752	14.265	0,02%	0,01%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	4.138	614	0,00%	0,00%
Subtotal	46.892	43.820	0,05%	0,04%
Jaminan Pelaksanaan/ Performance Bond				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	7.345	65.943	0,01%	0,06%
Subtotal	7.345	65.943	0,01%	0,06%
Jaminan Pemeliharaan/ Maintenance Guarantee				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	4.531	-	0,00%	0,00%
Subtotal	4.531	-	0,00%	0,00%
Rekening Amanat Pendapatan Tol/ Toll Collection Escrow Account				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	-	66.748	0,00%	0,06%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	-	170	0,00%	0,00%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-	21	0,00%	0,00%
Subtotal	-	66.939	0,00%	0,06%
Subtotal Tidak Lancar/ Subtotal Non-Current	58.768	178.135	0,06%	0,17%
Total Dana Dibatasi Penggunaannya/ Total Restricted Funds	400.942	685.848	0,40%	0,66%

PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES

CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI (lanjutan)

45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS (continued)

a. Pemerintah (lanjutan)

a. Government (continued)

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Persentase dari Total Liabilitas/ Percentage from Total Liabilities	
			31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
Liabilitas/ Liabilities				
Beban Akrua/ Accrued Expenses				
Beban Kontraktor dan Konsultan/ Contractors and Consultant Expense				
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	2.465.495	2.396.444	3,26%	3,02%
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	92.226	30.955	0,12%	0,04%
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	8.236	1.306.771	0,01%	1,65%
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	2.517	-	0,00%	0,00%
PT Virama Karya (Persero)	1.135	-	0,00%	0,00%
PT Hutama Karya (Persero)	407	-	0,00%	0,00%
Subtotal	2.570.016	3.734.170	3,39%	4,71%
Utang Investasi Pemerintah/ Government's Investment Liability				
Utang Investasi Pemerintah	644.274	630.185	0,85%	0,79%
Utang Pembebasan Lahan/ Land Acquisition Liability				
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur Jalan Tol	112.172	127.532	0,15%	0,16%
Beban Bunga/ Interest Expenses				
Utang Bank/ Bank Loans				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10.704	16.322	0,01%	0,02%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	7.103	8.390	0,01%	0,01%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	884	904	0,00%	0,00%
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	367	584	0,00%	0,00%
Subtotal	19.058	26.200	0,03%	0,03%
Total Beban Akrua/ Total Accrued Expenses	3.345.520	4.518.087	4,42%	5,69%
Utang Bank/ Bank Loans				
Utang Jangka Pendek/ Short Term Loans				
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	157.641	2.063.739	0,21%	2,60%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	67.129	473.021	0,09%	0,60%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	2.523	432.480	0,00%	0,55%
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	3.730	671	0,00%	0,00%
Lembaga Pembiayaan Ekspor Impor	428	274	0,00%	0,00%
Subtotal	231.451	2.970.185	0,31%	3,74%
Utang Bank Jangka Panjang - Bagian Jangka Pendek/ Long Term Bank Loans - Current Maturities				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	2.555.636	43.588	3,37%	0,07%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	114.385	222.309	0,15%	0,28%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	36.645	81.885	0,05%	0,10%
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	7.819	5.585	0,00%	0,00%
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	4.063	43.963	0,01%	0,06%
Lembaga Pembiayaan Ekspor Impor	2.378	9.601	0,00%	0,01%
Subtotal	2.720.926	406.931	3,59%	0,53%
Utang Bank Jangka Panjang - Bagian Jangka Panjang/ Long Term Bank Loans - Long Term Portion				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	13.042.555	13.748.184	17,22%	17,33%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	5.697.896	6.400.859	7,52%	8,07%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	3.720.404	4.618.992	4,91%	5,82%
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	3.228.276	3.577.644	4,26%	4,51%
Lembaga Pembiayaan Ekspor Impor	685.543	1.118.685	0,91%	1,41%
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	55.847	63.665	0,07%	0,08%
Subtotal	26.430.521	29.528.029	34,90%	37,23%
Total Utang Bank/ Bank Loans	29.382.898	32.905.145	38,80%	41,50%
Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank Jangka Panjang Bagian Jangka Pendek/ Non - Bank Financial Institution Long Term Loan - Current Maturities				
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	241.000	29.800	0,32%	0,04%
Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank Jangka Panjang / Non - Bank Financial Institution Long Term Loan				
PT Sarana Multi Infrastruktur (Persero)	1.101.660	1.390.790	1,45%	1,77%

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG
BERELASI (lanjutan)**

**45. BALANCES AND NATURE OF RELATED
PARTIES TRANSACTIONS (continued)**

a. Pemerintah (lanjutan)

a. Government (continued)

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	Persentase dari Total Liabilitas/ Percentage from Total Liabilities	
			31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020
Utang Usaha/ Accounts Payable				
Koperasi Jasa Marga Bhakti	6.616	8.830	0,01%	0,01%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	5.729	8.455	0,01%	0,01%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	3.094	3.095	0,00%	0,00%
Badan Penyelenggara Jaminan Sosial	1.365	1.467	0,00%	0,00%
Lainnya (Dibawah Rp1.000) / Others (Below Rp1,000)	13.102	12.240	0,02%	0,02%
Total Utang Usaha/ Accounts Payable	29.906	34.087	0,04%	0,04%
Utang Kontraktor Jangka Pendek / Short-Term Contractors Payable				
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	409.429	110.532	0,54%	0,14%
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	228.362	1.136.267	0,30%	1,43%
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	176.631	162.851	0,23%	0,21%
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	22.846	988	0,03%	0,00%
PT Brantas Abipraya	3.043	2.475	0,00%	0,00%
Lain-lain (Dibawah Rp2.000) / Others (Below Rp2,000)	76	1.245	0,00%	0,00%
Total Utang Kontraktor Jangka Pendek / Short-Term Contractors Payable	840.387	1.414.358	1,11%	1,78%
Liabilitas Pembebasan Tanah Jangka Panjang - Bagian Jangka Pendek/ Long-term Land Acquisition Liabilities - Current Maturities				
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur Jalan Tol	1.588.542	1.588.542	2,10%	2,00%
Liabilitas Pembebasan Tanah Jangka Panjang - Bagian Jangka Panjang/ Long-term Land Acquisition Liabilities - Long-term Portion				
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur Jalan Tol	109.008	109.008	0,14%	0,14%
Utang Kontraktor Jangka Panjang / Long - term Contractors Payable				
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	84.414	181.618	0,11%	0,23%
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	82.592	49.517	0,11%	0,06%
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	82.133	218.634	0,11%	0,28%
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	-	23.430	0,00%	0,03%
Lain-lain (Dibawah Rp2.000) Others (Below Rp2,000)	-	722	0,00%	0,00%
Total Utang Kontraktor Jangka Panjang / Long - term Contractors Payable	249.139	473.921	0,33%	0,60%

Kelompok Usaha memiliki Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) dengan Badan Layanan Umum-Badan Pengatur Jalan Tol (BLU-BPJT), mengenai penggunaan fasilitas pinjaman dana untuk pengadaan tanah dalam rangka pembangunan jalan tol baru. Ketika PPJT dialihkan dari Entitas Induk ke Entitas Anak, utang BLU secara otomatis menjadi milik Entitas Anak, dengan rincian sebagai berikut:

The Group has a Toll Road Concession Agreements (PPJT) with the General Services Agency - Indonesia Toll Road Authority (BLU-BPJT), regarding the use of funds loan facilities for land acquisition designated for the development of new toll roads. When PPJT is transferred from the Parent Company to its Subsidiaries, these BLU payables automatically belonged to the Subsidiaries, with detail as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
PT Jasamarga Kunciran Cengkareng	765.536	765.536	PT Jasamarga Kunciran Cengkareng
PT Marga Trans Nusantara	645.433	645.433	PT Marga Trans Nusantara
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto Perusahaan	177.573 109.008	177.573 109.008	PT Jasamarga Surabaya Mojokerto The Company
Total	1.697.550	1.697.550	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

45. SALDO DAN SIFAT TRANSAKSI PIHAK YANG BERELASI (lanjutan)

b. Remunerasi Komisaris dan Direksi

- (i) Jumlah remunerasi yang diterima Dewan Komisaris untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing sebesar Rp9.700 dan Rp20.184.
- (ii) Jumlah remunerasi yang diterima Direksi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing sebesar Rp19.458 dan Rp42.885.

46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING

a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)

- (i) Perusahaan telah memperoleh penetapan hak pengusahaan jalan tol (Hak Konsesi) yang diterbitkan oleh Pemerintah, meliputi 13 (tiga belas) ruas jalan tol, berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 242/KPTS/M/2006 tanggal 8 Juni 2006, yang kemudian ditindaklanjuti dengan penandatanganan PPJT pada tanggal 7 Juli 2006 untuk masing-masing ruas jalan tol, dengan masa konsesi selama 40 (empat puluh) tahun, yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2005 sampai dengan tanggal 31 Desember 2045, dengan rincian sebagai berikut:

1. Ruas Jakarta - Bogor - Ciawi, berdasarkan PPJT No. 246/PPJT/VII/Mn/2006;
2. Ruas Jakarta - Tangerang, berdasarkan PPJT No. 247/PPJT/VII/Mn/2006;
3. Ruas Surabaya - Gempol, berdasarkan PPJT No. 248/PPJT/VII/Mn/2006;
4. Ruas Jakarta - Cikampek, berdasarkan PPJT No. 249/PPJT/VII/Mn/2006;
5. Ruas Padalarang - Cileunyi, berdasarkan PPJT No. 250/PPJT/VII/Mn/2006;

45. BALANCES AND NATURE OF RELATED PARTIES TRANSACTIONS (continued)

b. Remuneration of Commissioners and Directors

- (i) Total remuneration received by the Board of Commissioners for the years ended on December 31, 2021 and 2020 amounted to Rp9,700 and Rp20,184, respectively.
- (ii) Total remuneration received by the Board of Directors for the years ended on December 31, 2021 and 2020 amounted to Rp19,458 and Rp42,885, respectively.

46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS

a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)

- (i) The Company has acquired the right of toll road concession (Concession Right) issued by the Government, which consists of 13 (thirteen) toll roads, in accordance with the Minister of Public Works Decree No. 242/KPTS/M/2006 dated June 8, 2006, followed by the signing of the PPJT for each toll road dated July 7, 2006 with concession period of 40 (forty) years, and effective on January 1, 2005 until December 31, 2045 with details as follows:

1. Jakarta - Bogor - Ciawi Toll Road, according to PPJT No. 246/PPJT/VII/Mn/2006;
2. Jakarta - Tangerang Toll Road, according to PPJT No. 247/PPJT/VII/Mn/2006;
3. Surabaya - Gempol Toll Road, according to PPJT No. 248/PPJT/VII/Mn/2006;
4. Jakarta - Cikampek Toll Road, according to PPJT No. 249/PPJT/VII/Mn/2006;
5. Padalarang - Cileunyi Toll Road, according to PPJT No. 250/PPJT/VII/Mn/2006;

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

6. Ruas Prof. Dr. Ir. Sedyatmo, berdasarkan PPJT No. 251/PPJT/VII/Mn/2006;
7. Ruas Cawang - Tomang - Pluit, berdasarkan PPJT No. 252/PPJT/VII/Mn/2006;
8. Ruas Belawan - Medan - Tanjung Morawa, berdasarkan PPJT No. 253/PPJT/VII/Mn/2006;
9. Ruas Semarang Seksi A. B. C, berdasarkan PPJT No. 254/PPJT/VII/Mn/2006;
10. Ruas Pondok Aren - Bintaro Viaduct - Ulujami, berdasarkan PPJT No. 255/PPJT/VII/Mn/2006;
11. Ruas Palimanan - Kanci, berdasarkan PPJT No. 256/PPJT/VII/Mn/2006;
12. Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Ruas E1. E2. E3. W2, berdasarkan PPJT No. 257/PPJT/VII/Mn/2006; dan
13. Ruas Cikampek - Padalarang, berdasarkan PPJT No. 258/PPJT/VII/Mn/2006.

Sehubungan dengan perolehan Hak Konsesi dimaksud, Perusahaan diwajibkan membentuk jaminan pemeliharaan dengan nilai sekurang-kurangnya 10% (sepuluh persen) dari realisasi pendapatan tol dan pendapatan usaha lain yang diterima pada atau sebelum tahun terakhir masa konsesi dimana besarnya berdasarkan laporan keuangan tahunan terakhir yang tersedia dan telah diaudit. Jaminan pemeliharaan tersebut diserahkan kepada Pemerintah melalui Badan Pengelola Jalan Tol (BPJT) dalam waktu 6 (enam) bulan sebelum masa konsesi berakhir dan jaminan pemeliharaan ini tetap berlaku sampai dengan 12 (dua belas) bulan setelah berakhirnya masa konsesi.

46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

6. Prof. Dr. Ir. Sedyatmo Toll Road, according to PPJT No. 251/PPJT/VII/Mn/2006;
7. Cawang - Tomang - Pluit Toll Road, according to PPJT No. 252/PPJT/VII/Mn/2006;
8. Belawan - Medan - Tanjung Morawa Toll Road, according to PPJT No. 253/PPJT/VII/Mn/2006;
9. Semarang Toll Road, Sections A. B. C according to PPJT No. 254/PPJT/VII/Mn/2006;
10. Pondok Aren - Bintaro Viaduct - Ulujami Toll Road, according to PPJT No. 255/PPJT/VII/Mn/2006;
11. Palimanan - Kanci Toll Road, according to PPJT No. 256/PPJT/VII/Mn/2006;
12. Jakarta Outer Ring Road (JORR) Toll Road, Sections E1. E2. E3. W2, according to PPJT No. 257/PPJT/VII/Mn/2006; and
13. Cikampek - Padalarang Toll Road, according to PPJT No. 258/PPJT/VII/Mn/2006.

In connection with the aforementioned Concession Rights, the Company is required to establish a maintenance guarantee with a value of not less than 10% (ten percent) of the actual toll revenue and revenue obtained from other businesses on or before the last year of the concession period whereby such amount is calculated based on the latest audited annual financial statements. The aforementioned maintenance guarantee shall be given to the Government through Indonesian Toll Road Authority (BPJT) within 6 (six) months before the expiration of concession period and shall continue for the successive 12 (twelve) months following the expiration of concession period.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol

1. Ruas Bogor Outer Ring Road

PT Marga Sarana Jabar (MSJ) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 4 tanggal 8 Agustus 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen X sebagaimana tercantum dalam Akta No. 24 tanggal 30 Desember 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di MSJ sebesar 55%.

2. Ruas tol Gempol - Pasuruan

PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 5 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen X Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 1 tanggal 2 Juni 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di JGP 99,35%.

3. Ruas tol Semarang - Solo

PT Trans Marga Jateng (TMJ) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 10 tanggal 30 Maret 2012 yang terakhir diubah dengan Amandemen XI Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 5 tanggal 10 Februari 2020 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di TMJ sebesar sebesar 50,91%.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements

1. Bogor Outer Ring Road

PT Marga Sarana Jabar (MSJ) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement No. 4 dated August 8, 2011 which was last amended by Amendment X of Toll Road Concession Agreement Deed No. 1 dated December 30, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's owns MSJ amounting to 55%.

2. Gempol - Pasuruan Toll Road

PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP) and the Government have signed the Deed of Concession Agreement for Toll Road No. 5 dated June 7, 2011, the latest amended by Amendment X of Toll Road Concession No. 1 dated June 2, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's owns JGP amounting to 99.35%.

3. Semarang - Solo Toll Road

PT Trans Marga Jateng (TMJ) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement No. 10 dated March 30, 2012 which was last amended by Amendment XI of Toll Road Concession Agreement No. 5 dated February 10, 2020 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's owns TMJ amounting to 50.91%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

4. Ruas tol Cengkareng - Kunciran

PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 6 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amendemen X Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 2 tanggal 5 Oktober 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di JKC sebesar 76,43%.

5. Ruas Tol Kunciran - Serpong

PT Marga Trans Nusantara (MTN) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 7 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amendemen XI Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 9 tanggal 11 Mei 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di MTN sebesar 60%.

6. Ruas tol JORR seksi W2 utara

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 3 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amendemen III Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 16 tanggal 22 Juni 2017 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham di MLJ sebesar 51%.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

4. Cengkareng - Kunciran Toll Road

PT Jasamarga Kunciran Cengkareng (JKC) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement No. 6 dated June 7, 2011 which was last amended by Amendment X of Toll Road Concession Agreement No. 2 dated October 5, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's owns JKC 76.43%.

5. Kunciran - Serpong Toll Road

PT Marga Trans Nusantara (MTN) and the Government have stipulated the Toll Road Concession Agreement Deed No. 7 dated June 7, 2011 which was last amended by Amendment XI of the Toll Road Concession Agreement No. 9 dated May 11, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's owns MTN amounting to 60%.

6. JORR toll road section W2 north

PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement No. 3 dated June 7, 2011 which was last amended by Amendment III of Toll Road Concession Agreement No. 16 June 22, 2017 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns MLJ Shares amounting to 51%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

**7. Ruas tol Medan - Kualanamu -
Tebing Tinggi**

PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 1 tanggal 5 Januari 2015 yang terakhir diubah dengan Amandemen VIII Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Jalan Tol Medan-Kualanamu-Tebing Tinggi No. 23 tanggal 18 Juni 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham pada JMKT sebesar 55%.

8. Ruas tol Solo - Mantingan - Ngawi

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 18 tanggal 28 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen X Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 11 Mei 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham pada JSN sebesar 42,62%.

9. Ruas tol Ngawi - Kertosono

PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNKK) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 28 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen X Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 11 Mei 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham pada JNK sebesar 45%.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

**7. Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi
Toll Road**

PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT) dan the Government has signed Toll Road Concession Agreement No. 1 dated January 5, 2015 which was last amended by Amendment VIII of Toll Road Concession Medan-Kualanamu-Tebing Tinggi Toll Road Agreement No. 23 June 18, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns JMKT Shares amounting to 55%.

8. Solo - Mantingan - Ngawi Toll Road

PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 18 dated June 28, 2011 which was last amended by Amendment X of the Toll Road Concession Agreement dated May 11, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns JSN Shares amounting to 42,62%.

9. Ngawi - Kertosono Toll Road

PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNKK) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed dated June 28, 2011 which was last amended by Amendment X Toll Road Concession Agreement dated May 11, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns JNK Shares amounting to 45%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

10. Ruas tol Serpong-Cinere

PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 20 tanggal 28 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen IX berdasarkan Akta No. 5 tanggal 11 Mei 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham dalam CSJ sebesar 55%.

11. Ruas tol Gempol - Pandaan

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 4 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 20 tanggal 22 April 2015 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, kepemilikan saham Perusahaan di JPT adalah sebesar 40%.

12. Ruas tol Nusa Dua - Tanjung Benoa

PT Jasamarga Bali Tol (JBT) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 10 tanggal 16 Desember 2011 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, kepemilikan saham Perusahaan di JBT adalah sebesar 64,44%.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

10. Serpong-Cinere Toll Road

PT Cinere Serpong Jaya (CSJ) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement No. 20 dated June 28, 2011 the latest amended by Amendment IX of Toll Road Concession Agreement No. 5 dated May 11, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns 55% of CSJ shares.

11. Gempol – Pandaan Toll Road

PT Jasamarga Pandaan Tol (JPT) and the Government have signed the Deed of Concession Agreement for Toll Road No. 4 dated June 7, 2011, the latest amended by Amendment I of Toll Road Concession No. 20 dated April 22, 2015 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns 40% of JPT Shares.

12. Nusa Dua - Tanjung Benoa Toll Road

PT Jasamarga Bali Tol (JBT) and the Government have approved the Toll Road Concession Agreement Deed No. 10 dated December 16, 2011 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's ownership in JBT is 64.44%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

13. Ruas Tol Surabaya - Mojokerto

PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 2 tanggal 7 Juni 2011 yang terakhir diubah dengan Amandemen X berdasarkan Akta No. 15 tanggal 11 Mei 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki 55,51% kepemilikan di JSM.

14. Ruas Tol Semarang - Batang

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 27 April 2016 yang terakhir diubah dengan Amandemen VIII berdasarkan Akta tanggal 18 Juni 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham pada JSB sebesar 44,18%.

15. Ruas Tol Manado - Bitung

PT Jasamarga Manado Bitung (JMB) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 9 Juni 2016, yang terakhir diubah dengan Amandemen V berdasarkan Akta tanggal 18 Juni 2021 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki penyertaan saham pada JMB sebesar 65%.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

13. Surabaya - Mojokerto Toll Road

PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 2 dated June 7, 2011 the latest amended by Amendment X based on Deed No. 15 dated May 11, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company has 55.51% of ownership interest in JSM.

14. Semarang - Batang Toll Road

PT Jasamarga Semarang Batang (JSB) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed dated April 27, 2016 which was last amended by Amendment VIII based on the Deed dated June 18, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns 44.18% of shares of JSB.

15. Manado - Bitung Toll Road

PT Jasamarga Manado Bitung (JMB) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed dated June 9, 2016, the latest amended by Amendment V based on the Deed dated June 18, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company owns 65% of shares of JMB.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

16. Ruas Tol Balikpapan - Samarinda

PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 3 tanggal 9 Juni 2016 yang terakhir diubah dengan Amandemen II berdasarkan Akta No. 5 tanggal 20 Mei 2020 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, porsi Perusahaan pada JBS adalah 67,39%.

17. Ruas Tol Pandaan - Malang

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 4 tanggal 9 Juni 2016 yang terakhir diubah dengan Amandemen III berdasarkan Akta tanggal 6 November 2019 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, porsi Perusahaan pada JPM adalah sebesar 51%.

18. Ruas Tol Jakarta - Cikampek II Elevated

PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 4 tanggal 5 Desember 2016 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, porsi Perusahaan pada JJC adalah 80%.

**45. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

16. Balikpapan - Samarinda Toll Road

PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBS) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 3 dated June 9, 2016, the last amended by Amendment II based on Deed No. 5 dated May 20, 2020 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, portion of the Company's ownership in JBS is 67.39%.

