

Nomor : BF.HM.01.57 4 Maret 2020
Lampiran : -
Perihal : **Penjelasan PT Jasa Marga (Persero) Tbk atas Pemberitaan di Media Massa**

Kepada Yth.
Direktur Penilaian Perusahaan
PT Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend Sudirman Kav 52-53
Jakarta 12190

u.p. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Group 2

Merujuk pada surat PT Bursa Efek Indonesia No: S-01414/BEI.PP2/02-2020 tanggal 28 Februari 2020 perihal Permintaan Penjelasan atas Pemberitaan di Media Massa "Jasa Marga dan Sentraloka Akan Kembangkan Kawasan Industri Pintar", bersama ini kami menyampaikan penjelasan atas pemberitaan tersebut, sebagai berikut:

1) Klarifikasi atas berita tersebut.

Dalam rangka mewujudkan salah satu misi PT Jasa Marga (Persero) Tbk ("Perseroan") yaitu mengoptimalkan pengembangan kawasan untuk kemajuan masyarakat, Perseroan menandatangani *Memorandum of Understanding* (MoU) dengan PT Sentraloka Adyabuana untuk melakukan pengembangan kawasan sekitar proyek jalan tol Jakarta-Cikampek Selatan menjadi kawasan industri pintar. Adapun alasan bekerja sama dengan PT Sentraloka Adyabuana karena mereka memiliki pengalaman dalam pengembangan kawasan dan telah memiliki lahan di sekitar koridor jalan tol Jakarta-Cikampek Selatan yang konsesinya dimiliki oleh PT Jasamarga Japek Selatan, salah satu anak perusahaan Perseroan.

Penandatanganan Mou dengan PT Sentraloka Adyabuana merupakan langkah awal kerja sama kedua belah pihak yang akan ditindaklanjuti dengan melakukan kajian dan pembahasan lebih lanjut terkait skema pengembangan kawasan tersebut.

Perseroan berharap bahwa pengembangan kawasan di koridor jalan tol tersebut dapat menciptakan bangkitan lalu lintas kendaraan (*traffic*) dan menjadi sumber aliran pendapatan (*revenue stream*) selain pendapatan tol.

2) Informasi/kejadian.....



2) Informasi/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup perusahaan serta dapat mempengaruhi harga saham perusahaan.

Tidak ada informasi lain yang mempengaruhi nilai ekuitas dan harga saham Perseroan.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.



M. Agus Setiawan
Corporate Secretary

No. : BF.HM.01. 57
Encl : -
Subject : **Explanation of PT Jasa Marga (Persero) Tbk on News in Mass Media** 4 March 2020

To:
Direktur Penilaian Perusahaan
PT Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jln. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Attn. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Group 2

Referring to the Letter of PT Bursa Efek Indonesia (the Indonesia Stock Exchange) S-01414/BEI.PP2/02-2020 dated 28 February 2020 about Request for Explanation on News in Mass Media "JSMR & Sentraloka Akan Kembangkan Kawasan Industri Pintar", we hereby extend the explanation on the news as follows:

1) Clarification of the news.

In order to realize one of PT Jasa Marga (Persero) Tbk ("the Company") mission, which to optimize area development for the betterment of the societies, the Company signed Memorandum of Understanding (MoU) with PT Sentraloka Adyabuana to develop the area along Jakarta-Cikampek South toll road to become smart industrial estate. The reason of signing with PT Sentraloka Adyabuana are they have experience in area development and have land banking along the corridor of Jakarta-Cikampek South toll road which the concession owned by PT Jasamarga Japek Selatan, one of the Company's subsidiary.

The MoU signing with PT Sentraloka Adyabuana was the initial step of cooperation between the two parties which will be followed up by conducting further studies and discussions related to the area development scheme.

The Company hopes that area development along the toll road corridor could create escalation of vehicle traffic and become source of revenue stream other than toll revenue.

2) Information/other.....



2) Information/other significant events that are material and may affect the sustainability and the stock price of the Company.

There is no other information that may affect the equity and the stock price of the Company.

Thank you for your kind attention.



M. Agus Setiawan
Corporate Secretary