17. Pandaan - Malang Toll Road

PT Jasamarga Pandaan Malang (JPM) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 4 dated June 9, 2016 which was last amended by Amendment III based on the Deed dated November 6, 2019 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the portion of the Company's ownership in JPM is 51%.

18. Jakarta - Cikampek II Elevated Toll Road

PT Jasamarga Jalanlayang Cikampek (JJC) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 4 dated December 5, 2016 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, Portion of the Company's ownership in JJC is 80%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**a. Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT)
(lanjutan)**

(ii) Perjanjian Investasi Jalan Tol (lanjutan)

**19. Ruas Tol Jakarta - Cikampek II Sisi
Selatan (Jatiasih-Cipularang-
Sadang)**

PT Jasamarga Japek Selatan (JJS) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 7 tanggal 29 Desember 2017 yang terakhir diubah dengan Amandemen III berdasarkan Akta No. 8 tanggal 18 Juni 2021 yang dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, Porsi kepemilikan Perusahaan pada JJS adalah sebesar 91,08%.

20. Ruas Tol Probolinggo-Banyuwangi

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 8 tanggal 29 Desember 2017 dibuat dihadapan Rina Utami Djauhari, S.H., Notaris di Jakarta.

Pada tanggal 31 Desember 2021, porsi kepemilikan saham Perusahaan adalah sebesar 94,92%.

21. Ruas Tol Jogja-Bawen

PT Jasamarga Jogja Bawen (JJB) dan Pemerintah telah menandatangani Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 13 November 2020 yang terakhir diubah dengan Amandemen I tanggal 11 Mei 2021.

Pada tanggal 31 Desember 2021, porsi kepemilikan saham Perusahaan adalah sebesar 60%.

**45. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**a. Toll Road Concession Agreements (PPJT)
(continued)**

(ii) Toll Road Investment Agreements
(continued)

**19. Jakarta - Cikampek II South Side
(Jatiasih-Cipularang-Sadang) Toll
Road**

PT Jasamarga Japek Selatan (JJS) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 7 dated December 29, 2017 which was last amended by Amendment III based on Deed No. 8 dated June 18, 2021 of Rina Utami Djauhari, S.H., notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, portion of the Company's Ownership in JJS is 91.08%.

20. Probolinggo-Banyuwangi Toll Road

PT Jasamarga Probolinggo Banyuwangi (JPB) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed No. 8 dated December 29, 2017 of Rina Utami Djauhari, S.H., Notary in Jakarta.

As of December 31, 2021, the Company's ownership is 94.92%.

21. Jogja-Bawen Toll Road

PT Jasamarga Jogja Bawen (JJB) and the Government have signed the Toll Road Concession Agreement Deed dated November 13, 2020 which was last amended by Amendment I dated May 11, 2021.

As of December 31, 2021, the Company's ownership is 60%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**b. Perjanjian Penggunaan Dana Bergulir
Pembelian Tanah untuk Jalan Tol dengan
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur
Jalan Tol (BLU - BPJT)**

**b. Agreement of Fund Facility for
Reimbursement of Land Aquisition for Toll
Road with BLU - BPJT**

Kelompok Usaha memiliki perjanjian dengan
BLU - BPJT mengenai penggunaan dana
bergulir untuk penggantian pembelian tanah
dalam rangka pengusahaan ruas jalan tol
sebagai berikut (Catatan 27):

The Group has agreements with the BLU -
BPJT concerning the usage of fund for
reimbursement of land acquisition cost of toll
roads as follows (Note 27):

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
PT Jasamarga Kunciran Cengkareng	765.536	765.536	PT Jasamarga Kunciran Cengkareng
PT Marga Trans Nusantara	645.433	645.433	PT Marga Trans Nusantara
PT Jasamarga Surabaya Mojokerto Perusahaan	177.573 109.008	177.573 109.008	PT Jasamarga Surabaya Mojokerto The Company
Total	<u>1.697.550</u>	<u>1.697.550</u>	Total

Tata cara penggunaan dana bergulir pada
BLU-BPJT untuk pengadaan tanah jalan tol
diatur dalam Peraturan Menteri PU No.
4/PRT/M/2007, tanggal 26 Februari 2007. BLU-
BPJT akan melaksanakan pembayaran terlebih
dahulu (dana talangan), untuk pembelian tanah
untuk pembangunan ruas jalan tol yang
merupakan kewajiban Kelompok Usaha
kepada Pemerintah sebagaimana diatur dalam
PPJT. Dalam hal 1 (satu) seksi selesai
dibebaskan, Kelompok Usaha harus
mentransfer seluruh biaya ganti rugi tanah
termasuk bunga ke Rekening BLU-BPJT dan
BLU-BPJT membuat Berita Acara Serah
Terima Tanah kepada entitas.

The procedure using of pre-fund at BLU-BPJT
for toll road land acquisition is based on the
Decree of Public Works No. 4/PRT/M/2007
dated February 26, 2007. BLU-BPJT will
conduct the payment firstly, for acquisition land
for toll road construction, which represents the
Group obligation to the Government, according
to concession rights agreement (PPJT). In case
one section has been completed, the Group
should transfer all land acquisition costs
including interest to BLU-BPJT account and
BLU-BPJT should provide of Land Hand Over
Report to the entity.

Dalam hal Perjanjian Pengusahaan Ruas Jalan
Tol untuk ruas jalan tol dialihkan kepada Entitas
Anak dari Perusahaan, maka hak dan
kewajiban Perusahaan dalam Perjanjian
Penggunaan Dana BLU ini akan dialihkan
kepada Entitas Anak.

After the transfer of the Company's rights under
the Concession to its Subsidiaries, the
Company's rights and obligations in the BLU
Fund Usage Agreement will be transferred to its
Subsidiaries.

Menunjuk Peraturan Menteri Pekerjaan Umum
No.14/PRT/M/2008 tentang tata cara
penggunaan dana bergulir pada Badan
Layanan Umum - Badan Pengatur Jalan Tol
untuk pengadaan tanah jalan tol diatur
penghapusan *surety bond* (jaminan) dalam
perjanjian Penggunaan Dana Bergulir BLU,
maka sebagai pengganti jaminan atas
pengembalian dana bergulir ini akan
diberlakukan *cross default* PPJT apabila
Perusahaan gagal membayar dana bergulir
BLU.

Referring to the Decree of the Minister of Public
Works No.14/PRT/M/2008 regarding the
procedure for pre-fund usage at Public Service
Assistance Unit ("Badan Layanan Umum
/BLU") for land acquisition of toll road which
stipulated the cancellation of *surety bond* on
pre-fund usage agreement of BLU, and as a
replacement of guarantee on the prepayment of
pre-fund the *cross default* will be applied on
PPJT if the Company failed to repay such pre-
fund to BLU.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**b. Perjanjian Penggunaan Dana Bergulir
Pembelian Tanah untuk Jalan Tol dengan
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur
Jalan Tol (BLU - BPJT) (lanjutan)**

**b. Agreement of Fund Facility for
Reimbursement of Land Aquisition for Toll
Road with BLU - BPJT (continued)**

Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat nomor: 822/KPTS/M/2021 (Kepmen 822/2021), bahwa terhitung sejak tanggal 18 April 2019, Badan Layanan Umum (BLU) Bidang Pendanaan dan Sekretariat Pengatur Jalan Tol Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat ditutup dan untuk selanjutnya Satuan Kerja Sekretariat Badan Pengatur Jalan Tol Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat diberi wewenang untuk menyelesaikan permasalahan layanan dana bergulir. Penyelesaian permasalahan tersebut dilakukan dengan kesepakatan yang dituangkan dalam perjanjian antara Satuan Kerja Sekretariat BPJT dengan Badan Usaha Jalan Tol (BUJT) yang paling sedikit memuat:

Based on the Decree of the Minister of Public Works and Public Housing number: 822/KPTS/M/2021 (Kepmen 822/2021), dated April 18, 2019, the Public Service Agency (BLU) for Funding and the Secretariat of Toll Road Regulatory Affairs of the Ministry of Public Works and Housing The people were closed and henceforth the Secretariat Work Unit of the Toll Road Regulatory Agency of the Ministry of Public Works and Public Housing was given the authority to resolve problems with revolving fund services. The resolution of these problems is carried out with an agreement as stated in the agreement between the BPJT Secretariat Work Unit and the Toll Road Business Entity (BUJT) which at least contains:

1. Nilai Hutang Pokok, Nilai Tambah dan Denda atas Nilai Tambah sampai dengan tanggal 18 April 2019;
2. Perhitungan Nilai Hutang Pokok berdasarkan hasil revidu oleh Badan Pemeriksa Keuangan dan Pembangunan;
3. Perhitungan Nilai Tambah sebesar LPS+1% dengan jangka waktu 2 (dua) tahun dengan menggunakan bunga tunggal sejak ditatangannya perjanjian layanan dan bergulir dan/atau amandemen perjanjian layanan dana bergulir;
4. Menghapus denda atas Nilai Tambah dari kewajiban BUJT;
5. Jangka waktu penyelesaian atas Nilai Hutang Pokok dan Nilai Tambah yang harus dibayarkan oleh BUJT paling lambat tahun 2024;
6. Menghapus Denda atas Nilai Tambah dari kewajiban BUJT;
7. Tata cara pembayaran atas Nilai Hutang Pokok dan Nilai Tambah untuk masing-masing BUJT;
8. Penyelesaian atas kelebihan pembayaran Nilai Tambah dan Denda atas Nilai Tambah yang telah dibayarkan BUJT akan ditetapkan oleh Menteri atas rekomendasi BPJT sebagai bagian dari investasi, dan/atau penyesuaian tarif tol sesuai dengan ketentuan.

1. *Value of Principal Debt, Value Added and Fines for Value Added up to April 18, 2019;*
2. *Calculation of the Principal Debt Value based on the results of the review by the State Audit Board of the Republic of Indonesia;*
3. *Calculation of Added Value of LPS+1% with a period of 2 (two) years using single interest since the signing of the service and revolving agreement and/or amendment of the revolving fund service agreement;*
4. *Removing fines for Added Value from BUJT's obligations;*
5. *The settlement period for the Principal and Value Added Debt that must be paid by BUJT is no later than 2024;*
6. *Eliminating Fines for Value Added from BUJT's obligations;*
7. *Payment procedures for the Principal Debt Value and Value Added for each BUJT;*
8. *Settlement of overpayment of Value Added and Fines for Value Added that has been paid by BUJT will be determined by the Minister on the recommendation of BPJT as part of the investment, and/or adjustment of toll rates in accordance with the provisions of the legislation.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**b. Perjanjian Penggunaan Dana Bergulir
Pembelian Tanah untuk Jalan Tol dengan
Badan Layanan Umum - Badan Pengatur
Jalan Tol (BLU - BPJT) (lanjutan)**

Menindaklanjuti Kepmen 822/2021, telah dilaksanakan rekonsiliasi Nilai Hutang Pokok, Nilai tambah dan Denda atas Nilai Tambah pada bulan Agustus tahun 2021 antara BPJT dengan seluruh BUJT yang memiliki BLU.

**c. Perjanjian Dana Talangan Tanah untuk
Entitas Anak dan Ventura Bersama**

Untuk kepentingan percepatan penyelesaian pembebasan lahan, Perusahaan dan pemegang saham lainnya telah memberikan pinjaman dana talangan tanah untuk Entitas Anak dan Ventura Bersama berikut:

1. PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)
2. PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
3. PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)

**d. Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham
dengan Entitas Anak dan Ventura Bersama**

Perusahaan mengadakan perjanjian pinjaman pemegang saham dengan Entitas Anak dan Ventura Bersama dengan tujuan-tujuan seperti penambahan modal kerja atau pemenuhan kebutuhan kas bagi peminjam. Adapun Entitas Anak dan Ventura Bersama yang meminjam dana kepada Perusahaan adalah:

1. PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
2. PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)
3. PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**b. Agreement of Fund Facility for
Reimbursement of Land Aquisition for Toll
Road with BLU - BPJT (continued)**

Following up on Kepmen 822/2021, a reconciliation of the Principal Debt Value, Value added and Fines for Value Added in August 2021 between BPJT and all BUJTs that have BLU has been carried out.

**c. Loan Agreement with Subsidiaries and A
Joint Venture Land Bridging Fund.**

To accelerate land acquisition, the Company and other shareholders had provided land bridging fund to the following Subsidiaries and a Joint Venture:

1. PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)
2. PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
3. PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)

**d. Shareholder Loan Agreement with
Subsidiaries and Join Ventures**

The Company established shareholder loan agreement with Subsidiaries and Joint Ventures with purposes such as working capital loan or to meet cash flow necessities for borrower. The Subsidiaries and Joint Ventures are:

1. PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)
2. PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)
3. PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**e. Jasa Pengoperasian Jalan Tol antara PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (Anak
Perusahaan) dengan PT Hutama Karya
(Persero)**

PT Jalantol Lingkarluar Jakarta (JLJ) mengadakan kerjasama dengan PT Hutama Karya (Persero) (HK) melalui Perjanjian Jasa Layanan Transaksi dan Layanan Lalu Lintas Pada Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 24/SP-JLJ/III/2016 tanggal 16 Maret 2016. Lingkup pekerjaan meliputi transaksi dan layanan lalu lintas Jalan Tol Ruas JORR Seksi S.

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan terhitung sejak tanggal 16 Maret 2016 sampai dengan tanggal 16 Maret 2019. Nilai kontrak sejak tanggal 16 Maret 2016 sampai dengan tanggal 16 Maret 2017 adalah sebesar Rp182.777.763.065 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

Berdasarkan Addendum I Perjanjian Jasa Layanan Transaksi dan Layanan Lalu Lintas Pada Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi), No. 24/SP-JLJ/III/2016 tanggal 15 Maret 2017, jangka waktu perjanjian diperpanjang 1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal 16 Maret 2017 sampai dengan tanggal 15 Maret 2018 dengan nilai kontrak sebesar Rp181.946.379.385 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

Berdasarkan Addendum II Perjanjian Jasa Layanan Transaksi dan Layanan Lalu Lintas Pada Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 24/SP-JLJ/III/2016 tanggal 15 Maret 2017, jangka waktu perjanjian diperpanjang 1 tahun terhitung sejak tanggal 16 Maret 2018 sampai dengan tanggal 15 Maret 2019, nilai kontrak selama 1 tahun adalah sebesar Rp175.523.476.624 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**e. Toll Road Operation Services between PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (a
Subsidiary) and PT Hutama Karya
(Persero)**

The Jalantol Lingkarluar Jakarta (JLJ) entered into an agreement with PT Hutama Karya (Persero) for the Transaction and Traffic Services Agreement of JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 24/SP-JLJ/III/2016 dated March 16, 2016. The scope of work includes transactions and traffic services for JORR Toll Road Section S.

The period of work started from March 16, 2016 until March 16, 2019. The contract value from March 16, 2016 until March 16, 2017 amounted to Rp182,777,763,065 (including VAT) (full Rupiah).

Based on Addendum I of the Transaction and Traffic Services Agreement of JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi), No. 24/SP-JLJ/III/2016 dated March 15, 2017, the contract period was extended for 1 (one) year started from March 16, 2017 until March 15, 2018 with contract value amounted to Rp181,946,379,385 (including VAT) (full Rupiah).

Based on Addendum II of the Transaction and Traffic Services Agreement of JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 24/SP-JLJ/III/2016 dated March 15, 2017, the contract period was extended for 1 year started from March 16, 2018 until March 15, 2019, with contract value amounted to Rp175,523,476,624 (including VAT) (full Rupiah).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**e. Jasa Pengoperasian Jalan Tol antara PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (Anak
Perusahaan) dengan PT Hutama Karya
(Persero) (lanjutan)**

Berdasarkan Addendum XI, kedua belah pihak menyepakati tentang penambahan jangka waktu perjanjian selama 3 (tiga) tahun dan berlaku terhitung sejak tanggal 1 Januari 2016 sampai dengan tanggal 31 Desember 2019. Selanjutnya, pada Addendum XII dan Addendum XIII, kedua belah pihak menyepakati tentang perubahan biaya pengoperasian, pengamanan dan pemeliharaan atas ruas tersebut untuk tahun 2016 dan 2017.

Berdasarkan perjanjian No. 60/SP-JLJ/III/2019 tanggal 15 Maret 2019, JLJ dan HK menandatangani Perjanjian Jasa Pengoperasian, Pengamanan dan Pemeliharaan Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 60/SP-JLJ/III/2019. Jangka waktu perjanjian adalah satu tahun mulai dari tanggal 16 Maret 2019 sampai dengan tanggal 15 Maret 2020, dengan nilai kontrak sebesar Rp107.556.422.600 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

Berdasarkan Addendum I atas Perjanjian Jasa Pengoperasian, Pengamanan dan Pemeliharaan Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 55/SP-JLJ/III/2020 tanggal 15 Maret 2020, jangka waktu perjanjian diperpanjang 2 tahun terhitung dari tanggal 17 Maret 2020 sampai dengan tanggal 16 Maret 2021 dengan nilai kontrak sebesar Rp99.705.831.752 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**e. Toll Road Operation Services between PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (a
Subsidiary) and PT Hutama Karya
(Persero) (continued)**

Based on Addendum XI, both parties agreed to extend the agreement period for 3 (three) years and commencing from January 1, 2016 up to December 31, 2019. Furthermore, on Addendum XII and Addendum XIII, both of parties agreed about operating costs, security, and maintenance cost changes of these toll road section for year 2016 and 2017.

Based on agreement No. 60/SP-JLJ/III/2019 dated March 15, 2019, JLJ and HK signed the JORR Section S (Pondok Pinang-Jagorawi) Toll Road Operation, Security and Maintenance Services Agreement No. 60/SP-JLJ/III/2019. The period is one year started from March 16, 2019 until March 15, 2020, with a contract value amounted to Rp107,556,422,600 (including VAT) (full Rupiah).

Based on Addendum I to the Operation, Security and Maintenance Agreement for JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 55/SP-JLJ/III/2020 dated March 15, 2020, the expected period to be renewed in 2 years is visited from March 17, 2020 to March 16, 2021 with a contract value of Rp99,705,831,752 (including VAT) (full Rupiah).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**e. Jasa Pengoperasian Jalan Tol antara PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (Anak
Perusahaan) dengan PT Utama Karya
(Persero) (lanjutan)**

Berdasarkan Addendum II atas Perjanjian Jasa Pengoperasian, Pengamanan, dan Pemeliharaan Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 77/SP-JLJ/V/2020 tanggal 4 Mei 2020, nilai kontrak diamandemen menjadi sebesar Rp96.693.396.886 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

Berdasarkan Amandemen III atas Perjanjian Jasa Pengoperasian, Pengamanan, dan Pemeliharaan Jalan Tol Ruas JORR Seksi S (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 41/SP-JLJ/2021 tanggal 1 Maret 2021, nilai kontrak periode 17 Maret 2021 sampai dengan 16 Maret 2022 adalah sebesar Rp92.581.066.982 (termasuk PPN) (Rupiah penuh).

**f. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol dengan
PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk
(CMNP)**

Perusahaan mengadakan kerjasama dengan CMNP dalam bentuk pengoperasian jalan tol secara terpadu yang dimuat dalam Akta Notaris No. 42 tanggal 4 Juni 1993 juncto Akta Notaris No. 386 tanggal 31 Desember 1994.

Dalam Keputusan Bersama Menteri Pekerjaan Umum No. 272-A/KPTS/2996 dan Menteri Keuangan No. 434/KMK.016/2996 tanggal 20 Juni 1996 tentang Pengoperasian Terpadu Jalan Tol Lingkar Dalam Kota Jakarta (Tomang-Cawang Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga Pluit-Grogol Tomang) serta Penetapan Angka Perbandingan Pembagian Pendapatan Tol dinyatakan bahwa jalan tol lingkar dalam kota dijadikan sebagai satu kesatuan sistem jaringan jalan tol dalam kota Jakarta yang pengoperasiannya dilakukan secara terpadu dengan bagi pendapatan tol masing-masing sebesar 25% untuk Perusahaan dan sebesar 75% untuk CMNP.

**46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**e. Toll Road Operation Services between PT
Jalantol Lingkarluar Jakarta (a
Subsidiary) and PT Utama Karya
(Persero) (continued)**

Based on Addendum II to the Operation, Security and Maintenance Agreement for JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 77/SP-JLJ/V/2020 dated May 4, 2020, the contract value is amended to Rp96,693,396,886 (including VAT) (full Rupiah).

Based on Addendum III to the Operation, Security and Maintenance Agreement for JORR Section S Toll Road (Pondok Pinang-Jagorawi) No. 41/SP-JLJ/2021 dated March 1, 2021, the contract value from March 17, 2021 to March 16, 2022 period is Rp92,581,066,982 (including VAT) (full Rupiah).

**f. Toll Road Joint Operation with PT Citra
Marga Nusaphala Persada Tbk (CMNP)**

The Company has entered into a joint operation agreement with CMNP in the form of integrated toll road operation as put forth in the Notarial Deed No. 42 dated June 4, 1993 in conjunction with the Notarial Deed No. 386 dated December 31, 1994.

Based on the Joint Decrees of the Minister of Public Works of the Republic of Indonesia No. 272-A/KPTS/2996 and the Minister of Finance No. 434/KMK.016/2996 dated June 20, 1996 regarding the integrated operation of the Jakarta Inner Ring Road (Tomang-Cawang-Tanjung Priok-Ancol Timur-Jembatan Tiga Pluit-Grogol Tomang) and determination of Toll Revenue Sharing Ratio, the inner city ring road will be operated as one toll road network system with toll road revenue sharing of 25% for the Company and 75% for CMNP.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING (lanjutan)

f. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol dengan PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk (CMNP) (lanjutan)

Berdasarkan Surat Keputusan Menteri Pemukiman dan Prasarana Wilayah No. JL.01.04-Mn/582 tanggal 7 November 2002, ditetapkan persentase bagi hasil jalan tol dalam kota Jakarta antara CMNP dan Perusahaan sebagai berikut:

	Persentase Bagi Hasil/ Percentage of Revenue Sharing	
	CMNP	Perusahaan/ Company
•Mulai Awal Konsesi s/d 9 Mei 2002	75%	25%
•Mulai 10 Mei 2002 s/d 31 Desember 2002	65%	35%
•Mulai 1 Januari 2003 s/d Akhir Masa Konsesi (Tahun 2025)	55%	45%

g. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol dengan PT Bintaro Serpong Damai (BSD)

Perusahaan telah mengadakan kerjasama kontrak manajemen dengan BSD sebagai operator jalan tol berdasarkan perjanjian kerjasama pengoperasian dan pemeliharaan jalan tol Pondok Aren - Serpong No. 004/SPK-DIR/1998 tanggal 19 Mei 1998, yaitu dimulai sejak tanggal pengoperasian sampai dengan berakhirnya masa penyelenggaraan jalan tol Pondok Aren - Serpong atau pada saat diakhirinya perjanjian ini mana yang lebih awal. Berdasarkan Putusan Badan Arbitrase Nasional Indonesia No. 217/1/ARB-BANI/2006 tanggal 31 Agustus 2006, lingkup pengoperasian Perusahaan sebagai berikut:

1. Pengoperasian gerbang tol Pondok Ranji (Pondok Aren Timur).
2. Pelayanan lalu lintas dan keamanan pengguna jalan tol serta pengamanan aset, dengan catatan yang dilakukan oleh Perusahaan adalah yang menyangkut patroli seperti kendaraan rusak dan kecelakaan sesuai lingkup pekerjaan patroli sesuai Standar Pelayanan Minimum (SPM) jalan tol yang dikeluarkan Menteri Pekerjaan Umum.

46. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)

f. Toll Road Joint Operation with PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk (CMNP) (continued)

Based on the Subsequent Decree of the Minister of Housing and Regional Infrastructure No. JL.01.04-Mn/582 dated November 7, 2002, the Jakarta Inner Ring Road revenue sharing between CMNP and the Company is set forth as follows:

g. Toll Road Joint Operation with PT Bintaro Serpong Damai (BSD)

The Company has entered into a joint operation agreement with BSD as toll road operator for Pondok Aren - Serpong section based on toll road operation and maintenance agreement No. 004/SPK-DIR/1998 dated May 19, 1998, which started from the date of operation until the expiration of the toll concession for Pondok Aren - Serpong or at the time of the termination of the agreement, whichever is earlier. Based on the Decree of the Indonesian Board of Arbitration No. 217/1/ARB-BANI/2006 dated August 31, 2006, the scope of operations are as follows:

1. Operation of Pondok Ranji toll gates (East Pondok Aren).
2. Providing patrol and safety service for toll road users and safeguarding toll road assets whereby the Company is dealing with toll road users in the patrol area including damaged vehicles and accidents on toll roads in compliance with Standard of Minimum Service (SPM) for toll roads issued by the Minister of Public Works.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**g. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol dengan
PT Bintaro Serpong Damai (BSD) (lanjutan)**

Masa berakhirnya perjanjian bersamaan dengan berakhirnya masa konsesi, kecuali kedua pihak sepakat untuk mengakhiri kontrak lebih awal.

h. Pinjaman Pemegang Saham ke PSBI

Pada tanggal 9 Desember 2016 dan 26 Januari 2017, Perusahaan dan PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI) telah menandatangani perjanjian pinjaman pemegang saham dengan total nilai sebesar Rp228.951.256. Pengembalian dana telah ditentukan sesuai dengan jadwal pembayaran yang disepakati yaitu sampai dengan tanggal 25 Januari 2018 dengan tingkat suku bunga sebesar LPS rate + 4,50% per tahun.

Tujuan dari pemberian pinjaman adalah untuk memenuhi setoran modal kepada PT Kereta Cepat Indonesia China. Sampai tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, pembangunan prasarana dan sarana kereta cepat antara Jakarta dan Bandung masih dalam tahap konstruksi dan belum beroperasi.

Perusahaan dan PSBI juga telah menandatangani perjanjian pinjaman pemegang saham, masing-masing di tanggal 12 Januari 2018, 15 Februari 2018, 31 Mei 2018, 19 Juli 2018 dan 7 Oktober 2020 sehingga jumlah pokok pinjaman pemegang saham keseluruhan menjadi sebesar Rp1.018.350 dengan tingkat suku bunga sebesar LPS rate + 4,50% per tahun.

Pada 27 Desember 2021, Perusahaan dan PSBI melakukan Pengubahan Keseluruhan Perjanjian Pemberian Pinjaman Pemegang Saham dengan saldo pinjaman sebesar Rp1.018.350 dan menyepakati 2 (dua) opsi pelunasan yaitu tunai atau konversi menjadi setoran modal. Perusahaan setuju tidak mengenakan bunga atas pinjaman kepada PSBI sejak tanggal 1 Januari 2021 sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2022.

**45. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**g. Toll Road Joint Operation with PT Bintaro
Serpong Damai (BSD) (continued)**

The term of the agreement terminates with the end of the concession period, unless both parties agree to terminate the contract earlier.

h. Shareholder Loan Agreement to PSBI

On December 9, 2016 and January 26, 2017, the Company and PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI) signed a shareholder loan agreement with a total value of Rp228,951,256. The refund has been determined according to the agreed payment schedule, which is until January 25, 2018 with an interest rate of LPS rate + 4.50% per year.

The purpose of the loan is to meet the paid up capital to PT Kereta Cepat Indonesia China. Until the completion date of the consolidated financial statements, the construction of infrastructure and facilities for high speed rail between Jakarta and Bandung is still under construction and has not yet operated.

The Company and PSBI also entered into shareholder loan agreements dated January 12, 2018, February 15, 2018, May 31, 2018, July 19, 2018 and October 7, 2020 and the total principal amount of the shareholder loan amounted to Rp1,018,350 with an interest rate of LPS rate + 4.50% per year.

On December 27, 2021, the Company and PSBI entered into reinstatement of the shareholder loan agreement amounting to Rp1,018,350 and agreed 2 (two) settlement options, i.e. cash repayment or conversion into paid-in capital. The Company agreed to not charge interest on PSBI's loans from January 1, 2021 until maturity date on December 31, 2022.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**h. Pinjaman Pemegang Saham ke PSBI
(lanjutan)**

Pada tanggal yang sama, Perusahaan dan PSBI juga menandatangani Perjanjian Pengakuan Utang untuk menyepakati bunga yang timbul dari perjanjian pinjaman pemegang saham sebesar Rp271.262 dikurangi dengan kewajiban pajak yang menjadi beban Perusahaan dan tidak berbunga hingga jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2022. Kewajiban pajak yang menjadi beban Perusahaan adalah sebesar Rp40.493 dan dicatat sebagai beban lain-lain tahun berjalan.

Perusahaan mencatat dampak nilai waktu atas uang sebesar Rp177.975 pada tanggal 1 Januari 2021 yang disajikan sebagai beban lain-lain dan mencatat bunga akresi tahun berjalan sebesar Rp85.447 yang disajikan sebagai penghasilan lain-lain.

Partisipasi Perusahaan di PSBI merupakan bentuk penugasan Pemerintah sesuai dengan Perpres No. 107/2015. Ketentuan mengenai penugasan oleh Pemerintah ini juga diatur dalam UU No. 19 Tahun 2003 tentang Badan Usaha Milik Negara yang telah diubah menjadi UU No. 11 Tahun 2020 Pasal 66 ayat 4 dan diatur juga dalam Peraturan Pemerintah No.45 BUMN Pasal 65 ayat 3 yang menyatakan bahwa Pemerintah Pusat harus memberikan kompensasi atas semua biaya yang telah dikeluarkan oleh BUMN, termasuk margin yang diharapkan sepanjang dalam tingkat kewajaran sesuai dengan penugasan yang diberikan, dalam hal penugasan tersebut secara finansial tidak fisibel/menguntungkan.

Dengan demikian, manajemen meyakini pinjaman pemegang saham kepada PSBI dapat terpulihkan seluruhnya. Namun, Perusahaan membentuk kerugian kredit ekspektasian sebesar Rp108.123 (2020: Rp116.840) atas piutang bunga pinjaman PSBI.

**45. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**h. Shareholder Loan Agreement to PSBI
(continued)**

On the same date, the Company and PSBI also entered into a debt acknowledgement agreement to interest arising from the shareholder loan agreement amounting to Rp271,262 deducted by the tax payable borne by the Company and does not bear interest until maturity date on December 31, 2022. The tax payable borne by the Company amounted to Rp40,493 and was recorded as current year other expenses.

The Company recorded the impact of time value of money amounted to Rp177,975 on January 1, 2021 which was presented as other expenses and recorded accretion interest for the current year amounted to Rp85,447 which was presented as other income.

The Company's participation in PSBI is a form of government assignment in accordance with Presidential Regulation No. 107/2015. Provisions regarding assignments by the Government are also regulated in Law no. 19 of 2003 concerning State-Owned Enterprises which has been amended into Law no. 11 of 2020 Article 66 paragraph 4 and also regulated in Government Regulation No. 45 BUMN Article 65 paragraph 3 which states that the Central Government must provide compensation for all costs that have been incurred by BUMN, including the expected margin as long as it is within a reasonable level in accordance with the assigned assignment. granted, in the event that the assignment is not financially feasible/profitable.

Thus, management believes that the shareholder's loan to PSBI can be fully recovered. However, the Company generated an expected credit loss of Rp108,123 (2020: Rp116,840) on PSBI interest receivables.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**46. PERJANJIAN DAN PERIKATAN PENTING
(lanjutan)**

**i. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol
Jakarta Outer Ring Road (JORR)**

Berdasarkan Berita Acara Kesepakatan Integrasi JORR No. 82/BA/Pt.6/2018 tanggal 21 September 2018 dan Perjanjian No. 28.1/KONTRAK-DIR/2019 tanggal 29 Maret 2019, pelaksanaan integrasi dan proporsi bagi hasil yang akan digunakan secara terus menerus adalah sebagai berikut:

1. PT Jakarta Lingkarbarat Satu (JLB) selaku operator Ruas JORR W1 sebesar 15,32% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR;
2. PT Marga Lingkar Jakarta, Anak Perusahaan, selaku operator Ruas JORR W2U sebesar 9,59% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR;
3. Perusahaan selaku operator Ruas JORR W2S, E1, E2, E3 sebesar 32,69% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR;
4. Perusahaan selaku operator Ruas Ulujami-Bintaro Viaduct-Pondok sebesar 5,05% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR;
5. PT Hutama Karya (Persero) selaku operator Ruas JORR S sebesar 24,23% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR;
6. PT Hutama Karya (Persero) selaku operator Ruas ATP sebesar 13,12% dari realisasi total pendapatan tol integrasi JORR.

**j. Kerjasama Pengoperasian Jalan Tol
Jakarta-Tangerang**

Perusahaan telah mengadakan kerjasama pengoperasian terpadu ruas jalan tol Jakarta-Tangerang-Merak dengan PT Marga Mandalasakti (MMS) berdasarkan kontrak perjanjian No. 60/Kontrak-DIR/2017. Kerjasama operasi terpadu diatur dalam perjanjian meliputi kegiatan manajemen pengumpulan tol, manajemen lalu lintas, dan pemeliharaan jalan tol. Perjanjian berlaku efektif sejak dilakukan integrasi yaitu pada tanggal 9 April 2017. Proporsi pendapatan bagi hasil tol sejak awal pengoperasian dengan Jasa Marga sebesar 81,58% dan MMS sebesar 18,42%.

**45. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND
COMMITMENTS (continued)**

**i. Jakarta Outer Ring Road (JORR) Toll
Road Operation Cooperation**

Based on the Official Minutes of Agreement on JORR Integration No. 82/BA/Pt.6/2018 dated September 21, 2018 and Agreement No. 28.1/KONTRAK-DIR/2019 dated March 29, 2019, the implementation of integration and the profit sharing proportion that will be used continuously are as follows:

1. PT Jakarta Lingkarbarat Satu (JLB) as operator of JORR W1 Section is 15.32% of the total realization of JORR integrated toll revenues;
2. PT Marga Lingkar Jakarta, a Subsidiary, as the operator of the JORR W2U Section is 9.59% of the total realization of the JORR integration toll revenue;
3. The Company as operator of JORR W2S, E1, E2, E3 Sections is 32.69% of the total realization of JORR integrated toll revenues;
4. The Company as the operator of the Ulujami-Bintaro Viaduct-Pondok Section is 5.05% of the total realization of JORR integration toll revenues;
5. PT Hutama Karya (Persero) as operator of JORR S Section is 24.23% of the total realization of JORR integration toll revenues;
6. PT Hutama Karya (Persero) as the operator of the ATP Section is 13.12% of the total realization of the JORR integration toll revenue.

**j. Jakarta-Tangerang Toll Road Operation
Cooperation**

The Company has entered into an integrated operation of Jakarta-Tangerang-Merak toll road section with PT Marga Mandalasakti (MMS) based on contract agreement No. 60/Kontrak-DIR/2017. Integrated operational cooperation is in the agreement covering toll collection management activities, traffic management, and toll road maintenance. The agreement is effective from the integration on April 9, 2017. The proportion of toll revenue share revenue since the beginning of operation with Jasa Marga is 81.58% and MMS is 18.42%.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI

**a. Kewajiban Karena Pengakhiran Perjanjian
Kuasa Penyelenggaraan**

Pada tahun 1994, Perusahaan melakukan kerjasama operasi dengan PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN) untuk pembangunan Jalan Tol Cikampek - Padalarang, sebagaimana tertuang dalam Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan (PKP) No. 297 tanggal 21 Desember 1994. Namun demikian, pada 18 Juli 2001, Menteri Pemukiman dan Prasarana Wilayah (Menkimpraswil) dengan Surat Keputusan No. 417 mencabut keputusan pemberian izin Kerjasama Penyelenggaraan Jalan Tol antara Perusahaan dengan CGMN. Pada tanggal 25 Juli 2001, Perusahaan mengakhiri PKP dengan CGMN.

Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan (PKP) No. 297 tanggal 21 Desember 1994 menyebutkan bahwa bila terjadi pengakhiran masa penyelenggaraan jalan tol lebih awal sebelum masa konsesi berakhir, maka Perusahaan berkewajiban untuk mengambil alih seluruh utang dan harus memenuhi hak Penanam Modal (CGMN).

Dalam pasal 14.1 PKP disebutkan bahwa Perusahaan harus membayar sejumlah uang atas nilai buku jalan tol setelah dikurangi nilai kewajiban yang harus diambil alih Perusahaan.

Atas prinsip kehati-hatian, Perusahaan telah melakukan estimasi nilai aset akibat pengakhiran PKP dengan CGMN sebesar Rp202.454.407.052 (Rupiah penuh) yang merupakan nilai buku yang telah diaudit atas aset dalam penyelesaian pada tanggal 31 Desember 1999 dengan opini tidak menyatakan pendapat atas laporan keuangan. Perusahaan masih terus mengupayakan penyelesaian penetapan secara definitif atas jumlah liabilitas.

Perusahaan telah membentuk tim untuk mengkaji penyelesaian permasalahan akibat pengakhiran PKP Jalan Tol Cikampek - Padalarang antara Perusahaan dan CGMN.

Pada tanggal 23 Juni 2014 melalui surat No. AA.HK05.0.645, Perusahaan telah memberikan tanggapan atas surat dari Kementerian BUMN No. S-268/MBU/D2/2014 tanggal 10 Juni 2014 mengenai rencana pengajuan gugatan

47. CONTINGENCIES

**a. Obligation Due to Termination of
Concession Agreement**

In 1994, the Company entered into a joint operation with PT Citra Ganesha Marga Nusantara (CGMN) for construction of the Cikampek - Padalarang Toll Road as set forth in the Concession Agreement No. 297 dated December 21, 1994. However, on July 18, 2001, the Minister of Housing and Regional Infrastructure with the Letter No. 417 revoked the decision granting permission of Toll Road Joint Operation license between the Company and CGMN. On July 25, 2001, the Company terminated the Concession Agreement with CGMN.

The Concession Agreement No. 297 dated December 21, 1994 states that if there is termination of concession agreement before the concession period is due, the Company has an obligation to take over the overall liabilities and should fulfill the rights of shareholders (CGMN).

Article 14.1 of the Concession Agreement states that the Company should pay some amount over the book value of the toll road after deducting amount of liabilities taken over by the Company.

On the basis of prudent principles, the Company has estimated the asset value as a result of the termination of PKP with CGMN amounting to Rp202,454,407,052 (full Rupiah) which is the audited book value of the construction in progress as of December 31, 1999 with disclaimer opinion. The Company is still working on completing a definitive determination of the amount of the liability.

The Company has formed a team to analyze the disputed settlement that has arisen from the termination of the Cikampek-Padalarang Toll Road PKP between the Company and CGMN.

On June 23, 2014, through letter No. AA.HK05.0.645, the Company has responded to the letter of the Ministry of State-Owned Enterprises No. S-268/MBU/D2/2014 dated June 10, 2014, regarding the filing plan

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**a. Kewajiban Karena Pengakhiran Perjanjian
Kuasa Penyelenggaraan (lanjutan)**

oleh Trafalgar House Construction (Jersey) Limited (THCJ) yang bertindak sebagai pemegang saham mayoritas CGMN melalui Arbitrase Internasional kepada Pemerintah Republik Indonesia.

Pada tanggal 28 Februari 2017, THCJ menyampaikan surat kepada BKPM mengenai rencana pengajuan gugatan arbitrase terhadap Pemerintah Indonesia. Dalam hal untuk menjawab surat dari THCJ, BKPM mengundang rapat Perusahaan melalui surat No. 18/B.6/A.3/2017 tanggal 7 Maret 2017.

THCJ menyampaikan surat kepada Perusahaan No. 2018/08/JM tanggal 31 Agustus 2018 berisi:

1. THCJ meminta metode perhitungan kompensasi untuk CGMN berdasarkan PKP harus mengacu pada Nilai Pasar Wajar.
2. Selain kompensasi pada angka 1 diatas, THCJ mengklaim berhak atas kompensasi beserta bunga akibat pengakhiran PKP.
3. Selama kompensasi belum dibayarkan ke CGMN maka CGMN berhak atas pendapatan tol.

Pada tanggal 13 Juni 2019 THCJ menembuskan surat kepada Perusahaan terkait surat yang ditujukan kepada Jaksa Agung Republik Indonesia perihal Rencana THCJ untuk mengajukan Gugatan terhadap Pemerintah Republik Indonesia kepada Arbitrase Internasional sebagaimana surat yang pernah THCJ sampaikan tertanggal 14 Maret 2014 mengenai tuntutan dan gugatan yang diajukan THCJ pada sengketa CGMN.

Perusahaan secara lisan menyampaikan bahwa penyelesaian permasalahan terkait pengakhiran PKP dengan CGMN diselesaikan sesuai ketentuan dalam PKP. dalam hal ini, pembayaran kompensasi kepada CGMN berdasarkan nilai buku CGMN yang telah diaudit oleh auditor yang ditunjuk bersama.

Hingga saat ini, Pihak CGMN atau THCJ tidak dapat memberikan bukti-bukti pengeluaran sebagai dasar Jasa Marga untuk melakukan pembayaran dan juga tidak ada gugatan yang diajukan ke pengadilan ataupun arbitrase oleh THCJ.

47. CONTINGENCIES (continued)

**a. Obligation Due to Termination of
Concession Agreement (continued)**

by Trafalgar House Construction (Jersey) Limited (THCJ) which acts as the majority shareholder of CGMN through International Arbitration to the government of the Republic of Indonesia.

On February 28, 2017, THCJ was sent a letter to the BKPM about the plan to propose arbitration claim against the Government of Indonesia. In the case to answer the letter of THCJ, BKPM invite the Company through a letter No. 18/B.6/A.3/2017 dated March 7, 2017.

THCJ sent a letter to the Company No. 2018/08/JM dated August 31, 2018 informed as follows:

1. THCJ requested the calculation method of the compensation to CGMN must have based on Fair Market Value.
2. In addition to number 1 above, THCJ claimed entitlement to compensation and its interest caused by the termination of Concession Agreement.
3. As long as the Compensation have not fulfilled by the Company to CGMN, thus CGMN entitled to the Toll Revenue.

On June 13, 2019 THCJ Conveyed a letter to the Company and also the General Attorney of Republic Of Indonesia concerning THCJ Intention to raise the case to the International Arbitration which has the same information as the letter on March 14, 2014 considering THCJ's claims on the dispute of CGMN.

The Company has informed verbally that the dispute settlement regarding the termination of concession agreement with CGMN shall be settled in accordance with the stipulation on the Concession Agreement. in this case, the payment of compensation to CGMN shall be based on book value CGMN which has been audited by the appointed auditor

Until now, CGMN or THCJ has not been able to provide evidence of expenditure as a basis for Jasa Marga to make payments and also no lawsuit has been filed by the court or arbitration by THCJ.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**b. Tuntutan Ganti Rugi Kepada PT Lapindo
Brantas dan Penutupan Sebagian Jalan Tol
Surabaya-Gempol Seksi Porong-Gempol**

Sebagai dampak dari bencana luapan Lumpur PT Lapindo Brantas yang mengakibatkan kerusakan pada sebagian jalan tol Surabaya-Gempol, Perusahaan telah mengirimkan beberapa surat permintaan ganti rugi dan somasi pada tahun 2006 atas kehilangan pendapatan tol dan pengeluaran berbagai biaya kepada PT Lapindo Brantas.

Klaim kerusakan jalan tol tersebut akan meningkat menjadi klaim biaya relokasi ruas jalan tol Porong-Gempol, yang akan diselesaikan sesuai dengan ketentuan dalam Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) Surabaya-Gempol dan kebijakan Pemerintah dalam penyelesaian dampak semburan Lumpur di Sidoarjo, sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 394/KPTS/M/2006 tanggal 30 November 2006 tentang penutupan sebagian Jalan Tol Surabaya-Gempol.

Berdasarkan Keputusan Presiden No. 13 Tahun 2006 tanggal 3 September 2006 mengenai Tim Nasional Penanggulangan Semburan Lumpur di Sidoarjo, semua biaya yang timbul sebagai akibat relokasi pembangunan jalan tol dimaksud selain biaya rehabilitasi kerusakan sarana menjadi tanggung jawab PT Lapindo Brantas. Selain itu, Surat Keputusan Menteri Pekerjaan Umum No. 394/KPTS/M/2006 tanggal 30 November 2006, mengenai Penutupan sebagian Jalan Tol Surabaya-Gempol seksi Porong Gempol. Menyatakan antara lain sebagai berikut:

1. Menutup dan tidak mengoperasikan kembali sebagian jalan tol Surabaya-Gempol Seksi Porong-Gempol; dan
2. Segala hal yang timbul pada perusahaan jalan tol Surabaya-Gempol sebagai akibat dari penutupan seksi Porong-Gempol akan diselesaikan sesuai dengan ketentuan dalam PPJT Surabaya-Gempol dan kebijakan Pemerintah dalam penyelesaian dampak semburan lumpur di Sidoarjo.

47. CONTINGENCIES (continued)

**b. Claim of Compensation Against
PT Lapindo Brantas and Closing of Part of
the Surabaya-Gempol Toll Road Section
Porong-Gempol**

As a consequence of the mud flood disaster in PT Lapindo Brantas was damaged part of the Surabaya-Gempol toll road. In 2006, the Company has submitted several claims of compensation to PT Lapindo Brantas covering loss of toll revenues and expenditures.

The claim for damage to the toll roads is expected to increase and later include a claim for cost to relocate the Porong-Gempol Section toll road and will be settled in connection with the stipulation in the Concession Agreement of the Surabaya-Gempol toll road and the Government policy in settlement of the effects of the mud flood disaster at Sidoarjo in accordance with the Decree of the Minister of Public Works No. 394/KPTS/M/2006 dated November 30, 2006 regarding the Closure of Part of the Surabaya-Gempol Toll Road.

Based on the Decree of the President No. 13 Year 2006 dated September 3, 2006 regarding the National Team for Mud Floods Disaster at Sidoarjo, all expenditures incurred due to the relocation of toll road development, except for rehabilitation expenses for damaged facilities, will become the responsibility of PT Lapindo Brantas. In addition, the Decree of the Minister of Public Works No. 394/KPTS/M/2006 dated November 30, 2006 related to the Closure of Part of the Surabaya-Gempol Toll Road Porong-Gempol Section provides:

1. To close and stop the operation of a part of the Surabaya-Gempol toll road Porong Gempol Section; and
2. Those all matter which impacted on the operation of the Surabaya-Gempol toll road as a result of the closure of the Porong Gempol Section will be handled according to the regulation of Surabaya-Gempol Toll Road Concession Agreement and the Government policy for settlement of the effect of the mud flood disaster at Sidoarjo.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

b. Tuntutan Ganti Rugi Kepada PT Lapindo Brantas dan Penutupan Sebagian Jalan Tol Surabaya-Gempol Seksi Porong-Gempol (lanjutan)

Berdasarkan surat Menteri Negara Badan Usaha Milik Negara No. S-196/MBU/2007 tanggal 4 April 2007 kepada Menteri Pekerjaan Umum dan Menteri Keuangan sehubungan dengan kerugian atas hilangnya sebagian aset jalan tol seksi Porong-Gempol, maka sejalan dengan Undang-undang Jalan No. 38 Tahun 2004 dan Undang-undang Keuangan Negara No. 17 Tahun 2003, klaim atas kerugian dimaksud seharusnya dilakukan oleh Pemerintah melalui Departemen Pekerjaan Umum kepada PT Lapindo Brantas.

Pada tanggal 17 Juli 2007, melalui surat Perusahaan No. AA.TN.02.1153, Perusahaan mengajukan tuntutan ganti rugi akibat genangan lumpur pada ruas jalan tol seksi Porong-Gempol kepada PT Lapindo Brantas. Klaim atas kerugian kehilangan pendapatan tol dan biaya tambahan lainnya akibat genangan lumpur pada ruas Porong-Gempol sampai dengan bulan Mei 2007 adalah sebesar Rp24.725 dan klaim atas kerusakan jalan tol sebesar Rp16.334.

Dalam Surat Perusahaan No.AA.KU.02.1268, tanggal 7 Agustus 2007 kepada Menteri Pekerjaan Umum, Perusahaan menyampaikan antara lain mengenai kesediaan Perusahaan untuk membiayai pembangunan relokasi ruas jalan tol Porong-Gempol dengan memperhitungkan pengembalian investasi dari tarif baru (termasuk pengembalian akibat tidak berfungsinya ruas jalan tol Porong-Gempol).

Surat Ketua Dewan Pengarah Badan Penanggulangan Lumpur Sidoarjo/ Menteri Pekerjaan Umum No. 20/DPBPLS/2007 tanggal 24 September 2007 kepada Menteri Negara BUMN menyebutkan antara lain mengenai usulan pelaksanaan konstruksi jalan tol Porong-Gempol dapat dilakukan oleh Perusahaan.

47. CONTINGENCIES (continued)

b. Claim of Compensation Against PT Lapindo Brantas and Closing of Part of the Surabaya-Gempol Toll Road Section Porong-Gempol (continued)

Based on the Minister of State-Owned Enterprises letter No. S-196/MBU/2007 dated April 4, 2007 regarding the loss of part of Porong-Gempol toll road assets and according to the Road Law No. 38 of 2004 and the State Finance Law No. 17 of 2003, the claim for losses should be submitted by the Government through the Department of Public Works to PT Lapindo Brantas.

On July 17, 2007, through the Company's letter No. AA.TN.02.1153, the Company claimed compensation caused by mud floods in Porong Gempol Section to PT Lapindo Brantas. The claim for loss of toll revenue and additional expenditures arising from mud in Porong-Gempol Section until May 2007 amounted to Rp24,725 and the claim for damage to the toll road amounted to Rp16,334.

Based on the Company's Letter No.AA.KU.02.1268 dated August 7, 2007, to the Minister of Public Works, the Company delivered such matter as readiness to finance development for relocation Porong-Gempol toll road by estimating the reversion of investment from new tariff (included reversion caused by un-function Porong-Gempol toll road section).

The letter of the Chairman of Direction Board of Mud Prevention Agency Sidoarjo/ the Minister of Public Works No. 20/DPBPLS/2007 dated September 24, 2007 to Minister of State-Owned Enterprises mentioned such proposal of construction and implementation of Porong-Gempol toll road can be performed by the Company.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI(lanjutan)

b. Tuntutan Ganti Rugi Kepada PT Lapindo Brantas dan Penutupan Sebagian Jalan Tol Surabaya-Gempol Seksi Porong-Gempol (lanjutan)

Pada tanggal 14 Januari 2008, melalui surat Perusahaan No. AA.TN.02.50 kepada Menteri Negara BUMN, Perusahaan menyampaikan antara lain mengenai jumlah klaim total kerugian sampai dengan bulan Mei 2007 sebesar Rp24.725 dan permohonan bantuan agar Pemerintah memfasilitasi melalui Biro Hukum dan Humas Kementerian BUMN dalam menyelesaikan permasalahan dengan PT Lapindo Brantas dengan musyawarah mufakat dan apabila musyawarah mufakat tersebut tidak dapat ditempuh dapat mempertimbangkan untuk melakukan upaya hukum di Pengadilan.

Pada tanggal 13 Mei 2009, melalui surat Perusahaan No. AA.TN.02.730 kepada Direktur Utama PT Lapindo Brantas, Perusahaan kembali mengajukan tuntutan ganti rugi akibat penutupan Ruas Jalan Tol Porong-Gempol. Adapun klaim atas kehilangan pendapatan tol dan kehilangan keuntungan atas bunga sampai dengan bulan Maret 2009 beserta biaya-biaya lainnya, termasuk biaya pembongkaran Jembatan Tol Porong adalah sebesar Rp71.976.

Pada tanggal 17 September 2009, melalui surat Perusahaan No. AA.TN.02.1286 kepada Direktur Utama PT Lapindo Brantas, Perusahaan kembali mengajukan tambahan kenaikan besaran rugi atas kehilangan pendapatan tol sebesar Rp76.942 dan kehilangan keuntungan atas bunga sampai dengan bulan Juni 2009 yakni sebesar Rp4.965.

Pada tanggal 9 Februari 2010, Perusahaan mengirimkan surat No. AA.PR.02.94 tentang Relokasi Jalan Tol Ruas Porong-Gempol kepada BPJT yang ditembuskan kepada Menteri Negara BUMN. Surat tersebut dibuat dengan dasar bahwa Pemerintah (Kementerian PUPR) mempunyai rencana untuk melakukan relokasi terhadap jalan tol Ruas Porong-Gempol yang terendam luapan lumpur Sidoarjo.

47. CONTINGENCIES (continued)

b. Claim of Compensation Against PT Lapindo Brantas and Closing of Part of the Surabaya-Gempol Toll Road Section Porong-Gempol (continued)

On January 14, 2008, through the Company's letter No. AA.TN.02.50 to the Minister of State-Owned Enterprises, the Company reported loss until May 2007 amounted to Rp24,725 and requested assistance from the Government to facilitate through Law Bureau and Public Relation of the Minister of State-Owned Enterprises in solving the problem with PT Lapindo Brantas by deliberation. Otherwise, the Company will take the case to the court.

On May 13, 2009, through letter No. AA.TN.02.730 to the President Director of PT Lapindo Brantas, the Company claimed compensation due to closure of the Porong-Gempol Toll Road Section. The claim for loss of toll revenue, loss of interest income and other expenses, including demolishing cost of Porong Toll Bridge until March 2009 totaling Rp71,976.

On September 17, 2009, through letter No. AA.TN.02.1286 to the President Director of PT Lapindo Brantas, the Company claimed additional compensation for the loss of toll revenue amounting to Rp76,942 and the loss of interest income until June 2009 amounted to Rp4,965.

On February 9, 2010, the Company sent letter No. AA.PR.02.94 regarding to relocation of Porong-Gempol toll road section to BPJT and the copy was forwarded to the Minister of State-Owned Enterprises. The letter was made based on the plan of Government (Ministry of PUPR) to relocate Porong-Gempol Toll Road affected by the Sidoarjo mudflow.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

b. Tuntutan Ganti Rugi Kepada PT Lapindo Brantas dan Penutupan Sebagian Jalan Tol Surabaya-Gempol Seksi Porong-Gempol (lanjutan)

Pada tanggal 7 Februari 2011 BPJT melalui suratnya No. 70/BPJT/KE/JI.01.03/2011, memberikan persetujuan untuk melakukan pelaksanaan relokasi Jalan Tol Surabaya-Gempol ruas Porong-Gempol yang dimana, lahan yang menjadi sasaran proyek relokasi telah mencapai pembebasan sebesar 81,77% dan terus berjalan.

Pada tahun 2015, BPJT dan Perusahaan telah sepakat untuk menentukan besaran tarif yang diterapkan pada Jalan Tol Surabaya-Gempol pada Ruas Porong-Gempol, sebagaimana yang tertuang dalam Berita Acara Kesepakatan tentang Relokasi Ruas Porong-Gempol pada Pengusahaan Jalan Tol Surabaya-Gempol No. 10/BA/PT.6/2015.

Sejak bulan Mei 2011, Perusahaan telah melakukan aktivitas pembangunan relokasi jalan tol ruas Porong-Gempol. Sampai dengan tanggal 31 Desember 2019, Perusahaan telah menyelesaikan pembangunan paket terakhir ruas Porong-Gempol seksi Porong-Kejapanan sesuai Berita Acara No. 66.5/BA-DIR/2018 dan No. 66.6/BA-DIR/2018.

Pada tanggal 14 Januari 2019, jalan tol ruas Porong - Gempol seksi Porong Kejapanan telah dioperasikan.

Pada tanggal 30 Maret 2020, Pemerintah melalui Kementerian PUPR telah menetapkan kompensasi bagi Perusahaan sesuai dengan SK Menteri PUPR No. BM.06.03-MN/587 tentang Perubahan Rencana Usaha Pengusahaan Jalan Tol Surabaya-Gempol. Keputusan tersebut menegaskan terkait izin yang diberikan kepada Perusahaan untuk membuat rute baru atas ruas jalan tol yang terdampak lumpur PT Lapindo Brantas.

47. CONTINGENCIES (continued)

b. Claim of Compensation Against PT Lapindo Brantas and Closing of Part of the Surabaya-Gempol Toll Road Section Porong-Gempol (continued)

On February 7, 2011, BPJT through its letter No. 70/BPJT/KE/JI.01.03/2011, gave an approval to carry out the relocation of the Surabaya-Gempol Toll Road in the Porong-Gempol section, where the target of the relocation project had reached 81.77% and keep going.

In 2015, BPJT and the Company agreed to determine the tariff rate applied to the Surabaya-Gempol Toll Road on the Porong-Gempol Section, as stated in the Minutes of Agreement on the Relocation of the Porong-Gempol Section on the Operation of the Surabaya-Gempol Toll Road No. 10/BA/PT.6/2015.

Since May 2011, the Company has carried out construction activities for the relocation of the Porong-Gempol toll road. As of December 31, 2019, the Company has completed the construction of the last package of the Porong-Gempol section of the Porong-Kejapanan section according to Minutes No. 66.5/BA-DIR/2018 and No. 66.6/BA-DIR/2018.

On January 14, 2019, the Porong - Gempol toll road section of the Porong Kejapanan section has been operated.

On March 30, 2020, the Government through Ministry of PUPR has set compensation for the Company in accordance with the Decree of Ministry of PUPR No. BM.06.03-MN/587 about the Amendment of Toll Road Concession of Surabaya-Gempol. The decision confirms the permission given to the Company to establish new toll road route to mud-affected toll road section of PT Lapindo Brantas.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

c. Gugatan Ganti Rugi dari Pemilik Tanah untuk Jalan Tol

Perusahaan masih menghadapi perkara litigasi/gugatan dari beberapa orang yang mengklaim sebagai pemilik tanah yang tanahnya digunakan untuk pembangunan Ruas Jalan Tol Semarang Seksi C, Jalan Tol JORR W2, JORR E1, Jalan Tol Pondok Aren - Ulujami, Gempol-Pasuruan, dan Jalan Tol Belmera. Penanganan perkara litigasi tersebut masih dalam proses peradilan di Pengadilan Negeri, Pengadilan Tinggi, kasasi dan Peninjauan Kembali di Mahkamah Agung.

Per 31 Desember 2021 Perusahaan berkeyakinan bahwa tidak diperlukan adanya provisi.

d. Penggantian Lahan

JBT, entitas anak, memiliki kewajiban untuk membangun gedung kantor sesuai ketentuan di PPJT. Pembangunan gedung kantor tersebut akan dilakukan di area lahan yang dimiliki oleh PT Angkasa Pura I (AP I) dan PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) (Pelindo III). Karena pembangunan gedung kantor tersebut di area lahan AP I dan Pelindo III, maka JBT memiliki kewajiban untuk memberikan penggantian lahan untuk AP I dan Pelindo III dengan nilai sebagai berikut:

No./ No.	Dimiliki/ Owned by	Area/ Area	NJOP/ NJOP	Harga Penilaian/ Appraisal Price
1.	Angkasa Pura I	3.404 m ²	3.581	29.291
2.	Pelindo III (darat)	522 m ²	1.227	2.589
3.	Pelindo III (perairan)	41.490 m ²	-	-
Total			4.808	31.880

JBT menerima surat tembusan dari Dirjen Bina Marga No. TB09.02-DB/496 tanggal 16 Juni 2017 Perihal Tanah HPL Angkasa Pura I. Dalam surat tersebut Dirjen Bina Marga berpendapat bahwa lahan HPL milik PT Angkasa Pura I tidak dapat diberikan ganti rugi kecuali terhadap bangunan, tanaman, dan benda-benda di atas lahan HPL.

JBT memiliki kewajiban untuk membangun gedung kantor sesuai ketentuan di PPJT. Pembangunan gedung kantor tersebut akan dilakukan di akses masuk tol di jalan Pelabuhan Benoa. Luas tanah yang akan dibangun kantor oleh Perseroan seluas 1.150 m².

47. CONTINGENCIES (continued)

c. Claims from Land Owners for Toll Road

The Company is facing several litigation cases filed by parties the construction of claimed to be the owners of land whose land is used for Semarang Toll Road C Section, JORR W2 Toll Road Section, JORR E1 Toll Road Section, Pondok Aren-Ulujami Toll Road, Gempol-Pasuruan and Belmera Toll Gate. These litigation cases are still under trial in the District Courts, the High Courts and the Supreme Court.

On December 31, 2021 the Company believes that no provision is required.

d. Land Exchange

JBT, a subsidiary, has a liability to construct office building as required in PPJT. The construction of office building will be conducted in land owned by PT Angkasa Pura I (AP I) and PT Pelabuhan Indonesia III (Persero) (Pelindo III). Since the construction of the office building conducted in land owned by AP I and Pelindo III, JBT has liabilities to give the land compensation to AP I and Pelindo III as follows:

JBT received a copy letter from the Directorate General ("DG") of Highways No. TB09.02-DB/496 dated June 16, 2017 regarding the Land of HPL Angkasa Pura I. In the letter of DG Bina Marga believes that PT Angkasa Pura I HPL land can not be given compensation for building, plants and objects on HPL land.

JBT has an obligation to build office buildings in accordance with the provisions in PPJT. The construction of the office building will be carried out at toll entry access on the Benoa Harbor road. The total land to be built by Office is obtained by the Company with an area of 1,150 m².

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

d. Penggantian Lahan (lanjutan)

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2019, JBT telah menandatangani Akta Jual Beli No. 4 tanggal 11 Januari 2019 dan Akta Kuasa Jual No. 5 tanggal 11 Januari 2019 dengan nilai jual tanah yang diperoleh JBT sebesar Rp13.200.

Sampai dengan 31 Desember 2021, belum ada pembicaraan lanjutan maupun tagihan yang disampaikan oleh PT Angkasa Pura I, sehingga JBT belum mencatat Liabilitas.

e. Pengembalian Investasi Pemerintah

JMKT, entitas anak, wajib mengembalikan investasi Pemerintah sebesar Rp178.000 (nilai kini 2013) yang dilakukan atas pembangunan ruas jalan tol Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi untuk seksi 1 dan 2. Berdasarkan lampiran dalam PPJT, investasi Pemerintah akan dibayarkan pada tahun 2033, setelah utang bank sindikasi dilunasi seluruhnya. Pada tanggal 7 Mei 2018, berita acara serah terima penyelesaian seksi 1 dan 2 telah ditandatangani dan JMKT telah mencatatkan utang kepada pemerintah tersebut.

JMB, entitas anak, wajib mengembalikan investasi Pemerintah sebesar Rp356.800 yang dilakukan atas pembangunan ruas tol dari Ring Road Manado sampai dengan SS Air Madidi sepanjang 14 Km. Investasi tersebut akan dikembalikan sesuai berita acara yang terlampir di PPJT selambat-lambatnya tahun 2054.

Meskipun berita acara serah terima belum ditandatangani, ruas tol tersebut telah beroperasi komersial pada tanggal 30 Oktober 2020 berdasarkan SK Menteri, sehingga sejak tanggal tersebut, JMB telah mengakui utang kepada Pemerintah tersebut (Catatan 22).

47. CONTINGENCIES (continued)

d. Land Exchange (continued)

As of December 31, 2019, JBT has signed the Sale and Purchase Deed No. 4 of January 11, 2019 and Deed of Sale No. 5 January 11, 2019 with land value of Rp13,200.

As of December 31, 2021, there are no further discussion or invoices sent by PT Angkasa Pura I, therefore JBT has not recorded any Liabilities.

e. Return on Government Investment

JMKT, a subsidiary, is obliged to return the Government's investment amounted to Rp178,000 (present value of 2013) made on the construction of toll road Medan - Kualanamu - Tebing Tinggi sections I and II. According to the minutes attached on PPJT, such investment will be returned to the government in 2033, after syndicated bank loan is fully repaid. On May 7, 2018, the hand over document I and II was signed and JMKT recorded the payable to government.

JMB, a subsidiary, is obliged to return the Government's investment amounting to Rp356,800 made on the construction of toll road from Ring Road Manado until SS Air Madidi ranging 14 Km. The investment will be returned according to the minutes attached on PPJT at the latest in year 2054.

Despite the hand over document is not yet signed, the toll roads have been operating commercially since October 30, 2020 based on Minister Decree, so since that date, JMB has recognized the amount payable to the Government (Note 22).

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**f. Kompensasi Pengembalian Aset Tanah
Jalan Tol Semarang-Demak**

Berdasarkan SK Menteri Pekerjaan Umum No. 367/KPTS/1997 tanggal 29 Agustus 1997. PT Marga Mawatindo Esprit (MME) dan Perusahaan mendapatkan izin kerjasama penyelenggaraan Proyek Jalan Tol Semarang-Demak.

Pada tanggal 20 September 1997 pembangunan jalan tol ditangguhkan oleh pemerintah.

Pada tahun 2001 akibat pengakhiran Perjanjian Kuasa Penyelenggaraan (PKP), PT MME melakukan gugatan ke Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI).

Pada tahun 2002, Perusahaan menerima surat keputusan dari BANI yang berisi:

- a. Membayar ganti rugi kepada PT MME sebesar Rp8.140.500.000 dan bunga 8% per tahun.
- b. Membayar biaya pembebasan tanah sebesar Rp11.831.071.000 ditambah bunga 8% per tahun.
- c. Membayar biaya arbitrase dan biaya administrasi masing-masing 50%.

Pada tanggal 31 Desember 2002, Perusahaan telah melunasi semua kewajiban.

Pada tanggal 27 Mei 2020 atas Berita Acara Serah Terima Tanah Bebas Pada Jalan Tol Semarang-Demak No. 29/BA-DIR/2020, No. 6/BA/Db/2020, No. BA.35/BPJT/2020. Perusahaan menyerahkan Tanah Semarang-Demak kepada Dirjen Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Menindaklanjuti serah terima Tanah Semarang-Demak, Perusahaan mengajukan kompensasi terhadap nilai aset Tanah Semarang-Demak sebesar Rp84.010.900.000 (Rupiah penuh).

Hingga tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian belum ada lanjutan atas pengajuan kompensasi yang secara resmi diterima oleh Perusahaan.

47. CONTINGENCIES (continued)

**f. Compensation for Returning Land Assets
for Semarang-Demak Toll Road**

Based on the Decree of the Minister of Public Works No. 367/KPTS/1997 dated August 29, 1997. PT Marga Mawatindo Esprit (MME) and the Company obtained a joint permit for the implementation of the Semarang-Demak Toll Road Project.

On September 20, 1997 the construction of the toll road was suspended by the government.

In 2001 due to the termination of the Proxy for Implementation (PKP), PT MME filed a lawsuit against the Indonesian National Arbitration Board (BANI).

In 2002, the Company received a decree from BANI which contained:

- a. Paid compensation to PT MME amounted to Rp8,140,500,000 and interest of 8% per annum.
- b. Paid land acquisition costs of Rp11,831,071,000 plus 8% interest per annum.
- c. Paid arbitration fees and administration fees of 50% each.

On December 31, 2002, the Company has paid all obligation.

On May 27, 2020, on the Minutes of Handover of Free Land on the Semarang-Demak Toll Road No. 29/BA-DIR/2020, No. 6/BA/Db/2020, No. BA.35/BPJT/2020. The Company handed over the Semarang-Demak land to the Directorate General of Highways of the Ministry of Public Works and Housing.

Following up the handover of the Semarang-Demak Land, the Company proposed compensation for the asset value of the Semarang-Demak land amounting to Rp84,010,900,000 (full Rupiah).

Until the completion date of the consolidated financial statements there is no further information on the proposed compensation received by the Company.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**g. Gugatan Ting, Aurelia Yuwita Elika dan
Fransiscus Prihadi kepada PT Marga
Lingkar Jakarta (MLJ)**

Para penggugat mengklaim atas tanah di wilayah Meruya Utara yang saat ini sudah terbangun menjadi Jalan Tol W2 Utara, antara lain sebagai berikut:

1. Tanah seluas 750 m2 yang berasal dari Girik C 1472 Persil 28 D II atas nama Nusih bin Saman; dengan dasar klaim AJB No. 669/C/KMB/MU/1995 tanggal 29 Desember 1995 yang dibuat antara Siti Amenah selaku Penjual dan Wen Chen Siang selaku Pembeli dan AJB No. 556/C/KMB/MU/1995 tanggal 10 November 1995 yang dibuat antara Ahli Waris Nusih bin Saman selaku Penjual kepada Siti Amenah selaku Pembeli.
2. Tanah seluas 296 m2 dengan dasar klaim SHM No. 4163/Meruya Utara atas nama Franciscus Prihadi yang diperoleh dari AJB No. 19/2014 tanggal 13 Maret 2014.

Pada tahun 1974, Pemda DKI Jakarta telah melakukan pembebasan tanah Girik C 1473 Persil 28 D II atas nama Nusih bin Saman, sehingga pada saat pembebasan tanah untuk proyek Jalan Tol JORR W2 Meruya Utara berlangsung, Tim P2T mendapat penyerahan tanah dari Pemda DKI Jakarta.

MLJ dalam hal ini hanya berperan sebagai investor karena proses pengadaan tanah mengacu pada UU No. 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, dimana yang melakukan pengadaan tanah tersebut adalah Tim P2T yang terdiri dari unsur Instansi Pemerintah.

Pada tanggal 31 Januari 2019, Majelis Hakim PN Jakarta Barat telah memutuskan menolak permohonan Penggugat. Atas hal tersebut, Penggugat mengajukan upaya hukum permohonan banding ke Pengadilan Tinggi DKI Jakarta pada tanggal 8 Februari 2019 dan 15 Oktober 2019, Majelis Hakim Pengadilan Tinggi DKI memutuskan menolak permohonan Penggugat.

47. CONTINGENCIES (continued)

**g. Lawsuit Ting, Aurelia Yuwita Elika and
Franciscus Prihadi to PT Marga Lingkar
Jakarta (MLJ)**

The plaintiffs claimed that the land in the North Meruya area, which has now been built into W2 North Toll Road, includes the following:

1. 750 m2 land originating from Girik C 1472 Persil 28 D II in the name of Nusih bin Saman; on the basis of AJB No. 669/C/KMB/MU/1995 dated December 29, 1995 made between Siti Amenah as the Seller and Wen Chen Siang as the Buyer and AJB No. 556/C/KMB/MU/1995 dated November 10, 1995 made between Expert Wris Nusih bin Saman as the Seller to Siti Amenah as the Buyer.
2. Land area of 296 m2 on the basis of claim SHM No. 4163/Meruya Utara on behalf of Franciscus Prihadi obtained from AJB No. 19/2014 on March 13, 2014.

In 1974, the Regional Government of DKI Jakarta had released Girik C 1473 Persil 28 D II on behalf of Nusih bin Saman, so that when the land acquisition for the North JORR W2 Toll Road project took place, the P2T Team received land transfer from the DKI Jakarta Government.

MLJ in this case only acts as an investor because the land acquisition process refers to Law No. 2 of 2012 concerning Land Procurement for Development in the Public Interest, where those who procured the land were P2T Teams consisting of elements from Government Agencies.

On January 31, 2019, the West Jakarta District Court Judges decided to reject the Plaintiff's petition. For this reason, the Plaintiff filed a legal appeal for an appeal to the Jakarta High Court on February 8, 2019 and on October 15, 2019, Jakarta High Court Judges decided to reject the Plaintiff's appeal.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

g. Gugatan Ting, Aurelia Yuwita Elika dan Fransiscus Prihadi kepada PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) (lanjutan)

Pada tanggal 22 Januari 2020, pihak Penggugat mengajukan upaya hukum permohonan kasasi ke Mahkamah Agung Republik Indonesia, dan pada tanggal 14 Februari 2020, MLJ telah mengajukan Kontra Memori Kasasi ke Mahkamah Agung Republik Indonesia.

Pada tanggal 24 November 2020, Mahkamah Agung Republik Indonesia telah menerbitkan putusan Kasasi yang memenangkan Perusahaan. Terhadap putusan Kasasi tersebut, pihak Penggugat telah mengajukan permohonan Peninjauan Kembali pada tanggal 9 November 2021, Perusahaan telah mengajukan Kontra Memori Peninjauan Kembali ke Mahkamah Agung Republik Indonesia.

Hingga tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasi, perkara Peninjauan Kembali masih sedang dalam proses pemberkasan dan belum ada putusan hukum lebih lanjut yang diterima oleh MLJ.

h. Gugatan Budiyanto Sutanto

Gugatan dilatarbelakangi kecelakaan lalu lintas di Gerbang Tol Dukuh 2 pada tanggal 9 Juni 2011 yg mengakibatkan pultol (Zakaria) meninggal dunia karena tertabrak mobil Budiyanto. Atas kecelakaan tersebut, Budiyanto dinyatakan bersalah dan dijatuhi hukuman pidana.

Budyanto merasa bahwa kecelakaan tersebut diakibatkan kelalaian Perusahaan, karena pada saat itu terdapat gardu tol yang sudah tidak terpakai dan terdapat papan "jalan terus" di gardu tersebut.

Atas dasar tersebut, Budiyanto mengajukan gugatan kepada Perusahaan melalui PN Jakarta Timur dan menuntut sejumlah ganti rugi materil senilai Rp150.218.000 (Rupiah penuh) nilai ganti rugi imateril Rp15.000.000.000 (Rupiah penuh) Majelis Hakim PN Jakarta Timur menolak gugatan Budiyanto Sutanto dan menyatakan bahwa gugatan Penggugat tidak dapat di terima.

47. CONTINGENCIES (continued)

g. Lawsuit Ting, Aurelia Yuwita Elika and Fransiscus Prihadi to PT Marga Lingkar Jakarta (MLJ) (continued)

On January 22, 2020, Plaintiff filed a legal cassation to the Indonesia Supreme Court, and on February 14, 2020, MLJ has filed a Counter Memory Cassation to the Indonesia Supreme Court.

On November 24, 2020, has field a Counter Memory Cassation to the Indonesia Supreme Court issued Cassation which rejected Plaintiff's appeal. For the decision, Plaintiff filed a Judicial Review on November 9, 2021 and MLJ has filed a Counter Memory of Judicial Review to Supreme Court on December 16, 2021. The Company has filed a Counter Memorandum of Review to the Supreme Court of the Republic of Indonesia.

Until the completion date of the consolidated financial statements, Judicial Review case is still on administrative process and there has been no further decision received by MLJ.

h. Lawsuit Budiyanto Sutanto

The lawsuit was motivated by a traffic accident at Dukuh 2 Toll Gate on June 9, 2011 which resulted in Pultol (Zakaria) dying from being hit by a car Budiyanto. Upon the accident, Budiyanto was found guilty and sentenced to criminal.

Budyanto felt that the accident was caused by the Company's negligence, because at that time there were toll booths that were already unused and there were boards "going on" at the substation.

On this basis, Budiyanto filed a lawsuit against the Company through the East Jakarta District Court and demanded a material compensation amounting to Rp150,218,000 (full Rupiah) the value of immaterial compensation of Rp15,000,000,000 (full Rupiah). The East Jakarta District Court Judges rejected Budiyanto Sutanto's claimed and stated that the Plaintiff's claim could not be accepted.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

h. Gugatan Budiyanto Sutanto (lanjutan)

Budiyanto Sutanto kemudian menyatakan banding tanggal 28 Mei 2018 dan pada bulan Maret 2019, Hakim Pengadilan Tinggi DKI Jakarta memutus perkara dengan No. 718/Pdt/2018/PT.DKI dengan amar menolak permohonan banding yang diajukan oleh Budiyanto Sutanto. Atas dasar hal dimaksud, Budiyanto Sutanto mengajukan permohonan upaya hukum kasasi. Berdasarkan Situs MARI bahwa telah diputus Perkara No. 776K/Pdt/2020 bahwa menolak permohonan kasasi Budiyanto Susanto.

Hingga tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian belum ada putusan banding yang secara resmi diterima oleh Perusahaan.

i. Gugatan Perjanjian Pembangunan Simpang Susun Karawang Barat STA 47+130

Pada tanggal 27 November 2007 Perusahaan dan PT Maligi Permata Industrial Estate (Maligi) telah menandatangani Berita Acara Kesepakatan Pembangunan Modifikasi Simpang Susun Karawang Barat Jalan Tol Jakarta-Cikampek STA 47+130 No. 78/BA-DIR/2007.

Pada tanggal 1 Mei 2009, Perusahaan dan Maligi membuat Perjanjian Pembangunan Modifikasi/perluasan Simpang Susun Karawang Barat STA. 47+130, dimana perjanjian ini mencabut perjanjian Akta Perjanjian No. 2 tanggal 13 Desember 2001 Pembangunan Modifikasi Simpang Susun Karawang Barat sebagaimana angka 3 di atas.

Kewajiban Maligi berdasarkan perjanjian adalah sebagai berikut:

- a. Melakukan pembangunan Simpang susun sesuai dengan Jangka Waktu Membangun yang ditetapkan oleh Menteri PUPR, yaitu 2 tahun sejak tanggal 12 Juni 2007.
- b. Menyerahkan jaminan pembangunan Simpang susun berupa Sertifikat Hak Atas Tanah seluas 5.750m² yang terletak di Desa Sukulayu, Kecamatan Teluk Jambe, Kab Karawang, Jawa Barat.

47. CONTINGENCIES (continued)

h. Lawsuit Budiyanto Sutanto (continued)

Budiyanto Sutanto then declared an appeal on May 28, 2018 and in March 2019, the DKI Jakarta High Court Judge ruled the case with No. 718/Pdt/2018/PT.DKI with amar rejected the appeal submitted by Budiyanto Sutanto. On the basis of the aforementioned matters, Budiyanto Sutanto submitted a request for an appeal. Based on MARI website that has been decided case No. 776K/Pdt/2020 that rejected the application for the cassation Budiyanto Susanto.

Until the completion date of the consolidated financial statements there has been no official decision on appeal received by the Company.

i. Road Interchange Karawang Barat STA 47+130 Development Agreement Lawsuit

On November 27, 2007 the Company and PT Maligi Permata Industrial Estate (Maligi) signed the Minutes of the Modification of the West Karawang Interchange Modification Development Agreement Jakarta-Cikampek Toll Road STA 47 + 130 No. 78/BA-DIR/2007.

On May 1, 2009, the Company and Maligi made a Modification/Extension Development Agreement for the Karawang Barat STA Interchange. 47 + 130, where this agreement revokes the Deed of Agreement No. 2 dated December 13, 2001 on the Construction of the Modified Intersection of West Karawang as stated in number 3 above.

Maligi's obligations under the agreement are as follows:

- a. *Carry out construction of Interchanges in accordance with the Building Period stipulated by the Minister of PUPR, which is 2 years since June 12, 2007.*
- b. *Submit guarantee for the construction of the Interchange in the form of a Certificate of Land Rights covering an area of 5,750m² located in Sukulayu Village, Teluk Jambe District, Karawang Regency, West Java.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan
Simpang Susun Karawang Barat STA
47+130 (lanjutan)**

- c. Melakukan pemeliharaan dan perbaikan terhadap kerusakan simpang susun dalam jangka waktu 2 tahun setelah tanggal pengoperasian, serta menyerahkan jaminan pemeliharaan sebesar 5% dari Nilai Proyek dalam bentuk Bank Garansi.
- d. Menanggung kekurangan biaya *Operation Management* (OM) sampai akumulasi pendapatan tol dalam satu tahun lebih besar atau sama besar dengan Biaya OM; atau volume lalu lintas aktual di tahun 2014 telah mencapai 49.749 kendaraan per hari.
- e. Perhitungan kekurangan biaya *Operation Management* (OM) dihitung selama satu tahun dan dilakukan oleh tim yang dibentuk oleh Perusahaan dan Maligi, dikurangi uang sebesar Rp15.227.080.628 (Rupiah penuh) yang sudah dibayar oleh Maligi pada tahun 2002. Adapun formula perhitungan pendapatan tol bangkitan diatur dalam Pasal 10 ayat 3 Perjanjian.

Pada tanggal 7 Februari 2013 Perusahaan dan Maligi mengadakan rapat untuk membahas mekanisme penagihan biaya OM terkait modifikasi Simpang Susun Karawang Barat. Berdasarkan hasil rapat Direksi Perusahaan dan Maligi disepakati membentuk tim Evaluasi Perhitungan kekurangan Biaya OM melalui Keputusan Direksi No. 129/KPTS/2013 dan 274/MPIE/9/13 tanggal 18 September 2013.

Pada tanggal 16 September 2015 Perusahaan dan Maligi mengadakan rapat mengenai pembahasan realisasi biaya operasional dan pemeliharaan serta pendapatan tol Simpang Susun Karawang Barat dengan hasil antara lain:

- a. Maligi menjelaskan bahwa perhitungan pendapatan tol bangkitan tidak dapat dilakukan dengan hanya perjanjian, melainkan dengan kajian ulang lalu lintas yang dilakukan oleh Konsultan pada tahun 2008;
- b. Perusahaan meminta Maligi untuk mengundang konsultan studi lalu lintas tersebut.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

- c. Perform maintenance and repairs to damage to interchanges within a period of 2 years after the date of operation, and submit maintenance guarantees of 5% of the Project Value in the form of a Bank Guarantee.
- d. Bear the shortfall in *Operation Management* (OM) costs until the accumulated generated toll revenue in one year is greater or equal to OM Costs; or the actual traffic volume in 2014 has reached 49,749 vehicles per day.
- e. The calculation of *Operation Management* (OM) cost shortages is calculated for one year and is carried out by a team formed by the Company and Maligi, minus Rp15,227,080,628 (full Rupiah) already paid by Maligi in 2002. The formula for calculating the generated toll revenue is regulated in Article 10 paragraph 3 of the Agreement .

On February 7, 2013 the Company and Maligi held a meeting to discuss the OM fee collection mechanism related to the modification of the West Karawang Intersection. Based on the results of the meeting of the Directors of the Company and Maligi which agreed to form an Evaluation Team for the Calculation of OM Cost Shortfalls through Directors Decree No. 129/KPTS/2013 and 274/MPIE/9/13 dated September 18, 2013.

On September 16, 2015 the Company and Maligi held a meeting to discuss of the realization of operational and maintenance costs and revenue of the Simpang Susun Karawang Barat toll road with the results including:

- a. Maligi explained that the calculation of the toll revenue cannot be done through an agreement only, but with a traffic review conducted by a Consultant in 2008;
- b. The Company asked Maligi to invite the traffic study consultant.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan
Simpang Susun Karawang Barat STA
47+130 (lanjutan)**

Perusahaan melalui surat No. BC.KU02.672 tanggal 8 Februari 2017 menyampaikan Tagihan Beban Operasional dan Maintenance Gerbang Tol Karawang Barat 2 mulai triwulan kedua tahun 2009 sampai dengan triwulan keempat tahun 2016 sejumlah Rp23.068.125.561 (Rupiah penuh).

Maligi melalui surat No. 190/FA/III/2017 tanggal 21 Maret 2017 menyampaikan kepada Perusahaan bahwa berdasarkan hasil audit yang dilakukan oleh Maligi, total beban yang atas gerbang tol karawang barat yang harus ditanggung Maligi adalah Rp8.048.932 (Rupiah penuh) dan meminta Perusahaan untuk melakukan revisi atas faktur yang sebelumnya dikirim.

Pada tanggal 3 Mei 2017, Perusahaan melalui Jakarta-Cikampek dan Maligi melaksanakan rapat koordinasi. Pada rapat tersebut, Perusahaan dan Maligi sepakat untuk melakukan koreksi atas perhitungan kekurangan biaya OM. Atas koreksi perhitungan tersebut, Perusahaan menyampaikan perhitungan kekurangan biaya OM menjadi Rp16.721.898.242 (Rupiah penuh). Biaya ini belum termasuk deficit yang harus ditanggung Maligi sebesar Rp1.494.818.242 (Rupiah penuh). Hasil rapat ini telah disampaikan notulen rapat pada tanggal 8 Mei 2017 melalui surat No. CB.TR05.1831.

Pada tanggal 20 Juni 2017, Maligi melalui surat No. 94/MPIE/VI/2017 mengembalikan faktur tagihan Perusahaan dikarenakan angka dalam faktur berbeda dengan angka berdasarkan hasil audit Maligi.

Selanjutnya, Maligi secara sepihak menitipkan kekurangan biaya operasional dan pemeliharaan simpang susun karawang barat ke Pengadilan Negeri Karawang sejumlah Rp7.946.651.302 (Rupiah penuh) dan Pengadilan Negeri Karawang melalui Pengadilan Negeri Jakarta Timur telah menyampaikan hal penawaran tersebut kepada Perusahaan pada tanggal 22 Juni 2017.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

The Company through a letter No. BC.KU02.672 dated February 8, 2017 submitted invoice for the Operational and Maintenance Charges of West Karawang Toll Gate 2 from second quarter of 2009 to fourth quarter of 2016 totaling Rp23,068,125,561 (full Rupiah).

Maligi through a letter No. 190/FA/III/2017 dated March 21, 2017 informed the Company that based on the audit results conducted by Maligi, the total lost on the West Karawang toll gate that must be borne by Maligi was Rp8,048,932 (full Rupiah) and requested the Company to revise the invoice previously sent invoice.

On May 3, 2017, the Company through Jakarta-Cikampek and Maligi held a coordination meeting. At the meeting, the Company and Maligi agreed to make corrections to the calculation of OM cost shortages. Due to the correction in the calculation, the Company conveyed the calculation of OM cost shortages to become Rp16,721,898,242 (full Rupiah). This fee does not include deficits that must be borne by Maligi amounting to Rp1,494,818,242 (full Rupiah). The results of this meeting have been submitted minutes of the meeting on May 8, 2017 through letter No. CB.TR05.1831.

On June 20, 2017, Maligi via letter No. 94/MPIE/VI/2017 return the Company invoice for bills due to because the figures in the invoice differ from Maligi's audit result.

Furthermore, Maligi unilaterally left a shortfall in operational costs and maintenance of the West Karawang Interchange to the Karawang District Court in the amount of Rp7,946,651,302 (full Rupiah) and the Karawang District Court through the East Jakarta District Court submitted the offer to the Company on June 22, 2017.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan
Simpang Susun Karawang Barat STA
47+130 (lanjutan)**

Perusahaan, melalui surat No. AA.HK02.1086 tanggal 11 Juli 2017 menolak penawaran Maligi karena jumlahnya tidak sesuai dengan kewajiban Maligi dalam perjanjian.

Pada tanggal 11 Januari 2019, Perusahaan menerima relas panggilan sidang pertama atas gugatan yang diajukan Maligi kepada Perusahaan pada Pengadilan Negeri Karawang dengan perkara No. 104/Pdt/G/2018/PN.Kwg. melalui relas tersebut, Perusahaan mendapatkan informasi bahwa Maligi telah lebih dahulu mengajukan gugatan pada tanggal 20 Desember 2019 tanpa memberikan tanggapan atas somasi yang disampaikan Perusahaan.

Dalam gugatannya, Maligi selaku Penggugat menyampaikan dalil dan tuntutan kepada Perusahaan selaku Tergugat, antara lain:

- a. Dalil:
- Perhitungan Kekurangan beban biaya OM oleh PT LAPI Ganeshatama telah tepat dan berdasarkan perjanjian. Penggugat mempertimbangkan tabel layanan gardu rata-rata berdasarkan Lampiran IV Akta No. 1 tertanggal 1 Mei 2008 dan Pasal 10 ayat (7) Akta No. 1 tertanggal 1 Mei 2009.
 - Perjanjian sudah sepatutnya berakhir karena sudah tidak sesuai dengan kondisi saat itu. Pasal 10 ayat (7) Akta No. 1 tertanggal 1 Mei 2009 digunakan Penggugat sebagai pembenaran perhitungan penanggungungan kekurangan Biaya OM yang dihitung Penggugat dan/atau PT LAPI Ganeshatama.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

The Company, through a letter No. AA.HK02.1086 dated July 11, 2017 rejected Maligi's offer because the amount did not match with Maligi's obligations in the agreement.

On January 11, 2019, the Company accepted the first court summons for a lawsuit filed by Maligi to the Company at the Karawang District Court with case No.104/Pdt/G/2018/PN.Kwg. Through this case, the Company received information that Maligi had first filed a lawsuit on December 20, 2019 without giving a response to the subpoena submitted by the Company.

In the lawsuit, Maligi as the Plaintiff submitted the argument and demand to the Company as the Defendant, including:

- a. Grounds:
- The calculation of the OM Cost Expense shortage by PT LAPI Ganeshatama is correct and based on the agreement. The Plaintiff considers the average substation service table based on Attachment IV Deed No. 1 dated May 1, 2008 and Article 10 paragraph (7) Deed No. 1 dated May 1, 2009.
 - The agreement was duly terminated because it was not in accordance with the conditions at that time. Article 10 paragraph (7) Deed No. 1 dated May 1, 2009 was used by the Plaintiff as a justification for calculating the shortfall of OM Cost calculated by the Plaintiff and/or PT LAPI Ganeshatama.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan
Simpang Susun Karawang Barat STA
47+130 (lanjutan)**

iii. Penggugat menyatakan sudah tidak memiliki kewajiban lagi untuk membayar Biaya OM untuk periode 2017 sampai dengan seterusnya serta menyatakan telah melakukan pembayaran penanggungungan Biaya OM periode 2009 sampai dengan 2016 dengan mekanisme Konsinyasi dan menurut Hasil Audit LAPI Ganeshatama mekanisme perhitungan lalu lintas harian sudah tidak sesuai dan tidak akan memenuhi kondisi pengakhiran perjanjian sehingga perjanjian sudah sepatutnya berakhir.

b. Tuntutan:

- i. Menyatakan sah dan mengikat hasil audit PT LAPI Ganeshatama terkait dengan perhitungan besaran biaya OM yang harus dibayarkan Penggugat kepada Tergugat, yaitu sebesar Rp7.946.651.302 (Rupiah penuh);
- ii. Menyatakan keabsahan dan mengikat konsinyasi Maligi kepada Perusahaan;
- iii. Menyatakan perjanjian berdasarkan Akta No. 1 tanggal 1 Mei 2009 antara Maligi dan Perusahaan berakhir;
- iv. Menyatakan bahwa Maligi tidak memiliki kewajiban membayar kekurangan biaya OM.

Pada tanggal 11 Desember 2019, Majelis Hakim Pengadilan Karawang membacakan amar putusan perkara No. 104/Pdt/G/2018/PN.Kwg sebagai berikut:

- a. Menyatakan sah dan mengikat hasil audit PT LAPI Ganeshatama terkait dengan perhitungan besaran biaya OM yang harus dibayarkan Penggugat kepada Tergugat, yaitu sebesar Rp7.946.651.302;
- b. Menyatakan Perjanjian Pembangunan Modifikasi/Perluasan Simpang Susun Karawang Barat Jalan Tol Jakarta-Cikampek Secara Hibah yang tertuang dalam Akta No. 1 tanggal 1 Mei 2009 antara Maligi dan Perusahaan berakhir;
- c. Menyatakan Penggugat tidak memiliki kewajiban untuk membayar biaya OM pada periode 2017 sampai dengan seterusnya.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

iii. The Plaintiff stated that it no longer had the obligation to pay OM Fees for the period of 2017 onwards, and stated that it had paid the OM Cost for the period 2009 to 2016 with the Consignment mechanism and according to the LAPI Ganeshatama Audit Results the daily traffic calculation mechanism was not appropriate and would not be met the conditions of termination of the agreement so that the agreement is duly terminated.

b. Claims:

- i. Declaring legality and binding on the audit results of PT LAPI Ganeshatama related to the calculation of the amount of OM costs that must be paid by the Plaintiff to the Defendant, amounting to Rp7,946,651,302 (full Rupiah);
- ii. Stating legality and binding Maligi consignment to the Company;
- iii. Declare agreement based on the Deed No. 1 dated May 1, 2009 between Maligi and the Company ended;
- iv. Stating that Maligi has no obligation to pay the OM fee shortage.

On December 11, 2019, the Panel of Judges at the Karawang Court read the case ruling No. 104/Pdt/G/2018/ PN. Kwg are as follows:

- a. Declaring legality and binding on the audit results of PT LAPI Ganeshatama related to the calculation of the amount of OM costs that the Plaintiff must pay to the Defendant, amounting to Rp7,946,651,302;
- b. Stating the Modification/Extension Development Agreement for the Karawang Barat Interchange in the Jakarta - Cikampek Toll Road in a Grant as stipulated in the Deed No. 1 dated May 1, 2009 between Maligi and the Company ended;
- c. States the Plaintiff has no obligation to pay OM fees from 2017 onwards.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan Simpang
Susun Karawang Barat STA 47+130
(lanjutan)**

Adapun pertimbangan Majelis Hakim dalam memutus perkara tersebut, antara lain:

- a. Penggugat mempunyai hak untuk melakukan audit setelah tidak tercapainya kesepakatan Tim Bersama dalam menentukan perhitungan biaya OM, sehingga besaran biaya OM yang tepat adalah dengan mengikuti hasil audit dari PT LAPI Ganeshatama;
- b. Terdapat keadaan yang menyebabkan sulitnya pemenuhan perubahan kondisi pengakhiran perjanjian sulit untuk dicapai, sehingga Majelis Hakim menyatakan pengakhiran Akta No. 1 tanggal 1 Mei 2009 layak untuk dikabulkan.

Menanggapi putusan tersebut, Perusahaan telah melakukan upaya banding tanggal 23 Desember 2019 pada Pengadilan Tinggi Jawa Barat melalui Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karawang. Majelis Hakim pada tingkat banding telah memutus perkara No. 104/Pdt.G/2018/PN.Kwg jo. No. 136/PDT/2020/PT.BDG tersebut dengan amar putusan mengabulkan permohonan banding Jasa Marga dan membatalkan putusan No. 104/Pdt.G/2018/PN.Kwg dan menyatakan bahwa gugatan Maligi tidak dapat diterima.

Adapun pertimbangan Majelis Hakim dalam menjatuhkan putusan tersebut antara lain gugatan yang diajukan Maligi masih bersifat premature karena masih terikat perjanjian dan konsinyasi yang dilakukan Maligi tidak serta merta menghapuskan perjanjian antara Jasa Marga dan Maligi tersebut.

Pada tanggal 7 September 2020, Jasa Marga menerima Relas Pemberitahuan Permohonan Kasasi yang diajukan Maligi kepada Jasa Marga untuk kembali membatalkan Putusan Tingkat Banding. Dalam pengajuan kasasi tersebut, Maligi juga turut menyerahkan memori kasasi yang mengungkapkan dasar keberatan atau pembelaan Maligi terhadap Putusan Tingkat Banding. Atas permohonan kasasi yang disampaikan Maligi, Jasa Marga mengajukan kontra memori kasasi pada tanggal 18 September 2020, yang sampai dengan saat ini perkara dimaksud masih dalam proses di Mahkamah Agung RI.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

The consideration of the Panel of Judges in deciding the case, among others:

- a. The Plaintiff has the right to conduct an audit after the Joint Team's agreement was not reached in determining the OM cost calculation, therefore the exact OM fee amount is to follow the audit results from PT LAPI Ganeshatama;
- b. There are circumstances which make it difficult to meet the changes in conditions for terminating the agreement that are difficult to achieve, so the Panel of Judges declared the termination of the Deed No. 1 dated May 1, 2009 is eligible to be granted.

In response to the ruling, the Company has made an appeal on December 23, 2019 at the High Court of West Java through the Clerkship of karawang district court. The Panel of Judges at the appeal level has decided the case No. 104/Pdt.G/2018/PN.Kwg jo. No. 136/PDT/2020/PT.BDG with the warning of the decision granted Jasa Marga's appeal and overturned the decision No. 104/Pdt.G/2018/PN.Kwg and stated that Maligi's lawsuit was unacceptable.

The consideration of the Panel of Judges in updating the ruling, among others, the lawsuit filed by Maligi is still premature because it is still bound by the agreement and the consignment made by Maligi does not necessarily eliminate the agreement between Jasa Marga and Maligi.

On September 7, 2020, Jasa Marga received a Notice of Cassation request submitted by Maligi to Jasa Marga to re-cancel the Appeal Level Decision. In the submission of the cassation, Maligi also submitted a cassation memory that reveals the basis of Maligi's objection or defense against the Appeal Level Verdict. Upon the application for cassation submitted by Maligi, Jasa Marga filed a counter memory cassation on September 18, 2020, which until now the case is still in process in the Supreme Court of Indonesia.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**j. Gugatan Perjanjian Pembangunan Simpang
Susun Karawang Barat STA 47+130
(lanjutan)**

Sampai saat ini Jasa Marga belum mendapat relas pemberitahuan putusan pengadilan secara resmi dari Mahkamah Agung RI melalui Kepaniteraan Pengadilan Negeri Karawang. Namun, berdasarkan situs resmi kepaniteraan Mahkamah Agung RI, pada tanggal 3 Juni 2021 Majelis Hakim pada tingkat kasasi telah memutuskan perkara dengan amar putusan mengabulkan permohonan kasasi Maligi sehingga membatalkan putusan pada tingkat banding (menyatakan kembali bahwa gugatan Maligi diterima)

**k. Gugatan Budhi Yulianor pada Perkara
Ganti Rugi Banjir**

Pada tanggal 27 Oktober 2020, Budhi Yulianor melayangkan somasi atas terjadinya banjir disekitar rumahnya di daerah rawalumbu, yang menurut Budhi diakibatkan tidak dirawatnya dengan baik saluran box culvert milik Jasa Marga sehingga menyebabkan tersumbat dan Banjir.

Atas somasi tersebut, Budhi Yulianor melakukan gugatan terhadap Jasa Marga di Pengadilan Negeri Bekasi pada tanggal 4 Februari 2021, dan menuntut ganti rugi materiil sebesar Rp180.050.000 (Rupiah penuh) dan immateriil Rp13.000.000.000 (Rupiah penuh) atas kerusakan yang diakibatkan oleh Banjir.

Bahwa dalam proses peradilan pada tingkat pertama di Pengadilan Negeri Bekasi dengan no Perkara 25/Pdt.G/2021/PN.Bks, majelis hakim yang memeriksa perkara dimaksud memutuskan dalam Putusan Sela menerima eksepsi Jasa Marga dalam kompetensi relatif bahwa Permohonan Penggugat tidak dapat diperiksa karena bukan merupakan Wilayah kewenangannya perkara Pengadilan Negeri Bekasi melainkan Pengadilan Negeri Jakarta Timur, oleh karena itu perkara tidak dapat dilanjutkan dan biaya perkara untuk dapat dibebankan kepada Penggugat.

47. CONTINGENCIES (continued)

**j. Road Interchange Karawang Barat STA
47+130 Development Agreement Lawsuit
(continued)**

To this date, Jasa Marga has not receive official court decision notification from Supreme Court through Karawang District Court Clerk. However, the official site of the Supreme Court Clerk on June 3, 2021 Judges in Cassation level decided that has accepted the maligi cassation so the decision in court of appeal become nullified, restoring the previous district court decision in the process.

**k. Budhi Yulianor's Lawsuit on the Flood
Compensation Case**

On October 27, 2020, Budhi Yulianor sent a summons on the occurrence of flooding around his house in the Rawalumbu area, which according to Budhi was the result of not properly cared for in Jasa Marga's box culvert channel, causing blockage and flooding.

Based on the summons, Budhi Yulianor filed a lawsuit on the summons, Budhi Yulianor filed a lawsuit against Jasa Marga at the Bekasi District Court on February 4, 2021, and demanded material compensation of Rp180,050,000 (full Rupiah) and immaterial Rp13,000,000,000 (full Rupiah) for the damage caused by the Flood.

Whereas in the judicial process at the first level at the Bekasi District Court with Case no. 25/Pdt.G/2021/PN.Bks, the panel of judges examining the case in question decided in the Interim Decision to accept Jasa Marga's exception in relative competence that the Plaintiff's Application could not be examined because is not the jurisdiction of the Bekasi District Court case but the East Jakarta District Court, therefore the case cannot be continued and the costs of the proceedings can be charged to the Plaintiff. Upon the summons, Br. Budhi Yulianor filed a lawsuit against Jasa Marga at the Bekasi District Court on February 4, 2021, and demanded material and immaterial compensation for the damages caused by the Flood.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

**i. Gugatan Budhi Yulianor pada Perkara
Ganti Rugi Banjir (lanjutan)**

Perkara ini kembali diajukan oleh Budi Yulianor kepada Pengadilan Negeri Jakarta Timur dengan nomor register perkara 355/Pdt.G/2021/PN.JKT.TIM. Adapun duduk perkaranya serupa dengan perkara yang didaftarkan pada Pengadilan Negeri Bekasi dengan Nomor perkara 355/Pdt.G/2021/PN.JKT.TIM tanggal 4 Februari 2021.

m. Gugatan Eucharia Binti Neneng S.

Pada tanggal 22 Ferbuari 2021, Eucharia Binti Neneng S. menggugat Jasa Marga di Pengadilan Negeri Bandung. Dalam kasus Ini Eucharia Binti Neneng S. melakukan klaim atas sebagian tanah yang di miliki oleh Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat yang diatasnya terdapat Hak Konsesi Jalan tol Padelarang-Cileunyi dan juga terdapat proyek pembangunan Kereta Api Cepat Jakarta Bandung. Gugatan ini merupakan gugatan kedua dengan pokok perkara yang serupa yang sempat di ajukan pada 22 Februari 2021 dengan nomor 100/Pdt.G/2021/PN.Bdg.

Berdasarkan klaim dari Eucharia Binti Neneng S., sebagian tanah tersebut adalah miliknya karena telah memiliki Putusan Pengadilan Negeri Bandung dan telah dikonsinyasikan untuk dibayar uang ganti ruginya oleh pihak ketiga.

Dalam gugatan tersebut, Eucharia Binti Neneng S. menggugat untuk Jasa Marga untuk menghentikan tindakan yang dianggap menghalangi proses konsinyasi tanah sebagaimana dimaksud. Perkara ini sedang dalam proses persidangan.

47. CONTINGENCIES (continued)

**i. Budhi Yulianor's Lawsuit on the Flood
Compensation Case (lanjutan)**

This case continues with the similar claims to previous lawsuit of Bekasi District Court with registered number of 25/Pdt.G/2021/PN.Bks however this time around, Budi Yulianor filled the lawsuit to East Jakarta District Court with registered number of 355/Pdt.G/2021/PN.JKT.TIM dated February 4, 2021.

m. Eucharia Binti Neneng S. Lawsuit

On February 22, 2021, Eucharia Binti Neneng S. sued Jasa Marga at the Bandung District Court. In this case Eucharia Binti Neneng S. made a claim over part of the land owned by the Ministry of Public Works and Public Housing at which the concession of Padalarang Cileuyi and Jakarta-Bandung high-speed railway project are located. This lawsuit is the second lawsuit with a similar subject matter which was filed on February 22, 2021 under number 100/Pdt.G/2021/PN.Bdg.

Based on the claim of Eucharia Binti Neneng S., part of the land belongs to him because he already has a Bandung District Court Decision and has been consigned for compensation by a third party.

In the lawsuit, Eucharia Binti Neneng S. sued Jasa Marga to stop actions deemed obstructing the land consignment process as intended. This case is currently in the trial process.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

47. KONTINJENSI (lanjutan)

n. Gugatan PT Lamtoro Gung Persada dan PT Hanurata

Perkara ini dimulai dari adanya Rapat Umum Luar Biasa (RUPS) PT Marga Nurindo Bhakti pada awal Desember 2021. Dalam RUPS tersebut terdapat suatu keputusan yang dimana terjadinya penjualan saham PT Marga Strukturindo Raya dan PT Investakusuma Artha kepada pihak ketiga. Keputusan tersebut menurut PT Lamtoro Gung Persada dan PT Hanurata sebagai Pemegang Saham PT Marga Nurindo Bhakti merugikan kepentingannya. Gugatan melawan hukum atas kerugian tersebut diajukan di Pengadilan Negeri Jakarta Selatan dengan nomor 1122/Pdt.G/2021/PN.Jkt.Sel. Dalam Perkara ini Para Tergugat digugat dengan total nominal kerugian material maupun immaterial senilai 600 Miliar Rupiah. Jasa Marga dalam perkara ini ditetapkan sebagai Turut Tergugat II yang artinya hanya dimasukkan dalam perkara karena sebagai sesama Pemegang Saham pada PT Marga Nurindo Bhakti serta demi lengkapnya gugatan.

47. CONTINGENCIES (continued)

n. PT Lamtoro Gung Persada and PT Hanurata

This case started when general meeting of shareholders (GMS) of PT Marga Nurindo Bhakti was taken place in early December 2021. In that GMS, the decision which related to sale and purchase of PT Marga Nurindo Bhakti shares from PT Marga Strukturindo Raya dan PT Investakusuma Artha to Third Parties. Such decision made violating the right of two shareholder namely PT Lamtoro Gung Persada and PT Hanurata. The tort lawsuit was filled in South Jakarta District Court with registered number of 1122/Pdt.G/2021/PN.Jkt.Sel. In this case defendants are sued to pay both material and immaterial damage with total of 600 Billion Rupiah. Jasa Marga, in this case, is Co-Defendant meaning its involvement in this case is only as fellow shareholder in PT Marga Nurindo Bhakti and also to fulfill the needs of avoiding the claim being incompleteness of parties.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

48. SEGMEN OPERASI (lanjutan)

48. OPERATING SEGMENTS (continued)

Kelompok Usaha dikelola dan dikelompokkan dalam segmen usaha yang terdiri dari beberapa lini usaha sebagai berikut: (lanjutan)

The Group is managed and classified into bussines segments which consist of business line as follow: (continued)

Periode yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2021/ Period Ended December 31, 2021

	Usaha Jalan Tol/ Induk/ Parent	Tol/road Anak/ Subsidiary	Business Subtotal/ Subtotal	Pengoperasian/ Operation	Pemeliharaan/ Maintenance	Bisnis Terkaik/ Related Business	Lainnya/ Others	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasian/ Consolidated
Aset/Assets									
Aset Lancar/ Current Assets									
Kas dan Setara Kas/ Cash and Cash Equivalent	2.234.687	1.208.775	3.443.462	375.042	102.976	666.329	9.395	-	4.597.204
Investasi jangka pendek/ Short Term Investments	99.938	-	99.938	-	-	-	723.406	-	823.344
Piutang Lain-lain - Neto/ Other Receivables - Net	3.578.069	2.900.335	6.478.404	464.148	749.708	112.042	3	(3.386.202)	4.418.103
Persediaan/ Inventories	-	-	-	-	2.749	134.995	-	-	137.744
Biaya Dibayar Dimuka dan Uang Muka - Neto/ Prepaid Expenses and Advances - Net	1.366	19.102	20.468	1.403	-	8.198	45	-	49.036
Pajak Dibayar Dimuka/ Prepaid Taxes	-	-	-	31.363	18.922	14.815	151	-	46.320
Dana Dibatasi Penggunaannya/ Restricted Cash	143.400	374.053	517.453	116.782	-	-	-	-	634.235
Aset Lancar Entitas/ Total Current Assets	6.057.460	4.502.265	10.559.725	988.738	874.355	936.379	733.000	(3.386.202)	10.705.995
Aset Tidak Lancar/ Non-Current Assets									
Piutang Lain-lain - Neto/ Other Receivables - Net	2.232.631	-	2.232.631	-	-	-	-	-	2.232.631
Dana Dibatasi Penggunaannya/ Restricted Cash	-	379.491	379.491	-	-	-	-	-	379.491
Aset Pajak Tangguhan - Neto/ Deferred Tax Asset - Net	-	2.385	2.385	-	-	-	-	-	2.385
Investasi pada entitas asosiasi dan ventura bersama - neto/ Investment in associates and joint ventures - net	21.607.878	-	21.607.878	-	-	9.860	-	(17.026.783)	4.590.955
Aset Tetap - Neto/ Fixed Asset - Net	511.271	32.002	543.273	56.104	139.314	30.295	142	(22.891)	746.237
Properti Investasi - Neto/ Investment Properties - Net	-	-	-	-	-	458.934	-	(1.369)	457.565
Aset Tidak Berwujud - Neto/ Intangible Assets - Net	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hak penguasaan jalan tol/ Toll Road Concession Rights	16.483.894	67.233.614	83.717.508	-	-	-	-	(274.444)	84.443.064
Lain-lain/ Others	66.035	26.982	93.017	7.562	-	-	-	665	101.244
Goodwill/ Goodwill	-	-	-	-	-	-	-	-	41.849
Goodwill/ Goodwill	-	-	-	-	-	-	-	-	41.849
Aset keuangan lainnya - neto/ Other financial assets - net	42.506	-	42.506	376.898	-	7.053	-	(6.50)	425.907
Aset tidak lancar lainnya - neto/ Other non-current assets - net	102.818	105.040	207.858	-	-	96.326	671.013	(25.959)	959.223
Aset Tidak Lancar Entitas/ Total Non-Current Assets	41.046.833	67.779.523	108.826.356	450.234	236.240	1.177.155	807	(17.310.141)	93.390.651
Aset Segmen Dilaporkan/ Segment Assets	47.104.293	72.281.788	119.386.081	1.438.972	1.110.595	2.113.534	733.807	(20.696.343)	104.086.646
Liabilitas/Liabilities									
Liabilitas Lancar/ Current Liabilities									
Utang Usaha/ Accounts Payable	34.558	40.136	74.694	241.381	42.760	600	-	(34.275)	325.160
Utang Kontraktor/ Contractors Payable	223.570	1.554.673	1.778.243	100.886	73.379	5.133	-	(74.208)	1.863.433
Utang Pajak/ Taxes Payable	121.980	48.067	170.047	27.762	4.832	10.436	2	-	213.079
Beban Akumul/ Accrued Expenses	1.087.073	2.857.667	3.944.740	72.630	493.167	113.922	550	(1.087.623)	3.537.396
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Pendek/ Short-Term Employee Benefits Liability	-	-	-	1.229	-	-	-	-	1.229
Utang Bank/ Bank Loan	1.700.000	1.944.263	3.644.263	-	40.000	-	-	-	3.684.263
Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank/ Non-Bank Financial Institution Loan	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utang Surat Berharga Komersial/ Commercial Securities Payable	537.275	-	537.275	-	-	-	-	-	537.275
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun/ Current Maturities of Long - Term Liabilities	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utang Bank/ Bank Loan	1.500.000	476.842	1.976.842	-	-	-	-	-	1.976.842
Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank/ Non-Bank Financial Institution Loan	-	29.800	29.800	-	-	-	-	-	29.800
Liabilitas Pembebasan Tanah/ Land Acquisition Liabilities	-	1.588.542	1.588.542	-	-	-	-	-	1.588.542
Utang Sewa/ Lease Liabilities	13.836	3.354	17.190	22.846	589	2.649	91	(2.649)	40.916
Provisi pelepasan jalan tol/ Provision for overlay	218.810	18.330	237.140	-	-	-	-	-	236.940
Pendapatan Ditangguhkan/ Deferred Revenues	412.699	3.212	415.911	16.549	-	86.790	-	-	519.250
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek Lainnya/ Other Short-Term Financial Liabilities	401.555	496.484	898.039	191.780	24.325	53.199	665	(813.436)	354.572
Liabilitas Lancar Entitas/ Total Current Liabilities	6.251.156	9.061.570	15.312.726	675.063	679.052	272.729	1.308	(2.012.191)	14.928.687
Liabilitas Tidak Lancar/ Non-Current Liabilities									
Liabilitas Pajak Tangguhan/ Deferred Tax Liabilities	639.190	553.488	1.192.678	28.286	-	-	15.287	-	1.236.251
Utang Kontraktor Jangka Panjang/ Long-Term Contractors Payable	46.860	707.973	754.833	-	-	-	-	-	754.833
Beban Akumul Jangka Panjang/ Long-Term Accrued Expenses	-	2.539.449	2.539.449	-	-	-	-	-	2.539.449
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun/ Long-term liabilities - net of current maturities	-	-	-	-	-	-	-	(173.694)	2.365.755
Utang Bank/ Bank Loan	16.629.951	36.352.990	52.982.941	-	-	-	-	-	52.982.941
Utang Lembaga Keuangan Bukan Bank/ Non-Bank Financial Institution Loan	249.379	1.141.411	1.390.790	-	-	-	-	-	1.390.790
Utang Obligasi/ Bonds Payable	1.992.423	1.296.022	3.288.445	-	-	-	-	-	3.288.445
Liabilitas Pembebasan Tanah/ Land Acquisition Liabilities	109.008	-	109.008	-	-	-	-	-	109.008
Utang Sewa/ Lease Liabilities	16.113	2.403	18.516	20.043	390	25.112	-	(23.388)	40.673
Provisi pelepasan jalan tol/ Provision for overlay	107.238	193.546	300.784	-	-	-	-	-	300.784
Pendapatan Ditangguhkan/ Deferred Revenues	334.051	1.919	335.969	-	-	44.986	-	-	380.955
Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang/ Long-Term Employee Benefits Liabilities	1.060.710	22.419	1.083.129	59.715	2.506	-	-	-	1.147.577
Liabilitas Jangka Panjang Lainnya/ Other Long-Term Liabilities	203.275	1.429.101	1.632.376	-	-	-	-	(1.247.044)	385.332
Liabilitas Tidak Lancar Entitas/ Total Non-Current Liabilities	21.387.198	44.240.720	65.627.918	108.044	2.896	72.325	15.287	(1.444.126)	64.382.344
Liabilitas Segmen Dilaporkan/ Segment Liabilities	27.638.354	53.302.290	80.940.644	783.107	681.948	345.054	16.595	(3.456.317)	79.311.031
Pendapatan/ Revenues									
Pendapatan Usaha/ Operating Revenues	7.167.566	1.692.041	8.859.607	1.704.993	519.140	289.918	14.705	(1.800.643)	9.587.720
Pendapatan Konstruksi/ Construction Revenues	-	4.116.301	4.116.301	-	-	-	-	-	4.116.301
Pendapatan Entitas/ Total Revenues	7.167.566	5.808.342	12.975.908	1.704.993	519.140	289.918	14.705	(1.800.643)	13.704.021
Beban Pendapatan/ Cost of Revenues									
Beban Usaha/ Operating Expenses	(3.009.833)	(927.675)	(3.937.508)	(1.379.295)	(382.522)	(240.523)	-	1.664.899	(4.274.949)
Beban Konstruksi/ Construction Expenses	-	(4.074.539)	(4.074.539)	-	-	-	-	-	(4.074.539)
Laba Bruto/ Gross Profit	4.157.733	806.128	4.963.861	325.698	136.618	49.395	14.705	(135.744)	5.354.333
Penghasilan Lain - lain/ Other Income	474.411	80.632	555.043	6.517	1.810	31.386	1.068	(146.067)	449.757
Penghasilan keuangan / Financial Income	390.850	4.895	395.745	2.221	7.182	8.392	48	(316.308)	97.280
Keuntungan dari pelepasan investasi/ Gain on Divestment	(10.105)	(16.188)	(26.293)	(1.240)	(362)	(6.277)	(214)	-	(34.386)
Beban pajak atas penghasilan keuangan/ Tax Expense of Financial Income	(846.094)	(188.729)	(1.034.819)	(87.846)	(69.840)	(53.045)	(10.482)	19.220	(1.236.812)
Beban Umum dan Administratif/ General and Administrative Expenses	(1.287.229)	(7.611)	(1.294.840)	(7.501)	(2.852)	(15.749)	(2)	1.136.564	(164.300)
Laba Usah/ Profit on operations	2.899.566	679.131	3.578.697	237.849	72.556	14.102	5.123	557.665	4.465.992
Laba Rugi/ Profit and Loss									
Biaya Keuangan/ Finance Charges	(1.589.927)	(2.186.137)	(3.776.064)	(4.111)	(779)	(2.370)	(7)	135.382	(6.647.949)
Bagian Laba-Rugi atas Entitas Asosiasi/ Net Equity on Associates	(120.308)	-	(120.308)	-	-	(1.284)	-	-	(121.592)
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan/ Earning Before Income Tax	1.189.331	(1.507.006)	(317.675)	233.738	71.777	10.448	5.116	693.047	696.451
Beban Pajak Penghasilan/ Income Tax	(562.129)	(115.489)	(677.618)	(57.359)	-	(3.103)	-	-	(738.080)
Laba Tahun Berjalan/ Income for the Year	627.202	(1.622.495)	(995.293)	176.379	71.777	7.345	5.116	693.047	(41.629)

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN

Bisnis Kelompok Usaha mencakup aktivitas pengambilan risiko dengan sasaran tertentu dengan pengelolaan yang profesional. Fungsi utama dari manajemen risiko Kelompok Usaha adalah untuk mengidentifikasi seluruh risiko kunci, mengukur risiko-risiko ini dan mengelola sistem manajemen risiko.

Kelompok Usaha mendefinisikan risiko keuangan sebagai kemungkinan kerugian atau laba yang hilang, yang disebabkan oleh faktor internal maupun faktor eksternal yang berpotensi negatif terhadap pencapaian tujuan Kelompok Usaha.

Tujuan Kelompok Usaha dalam mengelola risiko keuangan adalah untuk mencapai keseimbangan yang sesuai antara risiko dan tingkat pengembalian serta meminimalisasi potensi efek memburuknya kinerja keuangan Kelompok Usaha.

Risiko keuangan utama yang dihadapi Kelompok Usaha adalah risiko kredit, risiko suku bunga, risiko likuiditas, risiko nilai tukar mata uang asing dan kondisi ekonomi dan sosial politik. Perhatian atas pengelolaan risiko ini telah meningkat secara signifikan dengan mempertimbangan perubahan dan volatilitas pasar keuangan di Indonesia dan internasional.

a. Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko dimana salah satu pihak dari instrumen keuangan akan gagal memenuhi kewajibannya dan menyebabkan pihak lain mengalami kerugian keuangan.

Instrumen keuangan Kelompok Usaha yang mempunyai potensi atas risiko kredit terdiri dari kas dan setara kas, piutang lain dan investasi tertentu. Jumlah eksposur risiko kredit maksimum sama dengan nilai tercatat atas akun-akun tersebut.

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The business of the Group includes risks - taking activities with certain target by professional management. The main function of the risk management of the Group is to identify all key risks, to measure these risks and manage risk positions.

The Group defines financial risk as the possibility of loss or lost profit, caused by internal factors as well as external factors that may potentially have negative impact on achievement of The Group goals.

The purpose of the Group in managing financial risks is to achieve an appropriate balance between risks and returns and minimize potential adverse effects of the financial performance of the Group.

The main financial risks of the Group are credit risk, interest rate risk, liquidity risk, foreign currency exchange rates and, social - economic and political conditions. Attention to this risk management has increased significantly by considering changes and financial market volatility in Indonesia and internationally.

a. Credit Risk

Credit risk is the risk that one party of a financial instrument will fail to met its obligations and cause the other party to suffer financial losses.

The Group's financial instruments that have the potential for credit risk consist of cash and cash equivalents, other receivables and certain investments. Total maximum credit risk exposure equal to the carrying value of these accounts.

	0 - 1 Tahun/ Year 0 - 1	> 1 Tahun/ > 1 Years	Nilai Tercatat/ Carrying Amount	
Piutang Lain-lain				Other Receivables
Lancar - Bersih				Current - Net
Pihak Berelasi	1.583.274	-	1.583.274	Related Parties
Pihak Ketiga	449.032	-	449.032	Third Parties
Total	2.032.306	-	2.032.306	Total
Tidak Lancar - Bersih				Non Current - Net
Pihak Berelasi	-	1.858.535	1.858.535	Related Parties
Total	-	1.858.535	1.858.535	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

b. Risiko Mata Uang

Risiko mata uang adalah risiko fluktuasi nilai instrumen keuangan yang disebabkan perubahan nilai tukar mata uang asing.

Pendapatan, pendanaan dan sebagian besar biaya operasi dari Kelompok Usaha dilakukan dalam mata uang Rupiah oleh karena itu Kelompok Usaha tidak memiliki eksposur yang signifikan terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang asing.

c. Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko di mana Kelompok Usaha akan mengalami kesulitan dalam rangka memperoleh dana untuk memenuhi komitmennya terkait dengan instrumen keuangan.

Kelompok Usaha mengelola risiko likuiditas dengan mempertahankan kas dan setara kas yang mencukupi untuk memungkinkan Kelompok Usaha dalam memenuhi komitmen Kelompok Usaha untuk operasi normal Kelompok Usaha. Selain itu Kelompok Usaha juga melakukan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan tanggal jatuh tempo aset dan kewajiban keuangan.

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

b. Currency Risk

Currency risk is the risk of fluctuations in the value of financial instruments due to changes in foreign currency exchange rates.

Revenue, funding and most of the operating costs of the Group are made in the Rupiah currency and therefore the Group do not have significant exposure to fluctuations in foreign currency exchange rates.

c. Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk in which the Group will experience difficulties in acquiring funds to meet commitments associated with financial instruments.

The Group manages liquidity risk by maintaining sufficient cash and cash equivalents to enable the Group to meet its commitment to the normal operation of the Group. In addition, the Group also controls its cash flow projections and actual cash flow and continuously monitors the maturity dates of financial assets and liabilities.

	31 Desember 2021/ December 31, 2021			Jumlah/ Total	
	Kurang Dari 1 Tahun/ Less Than 1 Year	Lebih Dari 1 Tahun dan Kurang Dari 5 Tahun/ More Than 1 Year and Less Than Five Years	Lebih Dari 5 Tahun/ More Than 5 Years		
Liabilitas Keuangan					Financial Liabilities
Utang Usaha	433.025	-	-	433.025	Accounts Payable
Utang Kontraktor	1.290.243	362.814	-	1.653.057	Contractors Payable
Beban Akrua	3.158.712	2.037.124	-	5.195.836	Accrued Expenses
Liabilitas Keuangan Lainnya	426.367	-	-	426.367	Other financial liabilities
Utang Bank Jangka Pendek	1.057.861	-	-	1.057.861	Short Term Bank Loan
Utang Surat Berharga Komersil	-	-	-	-	Commercial Securities Payable
Utang Bank Jangka Panjang	2.781.255	-	54.457.717	57.238.972	Long Term Bank Loan
Utang Lembaga Keuangan					Long Term Non-Bank
Bukan Bank Jangka Panjang	241.000	-	1.101.660	1.342.660	Financial Institutions Loan
Liabilitas Pembebasan Tanah	1.588.542	-	109.008	1.697.550	Land Acquisition Liabilities
Utang Sewa Pembiayaan	55.036	59.451	-	114.487	Lease liability
Utang Kerjasama Operasi	-	-	-	-	Joint Operation liabilities
Utang Obligasi	-	1.386.350	607.835	1.994.185	Bonds Payable
Liabilitas Jangka Panjang Lainnya	-	-	240.913	240.913	Other Long Term Liabilities
Total	11.032.041	3.845.739	56.517.133	71.394.913	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

c. Risiko Likuiditas (lanjutan)

c. Liquidity Risk (continued)

31 Desember 2020/ December 31, 2020				
Kurang Dari 1 Tahun/ Less Than 1 Year	Lebih Dari 1 Tahun dan Kurang Dari 5 Tahun/ More Than 1 Year and Less Than Five Years	Lebih Dari 5 Tahun/ More Than 5 Years	Jumlah/ Total	
Liabilitas Keuangan				Financial Liabilities
Utang Usaha	325.160	-	325.160	Accounts Payable
Utang kontraktor	1.883.433	754.833	2.638.266	Contractors payable
Beban Akrua	3.537.386	2.365.755	5.903.141	Accrued expenses
Liabilitas Keuangan Lainnya	354.572	-	354.572	Other financial liabilities
Utang Bank Jangka Pendek	3.684.263	-	3.684.263	Short Term Bank Loan
Utang Surat Berharga Komersil	537.275	-	537.275	Commercial Securities Payable
Utang Bank Jangka Panjang	1.976.842	-	52.981.941	Long Term Bank Loan
Utang Lembaga Keuangan				Long Term Non-Bank
Bukan Bank Jangka Panjang	29.800	-	1.390.790	Financial Institutions Loan
Liabilitas Pembebasan Tanah	1.588.542	-	109.008	Land Acquisition Liabilities
Utang Sewa Pembiayaan	40.916	40.673	-	Lease liability
Utang Obligasi	-	1.392.756	1.895.689	Bonds Payable
Liabilitas Jangka Panjang Lainnya	-	-	385.332	Other Long Term Liabilities
Total	13.958.189	4.554.017	56.762.760	Total

d. Risiko Suku Bunga

d. Interest Rate Risk

Risiko bunga atas arus kas adalah risiko dimana arus kas masa datang suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar.

Interest on the cash flow risk is the risk that future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates.

Eksposur terhadap suku bunga Kelompok Usaha terus diawasi dengan melakukan analisis terhadap liabilitas keuangan yang dimiliki. Pada tahun 2021 dan 2020, Kelompok Usaha memiliki liabilitas keuangan sebesar Rp24.473.717 dan Rp25.908.330 yang dikenakan suku bunga mengambang. Pada 31 Desember 2021, penurunan (kenaikan) 25 poin dasar pada tingkat bunga liabilitas keuangan bunga mengambang, variabel lain dianggap konstan khususnya nilai tukar mata uang asing, ekuitas dan laba atau rugi masing-masing akan naik (turun) sebesar Rp61.184.

The Group's exposure to interest rate is monitored continuously by analyzing financial liabilities's. In 2021 dan 2020, Group has outstanding financial liabilities amounting to Rp24,473,717 and Rp25,908,330 which are borne floating interest rate. As of December 31, 2021, reduction (increase) 25 base point on financial liabilities interest floating rate, other variables are constant especially foreign exchange rates, equity and profit or loss each will increase (decrease) amounting to Rp61,184.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

e. Nilai Wajar

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan. Aset dan liabilitas keuangan Kelompok Usaha yang diukur dan diakui pada nilai wajar adalah piutang dan utang derivatif.

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan kuotasi nilai pasar pada tanggal pelaporan. Kuotasi nilai pasar yang digunakan Kelompok Usaha untuk aset keuangan adalah harga penawaran (*bid price*), sedangkan untuk liabilitas keuangan adalah harga permintaan (*ask price*).

Nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Teknik tersebut menggunakan data pasar yang dapat diobservasi sepanjang tersedia, dan seminimal mungkin mengacu pada estimasi, apabila seluruh input signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi.

Jika satu atau lebih input yang signifikan tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi, teknik penilaian tertentu digunakan untuk menentukan nilai instrumen keuangan mencakup:

- Penggunaan harga yang diperoleh dari bursa atau pedagang efek untuk instrumen sejenis dan;
- Teknik lain seperti analisis arus kas yang didiskonto digunakan untuk menentukan nilai wajar instrumen keuangan lainnya.

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

e. Fair Value

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes. The Group's financial assets and liabilities that are measured and recognized at fair value are derivative receivables and payables.

The fair value of financial instruments traded in active markets is based on quoted market prices at the reporting date. The quoted market price used for financial assets held by the Group is the current bid price, for financial liabilities is the current ask price.

The fair value of financial instruments that are not traded in an active market is determined using valuation techniques. These valuation techniques maximize the use of observable market data where it is available and rely as little as possible on estimates, if all significant inputs required to fair value an instrument are observable.

If one or more of the significant inputs is not based on observable market data, specific valuation techniques are used to value financial instrument include:

- *The use of quoted market prices or dealer quotes for similar instruments and;*
- *Other techniques such as discounted cash flows analysis are used to determine fair value for the remaining financial instruments.*

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

e. Nilai Wajar (lanjutan)

e. Fair Value (continued)

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan:

The fair values of financial assets and liabilities, together with the carrying amounts, are as follow:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021		
	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Nilai Wajar/ Fair Value	
Aset Keuangan			Financial Assets
Kas dan setara kas	6.279.089	6.279.089	Cash and cash equivalents
Dana dibatasi penggunaannya	558.723	558.723	Restricted funds
Piutang lain-lain	3.890.841	3.890.841	Other receivables
Investasi jangka pendek	1.288.096	1.288.096	Short term investments
Aset keuangan lainnya	482.775	482.775	Other financial assets - net
Total	12.499.524	12.499.524	Total
Liabilitas Keuangan			Financial Liabilities
Utang kontraktor jangka pendek	1.290.243	1.290.243	Short-term contractors payable
Utang kontraktor jangka panjang	362.814	362.814	Long-term contractors payable
Utang usaha	433.025	433.025	Accounts payable
Beban akrual	3.158.712	3.158.712	Accrued expense
Utang bank jangka pendek	1.057.861	1.057.861	Short-term bank loan
Utang lembaga keuangan bukan bank	241.000	241.000	Non-bank financial institutions loan
Beban akrual jangka panjang	2.037.124	2.037.124	Long-term accrued expense
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	426.367	426.367	Other short-term financial liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturities of long - term liabilities
Liabilitas pembebasan tanah	109.008	109.008	Land acquisition liabilities
Utang bank	2.781.255	2.781.255	Bank loans
Utang sewa	55.036	55.036	Lease liabilities
Liabilitas jangka panjang-setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long - term liabilities Net of current maturity
Utang bank	54.457.717	54.457.717	Bank loans
Utang lembaga keuangan bukan bank	1.101.660	1.101.660	Non-bank financial institutions loan
Utang sewa	59.451	59.451	Lease liabilities
Liabilitas pembebasan tanah	109.008	109.008	Land acquisition liabilities
Utang obligasi	1.994.185	1.994.185	Bonds payable
Liabilitas jangka panjang lainnya	240.913	240.913	Other long-term liabilities
Total	69.915.379	69.915.379	Total

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

e. Nilai Wajar (lanjutan)

Manajemen Permodalan

Tujuan dari Kelompok Usaha dalam mengelola permodalan adalah untuk melindungi kemampuan Kelompok Usaha dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya, dan untuk memberikan imbal hasil yang memadai kepada pemegang saham dengan menentukan harga produk dan jasa yang sepadan dengan tingkat risiko.

Kelompok Usaha menetapkan sejumlah rasio modal sesuai proporsi terhadap risiko. Kelompok Usaha mengelola struktur modal dan membuat penyesuaian dengan memperhatikan perubahan kondisi ekonomi dan karakteristik risiko aset yang mendasari.

Konsisten dengan entitas lain dalam industri, Kelompok Usaha memonitor modal dengan dasar rasio utang terhadap modal yang disesuaikan. Rasio ini dihitung sebagai berikut: utang neto dibagi modal yang disesuaikan. Utang neto merupakan total utang (sebagaimana jumlah dalam laporan posisi keuangan) dikurangi kas dan setara kas. Modal yang disesuaikan terdiri dari seluruh komponen ekuitas (meliputi modal saham, selisih kurs penjabaran laporan keuangan dalam valuta asing dan saldo laba).

Selama tahun 2021, strategi Kelompok Usaha tidak berubah yaitu mempertahankan rasio utang terhadap ekuitas sebesar maksimum 5:1. Rasio utang terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	<u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u>	
Liabilitas Jangka Pendek	12.014.583	14.928.687	Short-term Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang	63.727.986	64.382.344	Long-term Liabilities
Total Liabilitas	75.742.569	79.311.031	Total Liabilities
Total Ekuitas	25.500.315	24.775.615	Total Equity
Rasio Utang terhadap Ekuitas	3 : 1	3,1 : 1	Debt to Equity Ratio

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

e. Fair Value (continued)

Capital Management

The Group's purpose in managing capital is to protect the ability of the Group in maintaining business continuity, so that entities can still deliver results for shareholders and benefits for other stakeholders, and to provide adequate returns to shareholders by pricing products and services that are commensurate with the level of risk.

The Group set a number of capital ratios proportion to the risk. The Group manages its capital structure and makes adjustments taking into account changes in economic conditions and risk characteristics of the underlying asset.

Consistent with other companies in the industry, The Group monitors capital on the basis of the ratio of adjusted debt to capital. This ratio is calculated as follows: net debt divided by adjusted capital. Net debt is total debt (as the amount in the statement of financial position) less cash and cash equivalents. Adjusted capital comprises all components of equity (including capital stock, foreign exchange translation adjustment of foreign currency and retained earnings).

During the year 2021, the Group's strategy has not changed, namely, to maintain the debt to equity ratio at maximum 5:1. The ratio of debt to equity are as follows:

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

49. RISIKO MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)

49. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

**f. Perubahan pada Liabilitas yang Timbul dari
Aktivitas Pendanaan**

**f. Changes in Liabilities Arising From Financing
Activities**

	2021				
	1 Januari 2021/ January 1, 2021	Arus Kas/ Cash Flows	Lainnya/ Others	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Utang bank	58.643.046	3.223.859	(3.570.072)	58.296.833	Bank loans
Utang LKBB	1.420.590	(81.297)	3.367	1.342.660	Non bank financial institutions loan
Utang obligasi	3.288.445	-	(1.294.260)	1.994.185	Bonds payable
Utang Surat Berharga Komersil	537.275	(529.588)	(7.687)	-	Commercial paper Payable
Liabilitas pembebasan tanah	1.697.550	-	-	1.697.550	Land acquisition liabilities
Utang Sewa	81.589	(59.733)	92.631	114.487	Lease Liabilities
Liabilitas jangka panjang lainnya - pinjaman dari Pemegang saham minoritas	200.481	(162.588)	-	37.893	Other long-term liabilities - minority shareholders loan
Total Liabilitas dari aktivitas pendanaan	65.868.976	2.390.653	(4.776.021)	63.483.608	Total Liabilities from financing activities
	2020				
	1 Januari 2020/ January 1, 2020	Arus Kas/ Cash Flows	Lainnya/ Others	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
Utang bank	35.279.460	23.599.263	(235.677)	58.643.046	Bank loans
Utang LKBB	1.186.824	233.100	666	1.420.590	Non bank financial institutions loan
Utang obligasi	6.471.426	(3.200.000)	(17.019)	3.288.445	Bonds payable
Utang Surat Berharga Komersil	-	529.588	7.687	537.275	Commercial paper Payable
Liabilitas pembebasan tanah	1.697.550	-	-	1.697.550	Land acquisition liabilities
Liabilitas sewa guna	5.604	(17.286)	93.271	81.589	Lease Liability
Liabilitas jangka panjang lainnya - pinjaman dari Pemegang saham minoritas	147.742	52.739	-	200.481	Other long-term liabilities - minority shareholders loan
Total Liabilitas dari aktivitas pendanaan	44.788.606	21.197.404	(151.072)	65.868.976	Total Liabilities from financing activities

Kolom "Lainnya" merupakan penghentian pengakuan liabilitas keuangan MLJ dan JPM, penambahan pokok pinjaman Kredit Investasi *Interest During Construction* (IDC), biaya transaksi pinjaman neto yang belum diamortisasi pada tahun berjalan dan dampak dari penerapan PSAK 73.

The "Others" column represents derecognition of financial liabilities of MLJ and JPM, addition to *Interest During Construction* (IDC) Investment Credit Loan Principal, net unamortized loan transaction cost during the year and impact of PSAK 73 implementation.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**50. TRANSAKSI YANG TIDAK MEMPENGARUHI
ARUS KAS**

Informasi tambahan atas laporan arus kas terkait aktivitas investasi non kas dan pendanaan adalah sebagai berikut:

50. NON-CASH TRANSACTIONS

Supplemental cash flows information related to non-cash investing and financing activities is as follows:

	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2021	2020	
Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol dan Aset Takberwujud Lainnya	1.583.804	(14.712.166)	Intangible Assets - Toll Road Concession Rights and Others
Aset Tetap dan Properti Investasi	81.103	95.524	Fixed Asset and Investment Property

51. PERISTIWA SETELAH TANGGAL PELAPORAN

- Pada tanggal 7 Januari 2022, Perusahaan membayar utang bank masing-masing sebesar Rp200.000 pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.
- Berdasarkan Akta Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol tanggal 8 Januari 2022, PT Jasamarga Gedebage Cilacap (JGC) akan melakukan pembangunan jalan tol Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap. Pada tanggal 14 Februari 2022, Perusahaan telah melakukan setoran modal sebesar Rp1.981 kepada JGC dengan porsi kepemilikan Perusahaan sebesar 32,5%.
- Sehubungan dengan pemenuhan ekuitas dasar PSBI, Perusahaan memberikan uang muka setoran modal sebesar Rp47.575 pada tanggal 21 Januari 2022.
- Berdasarkan surat Menteri Badan Usaha Milik Negara No. S-61/MBU/01/2022 tanggal 26 Januari 2022, Perusahaan mendapat persetujuan melakukan perubahan nilai investasi kepada PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI) dari Rp1.462.156 menjadi Rp1.328.941.

51. EVENTS AFTER THE REPORTING DATE

- On January 7, 2022, the Company paid its bank loans amounting to Rp200,000 each of to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk and PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, respectively.
- Based on the Deed of Toll Road Concession Agreement dated January 8, 2022, PT Jasamarga Gedebage Cilacap (JGC) will construct the Gedebage-Tasikmalaya-Cilacap toll road. On February 14, 2022, the Company paid up capital of Rp1,981 to JGC with the Company's ownership portion of 32.5%.
- In connection with the fulfillment of basic equity of PSBI, the Company placed an advance for capital amounting to Rp47,575 on January 21, 2022.
- Based on the letter of the Minister of State-Owned Enterprises No. S-61/MBU/01/2022 dated January 26, 2022, the Company received approval to change the investment value to PT Pilar Sinergi BUMN Indonesia (PSBI) from Rp1,462,156 to Rp1,328,941.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**51. PERISTIWA SETELAH TANGGAL PELAPORAN
(lanjutan)**

**51. EVENTS AFTER THE REPORTING DATE
(continued)**

5. Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) No.74/KPTS/M/2022 tanggal 31 Januari 2022, ada kenaikan Tarif tol ruas Jalan Tol Cawang-Tomang-Pluit (Jalan Tol Lingkar Dalam Kota Jakarta) yaitu:

5. Based on the Decree of the Minister of Public Works and Public Housing (PUPR) No. 74/KPTS/M/2022 dated January 31, 2022, there is an increase in toll tariff for the Cawang-Tomang-Pluit Toll Road (Jakarta Inner Ring Road Toll Road) as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group				
		I	II	III	IV	V
1	Cawang-Tomang-Pluit	10.500	15.500	15.500	17.500	17.500

6. Berdasarkan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) No.75/KPTS/M/2022 tanggal 31 Januari 2022, ada kenaikan Tarif tol ruas Jalan Tol Bali Mandara yaitu:

6. Based on the Decree of the Minister of Public Works and Public Housing (PUPR) No. 75/KPTS/M/2022 dated January 31, 2022, there is an increase in toll tariff for the Bali Mandara Toll Road section as follows:

No	Ruas/ Section	Golongan/ Group					
		I	II	III	IV	V	VI
1	Bali Mandara (Nusa Dua-Ngurah Rai-Benoa)	13.000	19.500	19.500	25.500	25.500	5.000

7. Pada tanggal 4 Maret 2022, Perusahaan melakukan pengumuman melalui media massa mengenai Rancangan Pemisahan Divisi Regional Jasamarga Transjawa Tollroad kepada PT Tranjawa Tol, entitas anak. Divisi Regional Jasamarga Transjawa Tollroad merupakan unit usaha Perusahaan yang melakukan pengelolaan atas operasi ruas tol Transjawa dan penyertaan saham Perusahaan dalam entitas anak dan asosiasi yang memiliki konsesi tol Transjawa.

7. On March 4, 2022, the Company made an announcement through the mass media regarding the Spin-off Plan for the Jasamarga Transjawa Tollroad Regional Division to PT Jasamarga Transjawa Tol, a subsidiary. The Jasamarga Transjawa Tollroad Regional Division is the Company's business unit that manages the Transjawa toll operation and the Company's share investment in subsidiaries and associated entities which have Transjawa toll consession.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

52. PERUBAHAN STANDAR AKUNTANSI

Kelompok Usaha menerapkan pertama kali seluruh standar baru dan/atau yang direvisi yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021, termasuk standar baru dan/atau yang direvisi berikut ini yang mempengaruhi laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha:

Amandemen Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 22: Kombinasi Bisnis - Definisi Bisnis

Amandemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis mengklarifikasi bahwa untuk dianggap sebagai bisnis, suatu rangkaian terintegrasi dari aktivitas dan aset harus mencakup minimal, input dan proses substantif yang, bersama-sama, secara signifikan berkontribusi untuk menghasilkan output. Selain itu, menjelaskan bahwa bisnis dapat tetap ada walaupun tidak menyertakan seluruh input dan proses yang diperlukan untuk menghasilkan output. Amandemen ini tidak berdampak pada laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha, tetapi dapat berdampak pada periode mendatang jika Kelompok Usaha melakukan kombinasi bisnis.

Amandemen PSAK 55, PSAK 60, PSAK 62, PSAK 71 dan PSAK 73 - Reformasi Acuan Suku Bunga (Tahap 2)

Amandemen ini memberikan kelonggaran sementara yang membahas dampak pelaporan keuangan ketika suku Bunga penawaran antarbank (Interbank Offered Rate) diganti dengan suku bunga alternatif yang hampir bebas risiko (SBB). Amandemen tersebut mencakup cara praktis berikut ini:

- Cara praktis untuk syarat perubahan kontrak, atau perubahan arus kas yang secara langsung disyaratkan oleh reformasi (suku bunga acuan), untuk diperlakukan sebagai perubahan suku bunga mengambang, setara dengan pergerakan suku bunga pasar.
- Mengizinkan perubahan yang disyaratkan oleh reformasi suku bunga acuan terhadap penetapan dan dokumentasi lindung nilai tanpa penghentian hubungan lindung nilai.
- Memberikan kelonggaran sementara kepada entitas dari keharusan memenuhi persyaratan yang dapat diidentifikasi secara terpisah ketika instrumen SBB ditetapkan sebagai lindung nilai dari suatu komponen risiko.

Amandemen ini tidak berdampak pada laporan keuangan konsolidasian Kelompok Usaha. Kelompok Usaha bermaksud untuk menggunakan cara praktis di periode mendatang jika dapat diterapkan.

52. CHANGES IN ACCOUNTING STANDARDS

The Group made first time adoption of all the new and/or revised standards effective for the periods beginning on or after January 1, 2021, including the following new and/or revised standards that have affected the consolidated financial statements of the Group:

Amendments to Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") 22: - Business Combinations - Definition of a Business

The amendment to PSAK 22: Business Combinations clarifies that to be considered a business, an integrated set of activities and assets must include, at a minimum, an input and a substantive process that, together, significantly contribute to the ability to create output. Furthermore, it clarifies that a business can exist without including all of the inputs and processes needed to create outputs. These amendments had no impact on the consolidated financial statements of the Group, but may impact future periods should the Group enter into any business combinations.

Amendments to PSAK 55, PSAK 60, PSAK 62, PSAK 71 and PSAK 73 - Interest Rate Benchmark Reform (Phase 2)

The amendments provide temporary reliefs which address the financial reporting effects when an interbank offered rate (IBOR) is replaced with an alternative nearly risk-free interest rate (RFR). The amendments include the following practical expedients:

- A practical expedient to require contractual changes, or changes to cash flows that are directly required by the (interest rate benchmark) reform, to be treated as changes to a floating interest rate, equivalent to a movement in a market rate of interest.
- Permit changes required by interest rate benchmark reform to be made to hedge designations and hedge documentation without the hedging relationship being discontinued.
- Provide temporary relief to entities from having to meet the separately identifiable requirement when an RFR instrument is designated as a hedge of a risk component.

These amendments had no impact on the consolidated financial statements of the Group. The Group intends to use the practical expedients in future periods if they become applicable.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

52. PERUBAHAN STANDAR AKUNTANSI (lanjutan)

Perbaikan Tahunan 2021

Sebagai bagian dari pemeliharaan dan perbaikan PSAK, berikut adalah ringkasan informasi tentang penyempurnaan PSAK tahunan yang berlaku efektif untuk periode tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021. Penyempurnaan PSAK tahunan pada dasarnya merupakan serangkaian amandemen lingkup sempit yang memberikan klarifikasi agar tidak terjadi perubahan yang signifikan terhadap prinsip-prinsip yang ada atau prinsip-prinsip baru.

- PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan, beberapa perubahan tentang pertimbangan yang dibuat oleh manajemen dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang secara signifikan mempengaruhi jumlah yang diakui dalam laporan keuangan.
- PSAK 13: Properti Investasi, tentang pengungkapan penerapan model nilai wajar telah dihapus.
- PSAK 48: Penurunan Nilai Aset, tentang ruang lingkup penurunan nilai aset dan menghapus perbedaan dengan IFRS pada IAS 36 paragraf 4(a).
- PSAK 66: Pengaturan Bersama, mengenai penyesuaian pada paragraf 25, PP11, PP33A(b) dan catatan kakinya, C12 dan C14 tentang referensi ke PSAK 71: Instrumen Keuangan.
- ISAK 16: Pengaturan Konsesi Jasa, Mengenai penyesuaian dalam beberapa paragraf dalam contoh ilustrasi agar konsisten dengan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

53. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH DISAHKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF

Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan - Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK - IAI), tetapi belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun berjalan diungkapkan di bawah ini.

Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2022

1. Amandemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis tentang Referensi ke Kerangka Konseptual.

52. CHANGES IN ACCOUNTING STANDARDS (continued)

2021 Annual Improvements

As part of maintenance and improvement of PSAK, the following summary provides information on the annual improvements of PSAKs that are effective for annual periods beginning on or after January 1, 2021. The annual improvements of PSAK are basically a set of narrow scope amendments that provide clarification so that there are no significant changes to existing principles or new principles.

- PSAK 1: Presentation of Financial Statements, some changes regarding consideration made by management in the process of applying accounting policies that significantly affect the amounts they recognize in the financial statements.
- PSAK 13: Investment Property, regarding disclosure of applying fair value model has been deleted.
- PSAK 48: Impairment of Assets, regarding the scope of impairment of assets and deletion of the difference with IFRS in IAS 36 paragraph 4(a).
- PSAK 66: Joint Arrangement, regarding adjustments in paragraphs 25, PP11, PP33A(b) and its footnotes, C12 and C14 regarding reference to PSAK 71: Financial instruments.
- ISAK 16: Service Concession Arrangement, regarding adjustment in several paragraphs in illustrative example to be consistent with PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers.

53. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE

Statement of Financial Accounting Standards and Interpretations of Statements of Financial Accounting Standards that are issued by the Indonesian Financial Accounting Standards Board - Indonesian Institute of Accountants (DSAK - IAI), but not yet effective for current financial statements are disclosed below.

Effective beginning on or after January 1, 2022

1. Amendments to PSAK 22: Business Combinations of Reference to Conceptual Frameworks.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**53. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH
DISAHKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF
(lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2022
(lanjutan)**

Secara umum Amendemen PSAK 22 ini:

- Menambahkan deskripsi terkait “liabilitas dan liabilitas kontinjensi dalam ruang lingkup PSAK 57 atau ISAK 30”.
- Mengubah paragraf 23 dalam PSAK dengan mengklarifikasi liabilitas kontinjensi yang diakui pada tanggal akuisisi.
- Menambahkan paragraf 23A terkait definisi aset kontinjensi dan perlakuan akuntansinya.

**2. Amendemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas
Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak
Memberatkan - Biaya Memenuhi Kontrak.**

Amendemen ini mengatur bahwa biaya untuk memenuhi kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak. Biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak terdiri dari:

- biaya inkremental untuk memenuhi kontrak tersebut, dan
- alokasi biaya lain yang berhubungan langsung untuk memenuhi kontrak.

**3. Amendemen PSAK 71: Instrumen Keuangan -
Imbalan dalam pengujian '10%' untuk
penghentian pengakuan liabilitas keuangan**

Amendemen ini mengklarifikasi biaya yang termasuk dalam entitas ketika menilai apakah persyaratan liabilitas keuangan baru atau yang dimodifikasi secara substansial berbeda dari persyaratan liabilitas keuangan asli. Biaya ini hanya mencakup yang dibayarkan atau diterima antara peminjam dan pemberi pinjaman, termasuk biaya yang dibayarkan atau diterima baik oleh peminjam atau pemberi pinjaman atas nama pihak lain. Amendemen ini berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 dengan penerapan lebih awal diizinkan.

**53. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT
YET EFFECTIVE (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2022
(continued)**

In general, the amendments to PSAK 22:

- *Added a description related to “liabilities and contingent liabilities within the scope of PSAK 57 or ISAK 30”.*
- *Amend paragraph 23 in PSAK by clarifying contingent liabilities recognized at the acquisition date.*
- *Added 23A paragraph regarding the definition of contingent assets and their accounting treatment.*

**2. Amendments to PSAK 57: Provisions,
Contingent Liabilities and Contingent Assets on
Onerous Contracts - Cost of Fulfilling Contracts.**

This amendment stipulates that the costs to fulfill the contract consist of costs directly related to the contract. Costs directly related to the contract consist of:

- *incremental costs to fulfill the contract, and*
- *allocation of other costs directly related to fulfilling the contract.*

**3. Amendments to PSAK 71: Financial Instruments-
Fees in the '10%' test for derecognition of
financial liabilities.**

The amendment clarifies the fees that an entity includes when assessing whether the terms of a new or modified financial liability are substantially different from the terms of the original financial liability. These fees include only those paid or received between the borrower and the lender, including fees paid or received by either the borrower or lender on the other's behalf. The amendment is effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2022 with earlier adoption permitted.

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**53. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH
DISAHKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF
(lanjutan)**

**53. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT
YET EFFECTIVE (continued)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2022
(lanjutan)**

**Effective beginning on or after January 1, 2022
(continued)**

4. Penyempurnaan Tahunan 2020 - PSAK 73: Sewa

4. 2020 Annual Improvements - PSAK 73: Leases

Amandemen terhadap Contoh Ilustrasi 13 yang menyertai PSAK 73 menghilangkan dari contoh ilustrasi penggantian perbaikan sewa guna usaha oleh lessor untuk mengatasi potensi keraguan mengenai perlakuan insentif sewa yang mungkin timbul mengenai ilustrasi atas insentif sewa dalam contoh tersebut.

The amendment to Illustrative Example 13 accompanying PSAK 73 removes from the example the illustration of the reimbursement of leasehold improvements by the lessor in order to resolve any potential confusion regarding the treatment of lease incentives that might arise because of how lease incentives are illustrated in that example.

Entitas menerapkan amandemen secara prospektif terhadap pengukuran nilai wajar pada atau setelah awal periode pelaporan tahunan pertama yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 dengan penerapan lebih awal diizinkan namun tidak diharapkan memiliki dampak pada pelaporan keuangan Kelompok Usaha pada saat diadopsi pertama kali.

An entity applies the amendment prospectively to fair value measurements on or after the beginning of the first annual reporting period beginning on or after January 1, 2022 with earlier adoption permitted but not expected to have any impact to the financial reporting of the Group upon first-time adoption.

Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2023

Effective beginning on or after January 1, 2023

1. Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang

1. Amendments to PSAK 1: Presentation of Financial Statements Classification of Liabilities as Current or Non-current

Amandemen ini menentukan persyaratan untuk mengklasifikasikan kewajiban sebagai lancar atau tidak lancar dan menjelaskan:

The amendments specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current and clarify:

- Apa yang dimaksud dengan hak untuk menunda penyelesaian,
- Bahwa hak untuk menunda harus ada pada akhir periode pelaporan
- Klasifikasi tersebut tidak terpengaruh oleh kemungkinan bahwa entitas akan menggunakan hak penangguhannya, dan
- Bahwa hanya jika derivatif melekat dalam liabilitas konversi itu sendiri merupakan instrumen ekuitas, ketentuan liabilitas tidak akan memengaruhi klasifikasinya

- What is meant by a right to defer settlement
- That a right to defer must exist at the end of the reporting period,
- That classification is unaffected by the likelihood that an entity will exercise its deferral right, and
- That only if an embedded derivative in a convertible liability is itself an equity instrument would the terms of a liability not impact its classification

**PT JASA MARGA (PERSERO) Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA/AND ITS SUBSIDIARIES**

**CATATAN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**
Tanggal 31 Desember 2021 dan untuk tahun yang
berakhir pada tanggal tersebut
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

**NOTES TO
THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**
As of December 31, 2021
and for the year then ended
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

**53. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH
DISAHKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF
(lanjutan)**

**53. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT
YET EFFECTIVE (continued)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2023
(lanjutan)**

**Effective beginning on or after January 1, 2023
(continued)**

Amandemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 dan diterapkan secara retrospektif. Amandemen ini diperkirakan tidak akan berdampak material terhadap pelaporan keuangan Kelompok Usaha.

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2023 and must be applied retrospectively. These amendments are not expected to have a material impact on the financial reporting of the Group.

**2. Amendemen PSAK 16: Aset Tetap - Hasil
sebelum Penggunaan yang Dimaksudkan**

**2. Amendments to PSAK 16: Fixed Assets -
Proceeds before Intended Use**

Amandemen ini tidak memperbolehkan entitas mengurangi kepada biaya perolehan suatu aset tetap, hasil dari penjualan barang yang diproduksi saat menyiapkan aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diperlukan agar dapat beroperasi dengan cara yang dimaksudkan oleh manajemen. Sebaliknya, entitas mengakui hasil dari penjualan barang-barang tersebut, dan biaya untuk memproduksi barang-barang tersebut, dalam laba rugi.

The amendments prohibit entities to deduct from the cost of an item of fixed assets, any proceeds from selling items produced while bringing that asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Instead, an entity recognizes the proceeds from selling such items, and the costs of producing those items, in the profit or loss.

Amandemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 dan diterapkan secara retrospektif terhadap aset tetap yang tersedia untuk digunakan pada atau setelah awal periode penyajian paling awal ketika entitas pertama kali menerapkan amandemen tersebut.

The amendment is effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2023 and shall be applied retrospectively to items of property, plant and equipment made available for use on or after the beginning of the earliest period presented when the entity first applies the amendment.

Amandemen tersebut diperkirakan tidak akan berdampak material terhadap pelaporan keuangan Kelompok Usaha.

The amendments are not expected to have a material impact on the financial reporting of the Group.

**54. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN ATAS
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

**54. THE MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY ON
THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian yang diotorisasi untuk terbit pada tanggal 18 Maret 2022.

The Company's management is responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements that were authorized for issued on March 18, 2022.